

Заказчик: ООО "Искра"
 Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"
СОГЛАСОВАНО:
 Директор ООО "Управляющая компания Искра"
 _____ Соболев М.А.
 18.02.2026 г.

Текущий ремонт системы горячего водоснабжения мкр.Юбилейный дом 17 (подвальная часть)
 (наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ
 (локальная смета)

на Текущий ремонт системы горячего водоснабжения мкр.Юбилейный дом 17 (подвальная часть)
 (наименование работ и затрат, наименование объекта)

Сметная стоимость _____ 131,535 тыс. руб.
 строительных работ _____ 73,805 тыс. руб.
 монтажных работ _____ 51,466 тыс. руб.
 Средства на оплату труда _____ 26,054 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость _____ 62,9639 чел.час

| № пп | Обоснование | Наименование | Ед. изм. | Кол. | | Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб. | | | | Т/з осн. раб. | Т/з мех. | | | |
|---|--|---|------------------|---------|----------|--|-------|-------------|---------|---------------|----------|--------|------|--|
| | | | | на ед. | всего | на ед. | общая | В том числе | | | | | | |
| | | | | | | | | Осн.З/п | Эк.Маш. | | | З/пМех | Мат | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | |
| Раздел 1. Пробивка отверстий в бетонных стенах | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | ГЭСН46-03-013-49 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр | Сверление горизонтальных отверстий в бетонных конструкциях стен перфоратором глубиной 200 мм диаметром: свыше 40 мм до 45 мм (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (49,37 руб.): 103% от ФОТ СП (28,28 руб.): 59% от ФОТ | 100 отверстий | | 0,01 | 4167,82 | 47,93 | 47,93 | | | | | 0,13 | |
| | | Затраты труда рабочих (ср 3) | чел.-ч | 13,4665 | 0,134665 | 355,92 | 47,93 | 47,93 | | | | | | |
| Раздел 2. Трубопроводы Т4 | | | | | | | | | | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|---|--|--|---------|--------|---|--------|----------|----------|----------|-------|--------|-------|----|
| 2 | ГЭСН16-07-003-03 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр</i> | Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 25 мм <i>(Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (2309,54 руб.): 121%*0.9 от ФОТ СП (1297,92 руб.): 72%*0.85 от ФОТ</i> | шт | | | 1 | 1965,97 | 2268,09 | 2120,79 | 127,5 | 19,8 | 5,13 | |
| | | Затраты труда рабочих (ср 4,2) | чел.-ч | 5,129 | | 5,129 | 413,49 | 2120,79 | 2120,79 | | | | |
| | 1. 91.14.02-001 | Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т | маш.час | 0,0125 | | 0,0125 | 1000 | 12,5 | | 12,5 | | | |
| | 2. 91.17.04-042 | Аппараты для газовой сварки и резки | маш.час | 0,6125 | | 0,6125 | 100 | 61,25 | | 61,25 | | | |
| | 3. 91.17.04-233 | Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока) | маш.час | 0,5375 | | 0,5375 | 100 | 53,75 | | 53,75 | | | |
