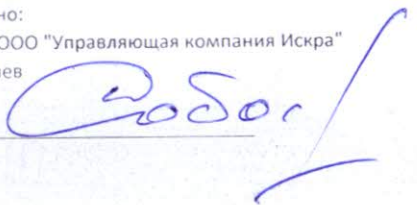


Наименование стройки: Многоквартирный дом № 11 м-н Ленинградский коридор (3 этаж)

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:
 Директор ООО "Управляющая компания Искра"
 М.А.Соболев



Утверждаю:
 Решением общего собрания
 собственников помещения МКД

СМЕТА №

Ремонт коридора (3 этаж) после пожара

Основание: ГЭСНр, ГЭСН - 2001г.МДС 81-33.2004,МДС 81-25.2001,МДС 81-35.2004.

Сметная стоимость: 60 413 руб.

Составлена в ценах: 2015г.

Оплата труда: 23 546 руб.

Трудозатраты: 130 чел.-ч

79% 50% Штукатурные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
1	ГЭСНр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	100 м2 отремонтированной поверхности	0,05	66 537,47	40 787,47	3 327	2 039
Итого прямых затрат							3 327	2 039
Оценка условий труда				7 %				143
Итого по оплате труда								2 182
Накладные расходы 79%*0,85*0,94				63,2 %				1 379
Сметная прибыль 50%*0,8*0,9				36 %				786
Итого: 1 287,50 + 4 346,80							5 634	4 347
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							5 634	

80% 50% Малярные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
2	ГЭСНр 62-41-1	Очистка вручную набела (потолок стены)	100 м2 расчищенной поверхности	1,41	3 271,88	3 271,88	4 613	4 613
3	ГЭСНр 62-42-1	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	100 м2 протравленной поверхности	1,41	688,03	593,03	970	836

4	ГЭСНр 62-25-1	Огрунтовка поверхностей стен и потолка	100 м2 обработанной поверхности	1,41	2 967,41	747,41	4 184	1 054	
5	ГЭСНр 62-1-2	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная(побелка стен и потолка)	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1,41	4 832,01	3 567,57	6 813	5 030	
6	ГЭСНр 62-7-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен с расчисткой старой краски до 10 % С учётом коэффициента: СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,26	9 811,24	4 930,48	12 362	6 212	
7	ГЭСНр 62-10-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 % С учётом коэффициента: СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,18	9 698,74	6 533,32	1 746	1 176	
8	ГЭСНр 62-9-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,01	13 388,09	10 463,76	134	105	
9	ГЭСНр 62-33-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и труб отопления	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	10 898,36	8 824,53	436	353	
10	ГЭСНр 62-34-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических поверхностей площадью до 0,25 м2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	12 467,84	10 287,01	499	411	
							Итого прямых затрат	31 757	19 791

Оценка условий труда	7 %	1 385
Итого по оплате труда		21 177
Накладные расходы 80%*0,85*0,94	64 %	13 553
Сметная прибыль 50%*0,8*0,9	36 %	7 624
Итого: 11 965,97 + 42 353,05		54 319
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ		54 319

80% 68% Ремонт полов									
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего	
11	ГЭСНр 57-10-1	Заделка выбоин в полах площадью до 0,25 м2	100 мест	0,025	9 406,52	7 006,52	235	175	
							Итого прямых затрат	235	175

Оценка условий труда	7 %	12
Итого по оплате труда		187
Накладные расходы 80%*0,85*0,94	64 %	120
Сметная прибыль 50%*0,8*0,9	49 %	92
Итого: 60,00 + 399,21		459
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ		459

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ		35 319
ВСЕГО ПО СМЕТЕ		60 413
В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94	63,93 % от ФОТ	15 052
В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9	36,1 % от ФОТ	8 501
		23 546

Эксплуатация машин		Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
№	Шифр	Наименование			
1	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,20	933
					187

На сумму:

187

Использование материалов		Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
№	Шифр	Наименование			
1		Ротбанд	т.	0,03	15 500
2		Фюген	т.	0,05	20 000
3		Эмаль - НЦ	кг.	1,41	95
4		Грунтовка	т	0,06	55 500
5		Шкурка шлифовальная	м2	1,39	265
6	101-1712	Шпатлевка клеевая	т	0,06	28 569
7	101-1757	Ветошь	м.п.	1,31	87
8		Краска: ПФ-115 голубая	т.	0,06	107 550
9		кисть	шт.	1,26	154
10		Краска: ПФ-115 белая	т.	0,00	95 000
11		Клей плиточный	кг	2,00	30
					13 126

На сумму:

13 126

Итого по ресурсам

13 313

Составил:  гл. Инженер ООО "Управляющая Компания Искра" Соболев Д.М.

