

Наименование стройки: Многоквартирный дом №\_16\_ м-н \_\_\_ Ленинградский \_\_\_ подъезд№11

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:  
 Директор ООО "Управляющая компания Искра"  
 М.А.Соболев



Утверждаю:  
 Решением общего собрания  
 собственников помещения МКД

**СМЕТА №**

Ремонт подъезда №11

Основание: ГЭСНр, ГЭСН - 2001г.МДС 81-33.2004,МДС 81-25.2001,МДС 81-35.2004.

Составлена в ценах: 2016г.

Сметная стоимость: 64 203 руб.

Оплата труда: 24 524 руб.

Трудозатраты: 136 чел.-ч

Штукатурные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
1	ГЭСНр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	100 м2 отремонтированной поверхности	0,04	137 943,59	39 943,59	5 518	1 598
<b>Итого прямых затрат</b>							<b>5 518</b>	<b>1 598</b>
Оценка условий труда				7 %				112
Итого по оплате труда								1 710
Накладные расходы 79%*0,85*0,94				64 %				1 094
Сметная прибыль 50%*0,8*0,9				36 %				615
Итого: 3 920,00 + 3 419,17							<b>7 339</b>	<b>3 419</b>
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>							<b>7 339</b>	

Малярные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
2	ГЭСНр 62-42-1	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	100 м2 протравленной поверхности	0,11	15 980,76	580,76	1 758	64
3	ГЭСНр 62-41-1	Снятие набела с потолков и стен	100 м2 расчищенной поверхности	0,11	3 204,18	3 204,18	352	352

4	ГЭСНр 62-1-2	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1,77	4 681,16	3 493,76	8 286	6 184
5	ГЭСНр 62-7-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,37	9 231,85	4 828,47	12 648	6 615
6	ГЭСНр 62-10-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,085	9 310,93	6 398,15	791	544
7	ГЭСНр 62-35-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,19	15 988,26	13 773,93	3 038	2 617
8	ГЭСНр 62-34-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических оконных переплетов, санитарно-технических приборов и других металлических поверхностей площадью до 0,25 м2 за 1 раз	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,09	12 183,51	10 074,18	1 097	907
9	ГЭСНр 62-18-1	Окраска масляными составами деревянных поручней	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,07	25 358,16	22 442,82	1 775	1 571
10	ГЭСНр 62-18-3	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,086	9 709,51	7 031,74	835	605
11	ГЭСНр 62-32-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,16	12 137,67	10 028,34	1 942	1 605
<b>Итого прямых затрат</b>							<b>32 521</b>	<b>21 063</b>

Оценка условий труда	7 %	1 474
Итого по оплате труда		22 538
Накладные расходы 79%*0,85*0,94	63 %	14 199
Сметная прибыль 50%*0,8*0,9	36 %	8 114
Итого: 11 458,33 + 44 849,72		56 308
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>		<b>56 308</b>

Ремонт полов								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
12	ГЭСНр 57-10-1	Заделка выбоин в полах площадью до 0,25 м2	100 мест	0,01	9 111,56	6 861,56	91	69
<b>Итого прямых затрат</b>							<b>91</b>	<b>69</b>

Оценка условий труда	7 %	5
Итого по оплате труда		73
Накладные расходы 79%*0,85*0,94	63 %	46
Сметная прибыль 50%*0,8*0,9	36 %	26
Итого: 22,50 + 146,10		169
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>		<b>169</b>

Конструкции из кирпича и блоков

№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
13	ГЭСН 08-07-002-1	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 4 м	100 м2 горизонтальной проекции	0,017	12 238,57	11 977,33	208	204
<b>Итого прямых затрат</b>							<b>208</b>	<b>204</b>
Накладные расходы 79%*0,85*0,94*0,9				57 %				116
Сметная прибыль 50%*0,8*0,9*0,85				31 %				63
Итого: 4,44 + 382,80							387	383
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>							<b>387</b>	<b>383</b>
<b>ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ</b>							<b>38 338</b>	
<b>ВСЕГО ПО СМЕТЕ</b>							<b>64 203</b>	<b>24 524</b>
В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94				63,02 % от ФОТ			15 455	
В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9				35,96 % от ФОТ			8 819	

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,45	933	421
2	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т 1	маш.-ч	0,00	933	4
На сумму:						425

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	прайс лист	Ротбанд	т.	0,040	140 000	5 614
2		Шкурка шлифовальная	м2	1,552	221	343
3		Шпатлевка клеевая	т	0,056	24 500	1 376
4		Грунт пропитка	кг	7,080	56	396
5	101-1757	Ветошь	кг	0,325	85	28
6		Краска: ПФ-115 голубая	т.	0,051	105 000	5 311
7		Краска: Акриловая голубая(тамбура)	т.	0,003	210 000	575
8		Фюген	т	0,035	20 000	704
9		Краска: ПФ-115 чёрная	т.	0,004	105 000	419
10		Краска: ПФ-115 зелёная	т.	0,002	105 000	190
11		Клей плиточный	кг	1,500	15	23
На сумму:						14 980

Итого по ресурсам

15 405

Составил:  гл. инженер ООО "Управляющая Компания Искра" Соболев Д.М.

