

Наименование стройки: м-н Олимпийский многоквартирный дом №32

Заказчик: ООО "Искра"

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

Соболев М.А. УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ИСКРА

Представитель МКД №32 мкр. Олимпийский квартира №19



[Handwritten signature]

Багин О. П.

Смета

Утверждаю:

Решением общего собрания собственников помещения МКД №32 мкр. Юбилейный протокол от 10.05.2018г.

Капитальный ремонт кровли. Устройство кровли вдоль дома (южная сторона)

Основание: Акт технического осмотра, признания необходимости проведения ремонта.

Ведомость объемов работ, ГЭСН-2001г, ГЭСНр-2001г

Составлена в ценах: в текущих ценах 2018 года

Сметная стоимость: 1 336 500 руб.

Оплата труда: 165 626,90 руб.

Трудозатраты: 1 111,38 чел.-ч

Кровли									
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Расход		Стоимость		
				Цена	На единицу	Всего	На единицу	Всего	
1	ГЭСН 12-01-009-01	Демонтаж желобов: настенных С учётом коэффициента: ОЗП=0,4	100 м желобов	0,93			7 004,39	6 514,08	
ТРУДОЗАТРАТЫ:									
	1 Разряд: 3	Затраты труда рабочих-строителей (K = 0,4)	чел.-ч	68,81	84,75	78,8175	5 831,75	5 423,53	
Итого:						84,75	78,8175	5 831,75	5 423,53
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ									
	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	933,00	1,08	1,0044	1 007,64	937,11	
		Автовышка	маш.-ч	1 500,00	0,11	0,1023	165,00	153,45	
Итого:							1 172,64	1 090,56	
2	ГЭСН 12-01-012-01	Демонтаж ограждения кровли С учётом коэффициента: ОЗП=0,4	100 м ограждения	0,93			2 107,57	1 960,04	
ТРУДОЗАТРАТЫ:									
	1 Разряд: 3,3	Затраты труда рабочих-строителей (K = 0,4)	чел.-ч	71,45	6,67	6,2031	476,57	443,21	
Итого:						6,67	6,2031	476,57	443,21
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ									
		Шлиф машинка	маш.-ч	50,00	10,5	9,765	525,00	488,25	
		Автокран	маш.-ч	2 800,00	0,02	0,0186	56,00	52,08	
Итого:							581,00	540,33	

РАСХОД МАТЕРИАЛОВ									
	Диск отрезной	шт.	30,00	35	32,55	1 050,00	976,50		
Итого:						1 050,00	976,50		
3	ГЭСН 12-01-010-01	Демонтаж мелких покрытий (примыкания.) из листовой оцинкованной стали С учётом коэффициента: ОЗП=0,4		100 м2 покрытия	0,25		7 908,46	1 977,12	
ТРУДОЗАТРАТЫ:									
1	Разряд: 3	Затраты труда рабочих-строителей (K = 0,4)		чел.-ч	68,81	112,75	28,1875	7 758,46	1 939,62
Итого:						112,75	28,1875	7 758,46	1 939,62
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ									
	Диск отрезной	шт.	30,00	5	1,25	150,00	37,50		
Итого:						150,00	37,50		
4	ГЭСН 12-01-010-01	Монтаж мелких покрытий (примыкания.) из листовой оцинкованной стали С учётом коэффициента: ОЗП=1,15		100 м2 покрытия	0,25		51 805,58	12 951,40	
ТРУДОЗАТРАТЫ:									
1	Разряд: 3	Затраты труда рабочих-строителей (K = 1,15)		чел.-ч	197,83	112,75	28,1875	22 305,58	5 576,40
Итого:						112,75	28,1875	22 305,58	5 576,40
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ									
	Сталь оцинкованная листовая	м2	295,00	100	25	29 500,00	7 375,00		
Итого:						29 500,00	7 375,00		
5	ГЭСН 12-01-009-02	Устройство желобов: подвесных С учётом коэффициента: ОЗП=1,15		100 м желобов	0,95		181 202,41	172 142,29	
ТРУДОЗАТРАТЫ:									
1	Разряд: 3	Затраты труда рабочих-строителей (K = 1,15)		чел.-ч	197,83	31,41	29,8395	6 213,91	5 903,21
Итого:						31,41	29,8395	6 213,91	5 903,21
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ									
	Автовышка	маш.-ч	1 500,00	52	49,4	78 000,00	74 100,00		
330206	Дрели электрические	маш.-ч	50,00	10	9,5	500,00	475,00		
Итого:						78 500,00	74 575,00		
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ									
	Желоб круглый	м.п.	325,00	100	95	32 500,00	30 875,00		
	Держатель желоба	шт.	135,00	230	218,5	31 050,00	29 497,50		
	Саморез 6*50мм	шт.	2,80	500	475	1 400,00	1 330,00		
	Пиломатериал доска 180*5мм(для желоба)	м3	9 000,00	1	0,95	9 000,00	8 550,00		
	Заглушка круглая	шт.	187,00	6,5	6,175	1 215,50	1 154,73		
	Бур(Д12мм)	шт.	95,00	8,4	7,98	798,00	758,10		
	Саморез 4,3x40 с прес шайбой	шт.	1,90	1250	1187,5	2 375,00	2 256,25		
	Анкер 12X100мм	шт.	60,00	90	85,5	5 400,00	5 130,00		
	Сталь оцинкованная листовая	м2	295,00	40	38	11 800,00	11 210,00		
	Лента перфорированная	м	19,00	50	47,5	950,00	902,50		

Итого:							96 488,50	91 664,08		
6	ГЭСН 12-01-012-01	Монтаж ограждения кровли(готовыми секциями) С учётом коэффициента: ОЗП=1,15	100 м ограждения	0,89			238 355,12	212 136,06		
ТРУДОЗАТРАТЫ:										
1	Разряд: 3,3	Затраты труда рабочих-строителей (К = 1,15)	чел.-ч	205,42	6,67	5,9363	1 370,12	1 219,41		
Итого:							6,67	5,9363	1 370,12	1 219,41
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ										
		Шлиф машинка	маш.-ч	50,00	0,5	0,445	25,00	22,25		
		Автокран	маш.-ч	2 800,00	0,1	0,089	280,00	249,20		
Итого:							305,00	271,45		
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ										
		Диск отрезной	шт.	30,00	1	0,89	30,00	26,70		
ПРАЙС		ограждение с трапом	м.п.	2 300,00	100	89	230 000,00	204 700,00		
101-1714		Болты строительные с гайками и шайбами	шт	19,00	350	311,5	6 650,00	5 918,50		
Итого:							236 680,00	210 645,20		
							Стоимость	Зарплата		
Итого прямых затрат							407 680,98	20 505,37		
Накладные расходы 120%*0,85*0,94*0,9				86,3 %				17 696,13		
Рентабельность 65%*0,8*0,9*0,85				39,8 %				8 161,14		
Итого: 387 175,61 + 46 362,64							433 538,25	46 362,64		
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							433 538,25			

