

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -
 Заказчик (Генподрядчик) - ООО "Искра"
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Управляющая компания Искра"
 Стройка - Капитальный ремонт системы холодного водоснабжения (подвальная часть с 1 по 11 подъезд) по адресу:
 мкр. Мирный, дом 6

Форма по ОКУД по ОКПО по ОКПО по ОКПО	Код	
		0322005
	Вид деятельности по ОКДП	
	Договор подряда (контракт)	номер 48
	дата	18.05.2024
Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
	19.12.2024	18.05.2024	19.12.2024

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета , Капитальный ремонт системы холодного водоснабжения (подвальная часть с 1 по 11 подъезд) по адресу: мкр. Мирный, дом 6
 Основание - Ведомость объемов работ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 531,866 тыс. руб.
 строительных работ _____ 276,259 тыс. руб.
 монтажных работ _____ 255,607 тыс. руб.
 Средства на оплату труда _____ 98,647 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость _____ 201,952 чел.час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе				
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Раздел 1. Демонтажные работы												
1	ГЭСН16-02-005-01 (применительн о) Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Демонтаж трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: до 40 мм (неполный комплекс состава работ ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ТЗ=0,4)	100 м		1,76	29765,1	20954	19044	1910			
		Затраты труда рабочих (ср 4,1)	чел.-ч	22,12	38,9312	489,17	19044					
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,348	0,61248	1000	612		612			

ГРАНД-Смета, версия 2021.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	2. 91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.час	7,376	12,98176	100	1298		1298		
	Счет-фактура № 3387 от 20.02.2024.	Диск отрезной "ЛУГА" 125x1,6 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительско-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	шт		31	25,56	832				832
2	ГЭСН16-02-005-02 (применительн о) Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Демонтаж трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 50 мм (неполный комплекс состава работ ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ТЗ=0,4)	100 м		1,55	29765,1	18454	16772	1682		
		Затраты труда рабочих (ср 4,1)	чел.-ч	22,12	34,286	489,17	16772				
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,348	0,5394	1000	539		539		
	2. 91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.час	7,376	11,4328	100	1143		1143		
	Счет-фактура № 3387 от 20.02.2024.	Диск отрезной "ЛУГА" 125x1,6 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительско-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	шт		40	25,56	1074				1074
Раздел 2. Сверление отверстий в стенах											
3	ГЭСН46-03-013-49 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Сверление горизонтальных отверстий в бетонных конструкциях стен перфоратором глубиной 200 мм диаметром: свыше 40 мм до 45 мм	100 отверстий		0,2	5001,34	1000	1000			
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.-ч	11,71	2,342	427,1	1000				
Вывоз строительного мусора											
4	ФССЦпг-01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза		1,63	1555,02	2535		2535		
5	ФССЦпг-03-21-01-031 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 31 км	1 т груза		1,63	180,82	295		295		
Раздел 3. Система ХВС											
6	ГЭСН16-04-006-03 Приказ Минстроя России от 30.03.2020 №171/пр	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 32 мм (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 соединений		4,84	1462,03	8138	8138			
		Затраты труда рабочих (ср 4,4)	чел.-ч	3,289	15,91876	511,2	8138				

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ГЭСН16-04-006-06 Приказ Минстроя России от 30.03.2020 №171/пр	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 63 мм (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 соединений		2,2	4897,3	12390	12390			
	Затраты труда рабочих (ср 4,4)	чел.-ч	11,017	24,2374	511,2	12390				
8 ГЭСН16-07-003-06 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 50 мм (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт		3	2726,68	9411	9373	38		
	Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.-ч	6,486	19,458	481,68	9373				
1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,01	0,03	1000	38		38		
9 ГЭСН16-04-005-06 Приказ Минстроя России от 30.03.2020 №171/пр	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 63 мм (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м		1,55	5770,27	10310	10000	310		
	Затраты труда рабочих (ср 3,8)	чел.-ч	13,708	21,2474	470,66	10000				
1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,16	0,248	1000	310		310		
Счет-фактура № 3073 от 04.04.2024.	Хомут 2" М8х80 (58-64) (в комплекте дюбель, шпилька) (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	шт		4	33,66	141				141
Счет-фактура № 12938 от 21.11.2023.	TERRA муфта PPR 63 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	шт		38	41,87	1671				1671
Счет-фактура № 3073 от 04.04.2024.	TERRA тройник PPR 63х32х63 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	шт		47	98,47	4859				4859
Счет-фактура № 204 от 16.01.2024.	TERRA угол 90 град. PPR 63 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	м		10	103,47	1086				1086
Счет-фактура № 204 от 16.01.2024.	TERRA угол 45 град. PPR 63 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	м		4	76,92	323				323

