Наименование стройки: МКД№65 м-он Юбилейный

Подрядчик: ООО "Управляющая Компания Искра"

Согласовано:
Директор ООО "Управляющая Компания Искра"
Соболев М.А.

Утверждаю:
Решением общего собрания собственников
помнщения МКД

от 01.04.2015г

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 78-15

Побелка под входными козырьками,покраска входных дверей.

Основание: ГЭСНр,МДС-81-35.2004,МДС81-33.2001,МДС81-25.2005

Составлена в ценах: 2015г.

Сметная стоимость: 68 039,27 руб.

Оплата труда: 26 565,31 руб.

Трудозатраты: 151,16 чел.-ч

№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Расход		Стоимость	
				Цена	На единицу	Всего	На единицу	Всего
1	**ГЭСНр 61-10-1**	**Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм С учётом кооэффициента: СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)**	**100 м2 отремонтированной поверхности**	**0,48**			**49 140,70**	**23 587,54**
	ТРУДОЗАТРАТЫ:							
	1 Разряд: 3,2	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	176,42	201,84	96,8832	35 608,62	17 092,14
	Итого:				201,84	96,8832	35 608,62	17 092,14
	ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ							
	030401	Лебедки электрические, тяговым усилием до 5,79(0,59) кН(т)	маш.-ч	1,70	0,71	0,3408	1,21	0,58
	Итого:						1,21	0,58
	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (К = 1,025)							
	411-0001	Вода	м3	2,50	0,35	0,168	0,88	0,42
	999-9900	Строительный мусор	т	0,00	4,84	2,3232		
	402-0083	Раствор готовый отделочный тяжелый, цементно-известковый 1:1:6	м3	3 075,00	4,4	2,112	13 530,00	6 494,40
	Итого:						13 530,88	6 494,82
2	**ГЭСНр 61-10-2**	**Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2. Добавлять на каждые следующие 10 мм толщины слоя к 61-10-1 С учётом кооэффициента: СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)**	**100 м2 отремонтированной поверхности**	**0,403**			**19 913,49**	**8 025,14**
	ТРУДОЗАТРАТЫ:							

	1 Разряд: 3,2	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	176,42	36,18	14,58054	6 382,88	2 572,30
	Итого:				36,18	14,58054	6 382,88	2 572,30
	ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ							
	030401	Лебедки электрические, тяговым усилием до 5,79(0,59) кН(т)	маш.-ч	1,70	0,36	0,14508	0,61	0,25
	Итого:						0,61	0,25
	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (К = 1,025)							
	999-9900	Строительный мусор	т	0,00	2,42	0,97526		
	402-0083	Раствор готовый отделочный тяжелый, цементно-известковый 1:1:6	м3	3 075,00	4,4	1,7732	13 530,00	5 452,59
	Итого:						13 530,00	5 452,59
3	**ГЭСНр 62-35-2**	**Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза С учётом кооэффициента: СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)**	**100 м2 окрашиваемой поверхности**	**0,25**			**19 653,60**	**4 913,40**
	ТРУДОЗАТРАТЫ:							
	1 Разряд: 3,1	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	174,22	80,73	20,1825	14 064,93	3 516,23
	Итого:				80,73	20,1825	14 064,93	3 516,23
	ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ							
	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	933,00	0,01	0,0025	9,33	2,33
	Итого:						9,33	2,33
	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (К = 1,025)							
	101-1757	Ветошь	кг	84,05	0,1	0,025	8,41	2,10
		Краски масляные бирюзовая	т	110 315,63	0,0505	0,012625	5 570,94	1 392,73
	Итого:						5 579,34	1 394,84
4	**ГЭСНр 62-30-2**	**Окраска масляными составами ранее окрашенных труб подпора за один раз с лестниц С учётом кооэффициента: СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)**	**100 м2 окрашиваемой поверхности**	**0,12**			**10 771,36**	**1 292,56**
	ТРУДОЗАТРАТЫ:							
	1 Разряд: 3,1	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	174,22	48,68	5,8416	8 481,12	1 017,73
	Итого:				48,68	5,8416	8 481,12	1 017,73
	ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ							
	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	933,00	0,01	0,0012	9,33	1,12
	Итого:						9,33	1,12
	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (К = 1,025)							
	101-1757	Ветошь	кг	84,05	0,1	0,012	8,41	1,01
		Краски масляные бирюзовая	т	110 315,63	0,0206	0,002472	2 272,50	272,70
	Итого:						2 280,91	273,71