Ремонт кровли										
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Расход		Стоимость			
					Цена	На единицу	Всего	На единицу	Всего	
7	ГЭСНр 58-17-4	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов(в том числе балконные козырьки 38м2)	100 м2 покрытий кровель	6,58			6 097,77	40 123,31		
ТРУДОЗАТРАТЫ:										
1	Разряд: 2	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	157,30	24,39	160,4862	3 836,45	25 243,84		
Итого:							24,39	160,4862	3 836,45	25 243,84
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ										
		Автокран	маш.-ч	2 800,00	0,472	3,10576	1 321,60	8 696,13		
400001		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	933,00	1,0072	6,627376	939,72	6 183,34		
Итого:							2 261,32	14 879,47		
8	ГЭСНр 69-2-1	Сверление отверстий в каменных стенах электроперфоратором (корнизной плиты для доски под желоб и плита под маурлатный брус)	100 отверстий	1,8			944,43	1 699,98		
ТРУДОЗАТРАТЫ:										
1	Разряд: 3	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	172,03	5,49	9,882	944,43	1 699,98		
Итого:							5,49	9,882	944,43	1 699,98

9	ГЭСНр 69-2-4	Сверление отверстий в металлопрофиле для ограждений и трапов(применительно)	100 отверстий	2,79			2 478,79	6 915,84
ТРУДОЗАТРАТЫ:								
1	Разряд: 3	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	172,03	10,5	29,295	1 806,29	5 039,56
Итого:					10,5	29,295	1 806,29	5 039,56
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ								
330206		Дрели электрические	маш.-ч	50,00	9,45	26,3655	472,50	1 318,28
Итого:							472,50	1 318,28
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ								
		Сверло д10мм	шт.	40,00	5	13,95	200,00	558,00
Итого:							200,00	558,00
10	ГЭСНр 58-2-2	Разборка слуховых окон: прямоугольных односкатных	100 окон	0,03			49 562,97	1 486,89
ТРУДОЗАТРАТЫ:								
1	Разряд: 2,2	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	160,24	309,3	9,279	49 562,97	1 486,89
Итого:					309,3	9,279	49 562,97	1 486,89
11	ГЭСНр 58-3-1	Разборка конька и ендовы(нижней)	100 м покрытий	1,02			1 431,39	1 460,02
ТРУДОЗАТРАТЫ:								
1	Разряд: 2	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	157,30	9,1	9,282	1 431,39	1 460,02
Итого:					9,1	9,282	1 431,39	1 460,02
12	ГЭСНр 58-12-4	Устройство обрешетки из досок	100 м2	0,93			39 451,71	36 690,09
ТРУДОЗАТРАТЫ:								
1	Разряд: 2,2	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	160,24	18,41	17,1213	2 950,06	2 743,56
Итого:					18,41	17,1213	2 950,06	2 743,56
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ								
331601		Бензопилы	маш.-ч	50,00	10	9,3	500,00	465,00
Итого:							500,00	465,00
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ								
		Пиломатериал. Доска обрезная длиной 3м, толщиной 44мм (обрешетка)	м3	9 000,00	4	3,72	36 000,00	33 480,00
101-1805		Гвозди строительные	кг	75,00	0,022	0,02046	1,65	1,53
Итого:							36 001,65	33 481,53
13	ГЭСНр 58-5-3	Смена стропильных ног из брусьев (всего стропил 96 шт, требуется ремонт нижней части 40 стропильных ног) в том числе устройство подпоров под стропила 75шт(по 1метру)	100 м	0,4			135 220,06	54 088,02
ТРУДОЗАТРАТЫ:								
1	Разряд: 3	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	172,03	150,09	60,036	25 819,68	10 327,87
Итого:					150,09	60,036	25 819,68	10 327,87
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ								
		Пиломатериал. Брусья обрезные 180X100 мм(для стропильных ног)	м3	9 000,00	2,2	0,88	19 800,00	7 920,00
101-1805		Гвозди строительные	кг	75,00	0,005	0,002	0,38	0,15

	Пиломатериал. Доски обрезные длиной 1м, ш180(150) мм, толщиной 44 мм(заплаты на стропила и подпоры под стропила)	м3	9 000,00	5	2	45 000,00	18 000,00		
	Шпилька д12мм	м	110,00	250	100	27 500,00	11 000,00		
	гайка-шайба д 12мм	шт.	9,50	1800	720	17 100,00	6 840,00		
Итого:						109 400,38	43 760,15		
14	ГЭСНр 58-3-1	Монтаж кобылка и ендовы(нижней)	100 м и покрытий	1,02		41 831,39	42 668,02		
ТРУДОЗАТРАТЫ:									
1	Разряд: 2	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	157,30	9,1	9,282	1 431,39	1 460,02	
Итого:						9,1	9,282	1 431,39	1 460,02
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ									
	Сталь оцинкованная листовая	м2	295,00	40	40,8	11 800,00	12 036,00		
	Саморез кровельный 4,8*70	шт.	5,50	200	204	1 100,00	1 122,00		
	Конек 300х300мм	м.п.	250,00	110	112,2	27 500,00	28 050,00		
Итого:						40 400,00	41 208,00		
15	ГЭСНр 58-10-7	Смена частей водосточных труб: Воронки с люлек	100 шт.	0,08		93 541,75	7 483,34		
ТРУДОЗАТРАТЫ:									
1	Разряд: 3	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	172,03	119,7	9,576	20 591,75	1 647,34	
Итого:						119,7	9,576	20 591,75	1 647,34
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ									
	Автовышка	маш.-ч	1 500,00	2,1	0,168	3 150,00	252,00		
Итого:						3 150,00	252,00		
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ									
	Воронка выпускная	шт.	423,00	100	8	42 300,00	3 384,00		
	Переход с 120мм на 100мм	шт.	275,00	100	8	27 500,00	2 200,00		
Итого:						69 800,00	5 584,00		
16	ГЭСНр 58-10-2	Установка водосточных труб: Прямые звенья с люлек 3 шт)	100 м	0,45		55 241,68	24 858,76		
ТРУДОЗАТРАТЫ:									
1	Разряд: 3	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	172,03	88,6	39,87	15 241,68	6 858,76	
Итого:						88,6	39,87	15 241,68	6 858,76
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ									
	Автовышка	маш.-ч	1 500,00	5	2,25	7 500,00	3 375,00		
Итого:						7 500,00	3 375,00		
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ									
	Звенья водосточных труб из оцинкованной стали	м	175,00	100	45	17 500,00	7 875,00		
	Кранштейн водосточной трубы	шт.	150,00	100	45	15 000,00	6 750,00		
Итого:						32 500,00	14 625,00		
Итого прямых затрат						217 474,27	57 967,84		
Накладные расходы 83%*0,85*0,94				66,3 %			38 432,65		
Рентабельность 65%*0,8*0,9				46,8 %			27 128,95		

