

Заказчик: ООО Искра

Подрядчик: ООО Управляющая компания Искра

Согласовано:

Директор ООО Управляющая компания Искра

М.А.Соболев



Смета

Замена деревянной двери на металлическую дверь из алюминиевого профиля и отделки
стен тамбура подъезда №1

Составлена в ценах: 2026г.

Сметная стоимость: 168 122,10 руб.

Оплата труда: 12 423,31 руб.

Трудозатраты: 25,08 чел.-ч

82% Проемы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда
1	ГЭСНр 56-9-4	Демонтаж дверных коробок в деревянных стенах каркасных и в перегородках	100 коробок	0,039	29 645,07	29 645,07	1 156,16	1 156,16
							1 156,16	1 156,16
Итого прямых затрат								948,05
Накладные расходы 82%					82 %			716,82
Рентабельность 62%					62 %			
Итого:							2 821,02	2 821,02
НДС					5 %		141,05	
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							2 962,08	

118% Деревянные конструкции								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда
2	ГЭСН 10-01-047-01	Установка блоков в внутренних дверных проемах в каменных стенах площадью проема до 3 м2	100 м2 проемов	0,039	2 629 510,07	100 813,07	102 550,89	3 931,71
							102 550,89	3 931,71
Итого прямых затрат								4 639,42
Накладные расходы 118%			118 %					
Рентабельность 63%			63 %					2 476,98
Итого:							109 667,29	11 048,10
НДС			5 %				5 483,36	
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							115 150,65	

Эксплуатация машин						
№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	330208	Шуруповерты строительно-монтажные	маш.-ч	0,82	50,00	40,77

DefSmeta стр: 1 из 3

2	331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	0,14	1 300,00	181,00
3	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т				284,58
На сумму:						14,23
НДС						298,81
Всего						391,57
Эксплуатация машин с зарплатой машинистов						

Использование материалов						
№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Блоки дверные входные АЛЮМИНИЕВЫЕ	м2	3,90	24 130,00	94 107,00
2		Пена монтажная	шт.	0,78	650,00	507,00
3		Доводчик	шт.	1,01	3 500,00	3 549,00
4		Саморез 6x130 мм	шт.	31,20	5,50	171,60
На сумму:						98 334,60
НДС						4 916,73
Всего						103 251,33
Итого по ресурсам						
НДС						98 619,18
Всего						4 930,96
Итого по ресурсам						103 550,14

105% Отделочные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда
3	ГЭСН 15-01-062-2	Облицовка поверхности стен в горизонтальном исполнении по каркасу (с его устройством) металлосайдингом без пароизоляционного слоя	100 м2 поверхности облицовки	0,135	265 317,79	54 336,65	35 817,90	7 335,45
Итого прямых затрат							35 817,90	7 335,45
Накладные расходы 106%				106 %				7 775,57
Рентабельность 55%				55 %				4 034,50
Итого:				5 %			47 627,97	19 145,52
НДС							2 381,40	
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							50 009,37	

Эксплуатация машин						
№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	330206	Дрели электрические	маш.-ч	1,09	50,00	54,34
2	330208	Шуруповерты строительно-монтажные	маш.-ч	4,21	50,00	210,40
3	331531	Пилы дисковые электрические	маш.-ч	0,54	50,00	26,87
4	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,05	1 300,00	70,20
На сумму:						361,80
НДС						18,09
Всего						379,89
Эксплуатация машин с зарплатой машинистов						

Использование материалов						
№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	101-1762	Шурупы-саморезы 4,2x16 мм	шт.	294,17	1,00	294,17
2	101-1765	Дюбель-гвоздь 8x100 мм	шт.	40,77	0,57	23,24

3	101-3412	Изделия из стального гладкого листа с покрытием "Полиэстер"	м2	33,08	750,00	24 806,25
4		Сайдинг перфорированный стальной с полимерным покрытием	шт	0,14	15 000,00	2 025,00
5		Пиломатериал доска для обрешётки	м3			
На сумму:						28 120,65
НДС						1 406,03
Всего						29 526,69
Итого по ресурсам						28 482,45
НДС						1 424,12
Всего						29 906,58

