

СОГЛАСОВАНО:

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"
Соболев М.А.
03.09.2025г.

УТВЕРЖДАЮ:

Заказчик: ООО "Искра"
Соболев М.А.
03.09.2025 г.

Текущий ремонт системы отопления (подвальная часть): мкр.Юбилейный, дом 66.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ

(локальная смета)

Текущий ремонт системы отопления (подвальная часть): мкр.Юбилейный, дом 66, подвальная часть.

на

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость _____ 467,472 тыс. руб.
строительных работ _____ 271,966 тыс. руб.
монтажных работ _____ 173,245 тыс. руб.
Средства на оплату труда _____ 99,930 тыс. руб.
Сметная трудоемкость _____ 180,3202 чел.час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на _____

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						Т/з осн. раб.	Т/з мех.
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе					
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Пробивка отверстий в бетонных стенах													
1	ГЭСН46-03-013-49 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Сверление горизонтальных отверстий в бетонных конструкциях стен перфоратором глубиной 200 мм диаметром: свыше 40 мм до 45 мм (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (68 руб.): 103% от ФОТ СП (39 руб.): 59% от ФОТ	100 отверстий		0,01	5713,31	66	66				0,13	
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.-ч	13,4665	0,134665	487,9	66	66					
Раздел 2. Демонтажные работы													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2	ГЭСН16-02-005-02 (применитель но) Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Демонтаж трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 50 мм (неполный комплекс состава работ ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ТЗ=0,4) НР (10208 руб.): 121%*0.9 от ФОТ СП (5737 руб.): 72%*0.85 от ФОТ	100 м		0,76	33549,28	10199	9374	825			16,81
		Затраты труда рабочих (ср 4,1)	чел.-ч	22,12	16,8112	557,6	9374	9374				
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,348	0,26448	1000	264		264			
	2. 91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.час	7,376	5,60576	100	561		561			
	Счет-фактура № 3387 от 20.02.2024.	Диск отрезной "ЛУГА" 125x1,6 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	шт		8	25,56	215				215	
	Счет-фактура № 000670 от 07.07.2023.	Кислород технический газообразный (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	м3		0,266	200	56				56	
	Счет-фактура № 000919 от 14.09.2023.	Ацетилен газ технический (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	м3		0,2432	1587,52	405				405	
3	ГЭСН16-02-001-04 (применитель но) Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Демонтаж трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 32 мм (неполный комплекс состава работ ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ТЗ=0,4) НР (4976 руб.): 121%*0.9 от ФОТ СП (2796 руб.): 72%*0.85 от ФОТ	100 м		0,7	16782,18	4699	4569	130			8,32
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.-ч	11,88	8,316	549,4	4569	4569				
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,14	0,098	1000	98		98			
	2. 91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.час	0,46	0,322	100	32		32			
	Счет-фактура № 3387 от 20.02.2024.	Диск отрезной "ЛУГА" 125x1,6 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	шт		10	25,56	268				268	
	Счет-фактура № 000670 от 07.07.2023.	Кислород технический газообразный (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	м3		0,1967	200	41				41	
	Счет-фактура № 000919 от 14.09.2023.	Ацетилен газ технический (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	м3		0,000091	1587,52						

