

Наименование стройки: МКД 7 м-н "Ленинградский" (подвальная часть)

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

М.А.Соболев



**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №**

смена сборочного узла на стояках отопления (отключающее устройство 15 шт. подвальная часть).

Основание: ГЭСНр - 2001г; ГСН - 2001г. .Ведомость объема работ, МДС81-35.2004, МДС81-33.2001, МДС81-25.2004

Сметная стоимость: 16 050,33 руб.

Составлена в ценах: 2019г.

Оплата труда: 2 910,97 руб.

Трудозатраты: 14,06 чел.-ч

Ремонтные санитарно-технические работы 103% 60%									
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Расход		Стоимость		
					Цена	На единицу	Всего	На единицу	Всего
1	ГЭСНр 65-15-1	Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях диаметром до 20 мм	100 м трубопроводов	0,105			32 831,86	3 447,35	
ТРУДОЗАТРАТЫ:									
1	Разряд: 3,3	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	197,10	89,3	9,3765	17 601,10	1 848,12	
Итого:						89,3	9,3765	17 601,10	1 848,12
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ									
040504		Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	50,00	4,1	0,4305	205,00	21,53	
400001		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	933,00	0,1	0,0105	93,30	9,80	
		Шлифовальная машина угловая	маш.-ч	50,00	4,1	0,4305	205,00	21,53	
Итого:							503,30	52,85	
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ									
101-0324		Кислород технический газообразный	м3	70,29	10	1,05	702,90	73,80	
		Диск отрезной "ЛУГА" 125x1,6	шт	25,00	40	4,2	1 000,00	105,00	
		Карбид кальция (1 кг)	кг	132,00	30	3,15	3 960,00	415,80	
		Сварочная проволока СВ-08А d3 мм / 10 кг	кг	132,28	2	0,21	264,56	27,78	
		Труба ВГП ГОСТ 3262-75 d 15*2,8 ст.2ПС ТАГМЕТ	м	88,00	100	10,5	8 800,00	924,00	

Итого:		14 727,46	1 546,38
		<b>Стоимость</b>	<b>Зарплата</b>
<b>Итого прямых затрат</b>		<b>3 447,35</b>	<b>1 848,12</b>
Накладные расходы 103*0,7	72,1 %		1 332,49
Сметная прибыль 60*0,9	54 %		997,98
Итого: 1 599,23 + 4 178,59		5 777,82	4 178,59
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>		<b>5 777,82</b>	

Сантехнические работы 128% 83%								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Расход		Стоимость	
					Цена	На единицу	Всего	На единицу
2	ГЭСН 18-07-001-05	Установка кранов	1 комплект	30			270,04	8 101,29
	ТРУДОЗАТРАТЫ:							
1	Разряд: 4,4	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	227,08	0,12	3,6	27,25	817,47
	Итого:							0,12 3,6 27,25 817,47
	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ							
		Кран шаровый ппр,р,вр, 1/2" (15)VALTEC 214	шт	238,85	1	30	238,85	7 165,50
		Герметик сантехнический	шт	60,50	0,05	1,5	3,03	90,75
		Лен в п/э упаковке (коса 100г) UNIPAK	уп	73,52	0,0125	0,375	0,92	27,57
	Итого:							242,79 7 283,82
3	ГЭСН 16-07-005-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	100 м трубопровода	0,105			1 372,18	144,08
	ТРУДОЗАТРАТЫ:							
1	Разряд: 5,3	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	258,78	5,01	0,52605	1 296,50	136,13
	Итого:							5,01 0,52605 1 296,50 136,13
	ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ							
042900		Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания: низкое 0,1 (1) МПа (кгс/см2), высокое 10 (100) МПа (кгс/см2)	маш.-ч	50,00	1,5	0,1575	75,00	7,88
	Итого:							75,00 7,88
	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ							
411-0001		Вода	м3	2,44	0,28	0,0294	0,68	0,07
	Итого:							0,68 0,07
							<b>Стоимость</b>	<b>Зарплата</b>
	<b>Итого прямых затрат</b>						<b>8 245,37</b>	<b>953,60</b>
	Накладные расходы 128*0,7*0,9			81 %				772,42
	Сметная прибыль 83*0,9*0,85			63 %				600,77
	Итого: 7 291,77 + 2 326,80						9 618,56	2 326,80
	<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>						<b>9 618,56</b>	



