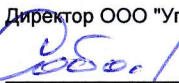


Заказчик: ООО "Искра"
 Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"
СОГЛАСОВАНО:
 Директор ООО "Управляющая компания Искра"

 Соболев М.А.

УТВЕРЖДЕНА:
 Решением общего собрания собственников МКД № 6
 протокол от 31.03.2024 г.
 Приложение к протоколу общего собрания собственни
 помещений МКД № 6 мкр.Мирный

Капитальный ремонт системы холодного водоснабжения (подвальная часть с 1 по 11 подъезд) по адресу: мкр. Мирный, дом 6
 (наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ
 (локальная смета)

на Капитальный ремонт системы холодного водоснабжения (подвальная часть с 1 по 11 подъезд) по адресу: мкр. Мирный, дом 6
 (наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Ведомость объемов работ

Сметная стоимость _____ 531,866 тыс. руб.
 строительных работ _____ 276,259 тыс. руб.
 монтажных работ _____ 255,607 тыс. руб.
 Средства на оплату труда _____ 98,647 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость _____ 201,952 чел.час
 Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на _____

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.				Т/з осн. раб.	Т/з мех.			
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе						
								Осн.З/п	Эк.Маш.			З/пМех	Мат	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
Раздел 1. Демонтажные работы														
1	ГЭСН16-02-005-01 (применительно) Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Демонтаж трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: до 40 мм (неполный комплекс состава работ ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ТЗ=0,4)	100 м		1,76	29765,1	20954	19044	1910				38,93	
		Затраты труда рабочих (ср 4,1)	чел.-ч	22,12	38,9312	489,17	19044	19044						
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,348	0,61248	1000	612		612					
	2. 91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.час	7,376	12,98176	100	1298		1298					
	Счет-фактура № 3387 от 20.02.2024.	Диск отрезной "ЛУГА" 125x1,6 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	шт		31	25,56	832					832		


2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
ЭСН16-02-005-2 применитель о) Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Демонтаж трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 50 мм (неполный комплекс состава работ ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ТЗ=0,4)	100 м			1,55	29765,1	18454	16772	1682		34,29	
					34,286	489,17	16772	16772				
	Затраты труда рабочих (ср 4,1)	чел.-ч	22,12		0,5394	1000	539		539			
1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,348						1143			
2. 91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.час	7,376		11,4328	100	1143			1074		
Счет-фактура № 3387 от 20.02.2024.	Диск отрезной "ЛУГА" 125x1,6 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	шт			40	25,56	1074					
дел 2. Сверление отверстий в стенах											2,34	
ГЭСН46-03-013-49 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Сверление горизонтальных отверстий в бетонных конструкциях стен перфоратором глубиной 200 мм диаметром: свыше 40 мм до 45 мм	100 отверстий			0,2	5001,34	1000	1000				
					2,342	427,1	1000	1000				
	Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.-ч	11,71									
воз строительного мусора												
ФССЦпг-01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза			1,63	1555,02	2535		2535			
					1,63	180,82	295		295			
ФССЦпг-03-21-01-031 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 31 км	1 т груза										
аздел 3. Система ХВС											15,92	
ГЭСН16-04-006-03 Приказ Минстроя России от 30.03.2020 №171/пр	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 32 мм (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 соединений			4,84	1462,03	8138	8138				
					15,91876	511,2	8138	8138				
	Затраты труда рабочих (ср 4,4)	чел.-ч	3,289									

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
ГЭСН16-04-006-06 <i>Приказ Минстроя России от 30.03.2020 №171/пр</i>	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 63 мм <i>(Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п. 6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	100 соединений		2,2	4897,3	12390	12390				24,24	
	Затраты труда рабочих (ср 4,4)	чел.-ч	11,017	24,2374	511,2	12390	12390					
ГЭСН16-07-003-06 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр</i>	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 50 мм <i>(Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п. 6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	ШТ		3	2726,68	9411	9373		38		19,46	
	Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.-ч	6,486	19,458	481,68	9373	9373					
1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,01	0,03	1000	38			38			
ГЭСН16-04-005-06 <i>Приказ Минстроя России от 30.03.2020 №171/пр</i>	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 63 мм <i>(Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п. 6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	100 м		1,55	5770,27	10310	10000		310		21,25	
	Затраты труда рабочих (ср 3,8)	чел.-ч	13,708	21,2474	470,66	10000	10000					
1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,16	0,248	1000	310			310			
Счет-фактура № 3073 от 04.04.2024.	Хомут 2" М8х80 (58-64) (в комплекте дюбель, шпилька) <i>(Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)</i>	ШТ		4	33,66	141					141	
Счет-фактура № 12938 от 21.11.2023.	TERRA муфта PPR 63 <i>(Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)</i>	ШТ		38	41,87	1671					1671	
Счет-фактура № 3073 от 04.04.2024.	TERRA тройник PPR 63х32х63 <i>(Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)</i>	ШТ		47	98,47	4859					4859	
Счет-фактура № 204 от 16.01.2024.	TERRA угол 90 град. PPR 63 <i>(Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)</i>	М		10	103,47	1086					1086	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Счет-фактура № 204 от 16.01.2024.	TERRA угол 45 град. PPR 63 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	м			4	76,92	323				323	
	Счет-фактура № 434 от 25.01.2022.	TERRA муфта комбинированная под ключ PPR вр 50x1 1/2" (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	шт			4	404,25	1698				1698	
	Счет-фактура № 1833 от 04.04.2024.	TERRA труба PP-FIBER армированная стекловолокном 63x8,6 PN20 (хол/горяч вода) (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	м			155	436,13	70980				70980	
	Счет-фактура № 12938 от 21.11.2023.	TERRA муфта комбинированная под ключ PPR нр 63x2" (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	шт			2	687,74	1444				1444	
	Счет-фактура № 57 от 27.07.2023.	Катанка СТЗПС ду10, (прутки п/р), ГОСТ 5781-82 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	т			0,184	89000	17195				17195	
	Счет-фактура № 369 от 16.05.2023.	уголок х/к 32x32x3 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	т			0,03834	95000	3824				3824	
	Счет-фактура № 3073 от 04.04.2024.	РТП 17502 кран полипропеленовый PPR 63 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)				44	1684,8	77838				77838	
	Счет-фактура № ТА-1435 от 14.11.2024.	Счетчик воды Декаст ВСКМ 90-40 ДГ2 (10л/имп) (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	шт			1	10446	10968				10968	
10	ГЭСН16-04-005-03 Приказ Минстроя России от 30.03.2020 №171/пр	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 32 мм (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м			1,76	6064,45	12281	12193	88		25,91	
		Затраты труда рабочих (ср 3,8)	чел.-ч	14,72		25,9072	470,66	12193	12193				
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,04		0,0704	1000	88		88			
						9	8,1	77				77	
	Счет-фактура № 10898 от 10.10.2023.	TERRA муфта PPR 32 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	шт										