Инвестор _____
 Заказчик _____
 Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"
 Стройка: Многоквартирный дом № _____ м-н Ленинградский коридор (3 этаж)
 Объект: Ремонт коридора (3 этаж) после пожара

	Код
Форма по ОКУД	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	дата
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		с	по
	19.02.2018	20.01.2018	19.02.2018

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 60 413 руб.

79% 50% Штукатурные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	ГЭСНр 61-2-7	100 м2 отремонтированной поверхности	0,05	66 537,47	3 326,87
Итого прямых затрат						3 327	
В том числе оплата труда						2 039	
Оценка условий труда						7 %	143
Итого по оплате труда						2 182	
Накладные расходы 79%*0,85*0,94						63,2 %	1 379
Сметная прибыль 50%*0,8*0,9						36 %	786
Итого: 1 287,50 + 4 346,80							5 634
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ						5 634	

80% 50% Малярные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
2	2	Очистка вручную набела (потолок стены)	ГЭСНр 62-41-1	100 м2 расчищенной поверхности	1,41	3 271,88	4 613,35
3	3	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	ГЭСНр 62-42-1	100 м2 протравленной поверхности	1,41	688,03	970,12
4	4	Огрунтовка поверхностей стен и потолка	ГЭСНр 62-25-1	100 м2 обработанной поверхности	1,41	2 967,41	4 184,05
5	5	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная(побелка стен и потолка)	ГЭСНр 62-1-2	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1,41	4 832,01	6 813,14
6	6	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен с расчисткой старой краски до 10 % С учётом коэффициента: СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)	ГЭСНр 62-7-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,26	9 811,24	12 362,16
7	7	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 % С учётом коэффициента: СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)	ГЭСНр 62-10-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,18	9 698,74	1 745,77
8	8	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-9-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,01	13 388,09	133,88
9	9	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и труб отопления	ГЭСНр 62-33-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	10 898,36	435,93
10	10	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических поверхностей площадью до 0,25 м2	ГЭСНр 62-34-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	12 467,84	498,71
Итого прямых затрат							31 757

В том числе оплата труда			19 791
Оценка условий труда	7 %		1 385
Итого по оплате труда			21 177
Накладные расходы 80%*0,85*0,94	64 %		13 553
Сметная прибыль 50%*0,8*0,9	36 %		7 624
Итого: 11 965,97 + 42 353,05			54 319
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ			54 319

80% 68% Ремонт полов				
Номер	Наименование работ	Шифр	Единица	Выполнено работ

в акте	в смете		измерения	количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
11	11	Заделка выбоин в полах площадью до 0,25 м2	ГЭСНр 57-10-1	100 мест	9 406,52	235,16
Итого прямых затрат						235

В том числе оплата труда						175
Оценка условий труда			7 %			12
Итого по оплате труда						187
Накладные расходы 80%*0,85*0,94			64 %			120
Сметная прибыль 50%*0,8*0,9			49 %			92
Итого: 60,00 + 399,21						459
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ						459

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

ВСЕГО ПО АКТУ

В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94						35 319
В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9						60 413
В том числе: Лимитированные затраты			4,361 % от прямых затрат			15 052
						8 501
						1 540

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,20	933	187
На сумму:					187

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Ротбанд	т.	0,0250	15 500	388
	Фюген	т	0,0450	20 000	900
	Эмаль - НЦ	кг.	1,4100	95	134
	Грунтовка	т	0,0564	55 500	3 130
	Шкурка шлифовальная	м2	1,3880	265	368
101-1712	Шпатлевка клеевая	т	0,0613	28 569	1 751
101-1757	Ветошь	м.п.	1,3062	87	114
	Краска: ПФ-115 голубая	т.	0,0565	107 550	6 071
	кисть	шт.	1,2600	154	194
	Краска: ПФ-115 белая	т.	0,0002	95 000	16
	Клей плиточный	кг	2,0000	30	60
На сумму:					13 126
Итого по ресурсам					13 313

Сдал

директор ООО УК Искра

должность

подпись

Соболев

М.А.Соболев

расшифровка подписи

Принял

М.П.

12

Салтанова

должность

подпись

- Дав

расшифровка подписи

М.П.