АКТ

Приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Саянск «31» октября 2026г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Саянск, мкр, Мирный , дом №2, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, являющегося собственником квартиры №___, находящийся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____, с одной стороны, и **ООО «ИСКРА».** именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора **Соболева Михаила Андреевича**, действующий на основании договора управления, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий АКТ о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом, услуги и выполненные работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 2, расположенном по адресу: г.Саянск, мкр. **Мирный.**

Наименование вида работы(услуги), объем, м2	Периодичность/ Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы(услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу, в рублях	Цена выполненной работы(оказанной услуги), в рублях
Санитарная уборка				
Уборка придомовой территории площадь –14109	1 раз в 2 рабочих дня	М2	4,81	67864,29
Уборка лестничных площадок и маршей площадь -1785	Через 2 рабочих дня	М2	38,91	69454,35
Аварийное и техническое обслуживание				
Электротехническое обслуживание площадь -16131,40	Рабочие дни	М2	2,84	45813,18
Сантехническое обслуживание площадь -16131,40	Рабочие дни	М2	2,84	45813,18
Общестроительное обслуживание площадь - 16131,40	Рабочие дни	М2	2,84	45813,18
Услуги сварщика площадь- 16131,40	Рабочие дни	М2	1,33	21454,76
Услуги диспетчера площадь -16131,40	Рабочие дни	М2	0,25	4032,85
Аварийное техническое обслуживание площадь -16131,40	Ежедневно	М2	1,45	23 390,53
Управление				
Услуга управление площадь –15243,10	Рабочие дни	М2	4,04	61 582,12
ИТОГО СОДЕРЖАНИЕ				**385 218,44**
Текущий ремонт				
Дератизация площадь - 2075,6	2 раза в год	М2	5,18	10751,61
Дезинсекция площадь - 2075,60	2 раза в год	М2	6,18	12827,21

2. Всего за период **с 1 октября 2026г. по 31 октября 2026г.** выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **385218,44 (Триста восемьдесят пять тысяч двести восемнадцать рублей 44 коп.)**
3. Работы(услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий АКТ составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:
Исполнитель: _____ Директор ООО «Искра» Соболев М.А

Заказчик: _____