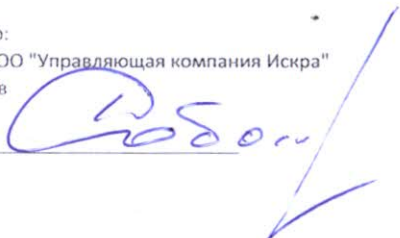


Наименование стройки: Многоквартирный дом № 14 м-он Мирный

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:
Директор ООО "Управляющая компания Искра"
М.А.Соболев



СМЕТА

Ремонт подъезда №8

Основание: Ведомость объемов работ, ГЭСНр, ГЭСН - 2001г. МДС 81-33.2004, МДС 81-25.2001, МДС 81-35.2004.

Сметная стоимость: 89 327 руб.

Составлена в ценах: 2019г..

Оплата труда: 34 208 руб.

Трудозатраты: 177 чел.-ч

79% Штукатурные работы										
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда	Тр-ты Ед.	Тр-ты Всего
1	ГЭСНр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтиро ванной поверхности	0,01	153 850,74	45 850,74	1 539	459	228	2
Итого прямых затрат							1 539	459		2
Накладные расходы 79%*0,85				67 %				307		
Сметная прибыль 50%*0,8*0,9				36 %				165		
Итого:							2 011	931		
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							2 011			

80% Малярные работы										
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда	Тр-ты Ед.	Тр-ты Всего
2	ГЭСНр 62-41-1	Снятие набела спотолка и стен	100 м2 расчищенной поверхности	1	3 678,04	3 678,04	3 678	3 678	21	21

3	ГЭСНр 62-42-1	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	100 м2 протравленн ой поверхности	0,03	669,60	666,65	20	20	4	0
4	ГЭСНр 62-1-2	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная	100 м2 окрашиваем ой поверхности (без вычета проемов)	1,77	5 628,84	4 010,44	9 963	7 098	21	37
5	ГЭСНр 62-7-2	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за один раз с расчисткой старой краски до35%	100 м2 окрашиваем ой поверхности	1,47	17 971,56	8 793,64	26 418	12 927	45	66
6	ГЭСНр 62-9-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон за один раз с расчисткой старой краски до 10%	100 м2 окрашиваем ой поверхности	0,16	15 758,89	11 762,71	2 521	1 882	60	10
7	ГЭСНр 62-10-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей за один раз с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваем ой поверхности	0,1	10 534,03	7 344,35	1 053	734	38	4
8	ГЭСНр 62-34-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей	100 м2 окрашиваем ой поверхности	0,09	13 926,89	11 859,56	1 253	1 067	60	5
9	ГЭСНр 62-18-3	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	100 м2 окрашиваем ой поверхности	0,086	10 969,19	8 103,37	943	697	41	4
10	ГЭСНр 62-18-1	Окраска масляными составами деревянных поручней	100 м2 окрашиваем ой поверхности	0,07	27 777,33	25 793,56	1 944	1 806	130	9
11	ГЭСНр 62-35-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических лестничных ограждений	100 м2 окрашиваем ой поверхности	0,19	17 991,71	15 812,88	3 418	3 004	81	15
12	ГЭСНр 62-33-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и труб отопления	100 м2 окрашиваем ой поверхности	0,06	12 573,30	9 921,97	754	595	50	3
Итого прямых затрат							51 968	33 509	174	

Накладные расходы 79%*0,8

67 %

22 451

Сметная прибыль 50%*0,8*0,9

36 %

12 063

Итого:

86 483

68 024

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

86 483

80% Ремонт полов

№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда	Тр-ты Ед.	Тр-ты Всего
13	ГЭСНр 57-10-3	Заделка выбоин в полах цементных площадью до 1,0 м2	100 мест	0,01	55 523,39	24 023,39	555	240	124	1
Итого прямых затрат							555	240		1
Накладные расходы 79%*0,85				67 %				161		
Сметная прибыль 68%*0,8*0,9				49 %				118		
Итого:							834	519		
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							834			
ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ							54 062			
ВСЕГО ПО СМЕТЕ							89 327	34 208		
В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94				67 % от ФОТ			22 919			
В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9				36,09 % от ФОТ			12 346			
							0			

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,12	933	109
На сумму:						109
Эксплуатация машин с зарплатой машинистов						114

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	прайс 5	Ротбанд	т	0,060	18 000	1 080
2	прайс 9	ЭмальНЦ	л.	1,770	250	443
3		Вода	м3	0,002	9	0
4	прайс 7	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	1,079	221	238
5	прайс 8	Шпатлевка клеевая	т	0,081	32 000	2 604
6	прайс 6	Фуген	т	0,077	25 000	1 926
7		Ветошь	кг	0,329	65	21
8	прайс 3.1	Краска цветная: Голубая	т.	0,088	130 000	11 466
9	прайс 3	Краска цветная: Белая	т.	0,003	130 000	435
10		Краска цветная: зеленая	т.	0,012	105 000	1 217
11	3	Клей для плитки	м3	0,030	10 500	315
На сумму:						19 745
Итого по ресурсам						19 854

Составил:  Инженер по ремонту ООО "Управляющая Компания Искра" Дьяконов А.С.

