Наименование стройки: м-н_Мирный__ многоквартирный дом№ 2

Заказчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Подрядчик: Генеральный директор "ООО БАЙКАЛСТРОЙ" [illegible]

Согласовано:

Директор О[illegible]ая компания Искра"

Соболев М[illegible]

Утверждаю:

Решением общего собрания собственников помещения МКД

Смета

Ремонт межпанельных швов с пеной (135 метров) кв 30, 60

Основание: ГЭСН-2001г, МДС 81-35.2004, МДС 81-33.2001, МДС 81-35.2001, МДС 81-25.2004

Составлена в ценах: 2017г.

Сметная стоимость: 54 630,46 руб.

Оплата труда: 18 735,95 руб.

Трудозатраты: 117,58 чел.-ч

Сборный железобетон

№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
1	ГЭСН 07-01-037-1	Выбивка раствора С учётом кооэффициента: ОЗП=0,4	100 м шва	1,35	1 536,85	1 536,85	2 074,75	2 074,75
2	ГЭСН 07-01-037-2	Заполнение вертикальных швов стеновых панелей: пеной монтажной	100 м шва	1,35	1 068,20	1 068,20	1 442,07	1 442,07
3	ГЭСН 07-01-037-1	Заполнение вертикальных швов стеновых панелей: цементным раствором	100 м шва	1,35	3 842,13	3 842,13	5 186,88	5 186,88
		Итого прямых затрат					8 703,70	8 703,70
		Коэффициент условий труда		20 %				1 740,74
		Итого по оплате труда						10 444,44
		Накладные расходы 130%*0,85*0,9		99 %				10 339,99
		Рентабельность 85%*0,8*0,85		72 %				7 519,99
		Итого:					28 304,42	28 304,42
		НДС		18 %			5 094,80	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ					33 399,21	

Защита от коррозии

№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
4	ГЭСН 13-06-003-01	Очистка поверхности щетками	1 м2 очищаемой поверхности	44,8	138,81	138,81	6 218,63	6 218,63

5	ГЭСН 13-06-004-01	Обеспыливание поверхности	1 м2 обеспыливаемой поверхности	44,8	15,42	15,42	690,96	690,96	
		Итого прямых затрат					6 909,59	6 909,59	
		Коэффициент условий труда	20	%				1 381,92	
		Итого по оплате труда						8 291,51	
		Накладные расходы 90%*0,85*0,9	69	%				5 721,14	
		Рентабельность 70%*0,8*0,85	48	%				3 979,93	
		Итого:					17 992,58	17 992,58	
		НДС	18	%			3 238,66		
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ					21 231,25		
		ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ					15 613,29		
		СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ					46 297,00		
		В том числе: Накладные расходы	85,72	% от ФОТ			16 061,13		
		В том числе: Рентабельность	61,38	% от ФОТ			11 499,92		
		В том числе: Лимитированные затраты	20	% от прямых затрат			3 122,66		
		Налоги	18	%			8 333,46		
		ВСЕГО ПО СМЕТЕ					54 630,46	18 735,95	

Составил: _____

Подрядчик: _____ Генеральный директор "ОБЪЕДИНЕНИЕ БАЙКАЛСТРОЙ" Алхимов Евгений Юрьевич

Заказчик: _____ ООО "Управляющая компания Искра" _____ М.А.Соболев

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата
от 11.11.99 №100

		Код
	Форма по ОКУД	0322005
Инвестор	по ОКПО	
Заказчик	ООО "Управляющая компания Искра" по ОКПО	
Подрядчик	Генеральный директор "ООО БАЙКАЛСТРОЙ" Алхимов Евгений Юрьевич по ОКПО	
Стройка	м-н_Мирный__ многоквартирный дом№_2___ по ОКПО	
Объект	Ремонт межпанельных швов с пеной (135 метров) кв 30, 60	
	Вид деятельности по ОКДП	
	Договор подряда (контракт) номер	
	дата	
	Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		с	по
	15.07.2017	01.07.2017	31.07.2017

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 54 630 руб.

