Кб 39

Наименование стройки: Многоквартрный дом № 6 м-он Мирный

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:
Директор ООО "Управляющая компания
М.А.Соболев

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №

Ремонт кровли второй блок 126м2.

Основание: ГЭСНр, ГЭСН - 2001г.МДС 81-33.2004,МДС 81-25.2001,МДС 81-35.2004.

Сметная стоимость: 277 929,77 руб.

Составлена в ценах: 2018г.

Оплата труда: 28 815,04 руб.

Трудозатраты: 144,90 чел.-ч

120% Кровли

№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда	Тр-ты Ед.	Тр-ты Всего
1	ГЭСН 12-01-012-01	Ограждение кровель С учётом коэффициента: ОЗП=1,15	100 м ограждения	0,37	250 957,71	1 386,33	92 854,35	512,94	6,67	2,47
2	ГЭСН 12-01-009-02	Устройство желобов: подвесных С учётом коэффициента: ОЗП=1,15	100 м желобов	0,37	154 511,82	6 714,14	57 169,37	2 484,23	31,41	11,62
3	ГЭСН 12-01-007-08	Устройство кровель из оцинкованной стали: без настенных желобов С учётом коэффициента: ОЗП=1,15	100 м2 кровли	1,26	70 297,04	18 740,76	88 574,27	23 613,36	90,85	114,47
4	ГЭСН 12-01-012-01	Демонтаж ограждений С учётом коэффициента: ОЗП=0,4	100 м ограждения	0,32	936,23	469,81	299,59	150,34	6,67	2,13
		Итого прямых затрат					**238 897,59**	**26 760,87**		**130,70**
		Накладные расходы120%*0,9*0,85*0,94	89,5 %					23 950,98		
		Сметная прибыль 65%*0,9*0,85*0,8	40 %					10 704,35		
		Итого:					273 552,92	61 416,21		
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ					**273 552,92**			

83% Ремонт кровли

№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда	Тр-ты Ед.	Тр-ты Всего
5	ГЭСНр 58-3-1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м труб и покрытий	0,32	1 401,78	1 401,78	448,57	448,57	9,10	2,91
6	ГЭСНр 58-10-7	Смена частей водосточных труб: Воронки с люлек	100 шт.	0,02	20 240,36	20 166,64	404,81	403,33	119,70	2,39

7	ГЭСНр 58-17-4	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытий кровель	0,32	3 757,07	3 757,07	1 202,26	1 202,26	24,39	7,80
		Итого прямых затрат					**2 055,64**	**2 054,17**		**13,11**
		Накладные расходы83%*0,85*0,94	66 %					1 355,75		
		65%0,8*0,9	47 %					965,46		
		Итого:					4 376,85	4 375,37		
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ					**4 376,85**			
		ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ					**240 953,23**			
		ВСЕГО ПО СМЕТЕ					**277 929,77**	**28 815,04**		
		В том числе: Накладные расходы	87,82 % от ФОТ				25 306,73			
		В том числе: Сметная прибыль	40,5 % от ФОТ				11 669,81			

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Автовышка	маш.-ч	16,72	1 500,00	25 074,90
2	021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства (кроме магистральных трубопроводов) 10 т	маш.-ч	2,96	2 800,00	8 288,56
3	040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.-ч	1,30	8,10	10,56
4	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,30	933,00	275,51
		На сумму:				33 649,54

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Ограждения с деревяным трапом	шт	37,00	2 300,00	85 100,00
2		Болт с гайкой и резиновой прокладкой	шт	222,00	18,00	3 996,00
3		Желоб	м	38,85	150,00	5 827,50
4		Деожатель желоба	шт	40,70	148,00	6 023,60
5		Саморез 4,2*1,9мм	шт	592,00	3,00	1 776,00
6		Соеденитель желоба	шт.	9,25	115,00	1 063,75
7		Пиломатериал доска 50*200мм	м3	0,41	7 500,00	3 052,50
8		Бур 10мм	шт.	7,40	70,00	518,00
9		Обделка торца парапета 200*200мм	м	37,00	248,00	9 176,00
10		Саморезы 4,2*102	шт.	74,00	3,50	259,00
11		Воронка	шт.	2,41	275,00	661,38
12		Профлист с-21--3000мм	м2	144,90	380,00	55 062,00
13		Саморез кровельный 4,2*75	шт	756,00	7,50	5 670,00
14		диск отрезной	шт	19,07	30,00	571,99
15	999-9900	Строительный мусор	т	0,50	0,00	
		На сумму:				178 757,72

Итого по ресурсам 212 407,26

Составил: _____ Инженер по ремонту ООО "Управляющая Компания Искра" Дьяконов А.С.