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
ФСН16-02-001-02 (применительно) Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Демонтаж трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 20 мм (неполный комплекс состава работ ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ТЗ=0,4) НР (7392 руб.): 121%*0.9 от ФОТ СП (4154 руб.): 72%*0.85 от ФОТ	100 м		1,04	16782,18	6982	6788	194			12,36	
	Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.-ч	11,88	12,3552	549,4	6788	6788					
1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,14	0,1456	1000	146		146				
2. 91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.час	0,46	0,4784	100	48		48				
Счет-фактура № 3387 от 20.02.2024.	Диск отрезной "ЛУГА" 125х1,6 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	шт		12	25,56	322				322		
Счет-фактура № 000670 от 07.07.2023.	Кислород технический газообразный (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	м3		0,29224	200	61				61		
Счет-фактура № 000919 от 14.09.2023.	Ацетилен газ технический (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	м3		0,000135	1587,52							
5 ГЭСНр66-24-3 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр	Разборка тепловой изоляции: из ваты стеклянной НР (2553 руб.): 89% от ФОТ СП (1262 руб.): 44% от ФОТ	100 м2		0,31252	9179,08	2869	2869				6,03	
	Затраты труда рабочих (ср 2,7)	чел.-ч	19,3	6,031636	475,6	2869	2869					
Вывоз строительного мусора												
6 ФССЦпг-01-01-041 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную НР 0% от СП 0% от	1 т груза		0,766	1555,02	1191		1191				
7 ФССЦпг-03-21-01-031 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 31 км НР 0% от СП 0% от	1 т груза		0,766	180,82	139		139				
Раздел 3. Трубопроводы отопления												
Трубопровод д.50												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
8	ГЭСН16-02-005-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 50 мм (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (29349 руб.): 121%*0.9 от ФОТ СП (16493 руб.): 72%*0.85 от ФОТ	100 м		0,76	33549,28	29529	26950	2579			48,33
		Затраты труда рабочих (ср 4,1)	чел.-ч	63,595	48,3322	557,6	26950	26950				
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	1,0875	0,8265	1000	827		827			
	2. 91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.час	23,05	17,518	100	1752		1752			
	Счет-фактура № 328 от 14.03.2024.	Сварочная проволока СВ-08А d3 мм (в мотках) (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	кг		0,152	200	32				32	
	Счет-фактура № 000670 от 07.07.2023.	Кислород технический газообразный (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	м3		0,266	200	56				56	
	Счет-фактура № 000919 от 14.09.2023.	Ацетилен газ технический (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	м3		0,2432	1587,52	405				405	
	Счет-фактура № 504 от 06.06.2025.	Труба ГОСТ 10704-91 d 57x3,5 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	т		0,37	83000	32246				32246	

Трубопровод д. 15 и 32

9	ГЭСН16-02-001-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 15 мм (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (13896 руб.): 121%*0.9 от ФОТ СП (7809 руб.): 72%*0.85 от ФОТ	100 м		0,68	16782,18	13156	12760	396			23,23
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.-ч	34,155	23,2254	549,4	12760	12760				
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,4375	0,2975	1000	298		298			
	2. 91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.час	1,4375	0,9775	100	98		98			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Счет-фактура № 000670 от 07.07.2023.	Кислород технический газообразный (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	м3		0,19108	200	40				40	
	Счет-фактура № 504 от 06.06.2025.	Труба ВГП ГОСТ 3262-75 d 32*3,2 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	т		0,223	83000	19434				19434	
	Счет-фактура № 000919 от 14.09.2023.	Ацетилен газ технический (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	м3		0,000088	1587,52						

Арматура и метизы

	Счет-фактура №2280 от 21.04.2022.	Лен в п/э упаковке (коса 100г) UNIPAK (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	уп		2	270	567				567	
	Накладная № 277 от 14.06.2023.	Герметик (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	шт		3	99	312				312	
	Счет-фактура № 784 от 04.02.2025.	Кран шаровый ппр,б,вр, 3/4" (20) никель арт.47.300.20 LD Pride 47.20 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	шт		4	346,71	1456				1456	
	Счет-фактура № ТА-807 от 11.07.2024.	Переход стальной 57х32 под приварку сталь 20 ГОСТ 17378-2001 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	шт		4	92,67	389				389	
	Счет-фактура № ТА-646 от 08.07.2022.	Резьба 20 L=50мм удлин. накатаная ГОСТ 6357-81 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	шт		4	36,98	155				155	
	Счет-фактура № ТА-807 от 11.07.2024.	Переход стальной 89х57 под приварку сталь 20 ГОСТ 17378-2001 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	шт		4	199,06	836				836	
	Счет-фактура № ТА-990 от 15.08.2024.	Отвод стальной Ду32*3,5 90* . Материал - сталь 20. ГОСТ 17375-2001 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	шт		4	55,38	233				233	
	Счет-фактура № ТА-990 от 15.08.2024.	Переход стальной 32х15 под приварку ГОСТ 17378-2001 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	шт		4	50,39	212				212	

