

Заказчик: ООО Искра

Подрядчик: ООО Управляющая компания Искра

Согласовано:

Директор ООО Управляющая компания Искра

М.А.Соболев

Смета

Замена деревянной двери на металлическую дверь из алюминиевого профиля и отделки стен тамбура подъезда №2

Составлена в ценах: 2025г.

Сметная стоимость: 117 684,16 руб.

Оплата труда: 12 085,77 руб.

Трудозатраты: 24,20 чел.-ч

82% Проемы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда
1	ГЭСНр 56-9-4	Демонтаж дверных коробок в деревянных стенах каркасных и в перегородках	100 коробок	0,026	29 645,07	29 645,07	770,77	770,77
Итого прямых затрат							770,77	770,77
				Накладные расходы 82%*0,7	57 %			439,34
				Рентабельность 62%*0,9	56 %			431,63
				Итого:			1 641,74	1 641,74
				НДС	5 %		82,09	
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							1 723,83	

118% Деревянные конструкции								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда
2	ГЭСН 10-01-047-01	Установка блоков в внутренних дверных проемах в каменных стенах площадью проема до 3 м2	100 м2 проемов	0,026	2 378 210,07	100 813,07	61 833,46	2 621,14
Итого прямых затрат							61 833,46	2 621,14
				Накладные расходы 118%*0,7*0,9	74 %			1 939,64
				Рентабельность 63%*0,9*0,85	48 %			1 258,15
				Итого:			65 031,25	5 818,93
				НДС	5 %		3 251,56	
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							68 282,81	

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	330208	Шуруповерты строительно-монтажные	маш.-ч	0,54	50,00	27,18
2	331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	0,84	50,00	41,87
3	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,09	1 300,00	120,67

На сумму:

189,72

НДС
Всего
Эксплуатация машин с зарплатой машинистов

199,21
261,05

Использование материалов		Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
№	Шифр	Наименование			
1		Блоки дверные входные АЛЮМИНИЕВЫЕ	м2	2,60	21 057,00
2		Пена монтажная	шт.	0,52	650,00
3		Доводчик	шт.	1,09	3 500,00
4		Саморез 6x130 мм	шт.	20,80	5,50
На сумму:					59 022,60
НДС					2 951,13
Всего					61 973,73
Итого по ресурсам					59 212,32
НДС					2 960,62
Всего					62 172,94

105% Отделочные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда
3	ГЭСН 15-01-062-2	Облицовка поверхности стен в горизонтальном исполнении по каркасу (с его устройством) метallocайдингом без пароизоляционного слоя	100 м2 поверхности облицовки	0,16	224 567,79	54 336,65	35 930,85	8 693,86
Итого прямых затрат							35 930,85	8 693,86
Накладные расходы 106%*0,7*0,9								5 824,89
Рентабельность 55%*0,9*0,85								3 651,42
Итого:							45 407,16	18 170,17
НДС							2 270,36	
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							47 677,51	

Эксплуатация машин		Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
№	Шифр	Наименование			
1	330206	Дрели электрические	маш.-ч	1,29	50,00
2	330208	Шуруповерты строительно-монтажные	маш.-ч	4,99	50,00
3	331531	Пилы дисковые электрические	маш.-ч	0,64	50,00
4	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,06	1 300,00
На сумму:					428,80
НДС					21,44
Всего					450,24
Эксплуатация машин с зарплатой машинистов					509,17

Использование материалов		Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
№	Шифр	Наименование			
1	101-1762	Шурупы-саморезы 4,2x16 мм	шт.	348,64	1,00
2	101-1765	Дюбель-гвоздь 8x100 мм	шт.	48,32	0,57
3	101-3412	Изделия из стального гладкого листа с покрытием "Полиэстер"	м2	1,28	900,00
4		Сайдинг перфорированный стальной с полимерным покрытием	шт	32,00	715,00
5		Пиломатериал доска для обрешётки	м3	0,16	15 000,00

На сумму:
НДС
Всего

5 %

26 808,18
1 340,41
28 148,59

Итого по ресурсам
НДС
Всего

5 %

27 236,98
1 361,85
28 598,83

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ
СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