Итого: 159 506,43 + 123 529,46

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

283 035,89

123 529,46

283 035,89

Деревянные конструкции									
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Расход		Стоимость		
					Цена	На единицу	Всего	На единицу	Всего
17	ГЭСН 10-02-036-01	Укладка маурлатного бруса с гидроизоляцией (60 метров)	1 м3 древесины в конструкции	1				18 169,78	18 169,78
ТРУДОЗАТРАТЫ:									
1	Разряд: 3	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	172,03	12,86	12,86	2 212,28	2 212,28	2 212,28
Итого:						12,86	12,86	2 212,28	2 212,28
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ									
331601		Бензопилы	маш.-ч	50,00	1	1	50,00	50,00	50,00
330206		Дрели электрические	маш.-ч	50,00	5	5	250,00	250,00	250,00
Итого:							300,00	300,00	300,00
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ									
		гидроизоляционный материал	м2	150,00	15	15	2 250,00	2 250,00	2 250,00
101-1805		Гвозди строительные	кг	75,00	2,1	2,1	157,50	157,50	157,50
		Анкер 14X250 мм для маурлата	шт.	85,00	50	50	4 250,00	4 250,00	4 250,00
		Пиломатериал. брус длиной 3 м, 150 *100мм (маурлат)	м3	9 000,00	1	1	9 000,00	9 000,00	9 000,00
Итого:							15 657,50	15 657,50	15 657,50
18	ГЭСН 10-01-003-01	Устройство слуховых окон	1 слуховое окно	3			7 295,65	21 886,95	21 886,95
ТРУДОЗАТРАТЫ:									
1	Разряд: 3	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	172,03	6,63	19,89	1 140,55	3 421,64	3 421,64
Итого:						6,63	19,89	1 140,55	3 421,64
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ									
101-1805		Гвозди строительные	кг	75,00	0,0014	0,0042	0,11	0,32	0,32
		Пиломатериал доска 150*44(для слухового окна)	м3	9 000,00	0,12	0,36	1 080,00	3 240,00	3 240,00
203-9053		Переплеты оконные для жилых зданий	шт	3 600,00	1	3	3 600,00	10 800,00	10 800,00
		Сталь оцинкованная листовая	м2	295,00	5	15	1 475,00	4 425,00	4 425,00
Итого:							6 155,11	18 465,32	18 465,32
							Стоимость	Зарплата	
Итого прямых затрат							40 056,73	5 633,92	
Накладные расходы 118%*0,85*0,94*0,9				84,8 %				4 777,56	
Рентабельность 63%*0,8*0,9*0,85				38,6 %				2 174,69	
Итого: 34 422,82 + 12 586,17								47 008,99	12 586,17
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							47 008,99		

Теплоизоляционные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Расход		Стоимость	
					Цена	На единицу	Всего	На единицу

19	ГЭСН 26-02-014-1	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций и элементов кровли составом "БИОСЕПТ С учётом коэффициента: ОЗП=0,5 (применительно)	100 м2 обрабатываемой поверхности	6,1			7 995,85	48 774,67
ТРУДОЗАТРАТЫ:								
1	Разряд: 3,6	Затраты труда рабочих-строителей (K = 0,5)	чел.-ч	92,61	41,42	252,662	3 835,85	23 398,67
Итого:					41,42	252,662	3 835,85	23 398,67
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ								
340101		Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций мощностью 1 кВт	маш.-ч	50,00	3,9	23,79	195,00	1 189,50
Итого:							195,00	1 189,50
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ								
		Состав огнезащитный пропиточный "БИОСЕПТ"	кг	61,00	65	396,5	3 965,00	24 186,50
Итого:							3 965,00	24 186,50
							Стоимость	Зарплата
Итого прямых затрат							48 774,67	23 398,67
Накладные расходы 100%*0,85*0,94*0,9				71,9 %				16 823,65
Рентабельность 70%*0,8*0,9*0,85				42,8 %				10 014,63
Итого: 25 376,00 + 50 236,95								75 612,95
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							75 612,95	50 236,95

Строительные металлические конструкции								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Расход		Стоимость	
				Цена	На единицу	Всего	На единицу	Всего
20	ГЭСН 09-04-002-1	Монтаж кровельного покрытия из: профилированного листа при высоте здания до 25 м в том числе над 10 м балконами козырьками 33 м2 (1300x4200мм) С учётом коэффициента: ОЗП=1,15	100 м2 покрытия	6,97			57 972,36	404 067,32
ТРУДОЗАТРАТЫ:								
1	Разряд: 3,2	Затраты труда рабочих-строителей (K = 1,15)	чел.-ч	202,89	35,5	247,435	7 202,53	50 201,61
Итого:					35,5	247,435	7 202,53	50 201,61
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ								
330206		Дрели электрические	маш.-ч	50,00	2,41	16,7977	120,50	839,89
400001		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	933,00	0,01	0,0697	9,33	65,03
		Автокран	маш.-ч	2 800,00	0,05	0,3485	140,00	975,80
Итого:							269,83	1 880,72
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ								
		Стальной гнутый профиль (профилированный настил с 21)	м2	390,00	120	836,4	46 800,00	326 196,00
		Саморез кровельный 4,8*70	шт.	5,50	500	3485	2 750,00	19 167,50
		Пиломатериал доска 180*44(для балконных козырьков)	м3	9 500,00	0,1	0,697	950,00	6 621,50
Итого:							50 500,00	351 985,00
							Стоимость	Зарплата
Итого прямых затрат							404 067,32	50 201,61
Накладные расходы 90%*0,85*0,94*0,9				64,7 %				32 480,44

