АКТ

Приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Саянск «30» сентября 2026г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Саянск, мкр, **Юбилейный , дом № 65**, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, являющегося собственником квартиры №___, находящийся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____, с одной стороны, и **ООО «ИСКРА».** именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора **Соболева Михаила Андреевича**, действующий на основании договора управления, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий АКТ о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом, услуги и выполненные работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном **доме №65**, расположенном по адресу: г.Саянск, мкр. **Юбилейный.**

Наименование вида работы(услуги), объем, м2	Периодичность/ Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу, в рублях	Цена выполненной работы(оказанной услуги), в рублях
Санитарная уборка				
Уборка придомовой территории площадь -10471	1 раз в 2 рабочих дня	М2	4,86	50886,06
Уборка лестничных площадок и маршей площадь - 1300	Через 2 рабочих дня	М2	39,17	50921,00
Аварийное и техническое обслуживание				
Электротехническое обслуживание площадь – 12394,20	Рабочие дни	М2	2,89	35819,24
Сантехническое обслуживание площадь - 12394,20	Рабочие дни	М2	2,89	35819,24
Общестроительное обслуживание площадь - 12394,20	Рабочие дни	М2	2,89	35819,24
Услуги сварщика площадь - 12394,20	Рабочие дни	М2	1,27	15740,63
Услуги диспетчера площадь - 12394,20	Рабочие дни	М2	0,26	3222,49
Аварийное техническое обслуживание площадь - 12394,20	Ежедневно	М2	1,45	17971,59
Управление				
Услуга управление площадь – 11765,90	Рабочие дни	М2	4,01	47181,26
ИТОГО СОДЕРЖАНИЕ				**293 383,75**
Текущий ремонт				
Дератизация	2 раза в год	М2		
Дезинсекция	2 раза в год	М2		

2. Всего за период **с 1 сентября 2026г. по 30 сентября 2026г.** выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **293 383,75(Двести девяносто три тысячи триста восемьдесят три рубля 75 коп.)**
3. Работы(услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий АКТ составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:
Исполнитель: _____ Директор ООО «Искра» Соболев М.А
Заказчик: _____