АКТ

Приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Саянск «31» октября 2026г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Саянск, мкр, **Ленинградский, дом № 7**, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, являющегося собственником квартиры №___, находящийся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____, с одной стороны, и **ООО «ИСКРА».** именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора **Соболева Михаила Андреевича**, действующий на основании договора управления, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий АКТ о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом, услуги и выполненные работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7, расположенном по адресу: **г.Саянск, мкр. Ленинградский.**

Наименование вида работы(услуги), объем, м2	Периодичность/ Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу, в рублях	Цена выполненной работы(оказанной услуги), в рублях
Санитарная уборка				
Уборка придомовой территории площадь – 8447,00	1 раз в 2 рабочих дня	М2	4,84	40883,48
Уборка лестничных площадок и маршей площадь - 1275,00	Через 2 рабочих дня	М2	38,73	49380,75
Аварийное и техническое обслуживание				
Электротехническое обслуживание площадь -9919,40	Рабочие дни	М2	2,89	28667,07
Сантехническое обслуживание площадь - 9919,40	Рабочие дни	М2	2,89	28667,07
Общестроительное обслуживание площадь -9919,40	Рабочие дни	М2	2,89	28667,07
Услуги сварщика площадь -9919,40	Рабочие дни	М2	1,30	12895,22
Услуги диспетчера площадь -9919,40	Рабочие дни	М2	0,25	2479,85
Аварийное техническое обслуживание площадь -9919,40	Ежедневно	М2	1,45	14383,13
Управление				
Услуга управление площадь – 9281,90	Рабочие дни	М2	4,26	39540,89
ИТОГО СОДЕРЖАНИЕ				**245 564,53**
Текущий ремонт				
Дератизация площадь - 1650	2 раза в год	М2	5,18	8547
Дезинсекция площадь - 1650	2 раза в год	М2	6,18	10197

2. Всего за период **с 1 октября 2026г. по 31 октября 2026г.** выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **245564,53(Двести сорок пять тысяч пятьсот шестьдесят четыре рубля 53 коп.)**
3. Работы(услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий АКТ составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель: _____ Директор ООО «Искра» Соболев М.А

Заказчик: _____