Крепление трубопроводов

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
ГЭСН09-03-039-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Монтаж опорных конструкций: для крепления трубопроводов внутри зданий и сооружений массой до 0,1 т НР (11982 руб.): 93%*0.9 от ФОТ СП (7544 руб.): 62%*0.85 от ФОТ	т		0,375	39962,64	14986	14315	671			27,6	
	Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел.-ч	73,6	27,6	518,65	14315	14315					
1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,16	0,06	1000	60		60				
2. 91.17.04-171	Преобразователи сварочные номинальным сварочным током 315-500 А	маш.час	16,3	6,1125	100	611		611				
Счет-фактура № 655 от 07.05.2025.	Электроды ОК 46.00 d3мм (ESAB)/ 5,3кг (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	кг		1	410	431				431		
Счет-фактура № 504 от 06.06.2025.	Катанка СТЗПС ду10, (прутки п/р), ГОСТ 5781-82 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	т		0,032	90000	3024				3024		
Счет-фактура № 369 от 16.05.2023.	уголок х/к 32х32х3 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	т		0,01	95000	998				998		

Гидравлические испытания

12	ГЭСН16-07-005-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 100 мм (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (10323 руб.): 121%*0.9 от ФОТ СП (5801 руб.): 72%*0.85 от ФОТ	100 м		2,48	3473,53	9944	9479	465			14,29
	Затраты труда рабочих (ср 5,3)	чел.-ч	5,7615	14,28852	663,38	9479	9479					
1. 91.10.09-011	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	маш.час	1,875	4,65	100	465		465				
Счет-фактура №2280 от 21.04.2022.	Лен в п/э упаковке (коса 100г) UNIPAK (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	уп		0,01	270	3				3		

ВСЕГО по смете

Итого прямые затраты (справочно)						281124						
Строительные работы						271966						
Строительные работы						270636						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	в том числе:						99930					
	оплата труда						5656					
	эксплуатация машин и механизмов						963					
	материалы						104643					
	накладные расходы						59444					
	сметная прибыль						1330					
	Транспортные расходы (перевозка), относимые на стоимость строительных работ											
							173245					
	Монтажные работы											
	в том числе:						173245					
	материалы						445211					
	Итого						99930					
	Итого ФОТ (справочно)						104643					
	Итого накладные расходы (справочно)						59444					
	Итого сметная прибыль (справочно)						22260,55					
	НДС 5%						467471,55					180,32022
	ВСЕГО по смете											
	справочно:											
	Затраты труда рабочих											

Объект -

Форма по ОКУД
по ОКПО
по ОКПО
по ОКПО

Код

0322005

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт) _____ номер _____

НОМЕР

data

Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
	04.09.2025	01.09.2025	30.09.2025

AKT

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за сентябрь 2025г. г.

Смета №, Текущий ремонт системы отопления (подвальная часть): мкр.Юбилейный, дом 66.

Основание -

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 467,472 тыс. руб.

строительных работ _____	271,966 тыс. руб.
--------------------------	-------------------

монтажных работ	173,245 тыс. руб.
-----------------	-------------------

Средства на оплату труда	99,930 тыс. руб.
--------------------------	------------------

Сметная трудоемкость	180,3202 чел.час
----------------------	------------------

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.					
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Пробивка отверстий в бетонных стенах											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ГЭСН46-03-013-49 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Сверление горизонтальных отверстий в бетонных конструкциях стен перфоратором глубиной 200 мм диаметром: свыше 40 мм до 45 мм (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 отверстий		0,01	5713,31	66	66		
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.-ч	13,4665	0,134665	487,9	66			

Раздел 2. Демонтажные работы

2	ГЭСН16-02-005-02 (применительн о) Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Демонтаж трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 50 мм (неполный комплекс состава работ ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ТЗ=0,4)	100 м		0,76	33549,28	10199	9374	825	
		Затраты труда рабочих (ср 4,1)	чел.-ч	22,12	16,8112	557,6	9374			
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,348	0,26448	1000	264		264	
	2. 91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.час	7,376	5,60576	100	561		561	
	Счет-фактура № 3387 от 20.02.2024.	Диск отрезной "ЛУГА" 125x1,6 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	шт		8	25,56	215			
	Счет-фактура № 000670 от 07.07.2023.	Кислород технический газообразный (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	м3		0,266	200	56			
	Счет-фактура № 000919 от 14.09.2023.	Ацетилен газ технический (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	м3		0,2432	1587,52	405			
3	ГЭСН16-02-001-04 (применительн о) Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Демонтаж трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 32 мм (неполный комплекс состава работ ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ТЗ=0,4)	100 м		0,7	16782,18	4699	4569	130	
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.-ч	11,88	8,316	549,4	4569			
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,14	0,098	1000	98		98	
	2. 91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.час	0,46	0,322	100	32		32	
	Счет-фактура № 3387 от 20.02.2024.	Диск отрезной "ЛУГА" 125x1,6 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	шт		10	25,56	268			