Рентабельность 85%*0,8*0,9*0,85
 Итого: 353 865,72 + 108 786,88
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

52 %

26 104,84
 462 652,60 108 786,88
462 652,60

Ремонтные санитарно-технические работы									
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Расход		Стоимость		
					Цена	На единицу	Всего	На единицу	Всего
21	ГЭСНр 65-38-1	Установка канализационного стояка(гильза (под стояк канализационный))	1 шт.	15			1 727,97	25 919,50	
ТРУДОЗАТРАТЫ:									
	1 Разряд: 2,7	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	167,61	3,15	47,25	527,97	7 919,50	
Итого:						3,15	47,25	527,97	7 919,50
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ									
		Труба- гильза оцинкованная диаметром 50 мм	шт	1 200,00	1	15	1 200,00	18 000,00	
Итого:							1 200,00	18 000,00	
							Стоимость	Зарплата	
Итого прямых затрат							25 919,50	7 919,50	
Накладные расходы 103%*0,85*0,94*0,9				74 %				5 860,43	
Рентабельность 60%*0,8*0,9*0,85				36,7 %				2 906,46	
Итого: 18 000,00 + 16 686,38							34 686,38	16 686,38	
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							34 686,38		

							Стоимость	Зарплата
ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ							1 143 973,47	
ВСЕГО ПО СМЕТЕ							1 336 500,00	165 626,90
В том числе: Накладные расходы				70,08 % от ФОТ			116 070,89	
В том числе: Рентабельность				46,18 % от ФОТ			76 490,70	

Оплата труда рабочих

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	1	Трудозатраты рабочих	чел.-ч	1 111,38	149,03	165 626,90

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	7,70	933,00	7 185,48
2		Автовышка	маш.-ч	51,92	1 500,00	77 880,45
3		Шлиф машинка	маш.-ч	10,21	50,00	510,50
4		Автокран	маш.-ч	3,56	2 800,00	9 973,21
5	330206	Дрели электрические	маш.-ч	57,66	50,00	2 883,16
6	331601	Бензопилы	маш.-ч	10,30	50,00	515,00
7	340101	Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций мощностью 1 кВт	маш.-ч	23,79	50,00	1 189,50

На сумму:

100 137,30

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Диск отрезной	шт.	34,69	30,00	1 040,70
2		Сталь оцинкованная листовая	м2	118,80	295,00	35 046,00

3		Желоб круглый	м.п.	95,00	325,00	30 875,00
4		Держатель желоба	шт.	218,50	135,00	29 497,50
5		Саморез 6*50мм	шт.	475,00	2,80	1 330,00
6		Пиломатериал доска 180*5мм(для желоба)	м3	0,95	9 000,00	8 550,00
7		Заглушка круглая	шт.	6,18	187,00	1 154,73
8		Бур(Д12мм)	шт.	7,98	95,00	758,10
9		Саморез 4,3x40 с прес шайбой	шт.	1 187,50	1,90	2 256,25
10		Анкер 12X100мм	шт.	85,50	60,00	5 130,00
11		Лента перфорированная	м	47,50	19,00	902,50
12	ПРАЙС	ограждение с трапом	м.п.	89,00	2 300,00	204 700,00
13	101-1714	Болты строительные с гайками и шайбами	шт	311,50	19,00	5 918,50
14		Сверло д10мм	шт.	13,95	40,00	558,00
15		Пиломатериал. Доска обрешечная длиной 3м, толщиной 44мм (обрешетка)	м3	3,72	9 000,00	33 480,00
16	101-1805	Гвозди строительные	кг	2,13	75,00	159,50
17		Пиломатериал. Брусья обрешечные 180X100 мм(для стропильных ног)	м3	0,88	9 000,00	7 920,00
18		Пиломатериал. Доски обрешечные длиной 1м, ш180(150) мм, толщиной 44 мм(заплаты на стропила и подпоры под стропила)	м3	2,00	9 000,00	18 000,00
19		Шпилька д12мм	м	100,00	110,00	11 000,00
20		гайка-шайба д 12мм	шт.	720,00	9,50	6 840,00
21		Саморез кровельный 4,8*70	шт.	3 689,00	5,50	20 289,50
22		Конек 300x300мм	м.п.	112,20	250,00	28 050,00
23		Воронка выпускная	шт.	8,00	423,00	3 384,00
24		Переход с 120мм на 100мм	шт.	8,00	275,00	2 200,00
25		Звенья водосточных труб из оцинкованной стали	м	45,00	175,00	7 875,00
26		Кранштейн водосточной трубы	шт.	45,00	150,00	6 750,00
27		гидроизоляционный материал	м2	15,00	150,00	2 250,00
28		Анкер 14X250 мм для маурлата	шт.	50,00	85,00	4 250,00
29		Пиломатериал. брус длиной 3 м, 150 *100мм (маурлат)	м3	1,00	9 000,00	9 000,00
30		Пиломатериал доска 150*44(для слухового окна)	м3	0,36	9 000,00	3 240,00
31	203-9053	Переплеты оконные для жилых зданий	шт	3,00	3 600,00	10 800,00
32		Состав огнезащитный пропиточный "БИОСЕПТ"	кг	396,50	61,00	24 186,50
33		Стальной гнутый профиль (профилированный настил с 21)	м2	836,40	390,00	326 196,00
34		Пиломатериал доска 180*44(для балконных козырьков)	м3	0,70	9 500,00	6 621,50
35		Труба- гильза оцинкованная диаметром50 мм	шт	15,00	1 200,00	18 000,00

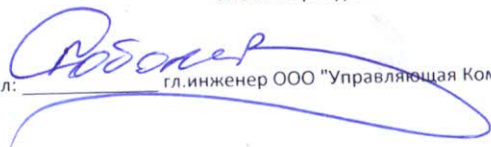
878 209,27

На сумму:

978 346,57

Итого по ресурсам

Составил:



г.л.инженер ООО "Управляющая Компания Искра" Д.М.Соболев

Инвестор		Форма по ОКУД	Код
Заказчик	ООО "Искра"	по ОКПО	0322005
Подрядчик	ООО "Управляющая компания Искра"	по ОКПО	
Стройка	м-н Олимпийский многоквартирный дом №32	по ОКПО	
Объект	Капитальный ремонт кровли. Устройство кровли вдоль дома (южная сторона) с 1 по 6 подъезды г.Саянск м-н Олимпийский дом №32	по ОКПО	
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер
			дата
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления
	10.09.2018

Отчётный период	
с	по
01.06.2018	30.10.2018

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 1 336 500руб.

Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Объем	Расход		Стоимость	
в акте	в смете					Цена	На единицу	Всего	На единицу
1	1	Демонтаж желобов: настенных С учётом коэффициента: ОЗП=0,4	ГЭСН 12-01-009-01	100 м желобов	0,93			7 004,39	6 514,08
ТРУДОЗАТРАТЫ:									
Затраты труда рабочих-строителей (K = 0,4)			1 Разряд: 3	чел.-ч	68,81	84,75	78,8175	5 831,75	5 423,53
Итого:						84,75	78,8175	5 831,75	5 423,53
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ									
Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т			400001	маш.-ч	933,00	1,08	1,0044	1 007,64	937,11
Автовышка				маш.-ч	1 500,00	0,11	0,1023	165,00	153,45
Итого:								1 172,64	1 090,56
2	2	Демонтаж ограждения кровли С учётом коэффициента: ОЗП=0,4	ГЭСН 12-01-012-01	100 м ограждения	0,93			2 107,57	1 960,04

ТРУДОЗАТРАТЫ:									
Затраты труда рабочих-строителей (К = 0,4)		1	Разряд: 3,3	чел.-ч	71,45	6,67	6,2031	476,57	443,21
Итого:						6,67	6,2031	476,57	443,21
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ									
Шлиф машинка				маш.-ч	50,00	10,5	9,765	525,00	488,25
Автокран				маш.-ч	2 800,00	0,02	0,0186	56,00	52,08
Итого:								581,00	540,33
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ									
Диск отрезной				шт.	30,00	35	32,55	1 050,00	976,50
Итого:								1 050,00	976,50

3	3	Демонтаж мелких покрытий (примыкания.) из листовой оцинкованной стали С учётом коэффициента: ОЗП=0,4	ГЭСН 12-01-010-01	100 м2 покрытия	0,25			7 908,46	1 977,12
ТРУДОЗАТРАТЫ:									
Затраты труда рабочих-строителей (К = 0,4)		1	Разряд: 3	чел.-ч	68,81	112,75	28,1875	7 758,46	1 939,62
Итого:						112,75	28,1875	7 758,46	1 939,62
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ									
Диск отрезной				шт.	30,00	5	1,25	150,00	37,50
Итого:								150,00	37,50

4	4	Монтаж мелких покрытий (примыкания.) из листовой оцинкованной стали С учётом коэффициента: ОЗП=1,15	ГЭСН 12-01-010-01	100 м2 покрытия	0,25			51 805,58	12 951,40
ТРУДОЗАТРАТЫ:									
Затраты труда рабочих-строителей (К = 1,15)		1	Разряд: 3	чел.-ч	197,83	112,75	28,1875	22 305,58	5 576,40
Итого:						112,75	28,1875	22 305,58	5 576,40
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ									
Сталь оцинкованная листовая				м2	295,00	100	25	29 500,00	7 375,00
Итого:								29 500,00	7 375,00

5	5	Устройство желобов: подвесных С учётом коэффициента: ОЗП=1,15	ГЭСН 12-01-009-02	100 м желобов	0,95			181 202,41	172 142,29
ТРУДОЗАТРАТЫ:									
Затраты труда рабочих-строителей (К = 1,15)		1	Разряд: 3	чел.-ч	197,83	31,41	29,8395	6 213,91	5 903,21
Итого:						31,41	29,8395	6 213,91	5 903,21
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ									
Автовышка				маш.-ч	1 500,00	52	49,4	78 000,00	74 100,00
Дрели электрические		330206		маш.-ч	50,00	10	9,5	500,00	475,00
Итого:								78 500,00	74 575,00
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ									
Желоб круглый				м.п.	325,00	100	95	32 500,00	30 875,00

Держатель желоба	шт.	135,00	230	218,5	31 050,00	29 497,50
Саморез 6*50мм	шт.	2,80	500	475	1 400,00	1 330,00
Пиломатериал доска 180*5мм(для желоба)	м3	9 000,00	1	0,95	9 000,00	8 550,00
Заглушка круглая	шт.	187,00	6,5	6,175	1 215,50	1 154,73
Бур(Д12мм)	шт.	95,00	8,4	7,98	798,00	758,10
Саморез 4,3x40 с прес шайбой	шт.	1,90	1250	1187,5	2 375,00	2 256,25
Анкер 12Х100мм	шт.	60,00	90	85,5	5 400,00	5 130,00
Сталь оцинкованная листовая	м2	295,00	40	38	11 800,00	11 210,00
Лента перфорированная	м	19,00	50	47,5	950,00	902,50
Итого:					96 488,50	91 664,08

6	6	Монтаж ограждения кровли(готовыми секциями) С учётом коэффициента: ОЗП=1,15	ГЭСН 12-01-012-01	100 м ограждения	0,89			238 355,12	212 136,06	
ТРУДОЗАТРАТЫ:										
Затраты труда рабочих-строителей (К = 1,15)										
				1 Разряд: 3,3	чел.-ч	205,42	6,67	5,9363	1 370,12	1 219,41
							6,67	5,9363	1 370,12	1 219,41
Итого:										
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ										
					маш.-ч	50,00	0,5	0,445	25,00	22,25
Шлиф машинка					маш.-ч	2 800,00	0,1	0,089	280,00	249,20
Автокран									305,00	271,45
Итого:										
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ										
Диск отрезной					шт.	30,00	1	0,89	30,00	26,70
ограждение с трапом				ПРАЙС	м.п.	2 300,00	100	89	230 000,00	204 700,00
Болты строительные с гайками и шайбами				101-1714	шт	19,00	350	311,5	6 650,00	5 918,50
Итого:									236 680,00	210 645,20
								Стоимость	Зарплата	
								407 680,98	20 505,37	
Итого прямых затрат										
				86,3 %					17 696,13	
Накладные расходы 120%*0,85*0,94*0,9				39,8 %					8 161,14	
Рентабельность 65%*0,8*0,9*0,85								433 538,25	46 362,64	
Итого: 387 175,61 + 46 362,64								433 538,25		
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ										