**Отделочные работы 105% 55%**

№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Расход		Стоимость	
					Цена	На единицу	Всего	На единицу
4	ГЭСН 15-04-030-4	Теплоизоляция трубопровода жидко-керамическим покрытием	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,0078			68 678,60	535,69
<b>ТРУДОЗАТРАТЫ:</b>								
1	Разряд: 3,3	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	197,10	71,06	0,554268	14 005,98	109,25
Итого:					71,06	0,554268	14 005,98	109,25
<b>ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ</b>								
400001		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	933,00	0,03	0,000234	27,99	0,22
Итого:							27,99	0,22
<b>РАСХОД МАТЕРИАЛОВ</b>								
		Ветош лоскутная крупная	кг	62,70	0,4	0,00312	25,08	0,20
		Кисть флейцевая "Стандарт" 2"(50мм) натур. Светлая щетина	шт	36,58	2,5	0,0195	91,45	0,71
		Растворитель Уайт-Спирит (по 0,5) ПЭТ Престиж ГОСТ 3134-78	шт	71,06	5	0,039	355,30	2,77
		Теплоизоляционное покрытие RE-THERM Стандарт 10л	л	501,60	108	0,8424	54 172,80	422,55
Итого:							54 644,63	426,23
							<b>Стоимость</b>	<b>Зарплата</b>
<b>Итого прямых затрат</b>							<b>535,69</b>	<b>109,25</b>
Накладные расходы 105*0,7*0,9				66,15 %			72,27	
Сметная прибыль 55*0,9*0,85				42,1 %			45,99	
Итого: 426,45 + 227,51							653,95	227,51
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>							<b>653,95</b>	

							<b>Стоимость</b>	<b>Зарплата</b>
<b>ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ</b>							<b>12 228,41</b>	
<b>ВСЕГО ПО СМЕТЕ</b>							<b>16 050,33</b>	<b>2 910,97</b>
В том числе: Накладные расходы 128*0,85*0,94*0,9				74,79 % от ФОТ			2 177,18	
В том числе: Сметная прибыль 83*0,8*0,9*0,85				56,5 % от ФОТ			1 644,75	

Оплата труда рабочих

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	1	Трудозатраты рабочих	чел.-ч	14,06	207,09	2 910,97

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	040504	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	0,43	50,00	21,53
2	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,01	933,00	10,01
3		Шлифовальная машина угловая	маш.-ч	0,43	50,00	21,53

4	042900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания: низкое 0,1 (1) МПа (кгс/см2), высокое 10 (100) МПа (кгс/см2)	маш.-ч	0,16	50,00	7,88
---	--------	---	--------	------	-------	------

На сумму:

60,94

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	101-0324	Кислород технический газообразный	м3	1,05	70,29	73,80
2		Диск отрезной "ЛУГА" 125x1,6	шт	4,20	25,00	105,00
3		Карбид кальция (1 кг)	кг	3,15	132,00	415,80
4		Сварочная проволока СВ-08А d3 мм / 10 кг	кг	0,21	132,28	27,78
5		Труба ВГП ГОСТ 3262-75 d 15*2,8 ст.2ПС ТАГМЕТ	м	10,50	88,00	924,00
6		Кран шаровый ппр,р,вр, 1/2" (15)VALTES 214	шт	30,00	238,85	7 165,50
7		Герметик сантехнический	шт	1,50	60,50	90,75
8		Лен в п/э упаковке (коса 100г) UNIPAK	уп	0,38	73,52	27,57
9	411-0001	Вода	м3	0,03	2,44	0,07
10		Ветош лоскутная крупная	кг	0,00	62,70	0,20
11		Кисть флейцевая "Стандарт" 2"(50мм) натур. Светлая щетина	шт	0,02	36,58	0,71
12		Растворитель Уайт-Спирит (по 0,5) ПЭТ Престиж ГОСТ 3134-78	шт	0,04	71,06	2,77
13		Теплоизоляционное покрытие RE-THERM Стандарт 10л	л	0,84	501,60	422,55

На сумму:

