

УТВЕРЖДАЮ:

Заказчик ООО "Искра"
Директор ООО "Искра"
Соболев М.А.

2025 года

Согласовано:
Подрядчик ООО "Управляющая компания Искра"
Директор ООО "Управляющая компания Искра" Соболев М.А.



м-он Олимпийский № 10 подъезд №2
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на Ремонт внутридомовых систем электроснабжения (смена светильников люминисцентных (или накаливания) в подъезде, а также установка кабель-каналов для телекоммуникационных сетей в многоквартирном доме № 10 м-он Олимпийский (2 подъезд)
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:	Ведомость объемов работ. ГЭСНм-2020, ГЭСНр -2020
Сметная стоимость	13,559 тыс.руб.
строительных работ	1,525 тыс.руб.
монтажных работ	11,388 тыс.руб.
Средства на оплату труда	3,586 тыс.руб.
Сметная трудоемкость	6,57 чел.час
Составлен(а) в текущих ценах по состоянию на	2 квартал 2025 г

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. Всего
				на ед.	всего	на ед.	Всего	В том числе					
								Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех	Мат.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Установка светильников в подъезде													
1	ГЭСНм08-03-593-06 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №872/пр	Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений: с нормальными условиями среды, одноламповый	100 шт		0,01	47 046,61	470,47	399,68	8,27		62,52	0,71	0
Объем=1 / 100													
Электротехнические установки на других объектах													
1-4-2 Затраты труда рабочих (ср 4,2)				чел.-ч	70,64	0,7064	565,80	399,68	399,68				
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				маш.час	0,87	0,0087	950,00	8,27	8,27	0,00			
саморез универсальный					200	2	1,20	2,40			2,40		
wago 412 клем колодка с рычагом					200	2	24,96	49,92			49,92		
Дюбели пластмассовые, диаметр 6мм					1133,333	11,3333333	0,90	10,20			10,20		
Накладные расходы 97% ФОТ (от 399,68)							387,69						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Сметная прибыль 51% ФОТ (от 399,68)					203,84				1 524,60	0	0
2	прайс	светильник светодиодный ЛУЧ 220-С 64МВФ В с датчиком движения	шт	1	1 524,60	1 524,60					0,7064	0	
Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)													
Итого по разделу 1 Установка светильников в подъезде													
Раздел 2. Установка кабель-каналов для телекоммуникационных сетей													
3	ГЭСНм08-02-390-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №872/пр	Короба пластмассовые: шириной до 40 мм	100 м		0,36	9 770,28	3 517,31	3 185,84			331,47	5,86	0
Объем=36 / 100													
Электротехнические установки на других объектах													
1-3-9 Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,9)			чел.-ч	16,29	5,8644	543,25	3 185,84	3 185,84			86,40		
01.7.15.07-0022 Дюбели распорные полиэтиленовые, размер 6х40 мм			1000 шт	200	72	1,20	86,40				13,50		
Перфораторы электрические маш.час 0,750,350,0050,000,0015,0015,000,00			маш.час	0,75	0,27	50,00	13,50				108,00		
саморез полусфера- прессшайба цинк острый 4,2х41			шт	200	72	1,50	108,00				123,57		
бур 6мм			шт	2,7027027	0,972973	127,00	123,57						
Накладные расходы 97% ФОТ (от 3 185,84)							3 090,26						
Сметная прибыль 51% ФОТ (от 3 185,84)							1 624,78				2 094,12	0	0
							2 094,12						
4		кабель канал 25х16 мм	м		36	58,17	2 094,12					5,8644	0
Электротехнические установки на других объектах													
Итого по разделу 2 Установка кабель-каналов для телекоммуникационных сетей													
Итого по смете:													
Итого прямые затраты (справочно)							7 606,50						
Строительные работы							1 524,60						
Монтажные работы							11 388,47						
Итого							12 913,07						
Итого ФОТ (справочно)							3 585,52						
Итого накладные расходы (справочно)							3 477,95						
Итого сметная прибыль (справочно)							1 828,62						
НДС 5%							645,65					6,5708	0
ВСЕГО по смете							13 558,72						

