АКТ

Приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Саянск «31» октября 2026г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Саянск, мкр, Ленинградский, дом № 11, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, являющегося собственником квартиры №___, находящийся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____, с одной стороны, и **ООО «ИСКРА».** именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора **Соболева Михаила Андреевича**, действующий на основании договора управления, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий АКТ о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом, услуги и выполненные работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме №11, расположенном по адресу: **г.Саянск, мкр. Ленинградский.**

Наименование вида работы(услуги), объем, м2	Периодичность/ Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу, в рублях	Цена выполненной работы(оказанной услуги), в рублях
Санитарная уборка				
Уборка придомовой территории площадь – 2789,23	1 раз в 2 рабочих дня	М2	4,98	13890,37
Уборка лестничных площадок и маршей площадь – 954,00	Через 2 рабочих дня	М2	32,35	30861,9
Аварийное и техническое обслуживание				
Электротехническое обслуживание площадь -4707,6	Рабочие дни	М2	2,74	12898,82
Сантехническое обслуживание площадь -4707,6	Рабочие дни	М2	2,74	12898,82
Общестроительное обслуживание площадь -4707,6	Рабочие дни	М2	2,74	12898,82
Услуги сварщика площадь -4707,6	Рабочие дни	М2	1,22	5743,27
Услуги диспетчера площадь -4707,6	Рабочие дни	М2	0,17	800,29
Аварийное техническое обслуживание площадь -4707,6	Ежедневно	М2	1,45	6826,02
Управление				
Услуга управление площадь – 4233,40	Рабочие дни	М2	3,87	16383,26
ИТОГО СОДЕРЖАНИЕ				**113201,57**
Текущий ремонт				
Аварийно-техническое обслуживания лифтов площадь -4233,40	Ежедневно	М2	13,45	56939,23
ИТОГО				**170 140,80**
Дератизация площадь - 760	2 раза в год	М2	5,18	3936,80
Дезинсекция площадь - 760	2 раза в год	М2	6,18	4696,80

2. Всего за период **с 1 октября 2026г. по 31 октября 2026г.** выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **170 140,80(Сто семьдесят тысяч сто сорок рублей 80 коп.)**
3. Работы(услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий АКТ составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель: _____ Директор ООО «Искра» Соболев М.А

Заказчик: _____