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

В том числе: Накладные расходы

В том числе: Рентабельность

Налоги

ВСЕГО ПО СМЕТЕ

107,56 % от ФОТ

58,18 % от ФОТ

5 %

139 524,95

160 116,28

13 363,04

7 228,29

8 005,81

168 122,10

12 423,31

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	330208	Шуруповерты строительно-монтажные	маш.-ч	5,02	50,00	251,17
2	331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	1,26	50,00	62,81
3	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,19	1 300,00	251,20
4	330206	Дрели электрические	маш.-ч	1,09	50,00	54,34
5	331531	Пилы дисковые электрические	маш.-ч	0,54	50,00	26,87
На сумму:						646,38
Налоги						32,32
Всего						678,70
Эксплуатация машин с зарплатой машинистов						821,18

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Блоки дверные входные АЛЮМИНИЕВЫЕ	м2	3,90	24 130,00	94 107,00
2		Пена монтажная	шт.	0,78	650,00	507,00
3		Доводчик	шт.	1,01	3 500,00	3 549,00
4		Саморез 6x130 мм	шт.	31,20	5,50	171,60
5	101-1762	Шурупы-саморезы 4,2x16 мм	шт.	294,17	1,00	294,17
6	101-1765	Дюбель-гвоздь 8x100 мм	шт.	40,77	0,57	23,24
7	101-3412	Изделия из стального гладкого листа с покрытием "Полиэстер"	м2	1,08	900,00	972,00
8		Сайдинг перфорированный стальной с полимерным покрытием	шт	33,08	750,00	24 806,25
9		Пиломатериал доска для обрешётки	м3	0,14	15 000,00	2 025,00
На сумму:						126 455,25
Налоги						6 322,76
Всего						132 778,02
Итого по ресурсам						127 101,64
Налоги						6 355,08
Всего						133 456,72

Инвестор _____
Заказчик ООО Искра
Подрядчик ООО Управляющая компания Искра
Стройка МКД № 1 мкр. Ленинградский подъезд №1
Объект Замена деревянной двери на металлическую дверь из алюминиевого профиля и отделка стен тамбура подъезда №1

	Код
Форма по ОКУД	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	дата
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		с	по
	29.06.2026	30.05.2026	29.06.2026

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 168 122 руб.

82% Проемы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	1	Демонтаж дверных коробок в деревянных стенах каркасных и в перегородках	ГЭСНр 56-9-4	100 коробок	0,039	29 645,07	1 156,16
Итого прямых затрат							1 156,16

В том числе оплата труда			1 156,16
Накладные расходы 82%	82 %		948,05
Рентабельность 62%	62 %		716,82
Итого:			2 821,02
НДС	5 %		141,05
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ			2 962,08

118% Деревянные конструкции							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.

2	2	Установка блоков в внутренних дверных проемах до 3 м2					102 550,89
Итого прямых затрат							3 931,71
В том числе оплата труда							4 639,42
Накладные расходы 118%							2 476,98
Рентабельность 63%							109 667,29
Итого:							5 483,36
НДС							115 150,65
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							

Эксплуатация машин					
Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
330208	Шуруповерты строительно-монтажные	маш.-ч	0,82	50,00	40,77
331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	1,26	50,00	62,81
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,14	1 300,00	181,00
					284,58
На сумму:					14,23
НДС					298,81
Всего					391,57
Эксплуатация машин с зарплатой машинистов					

Использование материалов					
Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Блоки дверные входные АЛЮМИНИЕВЫЕ	м2	3,90	24 130,00	94 107,00
	Пена монтажная	шт.	0,78	650,00	507,00
	Доводчик	шт.	1,01	3 500,00	3 549,00
	Саморез 6х130 мм	шт.	31,20	5,50	171,60
					98 334,60
На сумму:					4 916,73
НДС					103 251,33
Всего					98 619,18
Итого по ресурсам					4 930,96
НДС					103 550,14
Всего					

