



СОГЛАСОВАНО:

Подразчик ООО "Управляющая компания Искра"
 Директор ООО "Управляющая компания Искра" Соболев М.А.



УТВЕРЖДАЮ:

Директор ООО "Искра"

м-он Олимпийский №5 2 пд
 (наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ
 (локальная смета)

на Ремонт внутридомовых систем электроснабжения (установка кабель-каналов для телекоммуникационных сетей, а также замена люминесцентных светильников на светодиодные, в том числе установка светильника в помещении колясочной) в многоквартирном доме № 5 м-он Олимпийский (2 пд)
 (наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Ведомость объемов работ.ГЭСНм-2020, ГЭСНр-2020
 Сметная стоимость 30,604 тыс.руб.
 строительных работ 9,003 тыс.руб.
 монтажных работ 20,144 тыс.руб.
 Средства на оплату труда 6,469 тыс.руб.
 Сметная трудоемкость 11,73 чел.час
 Составлен(а) в текущих ценах по состоянию на 1 квартал 2026 г

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.				Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. Всего			
				на ед.	всего	на ед.	Всего	В том числе						
								Осн.З/п	Эк.Маш			З/пМех	Мат.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
Раздел 1. Установка светильников в подъезде														
1	ГЭСНм08-03-593-06 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №872/пр	Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений: с нормальными условиями среды, одноламповый	100 шт		0,06	47 046,61	2 822,80	2 398,09	49,59			375,12	4,24	0
		Объем=6 / 100												
		Электротехнические установки на других объектах												
		1-4-2 Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.-ч	70,64	4,2384	565,80	2 398,09	2 398,09						
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,87	0,0522	950,00	49,59		49,59	0,00				
		Накладные расходы 97% ФОТ (от 2 398,09)					2 326,15							
		Сметная прибыль 51% ФОТ (от 2 398,09)					1 223,03							
2	прайс	светильник светодиодный ЛУЧ 220-С 64МВФ В с датчиком движения	шт	5		1 524,60	7 623,00				7 623,00	0	0	
		Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)												
3	прайс	светильник светодиодный ЛУЧ 220-С 64	шт	1		1 380,33	1 380,33				1 380,33	0	0	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)														
Итого по разделу 1 Установка светильников в подъезде													4,2384	0
Раздел 2. Установка кабель-каналов для телекоммуникационных сетей														
4	ГЭСН08-02-390-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №872/пр	Короба пластмассовые: шириной до 40 мм	100 м		0,46	9 427,04	4 717,44	4 070,79			646,65	7,49	0	
Объем=(42+4) / 100														
Электротехнические установки на других объектах														
	1-3-9	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,9)	чел.-ч	16,29	7,4934	543,25	4 070,79	4 070,79						
	01.7.15.07-0022	Дюбели распорные полиэтиленовые, размер 6x40 мм	шт	200	92	1,20	110,40				110,40			
Накладные расходы 97% ФОТ (от 4 070,79)								3 948,67						
Сметная прибыль 51% ФОТ (от 4 070,79)								2 076,10						
5		кабель канал 25x16 мм	м		42	58,17	2 443,14				2 443,14	0	0	
Электротехнические установки на других объектах														
6		кабель канал 40x25 мм	м		4	146,61	586,44				586,44	0	0	
Электротехнические установки на других объектах														
Итого по разделу 2 Установка кабель-каналов для телекоммуникационных сетей													7,4934	0
Итого по смете:														
Итого прямые затраты (справочно)							19 573,15							
Строительные работы							9 003,33							
Монтажные работы							20 143,77							
Итого							29 147,10							
Итого ФОТ (справочно)							6 468,88							
Итого накладные расходы (справочно)							6 274,82							
Итого сметная прибыль (справочно)							3 299,13							
НДС 5%							1 457,36							
ВСЕГО по смете							30 604,46							
справочно:											11,7318	0		
Затраты труда рабочих					11,7318									

Составил: _____ энергетик ООО "Управляющая компания Искра" Швидко Н.С.
 [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Инвестор _____

