

СОГЛАСОВАНО:

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"
 Директор ООО "Управляющая компания Искра" Соболев М.А.



УТВЕРЖДАЮ:

Заказчик: ООО "Искра"
 Соболев М.А.

Директор ООО "Искра"



м-он Молодежный №3 4 этаж
 (наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ
 (локальная смета)

на Ремонт внутридомовых систем электроснабжения (смена светильников люминисцентных (или накаливания) в подъезде, а также установка кабель-каналов для телекоммуникационных сетей в многоквартирном доме № 3 м-он Молодежный (4 этаж)

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Ведомость объемов работ. ГЭСНм-2020, ГЭСНр-2020
 Сметная стоимость 46,551 тыс.руб.
 строительных работ 10,672 тыс.руб.
 монтажных работ 33,662 тыс.руб.
 Средства на оплату труда 11,396 тыс.руб.
 Сметная трудоемкость 20,82 чел.час
 Составлен(а) в текущих ценах по состоянию на 2 квартал 2026 г

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. Всего	
				на ед.	всего	на ед.	Всего	В том числе						
								Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех	Мат.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
Раздел 1. Установка светильников в подъезде														
1	ГЭСНм08-03-593-06 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №872/пр	Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений: с нормальными условиями среды, одноламповый	100 шт		0,07	47 046,61	3 293,27	2 797,77	57,86			437,64	4,94	0
		Объем=7 / 100												
		Электротехнические установки на других объектах												
		1-4-2 Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.ч	70,64	4,9448	565,80	2 797,77	2 797,77						
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,87	0,0609	950,00	57,86		57,86	0,00				
		Накладные расходы 97% ФОТ (от 2 797,77)					2 713,84							
		Сметная прибыль 51% ФОТ (от 2 797,77)					1 426,86							
2	прайс	светильник светодиодный ЛУЧ 220-С 64МВФ В с датчиком движения	шт	7		1 524,60	10 672,20				10 672,20	0	0	
		Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)										4,9448	0	
Итого по разделу 1 Установка светильников в подъезде														
Раздел 2. Установка кабель-каналов для телекоммуникационных сетей														

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
3	ГЭСНм08-02-390-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №872/пр	Короба пластмассовые: шириной до 40 мм	100 м		0,7	9 427,04	6 979,93	6 194,68			785,25	11,4	0
Объем=70 / 100													
Электротехнические установки на других объектах													
1-3-9 Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,9)			чел.-ч	16,29	11,403	543,25	6 194,68	6 194,68					
01.7.15.07-0022 Дюбели распорные полиэтиленовые, размер 6x40 мм			шт	200	140	1,20	168,00		168,00				
Накладные расходы 97% ФОТ (от 6 194,68)								6 008,84					
Сметная прибыль 51% ФОТ (от 6 194,68)								3 159,29					
4		кабель канал 25x16 мм	м		70	58,17	4 071,90				4 071,90	0	0
Электротехнические установки на других объектах													
5	ГЭСНм08-02-399-02 Приказ Минстроя России от 18.05.2022 №378/пр	Провод в коробах, сечением: до 35 мм ²	100 м		1,19	2 019,50	2 451,26	2 403,20			48,06	4,47	0,02
Объем=((70)*1,7) / 100													
Электротехнические установки на других объектах													
1-100-38 Средний разряд работы 3,8			чел.-ч	3,76	4,4744	537,10	2 403,20	2 403,20					
Накладные расходы 97% ФОТ (от 2 403,20)								2 331,10					
Сметная прибыль 51% ФОТ (от 2 403,20)								1 225,63					
Итого по разделу 2 Установка кабель-каналов для телекоммуникационных сетей											15,8774	0	
Итого по смете:													
Итого прямые затраты (справочно)							27 468,56						
Строительные работы							10 672,20						
Монтажные работы							33 661,92						
Итого							44 334,12						
Итого ФОТ (справочно)							11 395,65						
Итого накладные расходы (справочно)							11 053,78						
Итого сметная прибыль (справочно)							5 811,78						
НДС 5%							2 216,71						
ВСЕГО по смете							46 550,83						
справочно:											20,8222	0	
Затраты труда рабочих					20,8222								

Составил: _____ энергетик ООО "Управляющая компания Искра" Швидко Н.С.

