

Наименование стройки: МКД№_6__ м-н Олимпийский подъезд№9

Заказчик: ООО Искра

Подрядчик: ООО Управляющая компания Искра

Согласовано:

Директор ООО Управляющая компания Искра

М.А.Соболев



Смета

Отделка стен в тамбуре подъезда№9

Составлена в ценах: 2025г.

Сметная стоимость: 98 621,62 руб.

Оплата труда: 8 753,89 руб.

Трудозатраты: 17,66 чел.-ч

82% Проемы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда
1	ГЭСНр 56-9-4	Демонтаж дверных коробок в деревянных стенах каркасных и в перегородках	100 коробок	0,0267	29 645,07	29 645,07	791,52	791,52
		Итого прямых затрат		57 %			791,52	451,17
		Накладные расходы 82%*0,7		56 %				443,25
		Рентабельность 62%*0,9					1 685,94	1 685,94
		Итого:		5 %			84,30	
		НДС					1 770,24	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ						

118% Деревянные конструкции								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда
2	ГЭСН 10-01-047-01	Установка блоков в внутренних дверных проемах в каменных стенах площадью проема до 3 м2	100 м2 проемов	0,0267	2 349 589,07	100 813,07	62 734,03	2 691,71
							62 734,03	2 691,71
Итого прямых затрат				74 %	1 991,86			
Накладные расходы 118%*0,7*0,9				48 %	1 292,02			
Рентабельность 63%*0,9*0,85					66 017,91			
Итого:				5 %	3 300,90			
НДС					69 318,81			
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ								

Эксплуатация машин			Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
№	Шифр	Наименование				
1	330208	Шуруповерты строительно-монтажные	маш.-ч	0,56	50,00	27,91
2	331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	0,86	50,00	43,00
3	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,10	1 000,00	95,32

На сумму:
НДС
Всего
Эксплуатация машин с зарплатой машинистов

5 %

166,23
8,31
174,55
238,05

Использование материалов			Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
№	Шифр	Наименование				
1		Блоки дверные входные(алюминиевый профиль)	м2	2,67	20 994,00	56 053,98
2	101-1920	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750	шт.	1,07	650,00	694,20
		мл				
			шт.	5,61	15,00	84,11
3		Анкера 10х130	шт.	1,01	3 000,00	3 043,80
4		Доводчик				59 876,09

59 876,09

На сумму:

5 %

2 993,80

НДС

62 869,89

Всего

60 042,32

Итого по ресурсам

5 %

3 002,12

НДС

63 044,44

Всего

		105% Отделочные работы						
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда
3	ГЭСН 15-01-062-2	Облицовка поверхности стен в горизонтальном исполнении по каркасу (с его устройством) металлосайдингом без пароизоляционного слоя	100 м2 поверхности , облицовки	0,097	211 097,79	54 336,65	20 476,49	5 270,65
							20 476,49	5 270,65
Итого прямых затрат				67 %				3 531,34
Накладные расходы 106%*0,7*0,9				42 %				2 213,67
Рентабельность 55%*0,9*0,85							26 221,50	11 015,67
Итого:				5 %			1 311,07	
НДС							27 532,57	
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ								

Эксплуатация машин			Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
№	Шифр	Наименование				
1	330206	Дрели электрические	маш.-ч	0,78	50,00	39,04
2	330208	Шуруповерты строительно-монтажные	маш.-ч	3,02	50,00	151,17
3	331531	Пилы дисковые электрические	маш.-ч	0,39	50,00	19,30
4		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5	маш.-ч	0,04	1 000,00	38,80
						248,32

248,32

На сумму:

5 %

12,42

НДС

260,74

Всего

296,46

Эксплуатация машин с зарплатой машинистов

Использование материалов			Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
№	Шифр	Наименование				
1	101-1762	Шурупы-саморезы 4,2х16 мм	шт.	211,36	1,00	211,36
2	101-1765	Дюбель-гвоздь 8х100 мм	шт.	29,29	0,57	16,70

3	101-3412	Изделия из стального гладкого листа с покрытием "Полиэстер"	м2	0,97	900,00	873,00
4		Сайдинг гофрированный стальной с полимерным покрытием	шт	18,43	715,00	13 177,45
5		Пиломатериал доска для обрешётки	м3	0,05	14 000,00	679,00

На сумму: 14 957,51
НДС 5 % 747,88
Всего 15 705,39
Итого по ресурсам 15 205,83
НДС 5 % 760,29
Всего 15 966,12

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

В том числе: Накладные расходы

68,25 % от ФОТ

В том числе: Рентабельность

45,11 % от ФОТ

Налоги

5 %

ВСЕГО ПО СМЕТЕ

Эксплуатация машин

84 002,04

93 925,36

5 974,37

3 948,95

4 696,27

98 621,62

8 753,89

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	330208	Шуруповерты строительно-монтажные	маш.-ч	3,58	50,00	179,09
2	331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	0,86	50,00	43,00
3	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,10	1 000,00	95,32
4	330206	Дрели электрические	маш.-ч	0,78	50,00	39,04
5	331531	Пилы дисковые электрические	маш.-ч	0,39	50,00	19,30
6		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5	маш.-ч	0,04	1 000,00	38,80