ГРАНД-Смета, версия 2021.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Счет-фактура № 434 от 25.01.2022.	TERRA муфта комбинированная под ключ PPR вр 50x1 1/2" (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	шт			4	404,25	1698			1698
	Счет-фактура № 1833 от 04.04.2024.	TERRA труба PP-FIBER армированная стекловолокном 63x8,6 PN20 (хол/горяч вода) (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	м		155	436,13	70980				70980
	Счет-фактура № 12938 от 21.11.2023.	TERRA муфта комбинированная под ключ PPR нр 63x2" (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	шт		2	687,74	1444				1444
	Счет-фактура № 57 от 27.07.2023.	Катанка СТЗПС ду10, (прутки п/р), ГОСТ 5781-82 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	т		0,184	89000	17195				17195
	Счет-фактура № 369 от 16.05.2023.	уголок х/к 32x32x3 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	т		0,03834	95000	3824				3824
	Счет-фактура № 3073 от 04.04.2024.	РТП 17502 кран полипропеленовый PPR 63 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)			44	1684,8	77838				77838
	Счет-фактура № ТА-1435 от 14.11.2024.	Счетчик воды Декаст ВСКМ 90-40 ДГ2 (10л/имп) (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	шт		1	10446	10968				10968
10	ГЭСН16-04-005-03 Приказ Минстроя России от 30.03.2020 №171/пр	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 32 мм (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПИМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м		1,76	6064,45	12281	12193	88		
		Затраты труда рабочих (ср 3,8)	чел.-ч	14,72	25,9072	470,66	12193				
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,04	0,0704	1000	88		88		
	Счет-фактура № 10898 от 10.10.2023.	TERRA муфта PPR 32 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	шт		9	8,1	77				77
	Счет-фактура № 2594 от 26.03.2024.	Кран шаровый ппр,б,вр, 1/2" (15) никель арт.47.300.15 LD Pride 47.15 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	шт		48	154,13	7768				7768
	Счет-фактура № 10898 от 10.10.2023.	Кран шаровый ппр,р,вр, 3/4" (20) VALTEC 217 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	шт		1	519,75	546				546

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Счет-фактура № 434 от 25.01.2022.	Кран шаровый ппр,р,вр,1 1/2" (40) VALTEC 214 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	ШТ		6	1943,1	12242				12242
Счет-фактура № 12938 от 21.11.2023.	TERRA тройник PPR 32x20x32 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	ШТ		44	14,59	674				674
Счет-фактура № 3073 от 04.04.2024.	TERRA угол 90 град. PPR 32 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	М		90	14,58	1378				1378
Счет-фактура № 204 от 16.01.2024.	TERRA угол 45 град. PPR 32 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	М		15	13,69	216				216
Счет-фактура № 3073 от 04.04.2024.	РТП 27602 кран полипропиленовый PPR 32 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	ШТ		44	234,2	10820				10820
Счет-фактура № 3073 от 04.04.2024.	TERRA муфта комбинированная PPR нр 20x1/2" (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	ШТ		48	61,96	3123				3123
Счет-фактура 3073 от 04.04.2024.	TERRA муфта комбинированная PPR нр 32x1" (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	ШТ		44	120,4	5562				5562
Счет-фактура № 434 от 25.01.2022.	TERRA муфта комбинированная PPR нр 32x3/4" (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	ШТ		1	87,45	92				92
Счет-фактура № 3073 от 04.04.2024.	Хомут 1" М8 (32-36) (в комплекте дюбель, шпилька) (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	ШТ		44	25,14	1161				1161
Счет-фактура № 1833 от 04.04.2024.	Труба TERRA PP-FIBER армированная стекловолокном 32x4,4 PN20 (хол/горяч вода) (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	М		176	95,91	17724				17724
Счет-фактура № 8547 от 21.11.2023.	Труба TERRA PP-FIBER армированная стекловолокном 20x3,4 PN25 (хол/горяч вода) (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	М		8	42,72	359				359

Раздел 4. Соединение полипропиленовых труб со стальными

11	ГЭСН16-07-003-03 (применительно) Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 25 мм (не полный комплекс состава работ ОЗП=0,1; ЭМ=0,1 к расх.; ТЗ=0,1)	ШТ		44	2291,81	10868	9737	260		871
		Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.-ч	0,446	19,624	496,19	9737				

ГРАНД-Смета, версия 2021.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,001	0,044	1000	44		44			
	2. 91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.час	0,049	2,156	100	216		216			
	3. 01.3.02.03-0001	Ацетилен газообразный технический	м3	0,0084	0,3696	1735,36	641				641	
	4. 01.3.02.08-0001	Кислород газообразный технический	м3	0,037	1,628	141,17	230				230	
	Счет-фактура № ТА-15 от 12.01.2023.	Резьба стальная накатная Ду 25 L=50мм удлин. накатаная ГОСТ 6357-81 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	шт		44	39,78	1838				1838	
ВСЕГО по акту												
Итого прямые затраты (справочно)								364149				
Строительные работы								276259				
Монтажные работы								255607				
Итого ФОТ (справочно)								98647				
Итого накладные расходы (справочно)								107368				
Итого сметная прибыль (справочно)								60349				
ВСЕГО по акту								531866				

Отдел: Директор ООО "Управляющая компания Искра"

должность

подпись

Соболев М.А.

расшифровка подписи

Принял: Директор ООО "Искра"

должность

подпись

Соболев М.А.

расшифровка подписи

Принял: Представитель совета дома

должность

подпись

Николаева Е.И.

расшифровка подписи

Принял: Представитель совета дома

должность

подпись

Алексеева Г.Н.

расшифровка подписи

Представитель органов м/самоуправления

Принял: Консультант отдела жилищной политики, транспорта и связи МО "город Саянск"

должность

подпись

Шевченко Л.В.

расшифровка подписи