

Наименование стройки: Многоквартирный дом №_3_ м-н _Молодёжный_ подъезд№1

Заказчик: ООО "Искра"

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

М.А.Соболев

Основание: ГЭСНр, ГЭСН - 2001г

Составлена в ценах: 3 квартал 2026г.

СМЕТА №

Ремонт подъезда №1

Сметная стоимость: 291 445 руб.

Оплата труда: 102 632 руб.

Трудозатраты: 209 чел.-ч

79% Штукатурные работы							
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего
1	ГЭСНр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	100 м2 отремонтированной поверхности	0,02	229 148,11	110 548,11	4 583
							2 211
							4 583
							2 211

Итого прямых затрат

4 %

88

Опасные и вредные условия труда

2 299

Итого по оплате труда

79 %

1 817

Накладные расходы 79%

50 %

1 150

Сметная прибыль 50%

5 %

7 638

5 266

Итого:

382

НДС

8 020

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

80% Малярные работы							
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего
2	ГЭСНр 62-3-3	Простая окраска ранее окрашенных потолков с подготовкой и расчисткой старой краски до 35 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,75	24 920,78	18 807,78	43 611
3	ГЭСНр 62-7-6	Улучшенная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,44	55 969,46	35 816,46	80 596
4	ГЭСНр 62-10-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,06	18 049,25	17 707,55	1 083
5	ГЭСНр 62-35-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,11	38 133,81	38 120,81	4 195
6	ГЭСНр 62-18-1	Окраска масляными составами поручней	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,06	62 315,37	62 112,87	3 739
							3 727

7	ГЭСНр 62-18-3	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	100 м2 окрашиваемой поверхности					
8	ГЭСНр 62-32-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,01	65 454,49	27 754,49	655	278
							136 641	96 474

Итого прямых затрат

Опасные и вредные условия труда

Итого по оплате труда

Накладные расходы 79%

Сметная прибыль 50%

Итого:

НДС

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

В том числе: Накладные расходы 79%

В том числе: Сметная прибыль 50%

НДС

ВСЕГО ПО СМЕТЕ

Эксплуатация машин

4 %

79 %

50 %

5 %

79 % от ФОТ

50 % от ФОТ

5 %

269 929

13 496

283 426

141 224

277 567

81 080

51 316

13 878

291 445

3 859

100 333

79 263

50 166

229 762

102 632

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,46	1 300	603
На сумму:						603
НДС						30
Всего						633
Эксплуатация машин с зарплатой машинистов						897

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	прайс лист	Ротбанд	т.	0,24	29 000	6 914
2		шпатлёвка финишная	т.	0,17	48 000	8 065
3		Шкурка шлифовальная(сетка абразивная)	м2	1,96	225	441
4	101-1757	Ветошь	кг	1,81	90	163
5		Краски в.д. потолочная	т	0,05	73 500	3 602
6		Кисть побелочная	шт.	1,75	150	263
7		Грунт пропитка	кг	22,75	94	2 139
8		Бетон контакт	кг.	14,40	102	1 469
9		Краска: ПФ-115 голубая	т.	0,07	257 000	18 504
10		Краски акриловая глянцевая для стен	т	0,00	377 000	377

На сумму:

НДС

Всего

Итого по ресурсам

НДС

Всего

5 %

5 %

41 935

2 097

44 032

42 539

2 127

44 666

Инвестор		Форма по ОКУД	0322005
Заказчик	ООО "Искра"	по ОКПО	
Подрядчик	ООО "Управляющая компания Искра"	по ОКПО	
Стройка	Многоквартирный дом №_3_ м-н _Молодёжный подъезд№1	по ОКПО	
Объект	Ремонт подъезда №1	по ОКПО	
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер
			дата
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		с	по
	06.10.2026	01.10.2026	31.10.2026

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 291 445 руб.

79% Штукатурные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	ГЭСНр 61-2-7	100 м2 отремонтированн ой поверхности	0,02	229 148,11	4 582,96
Итого прямых затрат							4 583
В том числе оплата труда							2 211
Опасные и вредные условия труда							88
Итого по оплате труда							2 299
Накладные расходы 79%							1 817
Сметная прибыль 50%							1 150
Итого:							7 638
НДС							382

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							
80% Малярные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
					количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
в акте	в смете						
2	2	Простая окраска ранее окрашенных потолков с подготовкой и расчисткой старой краски до 35 %	ГЭСНр 62-3-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,75	24 920,78	43 611,36
3	3	Улучшенная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35 %	ГЭСНр 62-7-6	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,44	55 969,46	80 596,03
4	4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-10-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,06	18 049,25	1 082,95
5	5	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	ГЭСНр 62-35-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,11	38 133,81	4 194,72
6	6	Окраска масляными составами поручней	ГЭСНр 62-18-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,06	62 315,37	3 738,92
7	7	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	ГЭСНр 62-18-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,14	19 729,83	2 762,18
8	8	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	ГЭСНр 62-32-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,01	65 454,49	654,54
							136 641
Итого прямых затрат							96 474

В том числе оплата труда

4 %

3 859

Опасные и вредные условия труда

100 333

Итого по оплате труда

79 %

79 263

Накладные расходы 79%

50 %

50 166

Сметная прибыль 50%

269 929

Итого:

5 %

13 496

НДС

283 426

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

141 224

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

277 567

СТОИМОСТЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

81 080

В том числе: Накладные расходы 79%

51 316

В том числе: Сметная прибыль 50%

13 878

НДС

5 %

DefSmeta стр: 2 из 3

ВСЕГО ПО АКТУ

Эксплуатация машин		Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
Шифр	Наименование				
	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,46	1 300	603
На сумму:					30
НДС					633
Всего					897
Эксплуатация машин с зарплатой машинистов					

Использование материалов		Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
Шифр	Наименование				
прайс лист	Ротбанд	т.	0,24	29 000	6 914
	шпатлёвка финишная	т.	0,17	48 000	8 065
	Шкурка шлифовальная(сетка абразивная)	м2	1,96	225	441
			1,81	90	163
101-1757	Ветошь	кг			
	Краски в.д. потолочная	т	0,05	73 500	3 602
	Кисть побелочная	шт.	1,75	150	263
	Грунт пропитка	кг	22,75	94	2 139
	Бетон контакт	кг.	14,40	102	1 469
	Краска: ПФ-115 голубая	т.	0,07	257 000	18 504
	Краски акриловая глянцевая для стен	т	0,00	377 000	377
На сумму:					41 935
НДС					2 097
Всего					44 032
Итого по ресурсам					42 539
НДС					2 127
Всего					44 666

Сдал

гл. инженер ООО УК Искра

должность

подпись

Д.М.Соболев

расшифровка подписи

Принял

директор ООО Искра

должность

подпись

М.А.Соболев

расшифровка подписи

Принял

Подл - КВ 77