

## АКТ

**Приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Саянск

«30» сентября 2026г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Саянск, мкр. Ленинградский, дом № 9, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры № \_\_\_, находящийся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и ООО «ИСКРА», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Соболева Михаила Андреевича, действующий на основании договора управления, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий АКТ о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом, услуги и выполненные работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме №9, расположенном по адресу: г.Саянск, мкр. Ленинградский.

| Наименование вида работы(услуги), объем, м2          | Периодичность/<br>Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу, в рублях | Цена выполненной работы(оказанной услуги), в рублях |
|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| <b>Санитарная уборка</b>                             |                                                                                   |                                   |                                                                                         |                                                     |
| Уборка придомовой территории площадь – 2546,22       | 1 раз в 2 рабочих дня                                                             | М2                                | 4,85                                                                                    | 12349,17                                            |
| Уборка лестничных площадок и маршей площадь – 706,00 | Через 2 рабочих дня                                                               | М2                                | 39,35                                                                                   | 27781,10                                            |
| <b>Аварийное и техническое обслуживание</b>          |                                                                                   |                                   |                                                                                         |                                                     |
| Электрическое обслуживание площадь -4578,40          | Рабочие дни                                                                       | М2                                | 2,82                                                                                    | 12911,09                                            |
| Сантехническое обслуживание площадь - 4578,40        | Рабочие дни                                                                       | М2                                | 2,82                                                                                    | 12911,09                                            |
| Общестроительное обслуживание площадь -4578,40       | Рабочие дни                                                                       | М2                                | 2,82                                                                                    | 12911,09                                            |
| Услуги сварщика площадь -4578,40                     | Рабочие дни                                                                       | М2                                | 1,25                                                                                    | 5723,00                                             |
| Услуги диспетчера площадь -4578,40                   | Рабочие дни                                                                       | М2                                | 0,18                                                                                    | 824,11                                              |
| Аварийное техническое обслуживание площадь -4578,40  | Ежедневно                                                                         | М2                                | 1,45                                                                                    | 6638,68                                             |
| <b>Управление</b>                                    |                                                                                   |                                   |                                                                                         |                                                     |
| Услуга управление площадь – 4225,40                  | Рабочие дни                                                                       | М2                                | 3,79                                                                                    | 16014,27                                            |
| <b>Итого содержание</b>                              |                                                                                   |                                   |                                                                                         | <b>108 063,60</b>                                   |
| <b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</b>                                |                                                                                   |                                   |                                                                                         |                                                     |
|                                                      |                                                                                   |                                   |                                                                                         |                                                     |
|                                                      |                                                                                   |                                   |                                                                                         |                                                     |
|                                                      |                                                                                   |                                   |                                                                                         |                                                     |
|                                                      |                                                                                   |                                   |                                                                                         |                                                     |
|                                                      |                                                                                   |                                   |                                                                                         |                                                     |
|                                                      |                                                                                   |                                   |                                                                                         |                                                     |
|                                                      |                                                                                   |                                   |                                                                                         |                                                     |
|                                                      |                                                                                   |                                   |                                                                                         |                                                     |
|                                                      |                                                                                   |                                   |                                                                                         |                                                     |
|                                                      |                                                                                   |                                   |                                                                                         |                                                     |

2. Всего за период с 1 сентября 2026г. по 30 сентября 2026г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 108063,60(Сто восемь тысяч шестьдесят три рубля 60 коп.)
  3. Работы(услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
  4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий АКТ составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель: \_\_\_\_\_

Заказчик: \_\_\_\_\_

Директор ООО «Искра» Соболев М.А.

