АКТ

Приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Саянск «31» октября 2026г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Саянск, мкр, **Олимпийский , дом № 3**, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, являющегося собственником квартиры №___, находящийся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____, с одной стороны, и **ООО «ИСКРА».** именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора **Соболева Михаила Андреевича**, действующий на основании договора управления, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий АКТ о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом, услуги и выполненные работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном **доме № 3**, расположенном по адресу: г.Саянск, мкр. **Олимпийский.**

Наименование вида работы(услуги), объем, м2	Периодичность/ Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу, в рублях	Цена выполненной работы(оказанной услуги), в рублях
Санитарная уборка				
Уборка придомовой территории площадь – 3790,0	1 раз в 2 рабочих дня	М2	4,89	18533,10
Уборка лестничных площадок и маршей площадь - 166,0	Через 2 рабочих дня	М2	37,19	6173,54
Аварийное и техническое обслуживание				
Электротехническое обслуживание площадь – 1557,80	Рабочие дни	М2	2,76	4299,53
Сантехническое обслуживание площадь -1557,80	Рабочие дни	М2	2,76	4299,53
Общестроительное обслуживание площадь -1557,80	Рабочие дни	М2	2,76	4299,53
Услуги сварщика площадь -1557,80	Рабочие дни	М2	0,92	1433,18
Услуги диспетчера площадь -1557,80	Рабочие дни	М2	0	0
Аварийное техническое обслуживание площадь - 1557,80	Ежедневно	М2	1,45	2258,81
Управление				
Услуга управление площадь – 1474,80	Рабочие дни	М2	3,83	5648,48
ИТОГО СОДЕРЖАНИЕ				**46 945,70**
Текущий ремонт				
Дератизация площадь - 337	2 раза в год	М2	5,18	1745,66
Дезинсекция площадь -337	2 раза в год	М2	6,18	2082,66

2. Всего за период **с 1 октября 2026г. по 31 октября 2026г.** выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **46945,70 (Сорок шесть тысяч девятьсот сорок пять рублей 70 коп.)**
3. Работы(услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
   Настоящий АКТ составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:
Исполнитель: _____ Директор ООО «Искра» Соболев М.А

Заказчик: _____