Инвестор		Форма по ОКПД	Код
Заказчик		по ОКПО	0322005
Подрядчик	ООО "Управляющая компания Искра"	по ОКПО	
Стройка	Многоквартирный дом № 14 м-он Мирный	по ОКПО	
Объект	Ремонт подъезда №8	по ОКПО	
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер
			дата
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления

Отчётный период	
с	по
01.06.2019	30.06.2019

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 89 327 руб.

79% Штукатурные работы									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ				
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.
1	1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	ГЭСНр 61-2-7	100 м2 отремонтированной поверхности	0,01	153 850,74	45 850,74	1 539	459
Итого прямых затрат								1 539	459
Накладные расходы 79%*0,85				67 %					307
Сметная прибыль 50%*0,8*0,9				36 %					165
Итого:									2 011
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ								2 011	931

80% Малярные работы									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица	Выполнено работ				
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.

в акте	в смете		измерения	количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.	
2	2	Снятие набела спотолка и стен	ГЭСНр 62-41-1	100 м2 расчищенной поверхности	1	3 678,04	3 678,04	3 678	3 678
3	3	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	ГЭСНр 62-42-1	100 м2 протравленной поверхности	0,03	669,60	666,65	20	20
4	4	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная	ГЭСНр 62-1-2	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1,77	5 628,84	4 010,44	9 963	7 098
5	5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за один раз с расчисткой старой краски до35%	ГЭСНр 62-7-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,47	17 971,56	8 793,64	26 418	12 927
6	6	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон за один раз с расчисткой старой краски до 10%	ГЭСНр 62-9-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,16	15 758,89	11 762,71	2 521	1 882
7	7	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей за один раз с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-10-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,1	10 534,03	7 344,35	1 053	734
8	8	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей	ГЭСНр 62-34-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,09	13 926,89	11 859,56	1 253	1 067
9	9	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	ГЭСНр 62-18-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,086	10 969,19	8 103,37	943	697
10	10	Окраска масляными составами деревянных поручней	ГЭСНр 62-18-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,07	27 777,33	25 793,56	1 944	1 806
11	11	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических лестничных ограждений	ГЭСНр 62-35-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,19	17 991,71	15 812,88	3 418	3 004
12	12	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и труб отопления	ГЭСНр 62-33-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,06	12 573,30	9 921,97	754	595
Итого прямых затрат							51 968	33 509	
Накладные расходы 79%*0,8				67 %				22 451	
Сметная прибыль 50%*0,8*0,9				36 %				12 063	
Итого:							86 483	68 024	
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							86 483		

80% Ремонт полов

в акте	в смете	Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ				
					количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.
13	13	Заделка выбоин в полах цементных площадью до 1,0 м2	ГЭСНр 57-10-3	100 мест	0,01	55 523,39	24 023,39	555	240

Итого прямых затрат				555	240
Накладные расходы 79%*0,85		67 %			161
Сметная прибыль 68%*0,8*0,9		49 %			118
Итого:				834	519
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ				834	

**ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ
ВСЕГО ПО АКТУ**

В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94
В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9

67 % от ФОТ
36,09 % от ФОТ

54 062
89 327 **34 208**
22 919
12 346

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,12	933	109

На сумму:

Эксплуатация машин с зарплатой машинистов

109
114

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
прайс 5	Ротбанд	т	0,060	18 000	1 080
прайс 9	ЭмальНЦ	л.	1,770	250	443
	Вода	м3	0,002	9	0
прайс 7	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	1,079	221	238
прайс 8	Шпатлевка клеевая	т	0,081	32 000	2 604
прайс 6	Фуген	т	0,077	25 000	1 926
	Ветошь	кг	0,329	65	21
прайс 3.1	Краска цветная: Голубая	т.	0,088	130 000	11 466
прайс 3	Краска цветная: Белая	т.	0,003	130 000	435
	Краска цветная: зеленая	т.	0,012	105 000	1 217
3	Клей для плитки	м3	0,030	10 500	315

На сумму:

19 745

Итого по ресурсам

19 854

Сдал

директор
должность

подпись

М.А.Соболев

расшифровка подписи

М.П.

Принял

должность

подпись

расшифровка подписи

М.П.