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Счет-фактура № 000670 от 07.07.2023.	Кислород технический газообразный (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	м3		0,1967	200	41				41
Счет-фактура № 000919 от 14.09.2023.	Ацетилен газ технический (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	м3		9,1E-5	1587,52					
4 ГЭСН16-02-001-02 (применительн о) Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Демонтаж трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 20 мм (неполный комплекс состава работ ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ТЗ=0,4)	100 м		1,04	16782,18	6982	6788	194		
	Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.-ч	11,88	12,3552	549,4	6788				
1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,14	0,1456	1000	146		146		
2. 91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.час	0,46	0,4784	100	48		48		
Счет-фактура № 3387 от 20.02.2024.	Диск отрезной "ЛУГА" 125x1,6 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	шт		12	25,56	322				322
Счет-фактура № 000670 от 07.07.2023.	Кислород технический газообразный (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	м3		0,29224	200	61				61
Счет-фактура № 000919 от 14.09.2023.	Ацетилен газ технический (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	м3		0,000135	1587,52					
5 ГЭСНр66-24-3 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр	Разборка тепловой изоляции: из ваты стеклянной	100 м2		0,31252	9179,08	2869	2869			
	Затраты труда рабочих (ср 2,7)	чел.-ч	19,3	6,031636	475,6	2869				
Вывоз строительного мусора										
6 ФССЦпг-01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза		0,766	1555,02	1191		1191		
7 ФССЦпг-03-21-01-031 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 31 км	1 т груза		0,766	180,82	139		139		

Раздел 3. Трубопроводы отопления

Трубопровод д. 50

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	ГЭСН16-02-005-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 50 мм (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м		0,76	33549,28	29529	26950	2579	
		Затраты труда рабочих (ср 4,1)	чел.-ч	63,595	48,3322	557,6	26950			
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	1,0875	0,8265	1000	827		827	
	2. 91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.час	23,05	17,518	100	1752		1752	
	Счет-фактура № 328 от 14.03.2024.	Сварочная проволока СВ-08А d3 мм (в мотках) (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	кг		0,152	200	32			
	Счет-фактура № 000670 от 07.07.2023.	Кислород технический газообразный (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	м3		0,266	200	56			
	Счет-фактура № 000919 от 14.09.2023.	Ацетилен газ технический (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	м3		0,2432	1587,52	405			
	Счет-фактура № 504 от 06.06.2025.	Труба ГОСТ 10704-91 d 57x3,5 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	т		0,37	83000	32246			32

Трубопровод д.15 и 32

9	ГЭСН16-02-001-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 15 мм (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м		0,68	16782,18	13156	12760	396	
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.-ч	34,155	23,2254	549,4	12760			
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,4375	0,2975	1000	298		298	
	2. 91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.час	1,4375	0,9775	100	98		98	
	Счет-фактура № 328 от 14.03.2024.	Сварочная проволока СВ-08А d3 мм (в мотках) (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	кг		0,1156	200	24			
	Счет-фактура № 000670 от 07.07.2023.	Кислород технический газообразный (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	м3		0,19108	200	40			

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Счет-фактура № 000919 от 14.09.2023.	Ацетилен газ технический (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	м3		8,8Е-5	1587,52					
Счет-фактура № 8711 от 29.08.2025.	Кран шаровый ппр,б,вр, 1/2" (15) никель арт.47.300.15 LD Pride 47.15 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	шт		2	208,85	439				439
Счет-фактура № ТА-489 от 23.04.2025.	Резьба 15 L=50мм удлин. накатаная ГОСТ 6357-81 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	шт		108	16,64	1887				1887
Счет-фактура № 504 от 06.06.2025.	Труба ВГП ГОСТ 3262-75 d 15*2,8 ст.2ПС ТАГМЕТ (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	т		0,087	85000	7765				7765
Калькуляция от 15.08.2025 г.	Сборочный узел Ду15	шт		36	2828,66	101832				101832
10 ГЭСН16-02-001-04 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 32 мм (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м		0,68	16782,18	13156	12760	396		
	Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.-ч	34,155	23,2254	549,4	12760				
1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,4375	0,2975	1000	298		298		
2. 91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.час	1,4375	0,9775	100	98		98		
Счет-фактура № 328 от 14.03.2024.	Сварочная проволока СВ-08А d3 мм (в мотках) (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	кг		0,1156	200	24				24
Счет-фактура № 000670 от 07.07.2023.	Кислород технический газообразный (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	м3		0,19108	200	40				40
Счет-фактура № 504 от 06.06.2025.	Труба ВГП ГОСТ 3262-75 d 32*3,2 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	т		0,223	83000	19434				19434
Счет-фактура № 000919 от 14.09.2023.	Ацетилен газ технический (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	м3		8,8Е-5	1587,52					

