

Наименование стройки: Многоквартирный дом № 11 м-н Ленинградский 9 этаж

Заказчик: ООО "Искра"

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

М.А.Соболев



СМЕТА №

Ремонт посадочного места 9 этаж

Основание: ГЭСНр, ГЭСН - 2001г, МДС 81-33.2004, МДС 81-25.2001, МДС 81-35.2004.

Составлена в ценах: 2025г.

Сметная стоимость: 29 443 руб.

Оплата труда: 11 611 руб.

Трудозатраты: 23 чел.-ч

79% 50% Штукатурные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда
1	ГЭСНр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	100 м2 отремонтирован ной поверхности	0,01	193 154,57	111 954,57	1 932	1 120
							1 932	1 120
Итого прямых затрат				4 %				45
Оценка условий труда								1 164
Итого по оплате труда				55 %				640
Накладные расходы 79%*0,7				45 %			3 141	2 329
Сметная прибыль 50%*0,9							157	
Итого:				5 %			3 298	
НДС								
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ								

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

80% 50% Малярные работы			Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда
№	Шифр	Наименование работ						
2	ГЭСНр 62-3-4	Простая окраска ранее окрашенных потолков с подготовкой и расчисткой старой краски более 35 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,09	42 018,23	35 129,23	3 782	3 162

3	ГЭСНр 62-7-6	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,17	54 668,85	36 272,15	9 294	6 166
4	ГЭСНр 62-10-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 % С учётом коэффициента: СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	21 786,05	17 932,83	871	717
							13 947	10 045

Итого прямых затрат

4 %

402

Оценка условий труда

10 447

Итого по оплате труда

56 %

5 850

Накладные расходы 80%*0,7

45 %

4 701

Сметная прибыль 50%*0,9

5 %

20 999

Итого:

24 900

НДС

1 245

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

26 145

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

15 878

СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

28 041

В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94

55,9 % от ФОТ

6 491

В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9

45 % от ФОТ

5 225

Налоги

1 402

ВСЕГО ПО СМЕТЕ

29 443

11 611

Эксплуатация машин		Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
№	Шифр	Наименование			
1	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,04	1 000
2	031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш.-ч	0,01	20

На сумму:

5 %

Налоги

Всего

Эксплуатация машин с зарплатой машинистов

Использование материалов

Эксплуатация машин с зарплатой машиниста						
Использование материалов			Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
№	Шифр	Наименование				
		Ротбанд	т.	0,02	33 000	792
1			кг	8,82	37	322
2		Шпаклёвка финишная	кг	4,50	65	293
3		Краска для потолков	м2	0,19	650	122
4	101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м.п.	0,04	65	2
5	101-1757	Ветошь	кг	1,70	86	146
6		Бетон контакт		8,50	335	2 848
7		Краска для стен акриловая глянцевая	шт.			151
8		Краска: ПФ-115 голубая	т.	0,00	222 425	4 675

На сумму:

5 %

Налоги

Всего

Итого по ресурсам

5 %

Налоги

Всего

Инвестор	ООО "Искра"	Заказчик	ООО "Искра"	Подрядчик	ООО "Управляющая компания Искра"	Стройка	Многоквартирный дом № 11 м-н Ленинградский 9 этаж	Объект	Ремонт посадочного места 9 этаж
								Вид деятельности по ОКДП	
								Договор подряда (контракт)	
								номер	
								дата	
								Вид операции	
Код	0322005	Форма по ОКУД	по ОКПО	по ОКПО	по ОКПО	по ОКПО	по ОКПО	по ОКПО	

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Номер документа	Дата составления	
	01.06.2025	01.07.2025
Отчетный период		с
		по
		01.07.2025

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 29 443 руб.

79% 50% Штукатурные работы					
Выполнено работ					
Наименование работ	Шифр	Единица измерения	количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	ГЭСНР 61-2-7	100 м2	отремонтированной поверхности	0,01	193 154,57
1	1				1 931,55
Итого прямых затрат					1 932

В том числе оплата труда	4 %	1 120
Оценка условий труда		45
Итого по оплате труда		1 164
Накладные расходы 79%*0,7	55 %	640
Сметная прибыль 50%*0,9	45 %	524

Итого:

5 %

3 141

НДС

157

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

3 298

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

		80% 50% Малярные работы		Единица измерения	Выполнено работ		
Наименование работ		Шифр	количество		цена за единицу, руб.	стоимость, руб.	
Номер							
в акте	в смете						
2	2	Простая окраска ранее окрашенных потолков с подготовкой и расчисткой старой краски более 35 %	ГЭСНр 62-3-4	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,09	42 018,23	3 781,64
3	3	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35 %	ГЭСНр 62-7-6	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,17	54 668,85	9 293,70
4	4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 % С учётом коэффициента: СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)	ГЭСНр 62-10-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	21 786,05	871,44
Итого прямых затрат							13 947

402

В том числе оплата труда

4 %

402

Оценка условий труда

10 447

Итого по оплате труда

56 %

5 850

Накладные расходы 80%*0,7

45 %

4 701

Сметная прибыль 50%*0,9

24 900

Итого:

5 %

1 245

26 145

НДС

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

15 878

28 041

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

СТОИМОСТЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

6 491

В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94

5 225

В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9

1 402

Налоги

29 443

ВСЕГО ПО АКТУ

Эксплуатация машин		Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
Шифр	Наименование				
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,04	1 000	38

031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш.-ч	0,01	20	0
	На сумму:		5 %		38
	Налоги				2
	Всего				40
	Эксплуатация машин с зарплатой машинистов				62

Использование материалов		Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
Шифр	Наименование				
	Ротбанд	т.	0,02	33 000	792
	Шпаклёвка финишная	кг	8,82	37	322
	Краска для потолков	кг	4,50	65	293
101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	0,19	650	122
101-1757	Ветошь	м.п.	0,04	65	2
	Бетон контакт	кг	1,70	86	146
	Краска для стен акриловая глянцевая	шт.	8,50	335	2 848
	Краска: ПФ-115 голубая	т.	0,00	222 425	151

На сумму:	5 %	4 675
Налоги		234
Всего		4 909
Итого по ресурсам	5 %	4 714
Налоги		236
Всего		4 949



Сдал _____
инженер ООО УК Искра

должность

подпись

М.П.

Принял _____
директор ООО Искра

должность

подпись

М.П.

Д.М.Соболев

расшифровка подписи

М.А.Соболев

расшифровка подписи