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата
от 11.11.99 №100

			Код
		Форма по ОКУД	0322005
Инвестор		по ОКПО	
Заказчик		по ОКПО	
Подрядчик	ООО "Управляющая компания Искра"	по ОКПО	
Стройка	Многоквартрный дом № 6 м-он Мирный	по ОКПО	
Объект	Ремонт кровли второй блок 126м2.		
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт) номер	
		дата	
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления
	14.08.2018

Отчётный период	
с	по
01.08.2018	31.08.2018

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 277 930 руб.

120% Кровли										
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ					
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.
1	1	Ограждение кровель С учётом коэффициента: ОЗП=1,15	ГЭСН 12-01-012-01	100 м ограждения	0,37	250 957,71	1 386,33	92 854,35	512,94
2	2	Устройство желобов: подвесных С учётом коэффициента: ОЗП=1,15	ГЭСН 12-01-009-02	100 м желобов	0,37	154 511,82	6 714,14	57 169,37	2 484,23
3	3	Устройство кровель из оцинкованной стали: без настенных желобов С учётом коэффициента: ОЗП=1,15	ГЭСН 12-01-007-08	100 м2 кровли	1,26	70 297,04	18 740,76	88 574,27	23 613,36
4	4	Демонтаж ограждений С учётом коэффициента: ОЗП=0,4	ГЭСН 12-01-012-01	100 м ограждения	0,32	936,23	469,81	299,59	150,34
		Итого прямых затрат						**238 897,59**	**26 760,87**

Накладные расходы120%*0,9*0,85*0,94	89,5 %			23 950,98
Сметная прибыль 65%*0,9*0,85*0,8	40 %			10 704,35
Итого:			273 552,92	61 416,21
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ.			**273 552,92**	

83% Ремонт кровли									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ				
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.
5	5	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	ГЭСНр 58-3-1	100 м труб и покрытий	0,32	1 401,78	1 401,78	448,57	448,57
6	6	Смена частей водосточных труб: Воронки с люлек	ГЭСНр 58-10-7	100 шт.	0,02	20 240,36	20 166,64	404,81	403,33
7	7	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	ГЭСНр 58-17-4	100 м2 покрытий кровель	0,32	3 757,07	3 757,07	1 202,26	1 202,26
		Итого прямых затрат						**2 055,64**	**2 054,17**

Накладные расходы83%*0,85*0,94	66 %			1 355,75
65%0,8*0,9	47 %			965,46
Итого:			4 376,85	4 375,37
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ			**4 376,85**	

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ			**240 953,23**	
ВСЕГО ПО АКТУ			**277 929,77**	**28 815,04**
В том числе: Накладные расходы	87,82 % от ФОТ		25 306,73	
В том числе: Сметная прибыль	40,5 % от ФОТ		11 669,81	

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Автовышка	маш.-ч	16,72	1 500,00	25 074,90
021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства (кроме магистральных трубопроводов) 10 т	маш.-ч	2,96	2 800,00	8 288,56
040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.-ч	1,30	8,10	10,56
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,30	933,00	275,51

На сумму: 33 649,54

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Ограждения с деревяным трапом	шт	37,00	2 300,00	85 100,00
	Болт с гайкой и резиновой прокладкой	шт	222,00	18,00	3 996,00
	Желоб	м	38,85	150,00	5 827,50
	Деожатель желоба	шт	40,70	148,00	6 023,60
	Саморез 4,2*1,9мм	шт	592,00	3,00	1 776,00

	Соеденитель желоба	шт.	9,25	115,00	1 063,75
	Пиломатериал доска 50*200мм	м3	0,41	7 500,00	3 052,50
	Бур 10мм	шт.	7,40	70,00	518,00
	Обделка торца парапета 200*200мм	м	37,00	248,00	9 176,00
	Саморезы 4,2*102	шт.	74,00	3,50	259,00
	Воронка	шт.	2,41	275,00	661,38
	Профлист с-21--3000мм	м2	144,90	380,00	55 062,00
	Саморез кровельный 4,2*75	шт	756,00	7,50	5 670,00
	диск отрезной	шт	19,07	30,00	571,99
999-9900	Строительный мусор	т	0,50	0,00	

На сумму: 178 757,72

Итого по ресурсам 212 407,26

Сдал директор М.А.Соболев

должность подпись расшифровка подписи

М.П.

Принял Председатель дом Николаева Е.И

должность подпись расшифровка подписи

М.П.