5	**ГЭСНр 62-29-1**	**Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических поверхностей за один раз С учётом кооэффициента: СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)**	**100 м2 окрашиваемой поверхности**	**0,1**			**4 213,85**	**421,39**
	ТРУДОЗАТРАТЫ:							
	1 Разряд: 3,2	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	176,42	13,78	1,378	2 431,07	243,11
	Итого:				13,78	1,378	2 431,07	243,11
	ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ							
	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	933,00	0,01	0,001	9,33	0,93
	Итого:						9,33	0,93
	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (К = 1,025)							
	101-1757	Ветошь	кг	84,05	0,1	0,01	8,41	0,84
		Краски масляные бирюзовая	т	110 315,63	0,016	0,0016	1 765,05	176,51
	Итого:						1 773,46	177,35
6	**ГЭСНр 62-5-1**	**Простая масляная окраска ранее окрашенных дверей без подготовки с расчисткой старой краски до 10% С учётом кооэффициента: СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)**	**100 м2 окрашиваемой поверхности**	**0,66**			**4 899,91**	**3 233,94**
	ТРУДОЗАТРАТЫ:							
	1 Разряд: 3,1	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	174,22	18,47	12,1902	3 217,88	2 123,80
	2	Затраты труда машинистов (Справочно)	чел.-ч		0,16	0,1056		
	Итого:				18,63	12,2958	3 217,88	2 123,80
	ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ							
	031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш.-ч	20,00	0,1	0,066	2,00	1,32
	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	933,00	0,06	0,0396	55,98	36,95
	Итого:						57,98	38,27
	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (К = 1,025)							
	101-1757	Ветошь	кг	84,05	0,16	0,1056	13,45	8,88
		Краски масляные бирюзовая	т	110 315,63	0,0146	0,009636	1 610,61	1 063,00
	Итого:						1 624,06	1 071,88

			Стоимость	**Зарплата**
	Итого прямых затрат		**41 473,96**	**26 565,31**
	Накладные расходы 80%*0,85*0,94	64 %		17 001,80
	Сметная прибыль 50%*0,9*0,8	36 %		9 563,51
	Итого: 14 908,66 + 53 130,62		68 039,27	53 130,62
	ВСЕГО ПО СМЕТЕ		**68 039,27**	
	В том числе возвратные суммы		0,00	

Оплата труда рабочих

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	1	Трудозатраты рабочих	чел.-ч	151,06	175,86	26 565,31

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	030401	Лебедки электрические, тяговым усилием до 5,79(0,59) кН(т)	маш.-ч	0,49	1,70	0,83
2	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,04	933,00	41,33
3	031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш.-ч	0,07	20,00	1,32

На сумму: 43,48

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	411-0001	Вода	м3	0,17	2,50	0,42
2	999-9900	Строительный мусор	т	3,30	0,00	
3	402-0083	Раствор готовый отделочный тяжелый, цементно-известковый 1:1:6	м3	3,89	3 075,00	11 946,99
4	101-1757	Ветошь	кг	0,15	84,05	12,83
5		Краски масляные бирюзовая	т	0,03	110 315,63	2 904,94

На сумму: 14 865,18

Итого по ресурсам 14 908,66

Составил: _____ инженер по ремонту ООО "Управляющая Компания Искра" Дьяконов А.С.

Проверил: _____ _____

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата
от 11.11.99 №100

			Код
		Форма по ОКУД	0322005
Инвестор		по ОКПО	
Заказчик		по ОКПО	
Подрядчик	ООО "Управляющая Компания Искра"	по ОКПО	
Стройка	МКД№65 м-он Юбилейный	по ОКПО	
Объект	Побелка под входными козырьками,покраска входных дверей.		
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт) номер	
		дата	17.09.2015
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления
	12.10.2015

Отчётный период	
с	по
01.10.2015	31.10.2015

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 68 039 руб.