Ремонт кровли										
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Объем	Расход		Стоимость		
в акте	в смете					Цена	На единицу	Всего	На единицу	Всего
7	7	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов(в том числе балконные козырьки 38м2)	ГЭСНр 58-17-4	100 м2 покрытий кровель	6,58			6 097,77	40 123,31	
ТРУДОЗАТРАТЫ:										
Затраты труда рабочих-строителей										
				1 Разряд: 2	чел.-ч	157,30	24,39	160,4862	3 836,45	25 243,84
							24,39	160,4862	3 836,45	25 243,84
Итого:										
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ										
					маш.-ч	2 800,00	0,472	3,10576	1 321,60	8 696,13
Автокран					маш.-ч	933,00	1,0072	6,627376	939,72	6 183,34
Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т				400001						

		Итого:					2 261,32	14 879,47
8	8	Сверление отверстий в каменных стенах электроперфоратором (корнизной плиты для доски под желоб и плита под маурлатный брус)	ГЭСНр 69-2-1	100 отверстий	1,8		944,43	1 699,98
		ТРУДОЗАТРАТЫ:						
		Затраты труда рабочих-строителей	1 Разряд: 3	чел.-ч	172,03	5,49	9,882	944,43
		Итого:				5,49	9,882	944,43
9	9	Сверление отверстий в металлопрофиле для ограждений и трапов(применительно)	ГЭСНр 69-2-4	100 отверстий	2,79		2 478,79	6 915,84
		ТРУДОЗАТРАТЫ:						
		Затраты труда рабочих-строителей	1 Разряд: 3	чел.-ч	172,03	10,5	29,295	1 806,29
		Итого:				10,5	29,295	1 806,29
		ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ						
		Дрели электрические	330206	маш.-ч	50,00	9,45	26,3655	472,50
		Итого:						472,50
		РАСХОД МАТЕРИАЛОВ						
		Сверло д10мм		шт.	40,00	5	13,95	200,00
		Итого:						200,00
10	10	Разборка слуховых окон: прямоугольных односкатных	ГЭСНр 58-2-2	100 окон	0,03		49 562,97	1 486,89
		ТРУДОЗАТРАТЫ:						
		Затраты труда рабочих-строителей	1 Разряд: 2,2	чел.-ч	160,24	309,3	9,279	49 562,97
		Итого:				309,3	9,279	49 562,97
11	11	Разборка конька и ендовы(нижней)	ГЭСНр 58-3-1	100 м покрытий	1,02		1 431,39	1 460,02
		ТРУДОЗАТРАТЫ:						
		Затраты труда рабочих-строителей	1 Разряд: 2	чел.-ч	157,30	9,1	9,282	1 431,39
		Итого:				9,1	9,282	1 431,39
12	12	Устройство обрешетки из досок	ГЭСНр 58-12-4	100 м2	0,93		39 451,71	36 690,09
		ТРУДОЗАТРАТЫ:						
		Затраты труда рабочих-строителей	1 Разряд: 2,2	чел.-ч	160,24	18,41	17,1213	2 950,06
		Итого:				18,41	17,1213	2 950,06
		ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ						
		Бензопилы	331601	маш.-ч	50,00	10	9,3	500,00
		Итого:						500,00
		РАСХОД МАТЕРИАЛОВ						
		Пиломатериал. Доска обрезная длиной 3м, толщиной 44мм (обрешетка)		м3	9 000,00	4	3,72	36 000,00
		Гвозди строительные	101-1805	кг	75,00	0,022	0,02046	1,65
		Итого:						36 001,65

13	13	Смена стропильных ног из брусьев (всего стропил 96 шт, требуется ремонт нижней части 40 стропильных ног) в том числе устройство подпоров под стропила 75шт(по 1метру)	ГЭСНр 58-5-3	100 м	0,4			135 220,06	54 088,02
		ТРУДОЗАТРАТЫ:							
		Затраты труда рабочих-строителей	1 Разряд: 3	чел.-ч	172,03	150,09	60,036	25 819,68	10 327,87
		Итого:				150,09	60,036	25 819,68	10 327,87
		РАСХОД МАТЕРИАЛОВ							
		Пиломатериал. Брусья обрезные 180X100 мм(для стропильных ног)		м3	9 000,00	2,2	0,88	19 800,00	7 920,00
		Гвозди строительные	101-1805	кг	75,00	0,005	0,002	0,38	0,15
		Пиломатериал. Доски обрезные длиной 1м, ш180(150) мм, толщиной 44 мм(заплаты на стропила и подпоры под стропила)		м3	9 000,00	5	2	45 000,00	18 000,00
		Шпилька д12мм		м	110,00	250	100	27 500,00	11 000,00
		гайка-шайба д 12мм		шт.	9,50	1800	720	17 100,00	6 840,00
Итого:						109 400,38	43 760,15		
14	14	Монтаж конька и ендовы(нижней)	ГЭСНр 58-3-1	100 м и покрытий	1,02			41 831,39	42 668,02
		ТРУДОЗАТРАТЫ:							
		Затраты труда рабочих-строителей	1 Разряд: 2	чел.-ч	157,30	9,1	9,282	1 431,39	1 460,02
		Итого:				9,1	9,282	1 431,39	1 460,02
		РАСХОД МАТЕРИАЛОВ							
		Сталь оцинкованная листовая		м2	295,00	40	40,8	11 800,00	12 036,00
		Саморез кровельный 4,8*70		шт.	5,50	200	204	1 100,00	1 122,00
		Конек 300x300мм		м.п.	250,00	110	112,2	27 500,00	28 050,00
Итого:						40 400,00	41 208,00		
15	15	Смена частей водосточных труб: Воронки с люлек	ГЭСНр 58-10-7	100 шт.	0,08			93 541,75	7 483,34
		ТРУДОЗАТРАТЫ:							
		Затраты труда рабочих-строителей	1 Разряд: 3	чел.-ч	172,03	119,7	9,576	20 591,75	1 647,34
		Итого:				119,7	9,576	20 591,75	1 647,34
		ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ							
		Автовышка		маш.-ч	1 500,00	2,1	0,168	3 150,00	252,00
		Итого:						3 150,00	252,00
		РАСХОД МАТЕРИАЛОВ							
Воронка выпускная		шт.	423,00	100	8	42 300,00	3 384,00		
Переход с 120мм на 100мм		шт.	275,00	100	8	27 500,00	2 200,00		
Итого:						69 800,00	5 584,00		
16	16	Установка водосточных труб: Прямые звенья с люлек 3 шт)	ГЭСНр 58-10-2	100 м	0,45			55 241,68	24 858,76
		ТРУДОЗАТРАТЫ:							
		Затраты труда рабочих-строителей	1 Разряд: 3	чел.-ч	172,03	88,6	39,87	15 241,68	6 858,76
		Итого:				88,6	39,87	15 241,68	6 858,76
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ									