Заказчик (Генподрядчик) ООО "Искра" (организация, адрес, телефон, факс)

Подрядчик (Субподрядчик) ООО "Управляющая компания Искра" (организация, адрес, телефон, факс)

Стройка м-он Олимпийский №5 2 пд (организация, адрес, телефон, факс)

Объект Ремонт внутридомовых систем электроснабжения (установка кабель-каналов для телекоммуникационных сетей, а также замена люминесцентных светильников на светодиодные, в том числе установка светильника в помещении колясочной) в многоквартирном доме № 5 м-он Олимпийский (2 пд) (наименование, адрес)

(наименование)

Форма по ОКУД Код 0322005

по ОКПО _____

по ОКПО _____

по ОКПО _____

Вид деятельности по ОКДП _____

Договор подряда (контракт) номер _____ дата _____ Вид операции _____

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
	27.02.2026	01.02.2026	27.02.2026

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Ремонт внутридомовых систем электроснабжения (установка кабель-каналов для телекоммуникационных сетей, а также замена люминесцентных светильников на светодиодные, в том числе установка светильника в помещении колясочной) в многоквартирном доме № 5 м-он Олимпийский (2 пд)

Основание: Ведомость объемов работ.ГЭСНм-2020, ГЭСНр-2020

Сметная стоимость строительных работ	30,604 тыс.руб.
монтажных работ	9,003 тыс.руб.
Средства на оплату труда	20,144 тыс.руб.
Сметная трудоемкость	6,469 тыс.руб. 11,73 чел.час

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость				Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)		
				на ед.	всего	на единицу измерения	общая	В том числе					
								Осн.З/п	Эк.Маш			З/пМех	Мат
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Установка светильников в подъезде													
1	ГЭСНм08-03-593-06 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №872/пр	Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений: с нормальными условиями среды, одноламповый	100 шт		0,06	47 046,61	2 822,80	2 398,09	49,59		375,12	70,64 4,24	0 0
		Объем=6 / 100											
		саморез универсальный	шт	200	12		14,40				14,40		
		ваго 412 клем колодка с рычагом	шт	200	12		24,96				299,52		
		Дюбели пластмассовые, диаметр бмм	шт	68	0,90	61,20	61,20				61,20		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2	прайс	светильник светодиодный ЛУЧ 220-С 64МВФ В с датчиком движения	шт	5	1 524,60	7 623,00					7 623,00	0	0
3	прайс	светильник светодиодный ЛУЧ 220-С 64	шт	1	1 380,33	1 380,33					1 380,33	0	0

Раздел 2. Установка кабель-каналов для телекоммуникационных сетей

4	ГЭСНм08-02-390 01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №872/пр	Короба пластмассовые: шириной до 40 мм	100 м	0,46	9 427,04	4 717,44	4 070,79				646,65	16,29 7,49	0 0
		Объем=(42+4) / 100											
		Перфораторы электрическиемаш час0,750,350,0050,000,0015,0015,000,00	маш.час	0,75	0,345	50,00	17,25				17,25		
		саморез полусфера- прессшайба цинк острый 4,2x41	шт	200	92	1,50	138,00				138,00		
		бур 6мм	шт	3	127,00	381,00					381,00		
5		кабель канал 25x16 мм	м	42	58,17	2 443,14					2 443,14	0	0
6		кабель канал 40x25 мм	м	4	146,61	586,44					586,44	0	0

Итого по акту:

Итого прямые затраты (справочно)											19 573,15				
Строительные работы											9 003,33				
Монтажные работы											20 143,77				
Итого											29 147,10				
Итого ФОТ (справочно)											6 468,88				
Итого накладные расходы (справочно)											6 274,82				
Итого сметная прибыль (справочно)											3 299,13				
НДС 5%											1 457,36				
ВСЕГО по акту											30 604,46			11,7318	0
справочно:															
Затраты труда рабочих											11,7318				

Сдал: _____ энергетик ООО "Управляющая компания Искра" Швидко Н.С.

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Принял: _____ директор ООО "Искра" Соболев М.А.

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

собственник № кв.: Баженова 4-5-18

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