Составил: _____ энергетик ООО "Управляющая компания Искра" Швидко Н.С.
 [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Инвестор		Форма по ОКУД	Код
Заказчик (Генподрядчик)	ООО "Искра"	по ОКПО	0322005
Подрядчик (Субподрядчик)	ООО "Управляющая компания Искра"	по ОКПО	
Стройка	м-он Олимпийский № 10 подъезд №2	по ОКПО	
Объект	Ремонт внутридомовых систем электроснабжения (смена светильников люминисцентных (или накаливания) в подъезде, а также установка кабель-каналов для телекоммуникационных сетей в многоквартирном доме № 10 м-он Олимпийский (2 подъезд)	Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер
			дата
		Вид операции	

**АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Ремонт внутридомовых систем электроснабжения (смена светильников люминисцентных (или накаливания) в подъезде, а также установка кабель-каналов для телекоммуникационных сетей в многоквартирном доме № 10 м-он Олимпийский (2 подъезд)

Основание: Ведомость объемов работ. ГЭСНм-2020, ГЭСНр -2020

Сметная стоимость	13,559 тыс.руб.
строительных работ	1,525 тыс.руб.
монтажных работ	11,388 тыс.руб.
Средства на оплату труда	3,586 тыс.руб.
Сметная трудоемкость	6,57 чел.час

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость				Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)		
по порядку	позиции по смете				на ед.	всего	на единицу измерения	общая	В том числе					
									Осн.З/п	Эк.Маш			З/пМех	Мат
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Раздел 1. Установка светильников в подъезде														
1	1	ГЭСНм08-03-593-06 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №872/пр	Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений: с нормальными условиями среды, одноламповый	100 шт		0,01	47 046,61	470,47	399,68	8,27		62,52	70,64 0,71	0 0
			Объем=1 / 100											
		1-4-2	Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.-ч	70,64	0,7064	565,80	399,68	399,68					
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,87	0,0087	950,00	8,27		8,27				
			саморез универсальный		200	2	1,20	2,40				2,40		
			wago 412 клем колодка с рычагом		200	2	24,96	49,92				49,92		
			Дюбели пластмассовые, диаметр 6мм		1133,333333	11,3333333	0,90	10,20				10,20		
2	2	прайс	светильник светодиодный ЛУЧ 220-С 64МВФ В с датчиком движения	шт		1	1 524,60	1 524,60				1 524,60	0 0	0 0
Раздел 2. Установка кабель-каналов для телекоммуникационных сетей														
3	3	ГЭСНм08-02-390-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №872/пр	Короба пластмассовые: шириной до 40 мм	100 м		0,36	9 770,28	3 517,31	3 185,84			331,47	16,29 5,86	0 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
							Объем=36 / 100							
		1-3-9	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,9)	чел.-ч	16,29	5,8644	543,25	3 185,84	3 185,84					
			Перфораторы электрические	маш.час	0,75	0,27	50,00	13,50				13,50		
			саморез полусфера- прессшайба цинк острый 4,2x41	шт	200	72	1,50	108,00				108,00		
			бур бмм	шт	2,7027027	0,972973	127,00	123,57				123,57		
4	4		кабель канал 25x16 мм	м		36	58,17	2 094,12				2 094,12	0	0
Итого по акту:														
Итого прямые затраты (справочно)								7 606,50						
Строительные работы								1 524,60						
Монтажные работы								11 388,47						
Итого								12 913,07						
Итого ФОТ (справочно)								3 585,52						
Итого накладные расходы (справочно)								3 477,95						
Итого сметная прибыль (справочно)								1 828,62						
НДС 5%								645,65						
ВСЕГО по акту								13 558,72				6,5708	0	0

Сдал: _____ энергетик ООО "Управляющая компания Искра" Швидко Н.С.

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Принял: _____ Директор ООО "Искра" Соболев М.А.

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Собственник ИС Кв.:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

