АКТ

Приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Саянск «31» октября 2026г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Саянск, мкр, **Олимпийский , дом № 5**, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, являющегося собственником квартиры №___, находящийся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____, с одной стороны, и **ООО «ИСКРА».** именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора **Соболева Михаила Андреевича**, действующий на основании договора управления, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий АКТ о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом, услуги и выполненные работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном **доме № 5**, расположенном по адресу: **г.Саянск, мкр. Олимпийский.**

Наименование вида работы(услуги), объем, м2	Периодичность/ Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу, в рублях	Цена выполненной работы(оказанной услуги), в рублях
Санитарная уборка				
Уборка придомовой территории площадь – 6634,0	1 раз в 2 рабочих дня	М2	4,89	32440,26
Уборка лестничных площадок и маршей площадь -1020	Через 2 рабочих дня	М2	39,34	40126,80
Аварийное и техническое обслуживание				
Электротехническое обслуживание площадь –9285,20	Рабочие дни	М2	2,93	27205,64
Сантехническое обслуживание площадь -9285,20	Рабочие дни	М2	2,93	27205,64
Общестроительное обслуживание площадь -9285,20 -	Рабочие дни	М2	2,93	27205,64
Услуги сварщика площадь -9285,20	Рабочие дни	М2	1,24	11513,65
Услуги диспетчера площадь -9285,20	Рабочие дни	М2	0,26	2414,15
Аварийное техническое обслуживание площадь -9285,20	Ежедневно	М2	1,45	13463,54
Управление				
Услуга управление площадь – 8779,30	Рабочие дни	М2	4,53	39770,23
ИТОГО СОДЕРЖАНИЕ				**221 345,55**
Текущий ремонт				
Дератизация площадь - 2038	2 раза в год	М2	5,18	10556,84
Дезинсекция площадь -2038	2 раза в год	М2	6,18	12594,84

2. Всего за период **с 1 октября 2026г. по 31 октября 2026г.** выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **221345,55(Двести двадцать одна тысяча триста сорок пять рублей 55 коп.)**
3. Работы(услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
   Настоящий АКТ составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:
Исполнитель: _____ Директор ООО «Искра» Соболев М.А

Заказчик: _____