

Заказчик: ООО Искра
Подрядчик: ООО Управляющая компания Искра

Согласовано:
Директор ООО Управляющая компания Искра
М.А.Соболев



Смета

Замена деревянной двери на металлическую дверь из алюминиевого профиля и отделка стен тамбура подъезда №4

Составлена в ценах: 2026г.

Сметная стоимость: 169 608,63 руб.

Оплата труда: 12 449,41 руб.

Трудозатраты: 25,13 чел.-ч

82% Проемы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда
1	ГЭСНр 56-9-4	Демонтаж дверных коробок в деревянных стенах каркасных и в перегородках	100 коробок	0,0392	29 645,07	29 645,07	1 162,09	1 162,09
Итого прямых затрат							1 162,09	1 162,09
Накладные расходы 82%				82 %				952,91
Рентабельность 62%				62 %				720,49
Итого:							2 835,49	2 835,49
НДС				5 %			141,77	
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							2 977,27	

118% Деревянные конструкции								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда
2	ГЭСН 10-01-047-01	Установка блоков в внутренних дверных проемах в каменных стенах площадью проема до 3 м2	100 м2 проемов	0,0392	2 650 910,07	100 813,07	103 915,67	3 951,87
Итого прямых затрат							103 915,67	3 951,87
Накладные расходы 118%				118 %				4 663,21
Рентабельность 63%				63 %				2 489,68
Итого:							111 068,56	11 104,76
НДС				5 %			5 553,43	
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							116 621,99	

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	330208	Шурупверты строительно-монтажные	маш.-ч	0,82	50,00	40,98

2	331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	1,26	50,00	181,93
3	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,14	1 300,00	286,04
На сумму:						14,30
НДС						300,34
Всего						393,58
Эксплуатация машин с зарплатой машинистов						

Использование материалов			Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
№	Шифр	Наименование				
		Блоки дверные входные АЛЮМИНИЕВЫЕ	м2	3,92	24 344,00	95 428,48
1		Пена монтажная	шт.	0,78	650,00	509,60
2		Доводчик	шт.	1,02	3 500,00	3 567,20
3		Саморез 6x130 мм	шт.	31,36	5,50	172,48
4						99 677,76
		На сумму:		5 %		4 983,89
		НДС				104 661,65
		Всего				99 963,80
		Итого по ресурсам		5 %		4 998,19
		НДС				104 961,99
		Всего				

105% Отделочные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда
3	ГЭСН 15-01-062-2	Облицовка поверхности стен в горизонтальном исполнении по каркасу (с его устройством) металlosайдингом без пароизоляционного слоя	100 м2 поверхности облицовки	0,135	265 317,79	54 336,65	35 817,90	7 335,45
Итого прямых затрат							35 817,90	7 335,45
Накладные расходы 106%								7 775,57
Рентабельность 55%								4 034,50
Итого:								47 627,97
НДС								2 381,40
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ								50 009,37

Эксплуатация машин			Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
№	Шифр	Наименование				
1	330206	Дрели электрические	маш.-ч	1,09	50,00	54,34
2	330208	Шуруповерты строительно-монтажные	маш.-ч	4,21	50,00	210,40
3	331531	Пилы дисковые электрические	маш.-ч	0,54	50,00	26,87
4	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,05	1 300,00	70,20
На сумму:						361,80
НДС				5 %		18,09
Всего						379,89
Эксплуатация машин с зарплатой машинистов						429,61

Использование материалов		Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
№	Шифр	Наименование			
1	101-1762	Шурупы-саморезы 4,2x16 мм	шт.	294,17	1,00
2	101-1765	Дюбель-гвоздь 8x100 мм	шт.	40,77	0,57
					23,24

101-3412	Изделия из стального гладкого листа с покрытием Полиэстер	м2	2,08	900,00	1 873,60
4	Сайдинг перфорированный стальной с полимерным покрытием	шт	33,08	750,00	24 806,25
5	Пиломатериал доска для обрешётки	м3	0,14	15 000,00	2 025,00

