

Наименование стройки: Многоквартирный дом № 14 м-н Мирный подъезд № 3

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:  
Директор ООО "Управляющая компания Искра"  
М.А.Собир



СМЕТА №

Ремонт подъезда №3

Основание: ГЭСНр, ГЭСН - 2001г.МДС 81-33.2004,МДС 81-25.2001,МДС 81-35.2004.

Составлена в ценах: 2019г.

Сметная стоимость: 101 857 руб.

Оплата труда: 41 664 руб.

Трудозатраты: 210 чел.-ч

Штукатурные работы										
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда	Тр-ты Ед.	Тр-ты Всего
1	ГЭСНр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	100 м2	0,1	56 650,74	45 850,74	5 665	4 585	228	23
			отремонтиро ванной поверхности							
2	ГЭСНр 61-7-1	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямолинейных	100 м2	0,084	119 624,92	77 861,77	10 048	6 540	383	32
			отремонтиро ванной поверхности							
<b>Итого прямых затрат</b>							<b>15 714</b>	<b>11 125</b>		<b>55</b>
Накладные расходы 79%*0,85				67 %				7 454		
Сметная прибыль 50%*0,8*0,9				36 %				4 005		
Итого:							27 173	22 585		
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>							<b>27 173</b>			

Малярные работы										
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда	Тр-ты Ед.	Тр-ты Всего

3	ГЭСНр 62-1-2	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1,41	6 323,38	4 010,44	8 916	5 655	21	30
4	ГЭСНр 62-7-3	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за один раз с расчисткой старой краски более 35 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,2	18 545,98	13 004,40	22 255	15 605	66	80
5	ГЭСНр 62-10-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,14	10 874,63	7 344,35	1 522	1 028	38	5
6	ГЭСНр 62-35-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток лестничных маршей	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,1736	15 613,71	12 289,55	2 711	2 133	63	11
7	ГЭСНр 62-18-1	Окраска масляными составами деревянных поручней	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,015	28 702,27	25 761,83	431	386	130	2
8	ГЭСНр 62-18-2	Окраска масляными составами плинтусов	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,058	9 989,59	7 615,51	579	442	38	2
9	ГЭСНр 62-33-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и труб отопления	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,02	12 016,82	9 919,99	240	198	50	1
10	ГЭСНр 62-18-3	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,072	12 236,51	8 071,64	881	581	41	3
11	ГЭСНр 62-34-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических поверхностей площадью до 0,25 м2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	14 878,85	11 564,02	595	463	60	2
<b>Итого прямых затрат</b>							<b>38 131</b>	<b>26 492</b>	<b>136</b>	

Накладные расходы 79%\*0,85

67 %

17 750

Сметная прибыль 50%\*0,8\*0,9

36 %

9 537

Итого:

65 417

53 779

**ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ**

**65 417**

Ремонт полов

№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда	Тр-ты Ед.	Тр-ты Всего
12	ГЭСНр 57-15-4	Смена метлахских плиток в полах более 10 шт.	100 плиток	0,6	3 729,85	2 163,90	2 238	1 298	11	7
<b>Итого прямых затрат</b>							<b>2 238</b>	<b>1 298</b>		<b>7</b>
				67 %				870		
Накладные расходы 79%*0,85				36 %				467		
Сметная прибыль 50%*0,8*0,9							3 575	2 636		
Итого:							<b>3 575</b>			
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>							<b>3 575</b>			

<b>Конструкции из кирпича и блоков</b>										
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда	Тр-ты Ед.	Тр-ты Всего
13	ГЭСН 08-07-002-1	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 4 м С учётом коэффициентов: ОЗП=1,15; ЗПМ=1,25; ЭМ=1,25	100 м2 горизонтальной проекции	0,017	16 137,47	15 810,92	274	269	70	1
<b>Итого прямых затрат</b>							<b>274</b>	<b>269</b>		<b>1</b>
Накладные расходы 79%*0,85*0,94				63 %				169		
Сметная прибыль 50%*0,8*0,9				36 %				97		
Итого:							540	535		
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>							<b>540</b>			