| | 4. 01.3.02.03-0001 | Ацетилен газообразный технический | м3 | 0,0084 | | 0,0084 | 1735,36 | 14,58 | | | 14,58 | | |
| | 5. 01.3.02.08-0001 | Кислород газообразный технический | м3 | 0,037 | | 0,037 | 141,17 | 5,22 | | | 5,22 | | |
| | Счет-фактура № 1546 от 09.10.2025. | Электроды ОК 46.00 d3мм (ESAB)/ 5,3кг | кг | | | 0,15 | 433,96 | 65,09 | | | 65,09 | | |
| 3 | ГЭСН16-02-005-01 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр</i> | Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: до 40 мм (15 и 25) <i>(Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (22584,87 руб.): 121%*0.9 от ФОТ СП (12692,32 руб.): 72%*0.85 от ФОТ</i> | 100 м | | | 0,8 | 25861,22 | 23936,87 | 20739,09 | 2714 | 483,78 | 50,88 | |
| | | Затраты труда рабочих (ср 4,1) | чел.-ч | 63,595 | | 50,876 | 407,64 | 20739,09 | 20739,09 | | | | |
| | 1. 91.14.02-001 | Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т | маш.час | 1,0875 | | 0,87 | 1000 | 870 | | 870 | | | |
| | 2. 91.17.04-042 | Аппараты для газовой сварки и резки | маш.час | 23,05 | | 18,44 | 100 | 1844 | | 1844 | | | |
| | 3. 01.3.02.03-0001 | Ацетилен газообразный технический | м3 | 0,32 | | 0,256 | 1735,36 | 444,25 | | | 444,25 | | |
| | 4. 01.3.02.08-0001 | Кислород газообразный технический | м3 | 0,35 | | 0,28 | 141,17 | 39,53 | | | 39,53 | | |
| | Счет-фактура № 1546 от 09.10.2025. | Сварочная проволока СВ-08А d3 мм 6,5 кг | кг | | | 0,16 | 260 | 41,6 | | | 41,6 | | |
| | Счет-фактура № 1235 от 24.12.2025. | Труба ВГП ГОСТ 3262-75 d 25*3,2 ст.2ПС ТАГМЕТ | т | | | 0,16 | 85000 | 13600 | | | 13600 | | |
| | Счет-фактура № 1235 от 24.12.2025. | Труба ВГП ГОСТ 3262-75 d 15*2,8 ст.2ПС ТАГМЕТ | т | | | 0,013 | 85000 | 1105 | | | 1105 | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|---------------------------------------|---|----|---|---|-------|---------|---------|---|----|----|---------|----|----|
| Арматура и метизы | | | | | | | | | | | | | |
| Счет-фактура №2280 от 21.04.2022. | Лен в п/э упаковке (коса 100г) UNIPAK | уп | | | 0,1 | 297 | 29,7 | | | | 29,7 | | |
| Счет-фактура №0140 от 20.03.2023. | Герметик сантехнический | шт | | | 1 | 99 | 99 | | | | 99 | | |
| Счет-фактура № 189 от 20.01.2026. | Кран шаровый ппр,б,вр, 1/2" (15)LD Pride 47.300.15 | шт | | | 4 | 219,29 | 877,16 | | | | 877,16 | | |
| Счет-фактура № 10306 от 30.09.2025. | Кран шаровый ппр,б,вр, 3/4" (20)LD Pride 47.300.20 | шт | | | 2 | 337,16 | 674,32 | | | | 674,32 | | |
| Счет-фактура № ТА-404 от 20.04.2023. | Кран шаровый стальной КШТ.10.050.16 с/с Ду 050 Ру 16 БИВАЛ | шт | | | 1 | 1772,35 | 1772,35 | | | | 1772,35 | | |
| Счет-фактура № 8296 от 26.08.2025. | Кран шаровый ппр,р,вр,1 " (25)LD Pride 47.301.25 | шт | | | 1 | 666,8 | 666,8 | | | | 666,8 | | |