Номер в акте	Номер в смете	Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Объем / Цена	Расход На единицу	Расход Всего	Стоимость На единицу	Стоимость Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	**1**	**Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм С учётом кооэффициента: СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)**	**ГЭСНр 61-10-1**	**100 м2 отремонтированной поверхности**	**0,48**			**49 140,70**	**23 587,54**
		ТРУДОЗАТРАТЫ:							
		Затраты труда рабочих-строителей	1 Разряд: 3,2	чел.-ч	176,42	201,84	96,8832	35 608,62	17 092,14
		Итого:				201,84	96,8832	35 608,62	17 092,14
		ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ							
		Лебедки электрические, тяговым усилием до 5,79(0,59) кН(т)	030401	маш.-ч	1,70	0,71	0,3408	1,21	0,58
		Итого:						1,21	0,58
		РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (К = 1,025)							
		Вода	411-0001	м3	2,50	0,35	0,168	0,88	0,42
		Строительный мусор	999-9900	т	0,00	4,84	2,3232		
		Раствор готовый отделочный тяжелый, цементно-известковый 1:1:6	402-0083	м3	3 075,00	4,4	2,112	13 530,00	6 494,40

		Итого:						13 530,88	6 494,82
2	2	**Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2. Добавлять на каждые следующие 10 мм толщины слоя к 61-10-1 С учётом кооэффициента: СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)**	**ГЭСНр 61-10-2**	**100 м2 отремонтированной поверхности**	**0,403**			**19 913,49**	**8 025,14**
		ТРУДОЗАТРАТЫ:							
		Затраты труда рабочих-строителей	1 Разряд: 3,2	чел.-ч	176,42	36,18	14,58054	6 382,88	2 572,30
		Итого:				36,18	14,58054	6 382,88	2 572,30
		ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ							
		Лебедки электрические, тяговым усилием до 5,79(0,59) кН(т)	030401	маш.-ч	1,70	0,36	0,14508	0,61	0,25
		Итого:						0,61	0,25
		РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (К = 1,025)							
		Строительный мусор	999-9900	т	0,00	2,42	0,97526		
		Раствор готовый отделочный тяжелый, цементно-известковый 1:1:6	402-0083	м3	3 075,00	4,4	1,7732	13 530,00	5 452,59
		Итого:						13 530,00	5 452,59
3	3	**Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза С учётом кооэффициента: СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)**	**ГЭСНр 62-35-2**	**100 м2 окрашиваемой поверхности**	**0,25**			**19 653,60**	**4 913,40**
		ТРУДОЗАТРАТЫ:							
		Затраты труда рабочих-строителей	1 Разряд: 3,1	чел.-ч	174,22	80,73	20,1825	14 064,93	3 516,23
		Итого:				80,73	20,1825	14 064,93	3 516,23
		ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ							
		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	400001	маш.-ч	933,00	0,01	0,0025	9,33	2,33
		Итого:						9,33	2,33
		РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (К = 1,025)							
		Ветошь	101-1757	кг	84,05	0,1	0,025	8,41	2,10
		Краски масляные бирюзовая		т	110 315,63	0,0505	0,012625	5 570,94	1 392,73
		Итого:						5 579,34	1 394,84
4	4	**Окраска масляными составами ранее окрашенных труб подпора за один раз с лестниц С учётом кооэффициента: СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)**	**ГЭСНр 62-30-2**	**100 м2 окрашиваемой поверхности**	**0,12**			**10 771,36**	**1 292,56**
		ТРУДОЗАТРАТЫ:							
		Затраты труда рабочих-строителей	1 Разряд: 3,1	чел.-ч	174,22	48,68	5,8416	8 481,12	1 017,73
		Итого:				48,68	5,8416	8 481,12	1 017,73
		ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ							
		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	400001	маш.-ч	933,00	0,01	0,0012	9,33	1,12
		Итого:						9,33	1,12

		РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (К = 1,025)							
		Ветошь	101-1757	кг	84,05	0,1	0,012	8,41	1,01
		Краски масляные бирюзовая		т	110 315,63	0,0206	0,002472	2 272,50	272,70
		Итого:						2 280,91	273,71
5	5	**Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических поверхностей за один раз С учётом кооэффициента: СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)**	**ГЭСНр 62-29-1**	**100 м2 окрашиваемой поверхности**	**0,1**			**4 213,85**	**421,39**
		ТРУДОЗАТРАТЫ:							
		Затраты труда рабочих-строителей	1 Разряд: 3,2	чел.-ч	176,42	13,78	1,378	2 431,07	243,11
		Итого:				13,78	1,378	2 431,07	243,11
		ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ							
		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	400001	маш.-ч	933,00	0,01	0,001	9,33	0,93
		Итого:						9,33	0,93
		РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (К = 1,025)							
		Ветошь	101-1757	кг	84,05	0,1	0,01	8,41	0,84
		Краски масляные бирюзовая		т	110 315,63	0,016	0,0016	1 765,05	176,51
		Итого:						1 773,46	177,35
6	6	**Простая масляная окраска ранее окрашенных дверей без подготовки с расчисткой старой краски до 10% С учётом кооэффициента: СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)**	**ГЭСНр 62-5-1**	**100 м2 окрашиваемой поверхности**	**0,66**			**4 899,91**	**3 233,94**
		ТРУДОЗАТРАТЫ:							
		Затраты труда рабочих-строителей	1 Разряд: 3,1	чел.-ч	174,22	18,47	12,1902	3 217,88	2 123,80
		Затраты труда машинистов (Справочно)	2	чел.-ч		0,16	0,1056		
		Итого:				18,63	12,2958	3 217,88	2 123,80
		ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ							
		Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	031121	маш.-ч	20,00	0,1	0,066	2,00	1,32
		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	400001	маш.-ч	933,00	0,06	0,0396	55,98	36,95
		Итого:						57,98	38,27
		РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (К = 1,025)							
		Ветошь	101-1757	кг	84,05	0,16	0,1056	13,45	8,88
		Краски масляные бирюзовая		т	110 315,63	0,0146	0,009636	1 610,61	1 063,00
		Итого:						1 624,06	1 071,88

			Стоимость	Зарплата
	Итого прямых затрат		**41 473,96**	**26 565,31**
	Накладные расходы 80%*0,85*0,94	64 %		17 001,80
	Сметная прибыль 50%*0,9*0,8	36 %		9 563,51
	Итого: 14 908,66 + 53 130,62		68 039,27	53 130,62
	ВСЕГО ПО АКТУ		**68 039,27**	

Оплата труда рабочих

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	Трудозатраты рабочих	чел.-ч	151,06	175,86	26 565,31

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
030401	Лебедки электрические, тяговым усилием до 5,79(0,59) кН(т)	маш.-ч	0,49	1,70	0,83
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,04	933,00	41,33
031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш.-ч	0,07	20,00	1,32

На сумму: 43,48

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
411-0001	Вода	м3	0,17	2,50	0,42
999-9900	Строительный мусор	т	3,30	0,00	
402-0083	Раствор готовый отделочный тяжелый, цементно-известковый 1:1:6	м3	3,89	3 075,00	11 946,99
101-1757	Ветошь	кг	0,15	84,05	12,83
	Краски масляные бирюзовая	т	0,03	110 315,63	2 904,94

На сумму: 14 865,18

Итого по ресурсам 14 908,66

Сдал Директор ООО УК Искра" / Собалев М. А. /
должность подпись расшифровка подписи

М.П.

Принял Председатель МКД № 65 / Гланик Л. В. /
должность подпись расшифровка подписи

М.П.

Члены совета МКД № 65: Жеднова А. Н. / Цоккер В. А. / Горбунова Л. П. /

1.
2.
3.