АКТ

Приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Саянск «31» октября 2026г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Саянск, мкр, Ленинградский, дом № 12, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, являющегося собственником квартиры №___, находящийся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____, с одной стороны, и **ООО «ИСКРА».** именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора **Соболева Михаила Андреевича**, действующий на основании договора управления, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий АКТ о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом, услуги и выполненные работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме №12, расположенном по адресу: г.Саянск, мкр. Ленинградский.

Наименование вида работы(услуги), объем, м2	Периодичность/ Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу, в рублях	Цена выполненной работы(оказанной услуги), в рублях
Санитарная уборка				
Уборка придомовой территории площадь – 4425,91	1 раз в 2 рабочих дня	М2	4,88	21598,44
Уборка лестничных площадок и маршей площадь – 1105,00	Через 2 рабочих дня	М2	39,11	43216,55
Аварийное и техническое обслуживание				
Электротехническое обслуживание площадь -8695,60	Рабочие дни	М2	2,80	24347,68
Сантехническое обслуживание площадь -8695,60	Рабочие дни	М2	2,80	24347,68
Общестроительное обслуживание площадь -8695,60	Рабочие дни	М2	2,80	24347,68
Услуги сварщика площадь -8695,60	Рабочие дни	М2	1,32	11478,19
Услуги диспетчера площадь -8695,60	Рабочие дни	М2	0,28	2434,77
Аварийное техническое обслуживание площадь -8695,60	Ежедневно	М2	1,45	12608,62
Управление				
Услуга управление площадь – 8143,80	Рабочие дни	М2	4,23	34448,27
ИТОГО СОДЕРЖАНИЕ				**198 827,88**
Текущий ремонт				
Дератизация площадь - 1814	2 раза в год	М2	5,18	9396,52
Дезинсекция площадь - 1814	2 раза в год	М2	6,18	11210,52

2. Всего за период **с 1 октября 2026г. по 31 октября 2026г.** выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **198 827,88(Сто девяносто восемь тысяч восемьсот двадцать семь рублей 88 коп.)**
3. Работы(услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий АКТ составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель: _____ Директор ООО «Искра» Соболев М.А

Заказчик: _____