105% Отделочные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
3	3	Облицовка поверхности стен в горизонтальном исполнении по каркасу (с его устройством) металлосоайдингом без пароизоляционного слоя	ГЭСН 15-01-062-2	100 м2 поверхности облицовки	0,135	265 317,79	35 817,90
Итого прямых затрат							35 817,90
В том числе оплата труда							7 335,45

Накладные расходы 106%
Рентабельность 55%
Итого:
НДС
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

55 %

5 %

4 034,50
47 627,97
2 381,40
50 009,37

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
330206	Дрели электрические	маш.-ч	1,09	50,00	54,34
330208	Шуруповерты строительно-монтажные	маш.-ч	4,21	50,00	210,40
331531	Пилы дисковые электрические	маш.-ч	0,54	50,00	26,87
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,05	1 300,00	70,20

На сумму:

НДС

Всего

Эксплуатация машин с зарплатой машинистов

5 %

361,80
18,09
379,89
429,61

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
101-1762	Шурупы-саморезы 4,2x16 мм	шт.	294,17	1,00	294,17
101-1765	Дюбель-гвоздь 8x100 мм	шт.	40,77	0,57	23,24
101-3412	Изделия из стального гладкого листа с покрытием "Полиэстер"	м2	1,08	900,00	972,00
	Сайдинг перфорированный стальной с полимерным покрытием	шт	33,08	750,00	24 806,25
	Пиломатериал доска для обрешётки	м3	0,14	15 000,00	2 025,00

На сумму:

НДС

Всего

Итого по ресурсам

НДС

Всего

5 %

5 %

28 120,65
1 406,03
29 526,69

28 482,45
1 424,12
29 906,58

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

СТОИМОСТЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

В том числе: Накладные расходы

В том числе: Рентабельность

Налоги

ВСЕГО ПО АКТУ

Эксплуатация машин

5 %

139 524,95
160 116,28
13 363,04
7 228,29
8 005,81
168 122,10

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
330208	Шуруповерты строительно-монтажные	маш.-ч	5,02	50,00	251,17
331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	1,26	50,00	62,81
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,19	1 300,00	251,20
330206	Дрели электрические	маш.-ч	1,09	50,00	54,34
331531	Пилы дисковые электрические	маш.-ч	0,54	50,00	26,87

На сумму:

5 %

Налоги

Всего

Эксплуатация машин с зарплатой машинистов

646,38

32,32

678,70

821,18

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Использование материалов				
	Блоки дверные входные АЛЮМИНИЕВЫЕ	м2	3,90	24 130,00	94 107,00
	Пена монтажная	шт.	0,78	650,00	507,00
	Доводчик	шт.	1,01	3 500,00	3 549,00
	Саморез 6x130 мм	шт.	31,20	5,50	171,60
101-1762	Шурупы-саморезы 4,2x16 мм	шт.	294,17	1,00	294,17
101-1765	Дюбель-гвоздь 8x100 мм	шт.	40,77	0,57	23,24
101-3412	Изделия из стального гладкого листа с покрытием "Полиэстер"	м2	1,08	900,00	972,00
	Сайдинг перфорированный стальной с полимерным покрытием	шт	33,08	750,00	24 806,25
	Пиломатериал доска для обрешётки	м3	0,14	15 000,00	2 025,00

На сумму:

5 %

Налоги

Всего

126 455,25

6 322,76

132 778,02

Итого по ресурсам

5 %

Налоги

Всего

127 101,64

6 355,08

133 456,72



Сдал

инженер ООО УК Искра

должность

подпись

Д.М.Соболев

расшифровка подписи

М.А.Соболев

расшифровка подписи

Принял

директор ООО Искра

должность

подпись

М.П.

Уменьш Александров ВВ 4-1-100