



3	ГЭСНр 62-42-1	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	100 м2 протравленн ой поверхности	0,03	672,10	666,65	20	20	4	0
4	ГЭСНр 62-1-2	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная	100 м2 окрашиваем ой поверхности (без вычета проемов)	1,77	6 198,84	4 010,44	10 972	7 098	21	37
5	ГЭСНр 62-7-2	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за один раз с расчисткой старой краски до 35%	100 м2 окрашиваем ой поверхности	1,47	14 214,56	8 793,64	20 895	12 927	45	66
6	ГЭСНр 62-9-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон за один раз с расчисткой старой краски до 10%	100 м2 окрашиваем ой поверхности	0,16	15 758,89	11 762,71	2 521	1 882	60	10
7	ГЭСНр 62-10-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей за один раз с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваем ой поверхности	0,1	10 534,03	7 344,35	1 053	734	38	4
8	ГЭСНр 62-34-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей	100 м2 окрашиваем ой поверхности	0,09	13 926,89	11 859,56	1 253	1 067	60	5
9	ГЭСНр 62-18-3	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	100 м2 окрашиваем ой поверхности	0,086	10 969,19	8 103,37	943	697	41	4
10	ГЭСНр 62-18-1	Окраска масляными составами деревянных поручней	100 м2 окрашиваем ой поверхности	0,07	27 777,33	25 793,56	1 944	1 806	130	9
11	ГЭСНр 62-35-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических лестничных ограждений	100 м2 окрашиваем ой поверхности	0,19	17 991,71	15 812,88	3 418	3 004	81	15
12	ГЭСНр 62-33-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и труб отопления	100 м2 окрашиваем ой поверхности	0,06	12 573,30	9 921,97	754	595	50	3
<b>Итого прямых затрат</b>							<b>47 454</b>	<b>33 509</b>	<b>174</b>	
Накладные расходы 79%*0,8				67 %				22 451		
Сметная прибыль 50%*0,8*0,9				36 %				12 063		
Итого:							81 969	68 024		
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>							<b>81 969</b>			

## 80% Ремонт полов

№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда	Тр-ты Ед.	Тр-ты Всего
13	ГЭСНр 57-10-3	Заделка выбоин в полах цементных площадью до 1,0 м2	100 мест	0,01	55 523,39	24 023,39	555	240	124	1
14	ГЭСНр 59-10-1	Смена отдельных каменных и железобетонных ступеней. смена на косяках	100 м ступеней	0,081	71 672,21	37 172,21	5 805	3 011	190	15
<b>Итого прямых затрат</b>							<b>6 361</b>	<b>3 251</b>		<b>17</b>

Накладные расходы 79%\*0,85  
Сметная прибыль 68%\*0,8\*0,9  
Итого:  
**ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ**

67 %  
49 %

2 178  
1 593  
10 132  
10 132

**ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ  
ВСЕГО ПО СМЕТЕ**

В том числе: Накладные расходы 79%\*0,85\*0,94  
В том числе: Сметная прибыль 50%\*0,8\*0,9

67 % от ФОТ  
37,08 % от ФОТ

59 078  
99 725  
26 165  
14 482  
39 053

## Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,12	933	109

На сумму:

**Эксплуатация машин с зарплатой машинистов**

109  
114

## Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	прайс 5	Ротбанд	т	0,165	18 000	2 970
2	прайс 9	ЭмальНЦ	л.	1,770	500	885
3		Вода	м3	0,002	9	0
4	прайс 7	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	1,079	221	238
5	прайс 8	Шпатлевка клеевая	т	0,099	32 000	3 171
6	прайс 6	Фуген	т	0,077	25 000	1 926
7		Ветошь	кг	0,329	65	21
8	прайс 3.1	Краска цветная: Голубая	т.	0,046	130 000	5 943
9	прайс 3	Краска цветная: Белая	т.	0,003	130 000	435
10		Краска цветная: зеленая	т.	0,012	105 000	1 217
11	3	Клей для плитки	м3	0,111	10 500	1 166
12		Плитка 300*300*50	шт	32,400	60	1 944

На сумму:

Итого по ресурсам

19 916  
20 025

Составил:  Инженер по ремонту ООО "Управляющая Компания Искра" Дьяконов А.С.