| Счет-фактура № ТА-1205 от 03.10.2025. | Резьба 15 L=50мм удлин. накатаная ГОСТ 6357-81 | шт | | | 6 | 13,52 | 81,12 | | | | 81,12 | | |
| Счет-фактура № ТА-819 от 03.07.2025. | Резьба стальная накатная Ду 25 L=50мм удлин. накатаная ГОСТ 6357-81 | шт | | | 6 | 37,44 | 224,64 | | | | 224,64 | | |
| Счет-фактура № ТА-1203 от 03.10.2025. | Резьба 20 L=50мм удлин. накатаная ГОСТ 6357-81 | шт | | | 2 | 23,92 | 47,84 | | | | 47,84 | | |
| Счет-фактура № ТА-848 от 12.07.2023. | Отвод стальной Ду57*3,5 90* . Материал - сталь 20. ГОСТ 17375-2001 | шт | | | 1 | 230,66 | 230,66 | | | | 230,66 | | |
| Счет-фактура от 05.04.2022. | Насос циркуляционный ЦИРКУЛЬ 25/40 арт.2540 | шт | | | 1 | 7117 | 7117 | | | | 7117 | | |
| Крепление трубопроводов | | | | | | | | | | | | | |
| Счет-фактура № 1546 от 09.10.2025. | Электроды ОК 46.00 d3мм (ESAB)/ 5,3кг | кг | | | 0,5 | 433,96 | 216,98 | | | | 216,98 | | |
| Счет-фактура № 332 от 28.04.2022. | Катанка СТЗПС ду10, (прутки п/р), ГОСТ 5781-82 | т | | | 0,038 | 107800 | 4096,4 | | | | 4096,4 | | |
| Счет-фактура № 369 от 16.05.2023. | уголок х/к 32х32х3 | т | | | 0,017 | 104500 | 1776,5 | | | | 1776,5 | | |
| Гидравлические испытания | | | | | | | | | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|---|---|---|---------|--------|----------|---------|---------|---------|------|----|-------|------|----|
| 4 | ГЭСН16-07-005-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр | Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 100 мм (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (2435,67 руб.): 121%*0.9 от ФОТ СП (1368,81 руб.): 72%*0.85 от ФОТ | 100 м | | 0,8 | 2581,1 | 2386,61 | 2236,61 | 150 | | | 4,61 | |
| | | Затраты труда рабочих (ср 5,3) | чел.-ч | 5,7615 | 4,6092 | 485,25 | 2236,61 | 2236,61 | | | | | |
| | 1. 91.10.09-011 | Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2) | маш.час | 1,875 | 1,5 | 100 | 150 | | 150 | | | | |
| | Счет-фактура №2280 от 21.04.2022. | Лен в п/з упаковке (коса 100г) UNIPAK | уп | | 0,01 | 297 | 2,97 | | | | 2,97 | | |
| Защита трубопроводов и металлических конструкций от коррозии | | | | | | | | | | | | | |
| 5 | ГЭСН13-03-004-26 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр | Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115 (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (61,17 руб.): 94%*0.9 от ФОТ СП (31,35 руб.): 51%*0.85 от ФОТ | 100 м2 | | 0,078 | 1104,25 | 97,04 | 72,31 | 7,32 | | 17,41 | 0,19 | |
| | | Затраты труда рабочих (ср 3,5) | чел.-ч | 2,4495 | 0,191061 | 378,45 | 72,31 | 72,31 | | | | | |
| | 1. 91.14.02-001 | Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т | маш.час | 0,0125 | 0,000975 | 1000 | 0,98 | | 0,98 | | | | |
| | 2. 91.21.01-012 | Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт | маш.час | 0,8125 | 0,063375 | 100 | 6,34 | | 6,34 | | | | |
