

Заказчик: ООО Искра  
 Подрядчик: ООО Управляющая компания Искра

Согласовано:  
 Директор ООО Управляющая компания Искра  
 М.А.Соболев



**Смета**

Замена деревянной двери на металлическую дверь из алюминиевого профиля и отделка стен тамбура подъезда №15

Составлена в ценах: 2026г.

Сметная стоимость: 158 966,40 руб.

Оплата труда: 11 477,81 руб.

Трудозатраты: 23,20 чел.-ч

82% Проемы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда
1	ГЭСНр 56-9-4	Демонтаж дверных коробок в деревянных стенах каркасных и в перегородках	100 коробок	0,038	29 645,07	29 645,07	1 126,51	1 126,51
<b>Итого прямых затрат</b>							<b>1 126,51</b>	<b>1 126,51</b>
Накладные расходы 82%					82 %			923,74
Рентабельность 62%					62 %			698,44
Итого:					5 %		2 748,69	2 748,69
НДС							137,43	
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>							<b>2 886,12</b>	

118% Деревянные конструкции								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда
2	ГЭСН 10-01-047-01	Установка блоков в внутренних дверных проемах в каменных стенах площадью проема до 3 м2	100 м2 проемов	0,038	2 615 210,07	100 813,07	99 377,98	3 830,90
<b>Итого прямых затрат</b>							<b>99 377,98</b>	<b>3 830,90</b>
Накладные расходы 118%					118 %			4 520,46
Рентабельность 63%					63 %			2 413,46
Итого:					5 %		106 311,91	10 764,82
НДС							5 315,60	
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>							<b>111 627,50</b>	

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	330208	Шуруповерты строительно-монтажные	маш.-ч	0,79	50,00	39,73

2	331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	1,22	50,00	61,20
3	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,14	1 300,00	176,36
						277,29
На сумму:						13,86
НДС						291,15
Всего						381,53
Эксплуатация машин с зарплатой машинистов						

Использование материалов						
№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
			м2	3,80	23 987,00	91 150,60
1		Блоки дверные входные АЛЮМИНИЕВЫЕ	шт.	0,76	650,00	494,00
2		Пена монтажная	шт.	0,99	3 500,00	3 458,00
3		Доводчик	шт.	30,40	5,50	167,20
4		Саморез 6x130 мм				95 269,80
На сумму:						4 763,49
НДС						100 033,29
Всего						95 547,09
Итого по ресурсам						4 777,35
НДС						100 324,44
Всего						

105% Отделочные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда
3	ГЭСН 15-01-062-2	Облицовка поверхности стен в горизонтальном исполнении по каркасу (с его устройством) метталосайдингом без пароизоляционного слоя	100 м2 поверхности облицовки	0,12	265 317,79	54 336,65	31 838,13	6 520,40
<b>Итого прямых затрат</b>							<b>31 838,13</b>	<b>6 520,40</b>
Накладные расходы 106%								6 911,62
Рентабельность 55%								3 586,22
Итого:								42 335,97
НДС								2 116,80
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>								<b>44 452,77</b>

Эксплуатация машин						
№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	330206	Дрепы электрические	маш.-ч	0,97	50,00	48,30
2	330208	Шуруповерты строительно-монтажные	маш.-ч	3,74	50,00	187,02
3	331531	Пилы дисковые электрические	маш.-ч	0,48	50,00	23,88
4	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,05	1 300,00	62,40
На сумму:						321,60
НДС						16,08
Всего						337,68
Эксплуатация машин с зарплатой машинистов						

Использование материалов						
№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	101-1762	Шурупы-саморезы 4,2x16 мм	шт.	261,48	1,00	261,48
2	101-1765	Дюбель-гвоздь 8x100 мм	шт.	36,24	0,57	20,66

101-3412	Изделия из стального гладкого листа с покрытием "Полиэстер"	м2	29,40	750,00	22 050,00
4	Сайдинг перфорированный стальной с полимерным покрытием	шт			
5	Пиломатериал доска для обрешётки	м3	0,12	15 000,00	1 800,00
	На сумму:				24 996,14
	НДС		5 %		1 249,81
	<b>Всего</b>				<b>26 245,94</b>
	Итого по ресурсам				25 317,74
	НДС		5 %		1 265,89
	<b>Всего</b>				<b>26 583,62</b>

**ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ**

**СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ**

В том числе: Накладные расходы

В том числе: Рентабельность

Налоги

**ВСЕГО ПО СМЕТЕ**

107,65 % от ФОТ

58,36 % от ФОТ

5 %

**132 342,63**

**151 396,57**

12 355,82

6 698,12

7 569,83

**158 966,40**

**11 477,81**

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	330208	Шуруповерты строительно-монтажные	маш.-ч	4,53	50,00	226,75
2	331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	1,22	50,00	61,20
3	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,18	1 300,00	238,76
4	330206	Дрели электрические	маш.-ч	0,97	50,00	48,30
5	331531	Пилы дисковые электрические	маш.-ч	0,48	50,00	23,88
	На сумму:					598,89
	Налоги			5 %		29,94
	<b>Всего</b>					<b>628,83</b>
	<b>Эксплуатация машин с зарплатой машинистов</b>					<b>763,41</b>

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Блоки дверные входные АЛЮМИНИЕВЫЕ	м2	3,80	23 987,00	91 150,60
2		Пена монтажная	шт.	0,76	650,00	494,00
3		Доводчик	шт.	0,99	3 500,00	3 458,00
4		Саморез 6x130 мм	шт.	30,40	5,50	167,20
5	101-1762	Шурупы-саморезы 4,2x16 мм	шт.	261,48	1,00	261,48
6	101-1765	Дюбель-гвоздь 8x100 мм	шт.	36,24	0,57	20,66
7	101-3412	Изделия из стального гладкого листа с покрытием "Полиэстер"	м2	0,96	900,00	864,00
8		Сайдинг перфорированный стальной с полимерным покрытием	шт	29,40	750,00	22 050,00
9		Пиломатериал доска для обрешётки	м3	0,12	15 000,00	1 800,00
	На сумму:					120 265,94
	Налоги			5 %		6 013,30
	<b>Всего</b>					<b>126 279,23</b>
	Итого по ресурсам					120 864,82
	Налоги			5 %		6 043,24
	<b>Всего</b>					<b>126 908,06</b>

Инвестор \_\_\_\_\_  
 Заказчик ООО Искра \_\_\_\_\_  
 Подрядчик ООО Управляющая компания Искра \_\_\_\_\_  
 Стройка МКД№\_16 мкр.Строителей подъезд№15 \_\_\_\_\_  
 Объект Замена деревянной двери на металлическую дверь из алюминиевого профиля и отделки стен тамбура подъезда №15 \_\_\_\_\_

Код	
Форма по ОКУД	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт) номер	
дата	
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		с	по
	18.05.2026	18.04.2026	18.05.2026

### АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 158 966 руб.

82% Проемы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	1	Демонтаж дверных коробок в деревянных стенах каркасных и в перегородках	ГЭСНр 56-9-4	100 коробок	0,038	29 645,07	1 126,51
<b>Итого прямых затрат</b>							<b>1 126,51</b>
В том числе оплата труда							923,74
Накладные расходы 82%							698,44
Рентабельность 62%							2 748,69
Итого:							137,43
НДС							2 886,12
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>							

118% Деревянные конструкции						
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ	
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.

2	2	Установка блоков в внутренних дверных проемах в каменных стенах площадью проема до 3 м2			99 377,98
<b>Итого прямых затрат</b>					3 830,90
В том числе оплата труда					4 520,46
Накладные расходы 118%					2 413,46
Рентабельность 63%					106 311,91
Итого:					5 315,60
НДС					<b>111 627,50</b>
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>					

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
			0,79	50,00	39,73
330208	Шуруповерты строительно-монтажные	маш.-ч	1,22	50,00	61,20
331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	0,14	1 300,00	176,36
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т				277,29
На сумму:					13,86
НДС					291,15
Всего					<b>381,53</b>
<b>Эксплуатация машин с зарплатой машинистов</b>					