9 256,50

Итого по ресурсам

9 317,44

Составил:  инженер ООО "Управляющая компания Искра" В.Б. Василенко

Инвестор		Форма по ОКПО	Код
Заказчик		по ОКПО	0322005
Подрядчик	ООО "Управляющая компания Искра"	по ОКПО	
Стройка	МКД 7 м-н "Ленинградский" (подвальная часть)	по ОКПО	
Объект	смена сборочного узла на стояках отопления (отключающее устройство 15 шт. подвальная часть).	по ОКПО	
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер
			дата
			27.07.2018
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления
	27.08.2019

Отчётный период	
с	по
01.07.2018	31.07.2018

### АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 16 050 руб.

Ремонтные санитарно-технические работы 103% 60%									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Объем	Расход		Стоимость	
в акте	в смете					Цена	На единицу	Всего	На единицу
1	1	Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях диаметром до 20 мм	ГЭСНр 65-15-1	100 м трубопроводов	0,105			32 831,86	3 447,35
ТРУДОЗАТРАТЫ:									
Затраты труда рабочих-строителей			1 Разряд: 3,3	чел.-ч	197,10	89,3	9,3765	17 601,10	1 848,12
Итого:						89,3	9,3765	17 601,10	1 848,12
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ									
Аппараты для газовой сварки и резки			040504	маш.-ч	50,00	4,1	0,4305	205,00	21,53
Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т			400001	маш.-ч	933,00	0,1	0,0105	93,30	9,80
Шлифовальная машина угловая				маш.-ч	50,00	4,1	0,4305	205,00	21,53
Итого:								503,30	52,85
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ									



Кислород технический газообразный	101-0324	м3	70,29	10	1,05	702,90	73,80
Диск отрезной "ЛУГА" 125x1,6		шт	25,00	40	4,2	1 000,00	105,00
Карбид кальция (1 кг)		кг	132,00	30	3,15	3 960,00	415,80
Сварочная проволока СВ-08А d3 мм / 10 кг		кг	132,28	2	0,21	264,56	27,78
Труба ВГП ГОСТ 3262-75 d 15*2,8 ст.2ПС ТАГМЕТ		м	88,00	100	10,5	8 800,00	924,00
Итого:						14 727,46	1 546,38

						<b>Стоимость</b>	<b>Зарплата</b>
<b>Итого прямых затрат</b>						<b>3 447,35</b>	<b>1 848,12</b>
Накладные расходы 103*0,7		72,1 %					1 332,49
Сметная прибыль 60*0,9		54 %					997,98
Итого: 1 599,23 + 4 178,59						5 777,82	4 178,59
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>						<b>5 777,82</b>	

**Сантехнические работы 128% 83%**

Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Объем	Расход		Стоимость	
в акте	в смете					Цена	На единицу	Всего	На единицу
2	2	<b>Установка кранов</b>	ГЭСН 18-07-001-05	1 комплект	30			270,04	8 101,29
		ТРУДОЗАТРАТЫ:							
		Затраты труда рабочих-строителей	1 Разряд: 4,4	чел.-ч	227,08	0,12	3,6	27,25	817,47
		Итого:				0,12	3,6	27,25	817,47
		РАСХОД МАТЕРИАЛОВ							
		Кран шаровый ппр,р,вр, 1/2" (15)VALTEC 214		шт	238,85	1	30	238,85	7 165,50
		Герметик сантехнический		шт	60,50	0,05	1,5	3,03	90,75
		Лен в п/э упаковке (коса 100г) UNIPAK		уп	73,52	0,0125	0,375	0,92	27,57
		Итого:						242,79	7 283,82
3	3	<b>Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм</b>	ГЭСН 16-07-005-01	100 м трубопровода	0,105			1 372,18	144,08
		ТРУДОЗАТРАТЫ:							
		Затраты труда рабочих-строителей	1 Разряд: 5,3	чел.-ч	258,78	5,01	0,52605	1 296,50	136,13
		Итого:				5,01	0,52605	1 296,50	136,13
		ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ							
		Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания: низкое 0,1 (1) МПа (кгс/см2), высокое 10 (100) МПа (кгс/см2)	042900	маш.-ч	50,00	1,5	0,1575	75,00	7,88
		Итого:						75,00	7,88
		РАСХОД МАТЕРИАЛОВ							
		Вода	411-0001	м3	2,44	0,28	0,0294	0,68	0,07
		Итого:						0,68	0,07
								<b>Стоимость</b>	<b>Зарплата</b>