Автовышка		маш.-ч	1 500,00	5	2,25	7 500,00	3 375,00
Итого:						7 500,00	3 375,00
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ							
Звенья водосточных труб из оцинкованной стали		м	175,00	100	45	17 500,00	7 875,00
Кранштейн водосточной трубы		шт.	150,00	100	45	15 000,00	6 750,00
Итого:						32 500,00	14 625,00
						Стоимость	Зарплата
Итого прямых затрат						217 474,27	57 967,84
Накладные расходы 83%*0,85*0,94			66,3 %				38 432,68
Рентабельность 65%*0,8*0,9			46,8 %				27 128,95
Итого: 159 506,43 + 123 529,46						283 035,89	123 529,46
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ						283 035,89	

Деревянные конструкции									
Номер в акте	в смете	Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Объем	Расход		Стоимость	
						Цена	На единицу	Всего	На единицу
17	17	Укладка маурлатного бруса с гидроизоляцией (60 метров)	ГЭСН 10-02-036-01	1 м3 древесины в конструкции	1			18 169,78	18 169,78
ТРУДОЗАТРАТЫ:									
Затраты труда рабочих-строителей			1 Разряд: 3	чел.-ч	172,03		12,86	2 212,28	2 212,28
Итого:							12,86	2 212,28	2 212,28
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ									
Бензопилы			331601	маш.-ч	50,00		1	50,00	50,00
Дрели электрические			330206	маш.-ч	50,00		5	250,00	250,00
Итого:								300,00	300,00
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ									
гидроизоляционный материал				м2	150,00		15	2 250,00	2 250,00
Гвозди строительные			101-1805	кг	75,00		2,1	157,50	157,50
Анкер 14X250 мм для маурлата				шт.	85,00		50	4 250,00	4 250,00
Пиломатериал. брус длиной 3 м, 150 *100мм (маурлат)				м3	9 000,00		1	9 000,00	9 000,00
Итого:								15 657,50	15 657,50
18	18	Устройство слуховых окон	ГЭСН 10-01-003-01	1 слуховое окно	3			7 295,65	21 886,95
ТРУДОЗАТРАТЫ:									
Затраты труда рабочих-строителей			1 Разряд: 3	чел.-ч	172,03		6,63	1 140,55	3 421,64
Итого:							6,63	1 140,55	3 421,64
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ									
Гвозди строительные			101-1805	кг	75,00		0,0014	0,11	0,32
Пиломатериал доска 150*44(для слухового окна)				м3	9 000,00		0,12	1 080,00	3 240,00
Переплеты оконные для жилых зданий			203-9053	шт	3 600,00		1	3 600,00	10 800,00
Сталь оцинкованная листовая				м2	295,00		5	1 475,00	4 425,00
Итого:								6 155,11	18 465,32

				Стоимость	Зарплата
				40 056,73	5 633,92
Итого прямых затрат					4 777,56
Накладные расходы 118%*0,85*0,94*0,9				84,8 %	2 174,69
Рентабельность 63%*0,8*0,9*0,85				38,6 %	12 586,17
Итого: 34 422,82 + 12 586,17				47 008,99	47 008,99
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ					

Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Объем	Расход		Стоимость		
в акте	в смете					Цена	На единицу	Всего	На единицу	Всего
19	19	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций и элементов кровли составом "БИОСЕПТ С учётом коэффициента: ОЗП=0,5 (применительно)	ГЭСН 26-02-014-1	100 м2 обрабатываемой поверхности	6,1			7 995,85	48 774,67	
ТРУДОЗАТРАТЫ:										
Затраты труда рабочих-строителей (K = 0,5)			1 Разряд: 3,6	чел.-ч	92,61		41,42	252,662	3 835,85	23 398,67
Итого:							41,42	252,662	3 835,85	23 398,67
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ										
Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций мощностью 1 кВт			340101	маш.-ч	50,00		3,9	23,79	195,00	1 189,50
Итого:									195,00	1 189,50
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ										
Состав огнезащитный пропиточный "БИОСЕПТ"				кг	61,00		65	396,5	3 965,00	24 186,50
Итого:									3 965,00	24 186,50
									Стоимость	Зарплата
									48 774,67	23 398,67
Итого прямых затрат										16 823,65
Накладные расходы 100%*0,85*0,94*0,9										10 014,63
Рентабельность 70%*0,8*0,9*0,85										50 236,95
Итого: 25 376,00 + 50 236,95									75 612,95	75 612,95
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ										

Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Объем	Расход		Стоимость		
в акте	в смете					Цена	На единицу	Всего	На единицу	Всего
20	20	Монтаж кровельного покрытия из: профилированного листа при высоте здания до 25 м в том числе над 10 м балконами козырьками 33 м2 (1300x4200мм) С учётом коэффициента: ОЗП=1,15	ГЭСН 09-04-002-1	100 м2 покрытия	6,97			57 972,36	404 067,32	
ТРУДОЗАТРАТЫ:										
Затраты труда рабочих-строителей (K = 1,15)			1 Разряд: 3,2	чел.-ч	202,89		35,5	247,435	7 202,53	50 201,61
Итого:							35,5	247,435	7 202,53	50 201,61
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ										

Дрели электрические	330206	маш.-ч	50,00	2,41	16,7977	120,50	839,89
Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	400001	маш.-ч	933,00	0,01	0,0697	9,33	65,03
Автокран		маш.-ч	2 800,00	0,05	0,3485	140,00	975,80
Итого:						269,83	1 880,72
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ							
Стальной гнутый профиль (профилированный настил с 21)		м2	390,00	120	836,4	46 800,00	326 196,00
Саморез кровельный 4,8*70		шт.	5,50	500	3485	2 750,00	19 167,50
Пиломатериал доска 180*44(для балконных козырьков)		м3	9 500,00	0,1	0,697	950,00	6 621,50
Итого:						50 500,00	351 985,00