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
			3,80	23 987,00	91 150,60
	Блоки дверные входные АЛЮМИНИЕВЫЕ	м2	0,76	650,00	494,00
	Пена монтажная	шт.	0,99	3 500,00	3 458,00
	Доводчик	шт.	30,40	5,50	167,20
	Саморез 6x130 мм	шт.			95 269,80
На сумму:					4 763,49
НДС					100 033,29
Всего					95 547,09
Итого по ресурсам					4 777,35
НДС					100 324,44
Всего					

**105% Отделочные работы**

Номер	Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
3	Облицовка поверхности стен в горизонтальном исполнении по каркасу (с его устройством) металлосайдингом без пароизоляционного слоя	ГЭСН 15-01-062-2	100 м2 поверхности облицовки	0,12	265 317,79	31 838,13
<b>Итого прямых затрат</b>						<b>31 838,13</b>
В том числе оплата труда						6 520,40

Накладные расходы 106%  
 Рентабельность 55%  
 Итого:  
 НДС

106 %  
 55 %  
 5 %

6 911,62  
 3 586,22  
 42 335,97  
 2 116,80  
**44 452,77**

**ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ**

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
330206	Дрели электрические	маш.-ч	0,97	50,00	48,30
330208	Шуруповерты строительно-монтажные	маш.-ч	3,74	50,00	187,02
331531	Пилы дисковые электрические	маш.-ч	0,48	50,00	23,88
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,05	1 300,00	62,40

На сумму: 321,60  
 НДС 5 % 16,08  
**Всего 337,68**  
**Эксплуатация машин с зарплатой машинистов 381,88**

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
101-1762	Шурупы-саморезы 4,2x16 мм	шт.	261,48	1,00	261,48
101-1765	Дюбель-гвоздь 8x100 мм	шт.	36,24	0,57	20,66
101-3412	Изделия из стального гладкого листа с покрытием "Полиэстер"	м2	0,96	900,00	864,00
	Сайдинг перфорированный стальной с полимерным покрытием	шт	29,40	750,00	22 050,00
	Пиломатериал доска для обрешётки	м3	0,12	15 000,00	1 800,00

На сумму: 24 996,14  
 НДС 5 % 1 249,81  
**Всего 26 245,94**

Итого по ресурсам 25 317,74  
 НДС 5 % 1 265,89  
**Всего 26 583,62**

**ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ**

**132 342,63**

**СТОИМОСТЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

**151 396,57**

В том числе: Накладные расходы

12 355,82

В том числе: Рентабельность

6 698,12

Налоги

5 %

7 569,83

**ВСЕГО ПО АКТУ**

**158 966,40**

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
330208	Шуруповерты строительно-монтажные	маш.-ч	4,53	50,00	226,75
331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	1,22	50,00	61,20
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,18	1 300,00	238,76
330206	Дрели электрические	маш.-ч	0,97	50,00	48,30
331531	Пилы дисковые электрические	маш.-ч	0,48	50,00	23,88
					598,89
					29,94
					628,83
					763,41

На сумму:

Налоги

Всего

Эксплуатация машин с зарплатой машинистов

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
		м2	3,80	23 987,00	91 150,60
	Блоки дверные входные АЛЮМИНИЕВЫЕ	шт.	0,76	650,00	494,00
	Пена монтажная	шт.	0,99	3 500,00	3 458,00
	Доводчик	шт.	30,40	5,50	167,20
	Саморез 6x130 мм	шт.	261,48	1,00	261,48
101-1762	Шурупы-саморезы 4,2x16 мм	шт.	36,24	0,57	20,66
101-1765	Дюбель-гвоздь 8x100 мм	шт.	0,96	900,00	864,00
101-3412	Изделия из стального гладкого листа с покрытием "Полиэстер"	шт	29,40	750,00	22 050,00
	Сайдинг перфорированный стальной с полимерным покрытием	м3	0,12	15 000,00	1 800,00
	Пиломатериал доска для обрешётки				120 265,94
					6 013,30
					126 279,23

На сумму:

Налоги

Всего

Итого по ресурсам

Налоги

Всего



г.л.инженер ООО Искра

подпись

5 %

5 %

Д.М.Соболев

расшифровка подписи

М.А.Соболев

расшифровка подписи

Сдал

М.П.

Принял

М.П.

Принял



директор ООО Искра

подпись