

Наименование стройки: Многоквартирный дом №_17 мкр. Юбилейный

Заказчик: ООО "Искра"

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

М.А.Соболев



СМЕТА №

Ремонт коридора 2 этаж

Составлена в ценах: 2025г.

Сметная стоимость: 277 021 руб.

Оплата труда: 101 126 руб.

Трудозатраты: 206 чел.-ч

79% Штукатурные работы

№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда
1	ГЭСНр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	100 м2 отремонтированной поверхности	0,04	178 148,11	110 548,11	7 126	4 422
Итого прямых затрат							7 126	4 422
Опасные и вредные условия труда				4 %				177
Итого по оплате труда								4 599
Накладные расходы 80%				79 %				3 633
Сметная прибыль 50%				50 %				2 299
Итого:							13 235	10 531
НДС				5 %			662	
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							13 897	

80% Малярные работы

№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда
2	ГЭСНр 62-3-3	Окраска ранее окрашенных потолков с подготовкой и расчисткой старой краски до 35 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	2,15	21 594,78	18 807,78	46 429	40 437
3	ГЭСНр 62-7-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски до 35 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,95	35 279,53	24 247,53	68 795	47 283
4	ГЭСНр 62-10-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,22	21 738,25	17 707,55	4 782	3 896

5	ГЭСНр 62-32-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,01	29 924,49	27 754,49	299	278
6	ГЭСНр 62-18-2	Окраска масляными составами плитусов и галтелей	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,05	21 819,86	18 437,82	1 091	922
							121 397	92 815
Итого прямых затрат			4 %				3 713	

Опасные и вредные условия труда

Итого по оплате труда

Накладные расходы 80%

Сметная прибыль 50%

Итого:

НДС

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

В том числе: Накладные расходы 80%

В том числе: Сметная прибыль 50%

НДС

ВСЕГО ПО СМЕТЕ

79,95 % от ФОТ

50 % от ФОТ

5 %

250 594

12 530

263 124

128 522

263 830

80 855

50 563

13 191

277 021

222 012

48 264

77 222

96 527

3 713

101 126

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,62	1 300	800
На сумму:						800
НДС						40
Всего						840
Эксплуатация машин с зарплатой машинистов						1 183

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	прайс лист	Ротбанд	т.	0,12	26 000	3 107
2		шпатлёвка финишная	т.	0,13	36 000	4 671
3		Шкурка шлифовальная(сетка абразивная)	м2	2,39	225	538
4	101-1757	Ветошь	кг	2,21	90	198
5		Краски в.д. потолочная	т	0,04	66 000	2 696
6		Кисть побелочная	шт.	2,15	150	323
7		Грунт пропитка	кг	10,75	64	688
8		Бетон контакт	кг.	7,80	98	764
9		Краска: ПФ-115 голубая	т.	0,08	217 000	17 485
10	101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	0,04	361	15
На сумму:						30 486
НДС						1 524
Всего						32 010

Итого по ресурсам

НДС

Всего

5 %

5 %

31 286

1 564

32 850

Инвестор		Форма по ОКУД	0322005
Заказчик	ООО "Искра"	по ОКПО	
Подрядчик	ООО "Управляющая компания Искра"	по ОКПО	
Стройка	Многоквартирный дом №_17 мкр. Юбилейный	по ОКПО	
Объект	Ремонт коридора 2 этаж	по ОКПО	
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер
			дата
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		с	по
	23.12.2025	23.11.2025	23.12.2025

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 277 021 руб.

79% Штукатурные работы						
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ	
в акте	в смете				количество	стоимость, руб.
1	1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	ГЭСНр 61-2-7	100 м2 отремонтированной поверхности	0,04	7 125,92
Итого прямых затрат						7 126

В том числе оплата труда			4 422
Опасные и вредные условия труда	4 %		177
Итого по оплате труда			4 599
Накладные расходы 80%	79 %		3 633
Сметная прибыль 50%	50 %		2 299

Итого:

13 235

НДС

5 %

662

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

13 897

80% Малярные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
2	2	Окраска ранее окрашенных потолков с подготовкой и расчисткой старой краски до 35 %	ГЭСНр 62-3-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	2,15	21 594,78	46 428,77
3	3	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски до 35 %	ГЭСНр 62-7-5	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,95	35 279,53	68 795,09
4	4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-10-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,22	21 738,25	4 782,41
5	5	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	ГЭСНр 62-32-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,01	29 924,49	299,24
6	6	Окраска масляными составами плинтусов и галтелей	ГЭСНр 62-18-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,05	21 819,86	1 090,99
Итого прямых затрат							121 397

В том числе оплата труда

92 815

Опасные и вредные условия труда

4 %

3 713

Итого по оплате труда

96 527

Накладные расходы 80%

80 %

77 222

Сметная прибыль 50%

50 %

48 264

Итого:

250 594

НДС

5 %

12 530

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

263 124

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

128 522

СТОИМОСТЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

263 830

В том числе: Накладные расходы 80%

80 855

В том числе: Сметная прибыль 50%

50 563

НДС

5 %

13 191

ВСЕГО ПО АКТУ

277 021

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,62	1 300	800

На сумму:

НДС

Всего

Эксплуатация машин с зарплатой машинистов

5 %

800
40
840
1 183

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
прайс лист	Ротбанд	т.	0,12	26 000	3 107
	шпатлёвка финишная	т.	0,13	36 000	4 671
	Шкурка шлифовальная(сетка абразивная)	м2	2,39	225	538
101-1757	Ветошь	кг	2,21	90	198
	Краски в.д. потолочная	т	0,04	66 000	2 696
	Кисть побелочная	шт.	2,15	150	323
	Грунт пропитка	кг	10,75	64	688
	Бетон контакт	кг.	7,80	98	764
	Краска: ПФ-115 голубая	т.	0,08	217 000	17 485
101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	0,04	361	15

На сумму:

НДС

Всего

5 %

30 486
1 524
32 010

Итого по ресурсам

НДС

Всего

5 %

31 286
1 564
32 850

Сдал гл.инженер ООО УК Искра

должность

подпись

Д.М.Соболев

расшифровка подписи

Принял директор ООО Искра

должность

подпись

М.А.Соболев

расшифровка подписи

Принял