

Наименование стройки: Многоквартирный дом №_66а_ м-н_Юбилейный

Заказчик: ООО "Искра"

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

М.А.Соболев



СМЕТА №

Ремонт коридора 2 этаж (левое крыло)

Составлена в ценах: 2026г.

Сметная стоимость: 271 127 руб.

Оплата труда: 94 882 руб.

Трудозатраты: 190 чел.-ч

79% Штукатурные работы

№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда
1	ГЭСНр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	100 м2 отремонтированной поверхности	0,06	195 054,57	111 954,57	11 703	6 717
Итого прямых затрат							11 703	6 717
Опасные и вредные условия труда				4 %				269
Итого по оплате труда								6 986
Накладные расходы 79%				79 %				5 519
Сметная прибыль 50%				50 %				3 493
Итого:							20 984	15 998
НДС				5 %			1 049	
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							22 033	

80% Малярные работы

№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда
2	ГЭСНр 62-3-4	Простая окраска ранее окрашенных потолков с подготовкой и расчисткой старой краски более 35 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,41	44 088,23	35 129,23	62 164	49 532
3	ГЭСНр 62-7-6	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски до 35 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,4	36 845,09	21 548,09	51 583	30 167
4	ГЭСНр 62-10-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,18	21 095,53	17 932,83	3 797	3 228

5	ГЭСНр 62-32-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,01	49 807,60	28 107,60	498	281
6	ГЭСНр 62-18-2	Окраска масляными составами плитусов и галтелей	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,07	22 056,43	18 672,39	1 544	1 307

Итого прямых затрат

Опасные и вредные условия труда							119 587	84 516
Итого по оплате труда		4 %						3 381
Накладные расходы 80%		80 %						87 896
Сметная прибыль 50%		50 %						70 317
Итого:								43 948
НДС		5 %					237 232	202 161
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							249 094	

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

В том числе: Накладные расходы 79%							258 216	
В том числе: Сметная прибыль 50%		79,93 % от ФОТ					75 836	
НДС		50 % от ФОТ					47 441	
ВСЕГО ПО СМЕТЕ		5 %					12 911	94 882

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,49	1 300	633
2	031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш.-ч	0,01	20	0

На сумму:

НДС						633
Всего		5 %				32
Эксплуатация машин с зарплатой машинистов						664
Использование материалов						905

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	прайс лист	Ротбанд	т.	0,364	23 000	8 372
2		шпатлёвка финишная	т.	0,190	44 000	8 349
3		Шкурка шлифовальная(сетка абразивная)	м2	1,608	225	362
4	101-1757	Ветошь	кг	1,464	90	132
5		Краски в.д. потолочная	т	0,086	66 000	5 677
6		Кисть побелочная	шт.	1,4	150	212
7		Грунт пропитка	кг	21,150	64	1 354
8		Бетон контакт	кг.	25,200	98	2 470
9		Краска: ПФ-115	т.	0,057	217 000	12 477
10	101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	0,059	361	21

На сумму:

НДС						39 424
Всего		5 %				1 971
Итого по ресурсам						41 396
НДС						40 057
Всего		5 %				2 003
						42 060

Инвестор		Форма по ОКУД	Код
Заказчик	ООО "Искра"	по ОКПО	0322005
Подрядчик	ООО "Управляющая компания Искра"	по ОКПО	
Стройка	Многоквартирный дом №_б6а_ м-н_Юбилейный	по ОКПО	
Объект	Ремонт коридора 2 этаж (левое крыло)	по ОКПО	
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер
			дата
			29.11.2011
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		с	по
	23.03.2026	21.02.2026	23.03.2026

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 271 127 руб.

79% Штукатурные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	ГЭСНр 61-2-7	100 м2 отремонтированной поверхности	0,06	195 054,57	11 703,27
Итого прямых затрат							11 703

В том числе оплата труда		6 717
Опасные и вредные условия труда	4 %	269
Итого по оплате труда		6 986
Накладные расходы 79%	79 %	5 519
Сметная прибыль 50%	50 %	3 493

Итого:

20 984

НДС

5 %

1 049

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ**22 033**

80% Малярные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
2	2	Простая окраска ранее окрашенных потолков с подготовкой и расчисткой старой краски более 35 %	ГЭСНр 62-3-4	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,41	44 088,23	62 164,40
3	3	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски до 35 %	ГЭСНр 62-7-6	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,4	36 845,09	51 583,13
4	4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-10-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,18	21 095,53	3 797,20
5	5	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	ГЭСНр 62-32-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,01	49 807,60	498,08
6	6	Окраска масляными составами плинтусов и галтелей	ГЭСНр 62-18-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,07	22 056,43	1 543,95
Итого прямых затрат							119 587

В том числе оплата труда

84 516

Опасные и вредные условия труда

4 %

3 381

Итого по оплате труда

87 896

Накладные расходы 80%

80 %

70 317

Сметная прибыль 50%

50 %

43 948

Итого:

237 232

НДС

5 %

11 862

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ**249 094****ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ****131 290****СТОИМОСТЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ****258 216**

В том числе: Накладные расходы 79%

75 836

В том числе: Сметная прибыль 50%

47 441

НДС

5 %

12 911

ВСЕГО ПО АКТУ**271 127**

