

УТВЕРЖДАЮ:

Решением общего собрания собственников помещения МКД
от 30 ноября 2023г.

СОГЛАСОВАНО:

Директор ООО "Управляющая компания Искра" М.А.Соболев



Многоквартирный дом № 6 мкр.Мирный г.Саянск
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на Капитальный ремонт. Замена деревянных оконных проёмов на окна ПВХ в подъездах №1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Ведомость объемов работ
 Сметная стоимость 862 тыс.руб.
 строительных работ 862 тыс.руб.
 Средства на оплату труда 66,996 тыс.руб.
 Сметная трудоемкость 368,70 чел.час
 Составлен(а) в текущих ценах по состоянию на 2 квартал 2024г

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. Всего	
				на ед.	всего	на ед.	Всего	В том числе						
								Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех	Мат.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
Раздел 1. Проёмы													107,35	5,48
1	ГЭСН46-04-012-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных без подоконных досок	100 м2		0,7084	25 558,74	18 105,81	18 105,81						
1-2-4 Затраты труда рабочих (ср 2,4)			чел.-ч	151,54	107,350936	168,66	18 105,81	18 105,81						
Накладные расходы 103% ФОТ (от 18 105,81)							18 648,98							
Сметная прибыль 59% ФОТ (от 18 105,81)							10 682,43							
3	ГЭСН10-01-034-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: глухих с площадью проема до 2 м2	100 м2		0,7084	36 875,72	26 122,76	21 589,48	4 533,28				118,56	3,57
1-3-2 Затраты труда рабочих (ср 3,2)			чел.-ч	167,37	118,564908	182,09	21 589,48	21 589,48						
3	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	6,28	4,448752	1 019,00	4 533,28		4 533,28	0,00				
Накладные расходы 108%*0.9 ФОТ (от 21 589,48)							20 984,97							
Сметная прибыль 55%*0.85 ФОТ (от 21 589,48)							10 093,08							
4	Счет Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Блок оконный пластиковый: двухстворчатый, глухой с двухкамерным стеклопакетом (32 мм), площадью до 1,5 м2	м2		70,84	7 628,00	540 367,52				540 367,52		0	0
5	Счет	Дюбели монтажные, размер 10x130 (10x132, 10x150) мм	10 шт		35,2	195,70	6 888,64				6 888,64		0	0
6	ГЭСН15-01-050-04 Приказ Минстроя России от 24.05.2021 №320/пр.	Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клею	100 м2		0,396	31 659,66	12 537,23	12 537,23					66,4	0,06
1-3-5 Затраты труда рабочих (ср 3,5)			чел.-ч	167,68	66,40128	188,81	12 537,23	12 537,23						
Накладные расходы 100%*0.9 ФОТ (от 12 537,23)							11 283,51							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
Сметная прибыль 49%*0.85 ФОТ (от 12 537,23)							5 221,76								
7	Счет	Сэндвич-панели для откосов наружные слои листы из поливинилхлорида, внутреннее наполнение вспененный пенополистирол белые, ширина 1,5 м, длина 3,0 м, толщина 10 мм	м2		40	320,00	12 800,00				12 800,00	0	0		
8	Счет	Наличник прямой белый	м.п		264	231,00	60 984,00				60 984,00	0	0		
9	Счет	Стартовый профиль	м.п		264	93,00	24 552,00				24 552,00	0	0		
10	ГЭСН15-01-070-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Облицовка: оконных проемов в наружных стенах откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с устройством водоотлива оконного из оцинкованной стали с полимерным покрытием	м2		49,28	299,58	14 763,50	14 763,50				76,38	0		
1-3-7 Затраты труда рабочих (ср 3,7)			чел.-ч	1,55	76,384	193,28	14 763,50	14 763,50							
Накладные расходы 100%*0.9 ФОТ (от 14 763,50)							13 287,15								
Сметная прибыль 49%*0.85 ФОТ (от 14 763,50)							6 149,00								
11	Счет	Изделия из листовой стали	м2		49	960,00	47 040,00				47 040,00	0	0		
12	счет	саморезы	шт		737	0,89	655,93				655,93	0	0		
13	ФССЦпг-01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза		1,5	480,09	720,14		720,14			0	0		
Накладные расходы 90% ФОТ (от 0,00)															
Сметная прибыль 42% ФОТ (от 0,00)															
14	ФССЦпг-03-21-01-005 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 5 км	1 т груза		1,5	74,73	112,10		112,10			0	0		
Итого по смете:															
Итого прямые затраты (справочно)							765 649,63								
в том числе:															
Оплата труда рабочих							66 996,02								
Эксплуатация машин							4 533,28								
Материалы							693 288,09								
Перевозка							832,24								
Строительные работы							862 000,51								
Строительные работы							861 168,27								
в том числе:															
оплата труда							66 996,02								
эксплуатация машин и механизмов							4 533,28								
материалы							693 288,09								
накладные расходы							64 204,61								
сметная прибыль							32 146,27								
Перевозка							832,24								
Итого ФОТ (справочно)							66 996,02								
Итого накладные расходы (справочно)							64 204,61								
Итого сметная прибыль (справочно)							32 146,27								
ВСЕГО по смете							862 000,00							368,701124	0

Составил: _____ гл.инженер ООО "Управляющая компания Искра" Д.М.Соболев
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]