| | 3. 14.5.09.11-0102 | Уайт-спирит | кг | 1,4 | 0,1092 | 159,39 | 17,41 | | | | 17,41 | | |
| | Счет-фактура № 2068 от 12.07.2023. | Грунт Эмаль по ржавчине черная (по 10кг) быстросохнущая "Formula Q8" | т | | 0,000702 | 257554 | 180,8 | | | | 180,8 | | |
| Тепловая изоляция | | | | | | | | | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|-------------------------------------|--|--|---------|--------|-------|---------|------------------|-------|-----|----|--------|------------------|----|
| 6 | ГЭСН26-01-017-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр | Изоляция изделиями из вспененного каучука, вспененного полиэтилена трубопроводов наружным диаметром: до 160 мм трубками (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (730,61 руб.): 97%*0.9 от ФОТ СП (391,25 руб.): 55%*0.85 от ФОТ | 10 м | | 0,8 | 1159,68 | 1086,9 | 836,9 | 250 | | | 2,02 | |
| | | Затраты труда рабочих (ср 4,2) | чел.-ч | 2,53 | 2,024 | 413,49 | 836,9 | 836,9 | | | | | |
| | 1. 91.14.02-001 | Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т | маш.час | 0,3125 | 0,25 | 1000 | 250 | | 250 | | | | |
| | счет-фактура № 376 от 12.09.2025. | Скорлупа ППУ 32*30 с покрытием стеклопластик РСТ-415 | м.пог | | 70 | 258 | 18060 | | | | 18060 | | |
| | Счет-фактура №3876 от 11.05.2023. | Трубная изоляция 6 мм 22 ISODOM OT | м | | 10 | 9,68 | 96,8 | | | | 96,8 | | |
| | Счет-фактура № 451 от 27.01.2023. | Хомут нейлоновый 2,8х150 (100 шт) | уп | | 0,1 | 89,32 | 8,93 | | | | 8,93 | | |
| | Счет-фактура № 194 от 29.06.2023. | Хомут нейлоновый 3,6х300 (100 шт) | уп | | 2 | 197,37 | 394,74 | | | | 394,74 | | |
| ВСЕГО по смете | | | | | | | | | | | | | |
| Итого прямые затраты (справочно) | | | | | | | 81289,84 | | | | | | |
| Строительные работы | | | | | | | 73804,6 | | | | | | |
| в том числе: | | | | | | | | | | | | | |
| оплата труда | | | | | | | 26053,63 | | | | | | |
| эксплуатация машин и механизмов | | | | | | | 3248,82 | | | | | | |
| материалы | | | | | | | 520,99 | | | | | | |
| накладные расходы | | | | | | | 28171,23 | | | | | | |
| сметная прибыль | | | | | | | 15809,93 | | | | | | |
| Монтажные работы | | | | | | | 51466,4 | | | | | | |
| в том числе: | | | | | | | | | | | | | |
| материалы | | | | | | | 51466,4 | | | | | | |
| Итого | | | | | | | 125271 | | | | | | |
| Итого ФОТ (справочно) | | | | | | | 26053,63 | | | | | | |
| Итого накладные расходы (справочно) | | | | | | | 28171,23 | | | | | | |
| Итого сметная прибыль (справочно) | | | | | | | 15809,93 | | | | | | |
| НДС 5% | | | | | | | 6263,55 | | | | | | |
| ВСЕГО по смете | | | | | | | 131534,55 | | | | | 62,963926 | |
| справочно: | | | | | | | | | | | | | |
| Затраты труда рабочих | | | | | | | | | | | | | |