На сумму: 28 120,65
НДС 5 % 1 406,03
Всего 29 526,69

Итого по ресурсам 28 482,45
НДС 5 % 1 424,12
Всего 29 906,58

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

В том числе: Накладные расходы

107,57 % от ФОТ

140 895,66

В том числе: Рентабельность

58,19 % от ФОТ

161 532,03

Налоги

5 %

13 391,69

7 244,67

8 076,60

ВСЕГО ПО СМЕТЕ

169 608,63

12 449,41

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	330208	Шуруповерты строительно-монтажные	маш.-ч	5,03	50,00	251,38
2	331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	1,26	50,00	63,13
3	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,19	1 300,00	252,13
4	330206	Дрели электрические	маш.-ч	1,09	50,00	54,34
5	331531	Пилы дисковые электрические	маш.-ч	0,54	50,00	26,87

На сумму: 647,84
Налоги 5 % 32,39
Всего 680,23

Эксплуатация машин с зарплатой машинистов

823,19

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Блоки дверные входные АЛЮМИНИЕВЫЕ	м2	3,92	24 344,00	95 428,48
2		Пена монтажная	шт.	0,78	650,00	509,60
3		Доводчик	шт.	1,02	3 500,00	3 567,20
4		Саморез 6x130 мм	шт.	31,36	5,50	172,48
5	101-1762	Шурупы-саморезы 4,2x16 мм	шт.	294,17	1,00	294,17
6	101-1765	Дюбель-гвоздь 8x100 мм	шт.	40,77	0,57	23,24
7	101-3412	Изделия из стального гладкого листа с покрытием "Полиэстер"	м2	1,08	900,00	972,00
8		Сайдинг перфорированный стальной с полимерным покрытием	шт	33,08	750,00	24 806,25
9		Пиломатериал доска для обрешётки	м3	0,14	15 000,00	2 025,00

На сумму: 127 798,41
Налоги 5 % 6 389,92
Всего 134 188,33

Итого по ресурсам 128 446,26
Налоги 5 % 6 422,31
Всего 134 868,57

Инвестор

Заказчик

Подрядчик

Стройка

Объект

ООО Искра

ООО Управляющая компания Искра

МКД№_7 мкр.Олимпийский подъезд№4

Замена деревянной двери на металлическую дверь из алюминиевого профиля и отделка стен тамбура подъезда №4

Форма по ОКУД

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

дата

Вид операции

Код

0322005

Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		с	по
	29.06.2026	30.05.2026	29.06.2026

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 169 609 руб.

82% Проемы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	1	Демонтаж дверных коробок в деревянных стенах каркасных и в перегородках	ГЭСНр 56-9-4	100 коробок	0,0392	29 645,07	1 162,09
Итого прямых затрат							1 162,09
В том числе оплата труда							1 162,09
Накладные расходы 82%							952,91
Рентабельность 62%							720,49
Итого:							2 835,49
НДС							141,77
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							2 977,27

118% Деревянные конструкции							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.

Итого прямых затрат

103 915,67

В том числе оплата труда

3 951,87

Накладные расходы 118%

118 %

4 663,21

Рентабельность 63%

63 %

2 489,68

Итого:

111 068,56

НДС

5 %

5 553,43

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

116 621,99

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
330208	Шурупверты строительно-монтажные	маш.-ч	0,82	50,00	40,98
331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	1,26	50,00	63,13
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,14	1 300,00	181,93

На сумму:

286,04

НДС

5 %

14,30

Всего

300,34

Эксплуатация машин с зарплатой машинистов

393,58

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Блоки дверные входные АЛЮМИНИЕВЫЕ	м2	3,92	24 344,00	95 428,48
	Пена монтажная	шт.	0,78	650,00	509,60
	Доводчик	шт.	1,02	3 500,00	3 567,20
	Саморез 6x130 мм	шт.	31,36	5,50	172,48

На сумму:

99 677,76

НДС

5 %

4 983,89

Всего

104 661,65

Итого по ресурсам

99 963,80

НДС

5 %

4 998,19

Всего

104 961,99

105% Отделочные работы

Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
3	3	Облицовка поверхности стен в горизонтальном исполнении по каркасу (с его устройством) металло сайдингом без пароизоляционного слоя	ГЭСН 15-01-062-2	100 м2 поверхности облицовки	0,135	265 317,79	35 817,90
Итого прямых затрат							35 817,90

В том числе оплата труда

25 817,90

7 335,45

Деталь: 2 из 4

Накладные расходы 106%

106 %

7 775,57

Рентабельность 55%

55 %

4 034,50

Итого:

47 627,97

НДС

5 %

2 381,40

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

50 009,37

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
330206	Дрели электрические	маш.-ч	1,09	50,00	54,34
330208	Шурупверты строительно-монтажные	маш.-ч	4,21	50,00	210,40
331531	Пилы дисковые электрические	маш.-ч	0,54	50,00	26,87
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,05	1 300,00	70,20

361,80

На сумму:

5 %

18,09

НДС

379,89

Всего

429,61

Эксплуатация машин с зарплатой машинистов

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
101-1762	Шурупы-саморезы 4,2x16 мм	шт.	294,17	1,00	294,17
101-1765	Дюбель-гвоздь 8x100 мм	шт.	40,77	0,57	23,24
101-3412	Изделия из стального гладкого листа с покрытием "Полиэстер"	м2	1,08	900,00	972,00
	Сайдинг перфорированный стальной с полимерным покрытием	шт	33,08	750,00	24 806,25
	Пиломатериал доска для обрешётки	м3	0,14	15 000,00	2 025,00

28 120,65

На сумму:

5 %

1 406,03

НДС

29 526,69

Всего

28 482,45

Итого по ресурсам

5 %

1 424,12

НДС

29 906,58

Всего

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

140 895,66

СТОИМОСТЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

161 532,03

В том числе: Накладные расходы

13 391,69

В том числе: Рентабельность

7 244,67

Налоги

5 %

8 076,60

ВСЕГО ПО АКТУ

169 608,63

Эксплуатация машин

DefSmeta стр: 3 из 4

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
330208	Шуруповерты строительно-монтажные	маш.-ч	5,03	50,00	251,38
331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	1,26	50,00	63,13
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,19	1 300,00	252,13
330206	Дрели электрические	маш.-ч	1,09	50,00	54,34
331531	Пилы дисковые электрические	маш.-ч	0,54	50,00	26,87
На сумму:					647,84
Налоги					32,39
Всего					680,23
Эксплуатация машин с зарплатой машинистов					823,19

На сумму:

Налоги

Всего

Эксплуатация машин с зарплатой машинистов

5 %

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Использование материалов				
	Блоки дверные входные АЛЮМИНИЕВЫЕ	м2	3,92	24 344,00	95 428,48
	Пена монтажная	шт.	0,78	650,00	509,60
	Доводчик	шт.	1,02	3 500,00	3 567,20
	Саморез 6x130 мм	шт.	31,36	5,50	172,48
	Шурупы-саморезы 4,2x16 мм	шт.	294,17	1,00	294,17
101-1762	Дюбель-гвоздь 8x100 мм	шт.	40,77	0,57	23,24
101-1765	Изделия из стального гладкого листа с покрытием "Полиэстер"	м2	1,08	900,00	972,00
101-3412	Сайдинг перфорированный стальной с полимерным покрытием	шт	33,08	750,00	24 806,25
	Пиломатериал доска для обрешётки	м3	0,14	15 000,00	2 025,00
На сумму:					127 798,41
Налоги					6 389,92
Всего					134 188,33

На сумму:

Налоги

Всего

5 %

Итого по ресурсам

Налоги

Всего

5 %

128 446,26

6 422,31

134 868,57



Сдал

гл. инженер ООО УК Искра

должность

подпись

М.П.

Принял

директор ООО Искра

должность

подпись

М.П.

Д.М.Соболев

расшифровка подписи

М.А.Соболев

расшифровка подписи

Д.И. Рыжова № 101. № 45