***ПРИЛОЖЕНИЕ № 3*** *к ДУ*

 ***РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ на 2017г.***

*микрорайон* ***«Ленинградский»,*** *дом* ***№ 17***

 ***СТОИМОСТЬ УСЛУГ ЗА ТЕХНИЧЕСКОЕ И АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ,***

 ***САНИТАРНУЮ УБОРКУ МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (ПОДЪЕЗД) И ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ МКД***

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование услуги | Объем обслуживания в м2 | норма обслуживания на 1 рабочего в м2 | Количество рабочих  | Стоимость услуги на 1 рабочего  | ИТОГО | площадь помещений дома м2 | ИТОГО за м2 | Уборка через 1 раб/день | материалы руб. | механизмы (руб.) | оплата за 1м2помещений (руб.) | Плановый сбор за месяц (руб.) | Плановый сбор на год (руб.) |
| 1 | Уборка придомовой территории (дворник) | 3000,00 | 8000,00 | 0,38 | 31262,00 | 11879,56 | 1947,30 | 6,10 | 3,05 |   | 0,45 | 3,50 | 6815,55 | 81786,6 |
| 2 | Уборка лестничных клеток(уборщица л/к) | 287,30 | 790,00 | 0,36 | 26950,00 | 9702 | 1947,30 | 4,98 | 2,49 |   |   | 2,49 | 4848,78 | 58185,36 |
| 3 | Электротехническое обслуживание (электрик) | 2091,00 | 50000,00 | 0,04 | 58520,00 | 2340,8 | 1947,30 | 1,20 |   | 0,34 | 0,15 | 1,69 | 3290,94 | 39491,28 |
| 4 | Сантехническое обслуживание (сантехник) | 2091,00 | 30000,00 | 0,07 | 58520,00 | 4096,4 | 1947,30 | 2,10 |   | 0,34 | 0,15 | 2,59 | 5043,51 | 60522,12 |
| 5 | Общестроительное обслуживание(плотник кровельщик,маляр) | 2091,00 | 50000,00 | 0,04 | 58520,00 | 2340,8 | 1947,30 | 1,20 |   | 0,34 | 0,15 | 1,69 | 3290,94 | 39491,28 |
| 6 | Сварщик | 2091,00 | 100000,00 | 0,02 | 64246,60 | 1284,932 | 1947,30 | 0,66 |   |   |   | 0,66 | 1285,22 | 15422,64 |
| 7 | Диспетчер | 2091,00 | 334790,00 | 0,01 | 33264,00 | 332,64 | 1947,30 | 0,17 |   |   |   | 0,17 | 331,04 | 3972,48 |
| 8 | Аварийная служба ( с 17-00 до 8-00 выходные и праздничные дни) |  |  |  |   |   | 1947,30 |   |   |   |   | 0,77 | 1499,42 | 17993,04 |
| 9 | Дератизация  |  |  |  |   |   | 1947,30 |  |  |   |   | 0,09 | 175,26 | 2103,12 |
|   | ИТОГО  |   | 573580,00 | 0,92 | 331282,60 | 31977,13 |   | 16,24 | 5,54 | 1,02 | 0,90 | **13,65** | 26 580,66 | 318967,92 |

***СТОИМОСТЬ РАБОТ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ***

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | наименование работ | ед | количество | сумма за еден. | ИТОГО | площадь помещений | оплата за 1м2помещений (руб.) | Плановый сбор за месяц руб. | Плановый сбор на год руб. |
| 1 | Текущий ремонт (двери, светильники) |   | 1 | 70103 | 70103 | 1947,30 | 3,00 | 5841,90 | 70102,8 |
|   | ИТОГО |  | 1 | 70103 | 70103 |  | **3,00** | 5841,90 | 70 102,80 |

***ПРИЛОЖЕНИЕ № 3*** *к ДУ*

***РАСЧЕТ ПЛАТЫ ЗА ХОЛ.ВОДУ И ЭЛ.ЭНЕРГИЮ ПОТРЕБЛЯЕМУЮ ПРИ СОДЕРЖАНИИ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД***

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | наименование работ | ед | норматив на ОДН на м2 | площадь помещений общего пользования | Объем ресурса по нормативу | Общая площадь дома м2 | Тариф руб. | оплата за 1м2 помещений (руб.) | Плановый сбор за месяц руб. | Плановый сбор на год руб. |
| 1 | Холодная вода | м3 | 0,04 | 287,30 | 11,49 | 1947,30 | 16,74 | 0,10 | 194,73 | 2 336,76 |
| 2 | Электроэнергия | квт | 1,69 | 287,30 | 485,54 | 1947,30 | 1 | 0,25 | 486,83 | 5 841,90 |
|   | ИТОГО |   |  |  |  |  |  | **0,35** | 681,56 | 8 178,66 |

***СТОИМОСТЬ УСЛУГИ ВЫВОЗ ТВЕРДЫХ БЫТОВЫХ ОТХОДОВ***

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | наименование работ | ед | количество | сумма за еден. | площадь помещений | ИТОГО | Плановый сбор за месяц руб. | Плановый сбор на год руб. |
| 1 | Вывоз твердых бытовых отходов | м2 | 1,00 | 1,33 | 1 947,30 | 1,33 | 2 589,91 | 31 078,92 |
|   | ИТОГО |  | 1,00 | 1,33 |   | **1,33** | 2 589,91 | 31 078,92 |

***СТОИМОСТЬ УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | наименование работ | площадь помещений | оплата за 1м2помещений (руб.) | Плановый сбор за месяц руб. | Плановый сбор на год руб. |
| 1 | Услуга по управлению МКД | 1947,30 | 2,30 | 4478,79 | 53 745,48 |
|   | ИТОГО |  | **2,30** | 4478,79 | 53 745,48 |