Инвестор -
 Заказчик (Генподрядчик) - ООО "Искра"
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Управляющая компания Искра"
 Стройка - Текущий ремонт системы горячего водоснабжения мкр.Юбилейный дом 17 (подвальная часть)

| | |
|--|---------|
| Форма по ОКУД по ОКПО по ОКПО по ОКПО | Код |
| | 0322005 |
| | |
| | |
| Вид деятельности по ОКДП | |
| Договор подряда (контракт) | номер |
| | дата |
| Вид операции | |

| Номер документа | Дата составления | Отчетный период | |
|-----------------|------------------|-----------------|------------|
| | | с | по |
| | 18.02.2026 | 01.02.2026 | 28.02.2026 |

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за февраль 2026г. г.

Смета, Текущий ремонт системы горячего водоснабжения мкр.Юбилейный дом 17 (подвальная часть)

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 131,535 тыс. руб.
 строительных работ _____ 73,805 тыс. руб.
 монтажных работ _____ 51,466 тыс. руб.
 Средства на оплату труда _____ 26,054 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость _____ 62,9639 чел.час

| № пп | Обоснование | Наименование | Ед. изм. | Кол. | | Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб. | | | | | |
|---|-------------|--------------|----------|--------|-------|--|-------|-------------|---------|--------|-----|
| | | | | на ед. | всего | на ед. | общая | В том числе | | | |
| | | | | | | | | Осн.З/п | Эк.Маш. | З/пМех | Мат |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| Раздел 1. Пробивка отверстий в бетонных стенах | | | | | | | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|----------------------------------|---|--|---------------|---------|----------|----------|----------|----------|-------|----|--------|
| 1 | ГЭСН46-03-013-49 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр | Сверление горизонтальных отверстий в бетонных конструкциях стен перфоратором глубиной 200 мм диаметром: свыше 40 мм до 45 мм (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) | 100 отверстий | | 0,01 | 4167,82 | 47,93 | 47,93 | | | |
| | | Затраты труда рабочих (ср 3) | чел.-ч | 13,4665 | 0,134665 | 355,92 | 47,93 | | | | |
| Раздел 2. Трубопроводы Т4 | | | | | | | | | | | |
| 2 | ГЭСН16-07-003-03 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр | Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 25 мм (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) | шт | | 1 | 1965,97 | 2268,09 | 2120,79 | 127,5 | | 19,8 |
| | | Затраты труда рабочих (ср 4,2) | чел.-ч | 5,129 | 5,129 | 413,49 | 2120,79 | | | | |
| 1. 91.14.02-001 | Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т | | маш.час | 0,0125 | 0,0125 | 1000 | 12,5 | | 12,5 | | |
| 2. 91.17.04-042 | Аппараты для газовой сварки и резки | | маш.час | 0,6125 | 0,6125 | 100 | 61,25 | | 61,25 | | |
| 3. 91.17.04-233 | Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока) | | маш.час | 0,5375 | 0,5375 | 100 | 53,75 | | 53,75 | | |
| 4. 01.3.02.03-0001 | Ацетилен газообразный технический | | м3 | 0,0084 | 0,0084 | 1735,36 | 14,58 | | | | 14,58 |
| 5. 01.3.02.08-0001 | Кислород газообразный технический | | м3 | 0,037 | 0,037 | 141,17 | 5,22 | | | | 5,22 |
| | Счет-фактура № 1546 от 09.10.2025. | Электроды ОК 46.00 d3мм (ESAB)/ 5,3кг | кг | | 0,15 | 433,96 | 65,09 | | | | 65,09 |
| 3 | ГЭСН16-02-005-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр | Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: до 40 мм (15 и 25) (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) | 100 м | | 0,8 | 25861,22 | 23936,87 | 20739,09 | 2714 | | 483,78 |
| | | Затраты труда рабочих (ср 4,1) | чел.-ч | 63,595 | 50,876 | 407,64 | 20739,09 | | | | |