В том числе: Накладные расходы

В том числе: Рентабельность

Налоги

ВСЕГО ПО СМЕТЕ

67,88 % от ФОТ

44,19 % от ФОТ

5 %

98 535,08
112 080,15
8 203,87
5 341,20
5 604,01
117 684,16

12 085,77

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
			маш.-ч	5,53	50,00	276,54
1	330208	Шуруповерты строительно-монтажные	маш.-ч	0,84	50,00	41,87
2	331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	0,16	1 300,00	203,87
3	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	1,29	50,00	64,40
4	330206	Дрели электрические	маш.-ч	0,64	50,00	31,84
5	331531	Пилы дисковые электрические				618,52

На сумму:

5 %

Налоги

Всего

30,93
649,45
770,22

Эксплуатация машин с зарплатой машинистов

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
			м2	2,60	21 057,00	54 748,20
1		Блоки дверные входные АЛЮМИНИЕВЫЕ	шт.	0,52	650,00	338,00
2		Пена монтажная	шт.	1,09	3 500,00	3 822,00
3		Доводчик	шт.	20,80	5,50	114,40
4		Саморез 6x130 мм	шт.	348,64	1,00	348,64
5	101-1762	Шурупы-саморезы 4,2x16 мм	шт.	48,32	0,57	27,54
6	101-1765	Дюбель-гвоздь 8x100 мм	м2	1,28	900,00	1 152,00
7	101-3412	Изделия из стального гладкого листа с покрытием "Полиэстер"	шт	32,00	715,00	22 880,00
8		Сайдинг перфорированный стальной с полимерным покрытием	м3	0,16	15 000,00	2 400,00
9		Пиломатериал доска для обрешётки				85 830,78

На сумму:

5 %

Налоги

Всего

4 291,54
90 122,32

Итого по ресурсам

5 %

Налоги

Всего

86 449,30
4 322,47
90 771,77

Инвестор	
Заказчик	ООО Искра
Подрядчик	ООО Управляющая компания Искра
Стройка	МКД№_6 Мирный подъезд№2
Объект	Замена деревянной двери на металлическую дверь из алюминиевого профиля и отделка стен тамбура подъезда №2

	Код
Форма по ОКУД	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
ельности по ОКДП	
номер	
дата	
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		с	по
	06.11.2025	07.10.2025	06.11.2025

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 117 684 руб.

Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	1	Демонтаж дверных коробок в деревянных стенах каркасных и в перегородках	ГЭСр 56-9-4	100 коробок	0,026	29 645,07	770,77
		Итого прямых затрат					770,77
		В том числе оплата труда					770,77
		Накладные расходы 82%*0,7					439,34
		Рентабельность 62%*0,9		57 %			431,63
		Итого:		56 %			1 641,74
		НДС					82,09
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ		5 %			1 723,83

					1 723,8
Номер	Наименование работ	Шифр	Единица	Выполнено работ	DefSme

в акте	в смете		измерения	количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
2	2	Установка блоков в внутренних дверных проемах в каменных стенах площадью проема до 3 м2	ГЭСН 10-01-047-01	100 м2 проемов	0,026	2 378 210,07
						61 833,46
Итого прямых затрат						61 833,46

В том числе оплата труда						2 621,14
Накладные расходы 118%*0,7*0,9			74 %			1 939,64
Рентабельность 63%*0,9*0,85			48 %			1 258,15
Итого:						65 031,25
НДС			5 %			3 251,56
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ						68 282,81

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
330208	Шурупверты строительно-монтажные	маш.-ч	0,54	50,00	27,18
331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	0,84	50,00	41,87
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,09	1 300,00	120,67
На сумму:					189,72
НДС					9,49
Всего					199,21
Эксплуатация машин с зарплатой машинистов					261,05

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Блоки дверные входные АЛЮМИНИЕВЫЕ	м2	2,60	21 057,00	54 748,20
	Пена монтажная	шт.	0,52	650,00	338,00
	Доводчик	шт.	1,09	3 500,00	3 822,00
	Саморез 6x130 мм	шт.	20,80	5,50	114,40
На сумму:					59 022,60
НДС					2 951,13
Всего					61 973,73
Итого по ресурсам					59 212,32
НДС					2 960,62
Всего					62 172,94

105% Отделочные работы

Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.

