АКТ

Приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Саянск «31» октября 2026г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Саянск, мкр, **Молодежный , дом №4/1, 4/2,4/3,4/4,4/5,4/6** именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, являющегося собственником квартиры №___, находящийся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____, с одной стороны, и **ООО «ИСКРА».** именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора **Соболева Михаила Андреевича**, действующий на основании договора управления, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий АКТ о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом, услуги и выполненные работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 4/1,4/2,4/3,4/4,4/5,4/6 расположенном по адресу: г.Саянск, мкр. Молодежный.

Наименование вида работы(услуги), объем, м2	Периодичность/ Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу, в рублях	Цена выполненной работы(оказанной услуги), в рублях
Санитарная уборка				
Уборка придомовой территории площадь – 16362,00	1 раз в 2 рабочих дня	М2	2,41	39432,42
Уборка лестничных площадок и маршей площадь - 331,00	Через 2 рабочих дня	М2	16,32	5401,92
Аварийное и техническое обслуживание				
Электротехническое обслуживание площадь - 2048,00	Рабочие дни	М2	2,80	5734,40
Сантехническое обслуживание площадь -2048,00	Рабочие дни	М2	2,80	5734,40
Общестроительное обслуживание площадь -2048,00	Рабочие дни	М2	2,80	5734,40
Услуги сварщика площадь-2048,00	Рабочие дни	М2	1,40	2867,20
Услуги диспетчера площадь -2048,00	Рабочие дни	М2	0,40	819,20
Аварийное техническое обслуживание площадь -2048,00	Ежедневно	М2	1,45	2969,60
Управление				
Услуга управление площадь – 1725,60	Рабочие дни	М2	6,50	11216,40
ИТОГО СОДЕРЖАНИЕ				**79 909,94**
Текущий ремонт				
Дератизация площадь - 2000	2 раза в год	М2	5,18	10360
Дезинсекция площадь - 2000	2 раза в год	М2	6,18	12360

2. Всего за период **с 1 октября 2026г. по 31 октября 2026г.** выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **79 909,94(Семьдесят девять тысяч девятьсот девять рублей 94 коп.)**
3. Работы(услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий АКТ составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель: _____ Директор ООО «Искра» Соболев М.А

Заказчик: _____