АКТ

Приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Саянск «31»октября 2026г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Саянск, мкр, **Юбилейный , дом №67**, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, являющегося собственником квартиры №___, находящийся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____, с одной стороны, и **ООО «ИСКРА».** именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора **Соболева Михаила Андреевича**, действующий на основании договора управления, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий АКТ о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом, услуги и выполненные работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 67, расположенном по адресу: г.Саянск, мкр. **Юбилейный.**

Наименование вида работы(услуги), объем, м2	Периодичность/ Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу, в рублях	Цена выполненной работы(оказанной услуги), в рублях
Санитарная уборка				
Уборка придомовой территории площадь -17300,90	1 раз в 2 рабочих дня	М2	4,82	83390,34
Уборка лестничных площадок и маршей площадь -1615	Через 2 рабочих дня	М2	39,18	63275,70
Аварийное и техническое обслуживание				
Электротехническое обслуживание площадь – 15147,40	Рабочие дни	М2	2,84	43018,62
Сантехническое обслуживание площадь - 15147,40	Рабочие дни	М2	2,84	43018,62
Общестроительное обслуживание площадь - 15147,40	Рабочие дни	М2	2,84	43018,62
Услуги сварщика площадь - 15147,40	Рабочие дни	М2	1,33	20146,04
Услуги диспетчера площадь - 15147,40	Рабочие дни	М2	0,22	3332,43
Аварийное техническое обслуживание площадь -15147,40	Ежедневно	М2	1,45	21963,73
Управление				
Услуга управление площадь –14341,90	Рабочие дни	М2	4,15	59518,89
ИТОГО СОДЕРЖАНИЕ				**380 682,99**
Текущий ремонт				
Дератизация площадь - 3066	2 раза в год	М2	5,18	15881,88
Дезинсекция площадь -3066	2 раза в год	М2	6,18	18947,88

2. Всего за период **с 1 октября 2026г. по 31 октября 2026г.** выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **380 682,99 (Триста восемьдесят тысяч шестьсот восемьдесят два рубля 99 коп.)**
3. Работы(услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий АКТ составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:
Исполнитель: _____ Директор ООО «Искра» Соболев М.А
Заказчик: _____