Инвестор	_____	Форма по ОКУД	Код	0322005
Заказчик	_____	по ОКПО		
Подрядчик	ООО "Управляющая компания Искра"	по ОКПО		
Стройка	Многоквартирный дом №_16_ м-н _____ Ленинградский _____ подъезд№11	по ОКПО		
Объект	Ремонт подъезда №11			
		Вид деятельности по ОКДП		
		Договор подряда (контракт)	номер	

Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		с	по
	15.11.2017	01.11.2017	30.11.2017

### АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 64 203 руб.

Штукатурные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	ГЭСНр 61-2-7	100 м2 отремонтированной поверхности	0,04	137 943,59	5 517,74
<b>Итого прямых затрат</b>							<b>5 518</b>

В том числе оплата труда							1 598
Оценка условий труда			7 %				112
Итого по оплате труда							1 710
Накладные расходы 79%*0,85*0,94			64 %				1 094
Сметная прибыль 50%*0,8*0,9			36 %				615
Итого:		3 920,00 + 3 419,17					7 339
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>							<b>7 339</b>

Малярные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
2	2	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	ГЭСНр 62-42-1	100 м2 протравленной поверхности	0,11	15 980,76	1 757,88
3	3	Снятие набела с потолков и стен	ГЭСНр 62-41-1	100 м2 расчищенной поверхности	0,11	3 204,18	352,46

4	4	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная	ГЭСНр 62-1-2	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1,77	4 681,16	8 285,65
5	5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-7-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,37	9 231,85	12 647,63
6	6	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-10-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,085	9 310,93	791,43
7	7	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	ГЭСНр 62-35-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,19	15 988,26	3 037,77
8	8	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических оконных переплетов, санитарно-технических приборов и других металлических поверхностей площадью до 0,25 м2 за 1 раз	ГЭСНр 62-34-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,09	12 183,51	1 096,52
9	9	Окраска масляными составами деревянных поручней	ГЭСНр 62-18-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,07	25 358,16	1 775,07
10	10	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	ГЭСНр 62-18-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,086	9 709,51	835,02
11	11	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	ГЭСНр 62-32-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,16	12 137,67	1 942,03
<b>Итого прямых затрат</b>							<b>32 521</b>

В том числе оплата труда			21 063
Оценка условий труда	7 %		1 474
Итого по оплате труда			22 538
Накладные расходы 79%*0,85*0,94	63 %		14 199
Сметная прибыль 50%*0,8*0,9	36 %		8 114
Итого: 11 458,33 + 44 849,72			56 308
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>			<b>56 308</b>

Ремонт полов							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
12	12	Заделка выбоин в полах площадью до 0,25 м2	ГЭСНр 57-10-1	100 мест	0,01	9 111,56	91,12
<b>Итого прямых затрат</b>							<b>91</b>

В том числе оплата труда			69
Оценка условий труда	7 %		5
Итого по оплате труда			73
Накладные расходы 79%*0,85*0,94	63 %		46
Сметная прибыль 50%*0,8*0,9	36 %		26
Итого: 22,50 + 146,10			169

Конструкции из кирпича и блоков							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
13	13	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 4 м	ГЭСН 08-07-002-1	100 м2 горизонтальной проекции	0,017	12 238,57	208,06
<b>Итого прямых затрат</b>							<b>208</b>

В том числе оплата труда		204
Накладные расходы 79%*0,85*0,94*0,9	57 %	116
Сметная прибыль 50%*0,8*0,9*0,85	31 %	63
Итого: 4,44 + 382,80		387

**ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ** **387**

**ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ** **38 338**

**ВСЕГО ПО АКТУ** **64 203**

В том числе: Накладные расходы 79%\*0,85\*0,94 15 455

В том числе: Сметная прибыль 50%\*0,8\*0,9 8 819

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,45	933	421

На сумму: 425

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
прайс лист	Ротбанд	т.	0,040	140 000	5 614
	Шкурка шлифовальная	м2	1,552	221	343
	Шпатлевка клеевая	т	0,056	24 500	1 376
	Грунт пропитка	кг	7,080	56	396
101-1757	Ветошь	кг	0,325	85	28
	Краска: ПФ-115 голубая	т.	0,051	105 000	5 311
	Краска: Акриловая голубая(тамбура)	т.	0,003	210 000	575
	Фюген	т	0,035	20 000	704
	Краска: ПФ-115 чёрная	т.	0,004	105 000	419
	Краска: ПФ-115 зелёная	т.	0,002	105 000	190
	Клей плиточный	кг	1,500	15	23

На сумму: 14 980

Итого по ресурсам 15 405

Сдал: \_\_\_\_\_ директор ООО Управляющая компания Искра

должность

подпись

М.А.Соболев

расшифровка подписи

Принял

должность

подпись

расшифровка подписи

М.П.