

Наименование стройки: м-н Ленинградский __ многоквартирный дом № __16__

Заказчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Подрядчик: ООО "Норматех"

Согласовано:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

Соболев М.А.



Утверждаю:

Решением общего собрания собственников
помещения МКД

Смета

Ремонт фактурного слоя (3 м2)

Основание: ГЭСН-2001г, МДС 81-35.2004, МДС 81-33.2001, МДС 81-35.2001, МДС 81-25.2004

Составлена в ценах: 2 квартал 2016г.

Сметная стоимость: 2 402,06 руб.

Оплата труда: 881,37 руб.

Трудозатраты: 4,42 чел.-ч

*7 МАТЕРИАЛ
2902 руб*

Сборный железобетон								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
1	ГЭСН 07-01-037-1	Выбивка фактурного слоя стены С учётом коэффициента: ОЗП=0,4	100 м2	0,03	1 808,76	1 808,76	54,26	54,26
2	ГЭСН 07-01-037-1	Заполнение фактурного слоя стены: цементным раствором	100 м2	0,03	4 521,89	4 521,89	135,66	135,66
Итого прямых затрат							189,92	189,92
Коэффициент условий труда				20 %				37,98
Итого по оплате труда								227,90
Накладные расходы 130%*0,85*0,9				99 %				225,62
Рентабельность 85%*0,8*0,85				72 %				164,09
Итого:							617,62	617,62
НДС				18 %			111,17	
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							728,79	

Защита от коррозии								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
3	ГЭСН 13-06-003-01	Очистка поверхности шпателями	1 м2 очищаемой поверхности	3	163,37	163,37	490,10	490,10

4	ГЭСН 13-06-004-01	Обеспыливание поверхности	1 м2 обеспыливаемо й поверхности	3	18,15	18,15	54,46	54,46
							544,56	544,56
Итого прямых затрат			20 %				108,91	653,47
Коэффициент условий труда								450,89
Итого по оплате труда			69 %					313,67
Накладные расходы 90%*0,85*0,9			48 %					
Рентабельность 70%*0,8*0,85							1 418,03	1 418,03
Итого:			18 %				255,25	
НДС							1 673,27	
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							734,48	
ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ							2 035,65	
СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ			76,76 % от ФОТ				676,52	
В том числе: Накладные расходы			54,21 % от ФОТ				477,76	
В том числе: Рентабельность			18 %				366,42	
Налоги							2 402,06	881,37
ВСЕГО ПО СМЕТЕ								



Составил:

Сивак М.Н.

Подрядчик:

М.Н.Сивак



Заказчик: ООО "Управляющая компания Искра"

М.А.Соболев

Соболев

Инвестор _____
 Заказчик ООО "Управляющая компания Искра"
 Подрядчик ООО "Норматех"
 Стройка м-н Ленинградский многоквартирный дом № 16
 Объект Ремонт фактурного слоя (3 м2)

	Код
Форма по ОКУД	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	дата
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		с	по
	01.06.2016	01.06.2016	30.06.2016

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 2 402 руб.

Сборный железобетон							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	1	Выбивка фактурного слоя стены С учётом коэффициента: ОЗП=0,4	ГЭСН 07-01-037-1	100 м2	0,03	1 808,76	54,26
2	2	Заполнение фактурного слоя стены: цементным раствором	ГЭСН 07-01-037-1	100 м2	0,03	4 521,89	135,66
Итого прямых затрат							189,92
В том числе оплата труда							189,92
Коэффициент условий труда						20 %	37,98
Итого по оплате труда							227,90
Накладные расходы 130%*0,85*0,9						99 %	225,62
Рентабельность 85%*0,8*0,85						72 %	164,09
Итого:							617,62

НДС

18 %

111,17

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

728,79

Защита от коррозии							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
3	3	Очистка поверхности щетками	ГЭСН 13-06-003-01	1 м2 очищаемой поверхности	3	163,37	490,10
4	4	Обеспыливание поверхности	ГЭСН 13-06-004-01	1 м2 обеспыливаемой поверхности	3	18,15	54,46
Итого прямых затрат							544,56

В том числе оплата труда		544,56
Кoeffициент условий труда	20 %	108,91
Итого по оплате труда		653,47
Накладные расходы 90%*0,85*0,9	69 %	450,89
Рентабельность 70%*0,8*0,85	48 %	313,67
Итого:		1 418,03
НДС	18 %	255,25
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ		1 673,27

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ		734,48
СТОИМОСТЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ		2 035,65
В том числе: Накладные расходы		676,52
В том числе: Рентабельность		477,76
Налоги	18 %	366,42
ВСЕГО ПО АКТУ		2 402,06

Сдал директор



М.П.
подпись

ООО "Норматех" _____ М.Н.Сивак
расшифровка подписи

М.П.

Принял



Соболев
подпись

ООО "Управляющая компания Искра" _____ М.А.Соболев
расшифровка подписи

АКТ

списания материалов для ремонта фактурный слой

мкр. Ленинградский дом № 16

июнь 2016г

3 м²

1. Пена монтажная (баллон) — шт —

2. Раствор цементный 0,3 м³ × 1500 руб = 450 руб

3. Клей ПВА 1 л × 50 руб = 50 руб

ИТОГО: 500 руб рублей.

Директор ООО Норматек



М.Н.Сивак