На сумму: 414,55
Налоги 5 % 20,73
Всего 435,28
Эксплуатация машин с зарплатой машинистов 534,51

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Блоки дверные входные(алюминиевый профиль)	м2	2,67	20 994,00	56 053,98
2	101-1920	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.	1,07	650,00	694,20
3		Анкера 10х130	шт.	5,61	15,00	84,11
4		Доводчик	шт.	1,01	3 000,00	3 043,80
5	101-1762	Шурупы-саморезы 4,2х16 мм	шт.	211,36	1,00	211,36
6	101-1765	Дюбель-гвоздь 8х100 мм	шт.	29,29	0,57	16,70
7	101-3412	Изделия из стального гладкого листа с покрытием "Полиэстер"	м2	0,97	900,00	873,00
8		Сайдинг гофрированный стальной с полимерным покрытием	шт	18,43	715,00	13 177,45
9		Пиломатериал доска для обрешётки	м3	0,05	14 000,00	679,00

На сумму: 74 833,60
Налоги 5 % 3 741,68
Всего 78 575,28

Итого по ресурсам

75 248,15

Налоги

5 %

3 762,41

Всего

79 010,56

Инвестор		Форма по ОКУД	Код
Заказчик	ООО Искра	по ОКПО	0322005
Подрядчик	ООО Управляющая компания Искра	по ОКПО	
Стройка	МКД№_6__м-н Олимпийский подъезд№9	по ОКПО	
Объект	Отделка стен в тамбуре подъезда№9	по ОКПО	
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер
			дата
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		с	по
	13.08.2025	14.07.2025	13.08.2025

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 98 622 руб.

82% Проемы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	1	Демонтаж дверных коробок в деревянных стенах каркасных и в перегородках	ГЭСНр 56-9-4	100 коробок	0,0267	29 645,07	791,52
Итого прямых затрат							791,52
В том числе оплата труда							791,52
Накладные расходы 82%*0,7							451,17
Рентабельность 62%*0,9							443,25
Итого:							1 685,94
НДС							84,30
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							1 770,24

118% Деревянные конструкции							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.

в акте	в смете		измерения	количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
2	2	Установка блоков в внутренних дверных проемах в каменных стенах площадью проема до 3 м2	ГЭСН 10-01-047-01	100 м2 проемов	0,0267 2 349 589,07	62 734,03
Итого прямых затрат						62 734,03

В том числе оплата труда	74 %	2 691,71
Накладные расходы 118%*0,7*0,9	48 %	1 991,86
Рентабельность 63%*0,9*0,85		1 292,02
Итого:	5 %	66 017,91
НДС		3 300,90
Итого по разделу		69 318,81

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
330208	Шурупверты строительно-монтажные	маш.-ч	0,56	50,00	27,91
331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	0,86	50,00	43,00
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,10	1 000,00	95,32
На сумму:					166,23
НДС					8,31
Всего					174,55
Эксплуатация машин с зарплатой машинистов					238,05

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
101-1920	Блоки дверные входные(алюминиевый профиль)	м2	2,67	20 994,00	56 053,98
	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.	1,07	650,00	694,20
	Анкера 10х130	шт.	5,61	15,00	84,11
	Доводчик	шт.	1,01	3 000,00	3 043,80
На сумму:					59 876,09
НДС					2 993,80
Всего					62 869,89

Итого по ресурсам	5 %	60 042,32
НДС		3 002,12
Всего		63 044,44

Номер		Наименование работ		Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете					количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
3	3	Облицовка поверхности стен в горизонтальном исполнении по каркасу (с его устройством) металлосайдингом без пароизоляционного слоя		ГЭСН 15-01-062-2	100 м2 поверхности облицовки	0,097	211 097,79	20 476,49

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
330208	Шурупверты строительно-монтажные	маш.-ч	3,58	50,00	179,09
331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	0,86	50,00	43,00
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,10	1 000,00	95,32
330206	Дрели электрические	маш.-ч	0,78	50,00	39,04
331531	Пилы дисковые электрические	маш.-ч	0,39	50,00	19,30
	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5	маш.-ч	0,04	1 000,00	38,80

На сумму:

5 %

Налоги

Всего

Эксплуатация машин с зарплатой машинистов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Блоки дверные входные(алюминиевый профиль)	м2	2,67	20 994,00	56 053,98
101-1920	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.	1,07	650,00	694,20
	Анкера 10x130	шт.	5,61	15,00	84,11
	Доводчик	шт.	1,01	3 000,00	3 043,80
101-1762	Шурупы-саморезы 4,2x16 мм	шт.	211,36	1,00	211,36
101-1765	Дюбель-гвоздь 8x100 мм	шт.	29,29	0,57	16,70
101-3412	Изделия из стального гладкого листа с покрытием "Полиэстер"	м2	0,97	900,00	873,00
	Сайдинг гофрированный стальной с полимерным покрытием	шт	18,43	715,00	13 177,45
	Пиломатериал доска для обрешётки	м3	0,05	14 000,00	679,00

На сумму:

5 %

Налоги

Всего

Итого по ресурсам

Налоги

Всего

Инженер ООО УК Искра

должность

директор ООО Искра

должность

подпись

подпись

Д.М.Соболев

расшифровка подписи

М.А.Соболев

расшифровка подписи



Иванова И.А.