<b>Итого прямых затрат</b>			<b>8 245,37</b>	<b>953,60</b>
Накладные расходы 128*0,7*0,9	81 %			772,42
Сметная прибыль 83*0,9*0,85	63 %			600,77
Итого: 7 291,77 + 2 326,80			9 618,56	2 326,80
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>			<b>9 618,56</b>	

Отделочные работы 105% 55%									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Объем	Расход		Стоимость	
в акте	в смете					Цена	На единицу	Всего	На единицу
4	4	Теплоизоляция трубопровода жидко-керамическим покрытием	ГЭСН 15-04-030-4	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,0078			68 678,60	535,69
ТРУДОЗАТРАТЫ:									
Затраты труда рабочих-строителей			1 Разряд: 3,3	чел.-ч	197,10	71,06	0,554268	14 005,98	109,25
Итого:						71,06	0,554268	14 005,98	109,25
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ									
Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т			400001	маш.-ч	933,00	0,03	0,000234	27,99	0,22
Итого:								27,99	0,22
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ									
Ветош лоскутная крупная				кг	62,70	0,4	0,00312	25,08	0,20
Кисть флейцевая "Стандарт" 2"(50мм) натур. Светлая щетина				шт	36,58	2,5	0,0195	91,45	0,71
Растворитель Уайт-Спирит (по 0,5) ПЭТ Престиж ГОСТ 3134-78				шт	71,06	5	0,039	355,30	2,77
Теплоизоляционное покрытие RE-THERM Стандарт 10л				л	501,60	108	0,8424	54 172,80	422,55
Итого:								54 644,63	426,23
								<b>Стоимость</b>	<b>Зарплата</b>
<b>Итого прямых затрат</b>								<b>535,69</b>	<b>109,25</b>

Накладные расходы 105*0,7*0,9	66,15 %			72,27
Сметная прибыль 55*0,9*0,85	42,1 %			45,99
Итого: 426,45 + 227,51			653,95	227,51
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>			<b>653,95</b>	

		Стоимость	Зарплата
<b>ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ</b>		<b>12 228,41</b>	
<b>ВСЕГО ПО АКТУ</b>		<b>16 050,33</b>	<b>2 910,97</b>
В том числе: Накладные расходы 128*0,85*0,94*0,9		2 177,18	
В том числе: Сметная прибыль 83*0,8*0,9*0,85		1 644,75	

Оплата труда рабочих

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	Трудозатраты рабочих	чел.-ч	14,06	207,09	2 910,97



Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
040504	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	0,43	50,00	21,53
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,01	933,00	10,01
	Шлифовальная машина угловая	маш.-ч	0,43	50,00	21,53
042900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания: низкое 0,1 (1) МПа (кгс/см <sup>2</sup> ), высокое 10 (100) МПа (кгс/см <sup>2</sup> )	маш.-ч	0,16	50,00	7,88

На сумму:

60,94

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
101-0324	Кислород технический газообразный	м <sup>3</sup>	1,05	70,29	73,80
	Диск отрезной "ЛУГА" 125x1,6	шт	4,20	25,00	105,00
	Карбид кальция (1 кг)	кг	3,15	132,00	415,80
	Сварочная проволока СВ-08А d3 мм / 10 кг	кг	0,21	132,28	27,78
	Труба ВГП ГОСТ 3262-75 d 15*2,8 ст.2ПС ТАГМЕТ	м	10,50	88,00	924,00
	Кран шаровый ппр,р,вр, 1/2" (15)VALTEC 214	шт	30,00	238,85	7 165,50
	Герметик сантехнический	шт	1,50	60,50	90,75
	Лен в п/э упаковке (коса 100г) UNIPAK	уп	0,38	73,52	27,57
411-0001	Вода	м <sup>3</sup>	0,03	2,44	0,07
	Ветош лоскутная крупная	кг	0,00	62,70	0,20
	Кисть флейцевая "Стандарт" 2"(50мм) натур. Светлая щетина	шт	0,02	36,58	0,71
	Растворитель Уайт-Спирит (по 0,5) ПЭТ Престиж ГОСТ 3134-78	шт	0,04	71,06	2,77
	Теплоизоляционное покрытие RE-THERM Стандарт 10л	л	0,84	501,60	422,55

На сумму:

9 256,50

Итого по ресурсам

9 317,44



Сдал

должность

подпись

расшифровка подписи

Принял

должность

подпись

расшифровка подписи

М.П.