						Стоимость	Зарплата
Итого прямых затрат						404 067,32	50 201,61
Накладные расходы 90%*0,85*0,94*0,9		64,7 %					32 480,44
Рентабельность 85%*0,8*0,9*0,85		52 %					26 104,84
Итого: 353 865,72 + 108 786,88						462 652,60	108 786,88
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ						462 652,60	

Ремонтные санитарно-технические работы									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Расход			Стоимость	
в акте	в смете				Цена	На единицу	Всего	На единицу	Всего
21	21	Установка канализационного стояка(гильза (под стояк канализационный))	ГЭСНр 65-38-1	1 шт.	15			1 727,97	25 919,50
ТРУДОЗАТРАТЫ:									
		Затраты труда рабочих-строителей	1 Разряд: 2,7	чел.-ч	167,61	3,15	47,25	527,97	7 919,50
		Итого:				3,15	47,25	527,97	7 919,50
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ									
		Труба- гильза оцинкованная диаметром50 мм		шт	1 200,00	1	15	1 200,00	18 000,00
		Итого:						1 200,00	18 000,00

						Стоимость	Зарплата
Итого прямых затрат						25 919,50	7 919,50
Накладные расходы 103%*0,85*0,94*0,9		74 %					5 860,43
Рентабельность 60%*0,8*0,9*0,85		36,7 %					2 906,46
Итого: 18 000,00 + 16 686,38						34 686,38	16 686,38
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ						34 686,38	

						Стоимость	Зарплата
ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ						1 143 973,47	
ВСЕГО ПО АКТУ						1 336 500,00	165 626,90
В том числе: Накладные расходы		70,08 % от ФОТ				116 070,89	
В том числе: Рентабельность		46,18 % от ФОТ				76 490,70	

Оплата труда рабочих

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	Трудовозатраты рабочих	чел.-ч	1 111,38	149,03	165 626,90

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	7,70	933,00	7 185,48
	Автовышка	маш.-ч	51,92	1 500,00	77 880,45
	Шлиф машинка	маш.-ч	10,21	50,00	510,50
	Автокран	маш.-ч	3,56	2 800,00	9 973,21
330206	Дрели электрические	маш.-ч	57,66	50,00	2 883,16
331601	Бензопилы	маш.-ч	10,30	50,00	515,00
340101	Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций мощностью 1 кВт	маш.-ч	23,79	50,00	1 189,50

На сумму:

100 137,30

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Диск отрезной	шт.	34,69	30,00	1 040,70
	Сталь оцинкованная листовая	м2	118,80	295,00	35 046,00
	Желоб круглый	м.п.	95,00	325,00	30 875,00
	Держатель желоба	шт.	218,50	135,00	29 497,50
	Саморез 6*50мм	шт.	475,00	2,80	1 330,00
	Пиломатериал доска 180*5мм(для желоба)	м3	0,95	9 000,00	8 550,00
	Заглушка круглая	шт.	6,18	187,00	1 154,73
	Бур(Д12мм)	шт.	7,98	95,00	758,10
	Саморез 4,3x40 с прес шайбой	шт.	1 187,50	1,90	2 256,25
	Анкер 12X100мм	шт.	85,50	60,00	5 130,00
	Лента перфорированная	м	47,50	19,00	902,50
ПРАЙС	ограждение с трапом	м.п.	89,00	2 300,00	204 700,00
101-1714	Болты строительные с гайками и шайбами	шт	311,50	19,00	5 918,50
	Сверло д10мм	шт.	13,95	40,00	558,00
	Пиломатериал. Доска обрезная длиной 3м, толщиной 44мм (обрешетка)	м3	3,72	9 000,00	33 480,00
101-1805	Гвозди строительные	кг	2,13	75,00	159,50
	Пиломатериал. Брусья обрезные 180X100 мм(для стропильных ног)	м3	0,88	9 000,00	7 920,00
	Пиломатериал. Доски обрезные длиной 1м, ш180(150) мм, толщиной 44 мм(заплаты на стропила и подпоры под стропила)	м3	2,00	9 000,00	18 000,00
	Шпилька д12мм	м	100,00	110,00	11 000,00
	гайка-шайба д 12мм	шт.	720,00	9,50	6 840,00
	Саморез кровельный 4,8*70	шт.	3 689,00	5,50	20 289,50
	Конек 300x300мм	м.п.	112,20	250,00	28 050,00
	Воронка выпускная	шт.	8,00	423,00	3 384,00
	Переход с 120мм на 100мм	шт.	8,00	275,00	2 200,00
	Звенья водосточных труб из оцинкованной стали	м	45,00	175,00	7 875,00
	Кранштейн водосточной трубы	шт.	45,00	150,00	6 750,00
	гидроизоляционный материал	м2	15,00	150,00	2 250,00
	Анкер 14X250 мм для мауэрлата	шт.	50,00	85,00	4 250,00

	Пиломатериал. брус длиной 3 м, 150 *100мм (маурлат)	м3	1,00	9 000,00	9 000,00
	Пиломатериал доска 150*44(для слухового окна)	м3	0,36	9 000,00	3 240,00
203-9053	Переплеты оконные для жилых зданий	шт	3,00	3 600,00	10 800,00
	Состав огнезащитный пропиточный "БИОСЕПТ"	кг	396,50	61,00	24 186,50
	Стальной гнутый профиль (профилированный настил с 21)	м2	836,40	390,00	326 196,00
	Пиломатериал доска 180*44(для балконных козыртков)	м3	0,70	9 500,00	6 621,50
	Труба- гильза оцинкованная диаметром50 мм	шт	15,00	1 200,00	18 000,00

На сумму:

878 209,27

Итого по ресурсам

978 346,57

Сдал

директор ООО "Управляющая компания Искра "

подпись

М.А.Соболев

расшифровка подписи

Принял

директор ООО "Искра "

подпись

М.А.Соболев

расшифровка подписи



Консультант отдела жилищной политики, транспорта и связи комитета по жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту и связи администрации городского округа МО "Город Саянск" Л.В.

Представители собственников помещения МКД №32 мкр.Олимпийский кв.19

Л.В. Шевченко
О.П. Багин
Н.А. Андреева

Л.В. Шевченко

О.П.Багин

кв.29

Н.А.Андреева