| 1. 91.14.02-001 | Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т | | маш.час | 1,0875 | 0,87 | 1000 | 870 | | 870 | | |
| 2. 91.17.04-042 | Аппараты для газовой сварки и резки | | маш.час | 23,05 | 18,44 | 100 | 1844 | | 1844 | | |
| 3. 01.3.02.03-0001 | Ацетилен газообразный технический | | м3 | 0,32 | 0,256 | 1735,36 | 444,25 | | | | 444,25 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|-------------------|---------------------------------------|---|----|------|-------|---------|---------|---|----|----|---------|
| | 4. 01.3.02.08-0001 | Кислород газообразный технический | м3 | 0,35 | 0,28 | 141,17 | 39,53 | | | | 39,53 |
| | Счет-фактура № 1546 от 09.10.2025. | Сварочная проволока СВ-08А d3 мм 6,5 кг | кг | | 0,16 | 260 | 41,6 | | | | 41,6 |
| | Счет-фактура № 1235 от 24.12.2025. | Труба ВГП ГОСТ 3262-75 d 25*3,2 ст.2ПС ТАГМЕТ | т | | 0,16 | 85000 | 13600 | | | | 13600 |
| | Счет-фактура № 1235 от 24.12.2025. | Труба ВГП ГОСТ 3262-75 d 15*2,8 ст.2ПС ТАГМЕТ | т | | 0,013 | 85000 | 1105 | | | | 1105 |
| Арматура и метизы | | | | | | | | | | | |
| | Счет-фактура №2280 от 21.04.2022. | Лен в п/э упаковке (коса 100г) UNIPAK | уп | | 0,1 | 297 | 29,7 | | | | 29,7 |
| | Счет-фактура №0140 от 20.03.2023. | Герметик сантехнический | шт | | 1 | 99 | 99 | | | | 99 |
| | Счет-фактура № 189 от 20.01.2026. | Кран шаровый ппр,б,вр, 1/2" (15)LD Pride 47.300.15 | шт | | 4 | 219,29 | 877,16 | | | | 877,16 |
| | Счет-фактура № 10306 от 30.09.2025. | Кран шаровый ппр,б,вр, 3/4" (20)LD Pride 47.300.20 | шт | | 2 | 337,16 | 674,32 | | | | 674,32 |
| | Счет-фактура № ТА-404 от 20.04.2023. | Кран шаровый стальной КШТ.10.050.16 с/с Ду 050 Ру 16 БИВАЛ | шт | | 1 | 1772,35 | 1772,35 | | | | 1772,35 |
| | Счет-фактура № 8296 от 26.08.2025. | Кран шаровый ппр,р,вр, 1 " (25)LD Pride 47.301.25 | шт | | 1 | 666,8 | 666,8 | | | | 666,8 |
| | Счет-фактура № ТА-1205 от 03.10.2025. | Резьба 15 L=50мм удлин. накатаная ГОСТ 6357-81 | шт | | 6 | 13,52 | 81,12 | | | | 81,12 |
| | Счет-фактура № ТА-819 от 03.07.2025. | Резьба стальная накатная Ду 25 L=50мм удлин. накатаная ГОСТ 6357-81 | шт | | 6 | 37,44 | 224,64 | | | | 224,64 |
| | Счет-фактура № ТА-1203 от 03.10.2025. | Резьба 20 L=50мм удлин. накатаная ГОСТ 6357-81 | шт | | 2 | 23,92 | 47,84 | | | | 47,84 |
| | Счет-фактура № ТА-848 от 12.07.2023. | Отвод стальной Ду57*3,5 90°. Материал - сталь 20. ГОСТ 17375-2001 | шт | | 1 | 230,66 | 230,66 | | | | 230,66 |
| | Счет-фактура от 05.04.2022. | Насос циркуляционный ЦИРКУЛЬ 25/40 арт.2540 | шт | | 1 | 7117 | 7117 | | | | 7117 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|--|--|--|---------|--------|----------|---------|---------|---------|------|----|--------|
| Крепление трубопроводов | | | | | | | | | | | |
| | Счет-фактура № 1546 от 09.10.2025. | Электроды ОК 46.00 d3мм (ESAB)/ 5,3кг | кг | | 0,5 | 433,96 | 216,98 | | | | 216,98 |
| | Счет-фактура № 332 от 28.04.2022. | Катанка СТЗПС ду10, (прутки п/р), ГОСТ 5781-82 | т | | 0,038 | 107800 | 4096,4 | | | | 4096,4 |
| | Счет-фактура № 369 от 16.05.2023. | уголок х/к 32х32х3 | т | | 0,017 | 104500 | 1776,5 | | | | 1776,5 |
| Гидравлические испытания | | | | | | | | | | | |
| 4 | ГЭСН16-07-005-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр | Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 100 мм (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) | 100 м | | 0,8 | 2581,1 | 2386,61 | 2236,61 | 150 | | |
| | | Затраты труда рабочих (ср 5,3) | чел.-ч | 5,7615 | 4,6092 | 485,25 | 2236,61 | | | | |
| | 1. 91.10.09-011 | Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2) | маш.час | 1,875 | 1,5 | 100 | 150 | | 150 | | |
