АКТ

Приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Саянск «31» октября 2026г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Саянск, мкр, **Ленинградский, дом № 10**, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, являющегося собственником квартиры №___, находящийся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____, с одной стороны, и **ООО «ИСКРА».** именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора **Соболева Михаила Андреевича**, действующий на основании договора управления, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий АКТ о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом, услуги и выполненные работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном **доме №10**, расположенном по адресу**: г.Саянск, мкр. Ленинградский.**

Наименование вида работы(услуги), объем, м2	Периодичность/ Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу, в рублях	Цена выполненной работы(оказанной услуги), в рублях
Санитарная уборка				
Уборка придомовой территории площадь – 3070,80	1 раз в 2 рабочих дня	М2	4,77	14647,72
Уборка лестничных площадок и маршей площадь – 963,00	Через 2 рабочих дня	М2	39,26	37807,38
Аварийное и техническое обслуживание				
Электротехническое обслуживание площадь -4629,00	Рабочие дни	М2	2,79	12914,91
Сантехническое обслуживание площадь -4629,00	Рабочие дни	М2	2,79	12914,91
Общестроительное обслуживание площадь -4629,00	Рабочие дни	М2	2,79	12914,91
Услуги сварщика площадь -4629,00	Рабочие дни	М2	1,24	5739,96
Услуги диспетчера площадь -4629,00	Рабочие дни	М2	0,18	833,22
Аварийное техническое обслуживание площадь -4629,00	Ежедневно	М2	1,45	6712,05
Управление				
Услуга управление площадь – 4147,50	Рабочие дни	М2	3,74	15511,65
ИТОГО СОДЕРЖАНИЕ				**119 996,71**
Текущий ремонт				
Аварийно-техническое обслуживания лифтов площадь -4147,50	Ежедневно	М2	13,45	55783,88
ИТОГО				**175 780,59**
Дератизация площадь - 600	2 раза в год	М2	5,18	3108
Дезинсекция площадь - 600	2 раза в год	М2	6,18	3708

2. Всего за период **с 1 октября 2026г. по 31 октября 2026г.** выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **175 780,59 (Сто семьсот пять тысяч семьсот восемьдесят рублей 59 коп.)**
3. Работы(услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий АКТ составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель: _____ Директор ООО «Искра» Соболев М.А

Заказчик: _____