

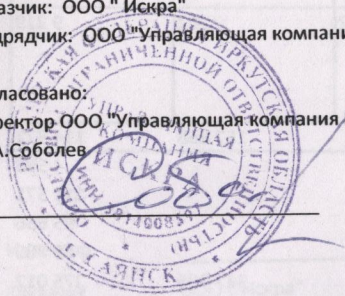
Заказчик: ООО "Искра"

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

М.А.Соболев



**СМЕТА №**

Ремонт коридора 4 этаж

Составлена в ценах: 2025г.

Сметная стоимость: 341 065 руб.

Оплата труда: 121 870 руб.

Трудозатраты: 248 чел.-ч

79% Штукатурные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда
1	ГЭСНр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	100 м2 отремонтированной поверхности	0,02	193 048,11	110 548,11	3 861	2 211
<b>Итого прямых затрат</b>							<b>3 861</b>	<b>2 211</b>
Опасные и вредные условия труда				4 %				88
Итого по оплате труда								2 299
Накладные расходы 79%				79 %				1 817
Сметная прибыль 50%				50 %				1 150
Итого:							6 916	5 266
НДС				5 %			346	
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>							<b>7 261</b>	

80% Малярные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда
2	ГЭСНр 62-3-3	Простая масляная окраска ранее окрашенных потолков с подготовкой и расчисткой старой краски до 35 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,9	23 682,78	18 807,78	44 997	35 735
3	ГЭСНр 62-7-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски до 35 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	2,8	36 129,53	24 247,53	101 163	67 893

			окрашиваемой поверхности					
5	ГЭСНр 62-18-2	Окраска масляными составами плитусов и галтелей	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,5	18 523,70	18 437,82	9 262	9 219

**Итого прямых затрат** **157 868** **114 972**

Опасные и вредные условия труда	4 %	4 599
Итого по оплате труда		119 571
Накладные расходы 80%	80 %	95 656
Сметная прибыль 50%	50 %	59 785
Итого:		317 908
НДС	5 %	15 895
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>		<b>333 804</b>

**ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ**

**СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ**

В том числе: Накладные расходы 79%	79,98 % от ФОТ	97 473
В том числе: Сметная прибыль 50%	50 % от ФОТ	60 935
Налоги	5 %	16 241
<b>ВСЕГО ПО СМЕТЕ</b>		<b>341 065</b> <b>121 870</b>

**Эксплуатация машин**

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,60	1 000	603
2	031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш.-ч	0,05	20	1
3	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т 1	маш.-ч	0,03	933	28

На сумму:		632
Налоги	5 %	32
<b>Всего</b>		<b>664</b>
<b>Эксплуатация машин с зарплатой машинистов</b>		<b>1 093</b>

**Использование материалов**

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	прайс лист	Ротбанд	т.	0,38	23 000	8 694
2		шпатлёвка финишная	т.	0,23	36 000	8 118
3		Шкурка шлифовальная(сетка абразивная)	м2	2,03	225	457
4	101-1757	Ветошь	кг	2,08	90	187
5		Краски в.д. потолочная	т	0,07	66 000	4 389
6		Кисть побелочная	шт.	1,90	150	285
7		Грунт пропитка	кг	9,50	64	608
8		Бетон контакт	кг.	25,20	98	2 470
9		Краска: ПФ-115 цветная	т.	0,08	235 000	18 706

На сумму:		43 914
Налоги	5 %	2 196
<b>Всего</b>		<b>46 109</b>
<b>Итого по ресурсам</b>		<b>44 546</b>
Налоги	5 %	2 227
<b>Всего</b>		<b>46 773</b>

Инвестор		Форма по ОКДП	Код
Заказчик	ООО "Искра"	по ОКПО	0322005
Подрядчик	ООО "Управляющая компания Искра"	по ОКПО	
Стройка	Многоквартирный дом №_3_ м-н_ Молодёжный_ № 4 этаж	по ОКПО	
Объект	Ремонт коридора 4 этаж	по ОКПО	
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер
			дата
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		с	по
	14.04.2026	15.03.2026	14.04.2026

### АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 341 065 руб.

79% Штукатурные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	ГЭСНр 61-2-7	100 м2 отремонтированной поверхности	0,02	193 048,11	3 860,96
<b>Итого прямых затрат</b>						<b>3 861</b>	

В том числе оплата труда		2 211
Опасные и вредные условия труда	4 %	88
Итого по оплате труда		2 299
Накладные расходы 79%	79 %	1 817
Сметная прибыль 50%	50 %	1 150

Итого:

НДС

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

5 %

6 916

346

7 261

Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
2	2	Простая масляная окраска ранее окрашенных потолков с подготовкой и расчисткой старой краски до 35 %	ГЭСНр 62-3-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,9	23 682,78	44 997,27
3	3	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски до 35 %	ГЭСНр 62-7-5	100 м2 окрашиваемой поверхности	2,8	36 129,53	101 162,70
4	4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-10-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,12	20 381,25	2 445,75
5	5	Окраска масляными составами плинтусов и галтелей	ГЭСНр 62-18-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,5	18 523,70	9 261,85
<b>Итого прямых затрат</b>							<b>157 868</b>

В том числе оплата труда

Опасные и вредные условия труда

Итого по оплате труда

Накладные расходы 80%

Сметная прибыль 50%

Итого:

НДС

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

СТОИМОСТЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

В том числе: Накладные расходы 79%

В том числе: Сметная прибыль 50%

В том числе: Лимитированные затраты

Налоги

ВСЕГО ПО АКТУ

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
------	--------------	----------	--------	----------	-------

4 %

80 %

50 %

5 %

2,898 % от прямых затрат

5 %

114 972

4 599

119 571

95 656

59 785

317 908

15 895

333 804

161 729

324 824

97 473

60 935

4 687

16 241

341 065

	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,60	1 000	603
031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш.-ч	0,05	20	1
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т 1	маш.-ч	0,03	933	28

На сумму: 632  
Налоги 5 % 32  
**Всего 664**  
**Эксплуатация машин с зарплатой машинистов 1 093**

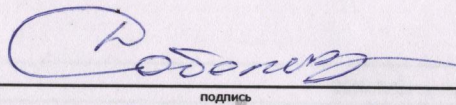
Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
прайс лист	Ротбанд	т.	0,378	23 000	8 694
	шпатлёвка финишная	т.	0,226	36 000	8 118
	Шкурка шлифовальная(сетка абразивная)	м2	2,032	225	457
101-1757	Ветошь	кг	2,077	90	187
	Краски в.д. потолочная	т	0,067	66 000	4 389
	Кисть побелочная	шт.	1,900	150	285
	Грунт пропитка	кг	9,500	64	608
	Бетон контакт	кг.	25,200	98	2 470
	Краска: ПФ-115 цветная	т.	0,080	235 000	18 706

На сумму: 43 914  
Налоги 5 % 2 196  
**Всего 46 109**

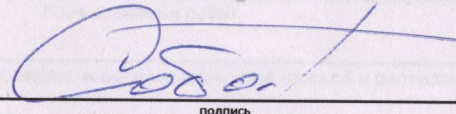
Итого по ресурсам 44 546  
Налоги 5 % 2 227  
**Всего 46 773**

Сдал  гл. инженер ООО УК Искра  
должность

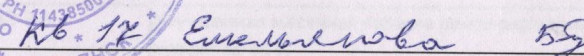
  
подпись

Д.М.Соболев  
расшифровка подписи

Принял  директор ООО Искра  
должность

  
подпись

М.А.Соболев  
расшифровка подписи

Принял  Емельникова Е.Е.  
г. САЯНСК