<b>Отделочные работы</b>										
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда	Тр-ты Ед.	Тр-ты Всего
14	ГЭСН 15-04-006-1	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз потолков	100 м2 покрытия	1,4	1 784,41	1 770,88	2 498	2 479	8	11
<b>Итого прямых затрат</b>							<b>2 498</b>	<b>2 479</b>		<b>11</b>
Накладные расходы 76%*0,85				67 %				1 661		
Сметная прибыль 55%*0,8*0,9				40 %				992		
Итого:							5 151	5 132		
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>							<b>5 151</b>			
<b>ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ</b>							<b>58 855</b>			
<b>ВСЕГО ПО СМЕТЕ</b>							<b>101 857</b>	<b>41 664</b>		
В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94				66,97 % от ФОТ			27 904			
В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9				36,24 % от ФОТ			15 098			

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,28	937	266
2	031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш.-ч	0,07	20	1
На сумму:						267
<b>Эксплуатация машин с зарплатой машинистов</b>						<b>297</b>

## Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Ротбанд	т.	0,21	18 000	3 802
2	411-0001	Вода	м3	0,06	9	1
3		Бетон контакт	кг	6,55	120	786
4		Шкурка шлифовальная	м2	0,69	261	180
5	101-1712	Шпатлевка клеевая	т	0,12	27 000	3 262
6		Фюген	т	0,07	25 000	1 710
7	101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	1,32	261	345
8	101-1757	Ветошь	м	1,63	40	65
9		Краска: ПФ-115 голубая	т.	0,05	105 000	5 330
10		Краска: Акриловая голубая	т.	0,00	234 000	562
11	999-9900	Строительный мусор	т	0,06	2	0
12		Клей плиточный	м3	0,08	10 500	882
13	101-9732	Грунтовка 1	т	0,02	0	

На сумму:

16 923

Итого по ресурсам

17 191

Составил: \_\_\_\_\_ инженер по ремонту ООО "Управляющая Компания Искра" Дьяконов А.С.

Инвестор		Форма по ОКУД	Код
Заказчик		по ОКПО	0322005
Подрядчик	ООО "Управляющая компания Искра"	по ОКПО	
Стройка	Многоквартирный дом № 14 м-н Мирный подъезд № 3	по ОКПО	
Объект	Ремонт подъезда №3	по ОКПО	
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер
			дата
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления

Отчётный период	
с	по
29.06.2019	29.08.2019

### АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 101 857 руб.

Штукатурные работы									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ				
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.
1	1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	ГЭСНр 61-2-7	100 м2 отремонтированной поверхности	0,1	56 650,74	45 850,74	5 665	4 585
2	2	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямолинейных	ГЭСНр 61-7-1	100 м2 отремонтированной поверхности	0,084	119 624,92	77 861,77	10 048	6 540
<b>Итого прямых затрат</b>								<b>15 714</b>	<b>11 125</b>
Накладные расходы 79%*0,85				67 %					7 454

Сметная прибыль 50%\*0,8\*0,9

36 %

4 005

Итого:

27 173

22 585

**ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ**

**27 173**

Малярные работы									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ				
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.
3	3	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная	ГЭСНр 62-1-2	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1,41	6 323,38	4 010,44	8 916	5 655
4	4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за один раз с расчисткой старой краски более 35 %	ГЭСНр 62-7-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,2	18 545,98	13 004,40	22 255	15 605
5	5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-10-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,14	10 874,63	7 344,35	1 522	1 028
6	6	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток лестничных маршей	ГЭСНр 62-35-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,1736	15 613,71	12 289,55	2 711	2 133
7	7	Окраска масляными составами деревянных поручней	ГЭСНр 62-18-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,015	28 702,27	25 761,83	431	386
8	8	Окраска масляными составами плинтусов	ГЭСНр 62-18-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,058	9 989,59	7 615,51	579	442
9	9	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и труб отопления	ГЭСНр 62-33-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,02	12 016,82	9 919,99	240	198
10	10	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	ГЭСНр 62-18-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,072	12 236,51	8 071,64	881	581
11	11	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических поверхностей площадью до 0,25 м2	ГЭСНр 62-34-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	14 878,85	11 564,02	595	463
<b>Итого прямых затрат</b>								<b>38 131</b>	<b>26 492</b>
Накладные расходы 79%*0,85				67 %					17 750
Сметная прибыль 50%*0,8*0,9				36 %					9 537
Итого:									65 417
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>									<b>65 417</b>

Ремонт полов				
Номер	Наименование работ	Шифр	Единица	Выполнено работ

в акте	в смете			измерения	количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.	
12	12	Смена метлахских плиток в полах более 10 шт.	ГЭСНр 57-15-4	100 плиток	0,6	3 729,85	2 163,90	2 238	1 298	
<b>Итого прямых затрат</b>								<b>2 238</b>	<b>1 298</b>	
Накладные расходы 79%*0,85				67 %					870	
Сметная прибыль 50%*0,8*0,9				36 %					467	
Итого:									3 575	2 636
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>								<b>3 575</b>		

<b>Конструкции из кирпича и блоков</b>										
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ					
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.	
13	13	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 4 м С учётом коэффициентов: ОЗП=1,15; ЗПМ=1,25; ЭМ=1,25	ГЭСН 08-07-002-1	100 м2 горизонтальной проекции	0,017	16 137,47	15 810,92	274	269	
<b>Итого прямых затрат</b>								<b>274</b>	<b>269</b>	
Накладные расходы 79%*0,85*0,94				63 %					169	
Сметная прибыль 50%*0,8*0,9				36 %					97	
Итого:									540	535
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>								<b>540</b>		

<b>Отделочные работы</b>										
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ					
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.	
14	14	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз потолок	ГЭСН 15-04-006-1	100 м2 покрытия	1,4	1 784,41	1 770,88	2 498	2 479	
<b>Итого прямых затрат</b>								<b>2 498</b>	<b>2 479</b>	
Накладные расходы 76%*0,85				67 %					1 661	
Сметная прибыль 55%*0,8*0,9				40 %					992	
Итого:									5 151	5 132
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>								<b>5 151</b>		

**ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ**

**ВСЕГО ПО АКТУ**

В том числе: Накладные расходы 79%\*0,85\*0,94

В том числе: Сметная прибыль 50%\*0,8\*0,9

66,97 % от ФОТ

36,24 % от ФОТ

**58 855**

**101 857**

27 904

15 098

**41 664**

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,28	937	266

031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш.-ч	0,07	20	1
--------	--	--------	------	----	---

На сумму:

267

Эксплуатация машин с зарплатой машинистов

297

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Ротбанд	т.	0,21	18 000	3 802
411-0001	Вода	м3	0,06	9	1
	Бетон контакт	кг	6,55	120	786
	Шкурка шлифовальная	м2	0,69	261	180
101-1712	Шпатлевка клеевая	т	0,12	27 000	3 262
	Фюген	т	0,07	25 000	1 710
101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	1,32	261	345
101-1757	Ветошь	м	1,63	40	65
	Краска: ПФ-115 голубая	т.	0,05	105 000	5 330
	Краска: Акриловая голубая	т.	0,00	234 000	562
999-9900	Строительный мусор	т	0,06	2	0
	Клей плиточный	м3	0,08	10 500	882
101-9732	Грунтовка 1	т	0,02	0	

На сумму:

16 923

Итого по ресурсам

17 191



Сдел

директор

должность

*Соболев*  
подпись

М.А.Соболев

расшифровка подписи

Принял

должность

*Чайков С.П. №50 Чайков*  
подпись

*Чайков*  
расшифровка подписи

М.П.