Сборный железобетон							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	1	Выбивка раствора С учётом коэффициента: ОЗП=0,4	ГЭСН 07-01-037-1	100 м шва	1,35	1 536,85	2 074,75
2	2	Заполнение вертикальных швов стеновых панелей: пеной монтажной	ГЭСН 07-01-037-2	100 м шва	1,35	1 068,20	1 442,07
3	3	Заполнение вертикальных швов стеновых панелей: цементным раствором	ГЭСН 07-01-037-1	100 м шва	1,35	3 842,13	5 186,88
		Итого прямых затрат					8 703,70
		В том числе оплата труда					8 703,70
		Коэффициент условий труда		20 %			1 740,74
		Итого по оплате труда					10 444,44
		Накладные расходы 130%*0,85*0,9		99 %			10 339,99
		Рентабельность 85%*0,8*0,85		72 %			7 519,99

Итого:			28 304,42
НДС	18 %		5 094,80
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ			33 399,21

Защита от коррозии							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
4	4	Очистка поверхности щетками	ГЭСН 13-06-003-01	1 м2 очищаемой поверхности	44,8	138,81	6 218,63
5	5	Обеспыливание поверхности	ГЭСН 13-06-004-01	1 м2 обеспыливаемой поверхности	44,8	15,42	690,96
		Итого прямых затрат					6 909,59

В том числе оплата труда		6 909,59
Коэффициент условий труда	20 %	1 381,92
Итого по оплате труда		8 291,51
Накладные расходы 90%*0,85*0,9	69 %	5 721,14
Рентабельность 70%*0,8*0,85	48 %	3 979,93
Итого:		17 992,58
НДС	18 %	3 238,66
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ		21 231,25

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ		15 613,29
СТОИМОСТЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ		46 297,00
В том числе: Накладные расходы		16 061,13
В том числе: Рентабельность		11 499,92
В том числе: Лимитированные затраты	20 % от прямых затрат	3 122,66
Налоги	18 %	8 333,46
ВСЕГО ПО АКТУ		54 630,46

Сдал _____ должность

М.П.

Генеральный директор "ООО БАЙКАЛСТРОЙ" Алхимов Евгений Юрьевич
расшифровка подписи

Принял Директор _____ должность подпись

ООО "Управляющая компания Искра" _____ М.А.Соболев
расшифровка подписи

Унифицированная форма № КС-3
Утверждена постановлением Госкомстата
от 11.11.99 №100

		Код
	Форма по ОКУД	0322001
Инвестор	по ОКПО	
Заказчик: ООО "Управляющая компания Искра"	по ОКПО	
Подрядчик: Генеральный директор "ООО БАЙКАЛСТРОЙ" Алхимов Евгений Юрьевич	по ОКПО	
Стройка: м-н_Мирный__ многоквартирный домN_2___	по ОКПО	
	Вид деятельности по ОКДП	
	Договор подряда (контракт) номер	
	дата	
	Вид операции	

Номер документа	Дата составления
	15.07.2017

Отчетный период с	по
01.07.2017	31.07.2017

СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Выполнено работ и затрат, руб. с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчётный период
1	2	3	4	5	6
	Объект: Ремонт межпанельных швов с пеной (135 метров) кв 30, 60				
	Все разделы				
1	1 Сборный железобетон				
2	2 Защита от коррозии				
	Стоимость выполненных работ				46 297,00
	Налоги 18 %				8 333,46
	Всего по справке				54 630,46

Подрядчик: Генеральный директор — должность — подпись — Генеральный директор "ООО БАЙКАЛСТРОЙ" Алхимов Евгений Юрьевич — расшифровка подписи

М.П.

Заказчик: Генеральный директор — должность — подпись — ООО "Управляющая компания Искра"_____М.А.Соболев — расшифровка подписи

М.П. г. САЯНСК