| | Счет-фактура №2280 от 21.04.2022. | Лен в п/з упаковке (коса 100г) UNIPAK | уп | | 0,01 | 297 | 2,97 | | | | 2,97 |
| Защита трубопроводов и металлических конструкций от коррозии | | | | | | | | | | | |
| 5 | ГЭСН13-03-004-26 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр | Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115 (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) | 100 м2 | | 0,078 | 1104,25 | 97,04 | 72,31 | 7,32 | | 17,41 |
| | | Затраты труда рабочих (ср 3,5) | чел.-ч | 2,4495 | 0,191061 | 378,45 | 72,31 | | | | |
| | 1. 91.14.02-001 | Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т | маш.час | 0,0125 | 0,000975 | 1000 | 0,98 | | 0,98 | | |
| | 2. 91.21.01-012 | Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт | маш.час | 0,8125 | 0,063375 | 100 | 6,34 | | 6,34 | | |
| | 3. 14.5.09.11-0102 | Уайт-спирит | кг | 1,4 | 0,1092 | 159,39 | 17,41 | | | | 17,41 |
| | Счет-фактура № 2068 от 12.07.2023. | Грунт Эмаль по ржавчине черная (по 10кг) быстросохнущая "Formula Q8" | т | | 0,000702 | 257554 | 180,8 | | | | 180,8 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|-------------------------------------|--|---|---------|--------|---|-------|---------|------------------|-------|-----|--------|
| Тепловая изоляция | | | | | | | | | | | |
| 6 | ГЭСН26-01-017-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр | Изоляция изделиями из вспененного каучука, вспененного полиэтилена трубопроводов наружным диаметром: до 160 мм трубками (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) | 10 м | | | 0,8 | 1159,68 | 1086,9 | 836,9 | 250 | |
| | | Затраты труда рабочих (ср 4,2) | чел.-ч | 2,53 | | 2,024 | 413,49 | 836,9 | | | |
| | 1. 91.14.02-001 | Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т | маш.час | 0,3125 | | 0,25 | 1000 | 250 | | 250 | |
| | счет-фактура № 376 от 12.09.2025. | Скорлупа ППУ 32*30 с покрытием стеклопластик РСТ-415 | м.пог | | | 70 | 258 | 18060 | | | 18060 |
| | Счет-фактура №3876 от 11.05.2023. | Трубная изоляция 6 мм 22 ISODOM OT | м | | | 10 | 9,68 | 96,8 | | | 96,8 |
| | Счет-фактура № 451 от 27.01.2023. | Хомут нейлоновый 2,8x150 (100 шт) | уп | | | 0,1 | 89,32 | 8,93 | | | 8,93 |
| | Счет-фактура № 194 от 29.06.2023. | Хомут нейлоновый 3,6x300 (100 шт) | уп | | | 2 | 197,37 | 394,74 | | | 394,74 |
| ВСЕГО по акту | | | | | | | | | | | |
| Итого прямые затраты (справочно) | | | | | | | | 81289,84 | | | |
| Строительные работы | | | | | | | | 73804,6 | | | |
| в том числе: | | | | | | | | | | | |
| оплата труда | | | | | | | | 26053,63 | | | |
| эксплуатация машин и механизмов | | | | | | | | 3248,82 | | | |
| материалы | | | | | | | | 520,99 | | | |
| накладные расходы | | | | | | | | 28171,23 | | | |
| сметная прибыль | | | | | | | | 15809,93 | | | |
| Монтажные работы | | | | | | | | 51466,4 | | | |
| в том числе: | | | | | | | | | | | |
| материалы | | | | | | | | 51466,4 | | | |
| Итого | | | | | | | | 125271 | | | |
| Итого ФОТ (справочно) | | | | | | | | 26053,63 | | | |
| Итого накладные расходы (справочно) | | | | | | | | 28171,23 | | | |
| Итого сметная прибыль (справочно) | | | | | | | | 15809,93 | | | |
| НДС 5% | | | | | | | | 6263,55 | | | |
| ВСЕГО по акту | | | | | | | | 131534,55 | | | |
| справочно: | | | | | | | | | | | |
| Затраты труда рабочих | | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|

Сдал: Инженер по организации эксплуатации и ремонту зданий и сооружений ООО "Управляющая компания Искра" Мотык А.В. Мотык А.В.
(должность, подпись, расшифровка)



Принял: Директор ООО "Искра" Соболев М.А. Соболев М.А.
(должность, подпись, расшифровка)



М.П.

Принял: Собственник квартиры № Мурашев И.В.