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Инвестор		Код	0322005	Форма по ОКУД	
Заказчик (Генподрядчик)	ООО "Искра"	по ОКПО			
Подрядчик (Субподрядчик)	ООО "Управляющая компания Искра"	по ОКПО			
Стройка	м-он Молодежный №3 4 этаж	по ОКПО			
Объект	Ремонт внутридомовых систем электроснабжения (смена светильников люминисцентных (или накаливания) в подъезде, а также установка кабель-каналов для телекоммуникационных сетей в многоквартирном доме № 3 м-он Молодежный (4 этаж)	Вид деятельности по ОКДП			
		Договор подряда (контракт)	номер		
			дата		
			Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
	30.04.2026	01.04.2026	30.04.2026

**АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Ремонт внутридомовых систем электроснабжения (смена светильников люминисцентных (или накаливания) в подъезде, а также установка кабель-каналов для телекоммуникационных сетей в многоквартирном доме № 3 м-он Молодежный (4 этаж)

Основание: Ведомость объемов работ.ГЭСНм-2020, ГЭСНр-2020

Сметная стоимость	46,551 тыс.руб.
строительных работ	10,672 тыс.руб.
монтажных работ	33,662 тыс.руб.
Средства на оплату труда	11,396 тыс.руб.
Сметная трудоемкость	20,82 чел.час

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость				Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)		
				на ед.	всего	на единицу измерения	общая	В том числе					
								Осн.З/п	Эк.Маш			З/пМех	Мат
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Установка светильников в подъезде													
1	ГЭСНм08-03-593 06 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №872/пр	Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений: с нормальными условиями среды, одноламповый	100 шт		0,07	47 046,61	3 293,27	2 797,77	57,86		437,64	70,64 4,94	0 0
		Объем=7 / 100											
		саморез универсальный	шт	200	14	1,20	16,80				16,80		
		wago 412 клем колодка с рычагом	шт	200	14	24,96	349,44				349,44		
		Дюбели пластмассовые, диаметр 6мм	шт	1133,33	79,33	0,90	71,40				71,40		
2	прайс	светильник светодиодный ЛУЧ 220-С 64МВФ В с датчиком движения	шт	7	7	1 524,60	10 672,20				10 672,20	0 0	0 0

Раздел 2: Установка кабель-каналов для телекоммуникационных сетей		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
3	ГЭСНм08-02-390 01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №872/пр	Короба пластмассовые: шириной до 40 мм	100 м	0,7	9 427,04	6 979,93	6 194,68				785,25	16,29 11,4	0 0
		Объем=70 / 100											
		Перфораторы электрические маш. час 0,750,350,0050,000,0015,0015,000,00	маш. час	0,75	50,00	26,25					26,25		
		саморез полусфера- прессшайба цинк острый 4,2x41	шт	200	140	1,50	210,00				210,00		
		бур 6мм	шт		3	127,00	381,00				381,00		
4		кабель канал 25x16 мм	м	70	58,17	4 071,90					4 071,90	0 0	0 0
5	ГЭСНм08-02-399 02 Приказ Минстроя России от 18.05.2022 №378/пр	Провод в коробах, сечением: до 35 мм2	100 м	1,19	2 019,50	2 451,26	2 403,20				48,06	3,76 4,47	0,02 0,02
		Объем=((70)*1,7) / 100											
Итого по акту:													
Итого прямые затраты (справочно)													
Строительные работы													27 468,56
Монтажные работы													10 672,20
Итого													33 661,92
Итого ФОТ (справочно)													44 334,12
Итого накладные расходы (справочно)													11 395,65
Итого сметная прибыль (справочно)													11 053,78
НДС 5%													5 811,78
ВСЕГО по акту													2 216,71
справочно:													46 550,83
Затраты труда рабочих													20,8222

Составил: _____ энергетик ООО "Управляющая компания Искра" Швидко Н.С.
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Сдал: _____ энергетик ООО "Управляющая компания Искра" Швидко Н.С.
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Принял: _____ директор ООО "Искра" Соболев М.А.
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

собственник № кв. _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]