Инвестор		Форма по ОКУД	Код
Заказчик		по ОКПО	0322005
Подрядчик	ООО "Управляющая компания Искра"	по ОКПО	
Стройка	Многоквартирный дом № 14 м-он Мирный	по ОКПО	
Объект	Ремонт подъезда №4. Ремонт проступей (бшт) в подъезде №7	Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер
			дата
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления

Отчётный период	
с	по
01.07.2019	31.07.2019

### АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 99 725 руб.

79% Штукатурные работы									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ				
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.
1	1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	ГЭСНр 61-2-7	100 м2 отремонтированной поверхности	0,05	105 250,74	45 850,74	5 263	2 293
<b>Итого прямых затрат</b>								<b>5 263</b>	<b>2 293</b>
Накладные расходы 79%*0,85				67 %					1 536
Сметная прибыль 50%*0,8*0,9				36 %					825
Итого:									7 624
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>									<b>7 624</b>

80% Малярные работы					
Номер	Наименование работ	Шифр	Единица	Выполнено работ	

в акте	в смете			измерения	количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.
2	2	Снятие набела спотолка и стен	ГЭСНр 62-41-1	100 м2 расчищенной поверхности	1	3 678,04	3 678,04	3 678	3 678
3	3	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	ГЭСНр 62-42-1	100 м2 протравленной поверхности	0,03	672,10	666,65	20	20
4	4	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная	ГЭСНр 62-1-2	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1,77	6 198,84	4 010,44	10 972	7 098
5	5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за один раз с расчисткой старой краски до 35%	ГЭСНр 62-7-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,47	14 214,56	8 793,64	20 895	12 927
6	6	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон за один раз с расчисткой старой краски до 10%	ГЭСНр 62-9-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,16	15 758,89	11 762,71	2 521	1 882
7	7	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей за один раз с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-10-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,1	10 534,03	7 344,35	1 053	734
8	8	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей	ГЭСНр 62-34-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,09	13 926,89	11 859,56	1 253	1 067
9	9	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	ГЭСНр 62-18-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,086	10 969,19	8 103,37	943	697
10	10	Окраска масляными составами деревянных поручней	ГЭСНр 62-18-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,07	27 777,33	25 793,56	1 944	1 806
11	11	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических лестничных ограждений	ГЭСНр 62-35-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,19	17 991,71	15 812,88	3 418	3 004
12	12	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и труб отопления	ГЭСНр 62-33-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,06	12 573,30	9 921,97	754	595
<b>Итого прямых затрат</b>								<b>47 454</b>	<b>33 509</b>
Накладные расходы 79%*0,8				67 %	22 451				
Сметная прибыль 50%*0,8*0,9				36 %	12 063				
Итого:					81 969				
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>								<b>81 969</b>	<b>68 024</b>

80% Ремонт полов									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ				
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.
13	13	Заделка выбоин в полах цементных площадью до 1,0 м2	ГЭСНр 57-10-3	100 мест	0,01	55 523,39	24 023,39	555	240



14	14	Смена отдельных каменных и железобетонных ступеней: смена на косоурах	ГЭСНр 59-10-1	100 м ступеней	0,081	71 672,21	37 172,21	5 805	3 011
<b>Итого прямых затрат</b>								<b>6 361</b>	<b>3 251</b>

Накладные расходы 79%\*0,85 67 % 2 178  
Сметная прибыль 68%\*0,8\*0,9 49 % 1 593  
Итого: 10 132 7 023

**ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ**

**10 132**

**ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ**

**ВСЕГО ПО АКТУ**

В том числе: Накладные расходы 79%\*0,85\*0,94  
В том числе: Сметная прибыль 50%\*0,8\*0,9

67 % от ФОТ  
37,08 % от ФОТ

**59 078**

99 725

26 165

14 482

**39 053**

**Эксплуатация машин**

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,12	933	109

На сумму:

**Эксплуатация машин с зарплатой машинистов**

109

**114**

**Использование материалов**

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
прайс 5	Ротбанд	т	0,165	18 000	2 970
прайс 9	ЭмальНЦ	л.	1,770	500	885
	Вода	м3	0,002	9	0
прайс 7	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	1,079	221	238
прайс 8	Шпатлевка клеевая	т	0,099	32 000	3 171
прайс 6	Фуген	т	0,077	25 000	1 926
	Ветошь	кг	0,329	65	21
прайс 3.1	Краска цветная: Голубая	т.	0,046	130 000	5 943
прайс 3	Краска цветная: Белая	т.	0,003	130 000	435
	Краска цветная: зеленая	т.	0,012	105 000	1 217
3	Клей для плитки	м3	0,111	10 500	1 166
	Плитка 300*300*50	шт	32,400	60	1 944

На сумму:

**Итого по ресурсам**

19 916

20 025



должность

подпись

должность

подпись

расшифровка подписи

расшифровка подписи