3	3	Облицовка поверхности стен в горизонтальном исполнении по каркасу (с его устройством) метталосайдингом без пароизоляционного слоя	ГЭСН 15-01-062-2	100 м2 поверхности облицовки	0,16	224 567,79	35 930,85
Итого прямых затрат							35 930,85

В том числе оплата труда							8 693,86
Накладные расходы 106%*0,7*0,9			67 %				5 824,89
Рентабельность 55%*0,9*0,85			42 %				3 651,42
Итого:							45 407,16
НДС			5 %				2 270,36
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							47 677,51

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
330206	Дрели электрические	маш.-ч	1,29	50,00	64,40
330208	Шурупверты строительно-монтажные	маш.-ч	4,99	50,00	249,36
331531	Пилы дисковые электрические	маш.-ч	0,64	50,00	31,84
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,06	1 300,00	83,20
На сумму:					428,80
НДС					5 % 21,44
Всего					450,24
Эксплуатация машин с зарплатой машинистов					509,17

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
101-1762	Шурупы-саморезы 4,2x16 мм	шт.	348,64	1,00	348,64
101-1765	Дюбель-гвоздь 8x100 мм	шт.	48,32	0,57	27,54
101-3412	Изделия из стального гладкого листа с покрытием "Полиэстер"	м2	1,28	900,00	1 152,00
	Сайдинг перфорированный стальной с полимерным покрытием	шт	32,00	715,00	22 880,00
	Пиломатериал доска для обрешётки	м3	0,16	15 000,00	2 400,00
На сумму:					26 808,18
НДС					5 % 1 340,41
Всего					28 148,59
Итого по ресурсам					27 236,98
НДС					5 % 1 361,85
Всего					28 598,83

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

98 535,08

СТОИМОСТЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

112 080,15

В том числе: Накладные расходы

8 203,87

В том числе: Рентабельность

3 415,00

Налоги

5 %

5 604,01

ВСЕГО ПО АКТУ**117 684,16**

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
330208	Шуруповерты строительно-монтажные	маш.-ч	5,53	50,00	276,54
331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	0,84	50,00	41,87
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,16	1 300,00	203,87
330206	Дрели электрические	маш.-ч	1,29	50,00	64,40
331531	Пилы дисковые электрические	маш.-ч	0,64	50,00	31,84

На сумму:

618,52

Налоги

5 %

30,93

Всего**649,45**

Эксплуатация машин с зарплатой машинистов

770,22

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Блоки дверные входные АЛЮМИНИЕВЫЕ	м2	2,60	21 057,00	54 748,20
	Пена монтажная	шт.	0,52	650,00	338,00
	Доводчик	шт.	1,09	3 500,00	3 822,00
	Саморез 6x130 мм	шт.	20,80	5,50	114,40
101-1762	Шурупы-саморезы 4,2x16 мм	шт.	348,64	1,00	348,64
101-1765	Дюбель-гвоздь 8x100 мм	шт.	48,32	0,57	27,54
101-3412	Изделия из стального гладкого листа с покрытием "Полиэстер"	м2	1,28	900,00	1 152,00
	Сайдинг перфорированный стальной с полимерным покрытием	шт	32,00	715,00	22 880,00
	Пиломатериал доска для обрешётки	м3	0,16	15 000,00	2 400,00

На сумму:

85 830,78

Налоги

5 %

4 291,54

Всего**90 122,32**

Итого по ресурсам

86 449,30

Налоги

5 %

4 322,47

Всего**90 771,77**

Сдал

гл.инженер ООО УК Искра

должность

подпись

Д.М.Соболев

расшифровка подписи

М.П.

Принял

директор ООО Искра

должность

подпись

М.А.Соболев

расшифровка подписи

М.П.

Принял

Николаева Е.И.