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Счет-фактура № 2594 от 26.03.2024.	Кран шаровый ппр,б,вр, 1/2" (15) никель арт.47.300.15 LD Pride 47.15 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	ШТ		48	154,13	7768				7768		
Счет-фактура № 10898 от 10.10.2023.	Кран шаровый ппр,р,вр, 3/4" (20) VALTEC 217 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	ШТ		1	519,75	546				546		
Счет-фактура № 434 от 25.01.2022.	Кран шаровый ппр,р,вр, 1 1/2" (40) VALTEC 214 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	ШТ		6	1943,1	12242				12242		
Счет-фактура № 12938 от 21.11.2023.	TERRA тройник PPR 32x20x32 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	ШТ		44	14,59	674				674		
Счет-фактура № 3073 от 04.04.2024.	TERRA угол 90 град. PPR 32 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	М		90	14,58	1378				1378		
Счет-фактура № 204 от 16.01.2024.	TERRA угол 45 град. PPR 32 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	М		15	13,69	216				216		
Счет-фактура № 3073 от 04.04.2024.	РТП 27602 кран полипропиленовый PPR 32 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	ШТ		44	234,2	10820				10820		
Счет-фактура № 3073 от 04.04.2024.	TERRA муфта комбинированная PPR нр 20x1/2" (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	ШТ		48	61,96	3123				3123		
Счет-фактура № 3073 от 04.04.2024.	TERRA муфта комбинированная PPR нр 32x1" (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	ШТ		44	120,4	5562				5562		
Счет-фактура № 434 от 05.01.2022.	TERRA муфта комбинированная PPR нр 32x3/4" (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	ШТ		1	87,45	92				92		
Счет-фактура № 3073 от 04.04.2024.	Хомут 1" М8 (32-36) (в комплекте дюбель, шпилька) (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	ШТ		44	25,14	1161				1161		
Счет-фактура № 1833 от 01.04.2024.	Труба TERRA PP-FIBER армированная стекловолокном 32x4,4 PN20 (хол/горяч вода) (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	М		176	95,91	17724				17724		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Счет-фактура № 8547 от 21.11.2023.	Труба TERRA PP-FIBER армированная стекловолокном 20х3,4 PN25 (хол/горяч вода) <i>(Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)</i>	м			8	42,72	359			359		
Раздел 4. Соединение полипропиленовых труб со стальными													
11	ГЭСН16-07-003-03 (применительно) <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр</i>	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 25 мм <i>(не полный комплекс состава работ ОЗП=0,1; ЭМ=0,1 к расх.; ТЗ=0,1)</i>	шт			44	2291,81	10868	9737	260		871	19,62
		Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.-ч	0,446	19,624	496,19	9737	9737					
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,001	0,044	1000	44			44			
	2. 91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.час	0,049	2,156	100	216			216			
	3. 01.3.02.03-0001	Ацетилен газообразный технический	м3	0,0084	0,3696	1735,36	641					641	
	4. 01.3.02.08-0001	Кислород газообразный технический	м3	0,037	1,628	141,17	230					230	
	Счет-фактура № ТА-15 от 12.01.2023.	Резьба стальная накатная Ду 25 L=50мм удлин. накатаная ГОСТ 6357-81 <i>(Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)</i>	шт			44	39,78	1838				1838	
ВСЕГО по смете													
Итого прямые затраты (справочно)							364149						
Строительные работы							276259						
Монтажные работы							255607						
Итого ФОТ (справочно)							98647						
Итого накладные расходы (справочно)							107368						
Итого сметная прибыль (справочно)							60349						
ВСЕГО по смете							531866					201,95196	

Составил: Инженер по ремонту ООО "Управляющая компания Искра":  Мотык А.В.
(должность, подпись, расшифровка)