Арматура и метизы

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Счет-фактура №2280 от 21.04.2022.	Лен в п/э упаковке (коса 100г) UNIPAK (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	уп			2	270	567		
	Накладная № 277 от 14.06.2023.	Герметик (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	шт			3	99	312		31
	Счет-фактура № 784 от 04.02.2025.	Кран шаровый ппр,б,вр, 3/4" (20) никель арт.47.300.20 LD Pride 47.20 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	шт			4	346,71	1456		145
	Счет-фактура № TA-807 от 11.07.2024.	Переход стальной 57х32 под приварку сталь 20 ГОСТ 17378-2001 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	шт			4	92,67	389		3
	Счет-фактура № TA-646 от 08.07.2022.	Резьба 20 L=50мм удли. накатаная ГОСТ 6357-81 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	шт			4	36,98	155		1
	Счет-фактура № TA-807 от 11.07.2024.	Переход стальной 89х57 под приварку сталь 20 ГОСТ 17378-2001 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	шт			4	199,06	836		
	Счет-фактура № TA-990 от 15.08.2024.	Отвод стальной Ду32*3,5 90°. Материал - сталь 20. ГОСТ 17375-2001 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	шт			4	55,38	233		
	Счет-фактура № TA-990 от 15.08.2024.	Переход стальной 32х15 под приварку ГОСТ 17378-2001 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	шт			4	50,39	212		

Крепление трубопроводов

11	ГЭСН09-03-039-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Монтаж опорных конструкций: для крепления трубопроводов внутри зданий и сооружений массой до 0,1 т	т			0,375	39962,64	14986	14315	671
		Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел.-ч	73,6		27,6	518,65	14315		
			маш.час	0,16		0,06	1000	60		60
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	16,3		6,1125	100	611		611
	2. 91.17.04-171	Преобразователи сварочные номинальным сварочным током 315-500 А								

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Счет-фактура № 655 от 07.05.2025.	Электроды ОК 46.00 d3мм (ESAB)/ 5,3кг (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	кг			1	410	431			431
Счет-фактура № 504 от 06.06.2025.	Катанка СТЗПС ду10, (прутки п/р), ГОСТ 5781-82 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	т		0,032		90000	3024			3024
Счет-фактура № 369 от 16.05.2023.	уголок х/к 32х32х3 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	т		0,01		95000	998			998

Гидравлические испытания

12	ГЭСН16-07-005-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 100 мм (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м		2,48	3473,53	9944	9479	465	
		Затраты труда рабочих (ср 5,3)	чел.-ч	5,7615	14,28852	663,38	9479			
	1. 91.10.09-011	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	маш.час	1,875	4,65	100	465		465	
	Счет-фактура №2280 от 21.04.2022.	Лен в п/э упаковке (коса 100г) UNIPAK (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	уп		0,01	270	3			3

ВСЕГО по акту

Итого прямые затраты (справочно)		281124								
Строительные работы		271966								
Строительные работы		270636								
в том числе:										
оплата труда		99930								
эксплуатация машин и механизмов		5656								
материалы		963								
накладные расходы		104643								
сметная прибыль		59444								
Транспортные расходы (перевозка), относимые на стоимость строительных работ		1330								
Монтажные работы		173245								
в том числе:										
материалы		173245								
Итого		445211								
Итого ФОТ (справочно)		99930								
Итого накладные расходы (справочно)		104643								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
							59444				
Итого сметная прибыль (справочно)							22260,55				
НДС 5%							467471,55				
ВСЕГО по акту											
справочно:											
Затраты труда рабочих											

Сдал: Инженер по организации эксплуатации и ремонту зданий и сооружений ООО "Управляющая компания Искра" Мотык А.В.
(должность, подпись, расшифровка)

Принял: Директор ООО "Искра" Соболев М.А.
(должность, подпись, расшифровка)

Принял: Собственник квартиры № 10/10 Электроградская Н.В.