Наименование стройки: Многоквартирный дом № 11 м-н __Ленинградский__ коридор (2 этаж)

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:
Директор ООО "Управляющая компания Искра"
М.А.Соболев

Утверждаю:
Решением общего собрания
собственников помещения МКД
протокол от 30.10.2014г

СМЕТА № 77-15

Ремонт коридора (2 этаж)

Основание: ГЭСНр, ГЭСН - 2001г.МДС 81-33.2004,МДС 81-25.2001,МДС 81-35.2004.

Составлена в ценах: 2015г.

Сметная стоимость: 64 487 руб.

Оплата труда: 27 275 руб.

Трудозатраты: 147 чел.-ч

79% 50% Штукатурные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда
1	ГЭСНр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону С учётом коэффициента: СМ=1,025 (ТЗР -2%, ТР-0,5)	100 м2 отремонтированной поверхности	0,067	59 083,72	40 787,47	3 959	2 733
		Итого прямых затрат					**3 959**	**2 733**
		Оценка условий труда	7 %					191
		Итого по оплате труда						2 924
		Накладные расходы 79%*0,85*0,94	63,2 %					1 848
		Сметная прибыль 50%*0,8*0,9	36 %					1 053
		Итого:					7 051	5 825
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ					**7 051**	

80% 50% Малярные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда
2	ГЭСНр 62-25-1	Огрунтовка поверхностей стен и потолка С учётом коэффициента: СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)	100 м2 обработанной поверхности	0,64	1 760,68	747,41	1 127	478

3	ГЭСНр 62-1-2	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная С учётом коэффициента: СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1,39	4 539,91	3 567,57	6 310	4 959
4	ГЭСНр 62-10-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 % С учётом коэффициента: СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,32	9 542,73	6 533,32	3 054	2 091
5	ГЭСНр 62-9-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон с расчисткой старой краски до 10 % С учётом коэффициента: СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,1	13 426,28	10 463,76	1 343	1 046
6	ГЭСНр 62-33-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб отопления С учётом коэффициента: СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	10 810,06	8 824,53	432	353
7	ГЭСНр 62-34-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических поверхностей площадью до 0,25 м2 С учётом коэффициента: СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	12 374,33	10 287,01	495	411
8	ГЭСНр 62-7-3	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за один раз с расчисткой старой краски более 35 % С учётом коэффициента: СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,16	16 147,94	11 568,33	18 732	13 419
		Итого прямых затрат					**31 493**	**22 758**
		Оценка условий труда	7 %					1 593
		Итого по оплате труда						24 351
		Накладные расходы 80%*0,85*0,94	64 %					15 585
		Сметная прибыль 50%*0,8*0,9	36 %					8 766
		Итого:					57 437	48 702
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ					**57 437**	
		ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ					**35 451**	
		ВСЕГО ПО СМЕТЕ					**64 487**	**27 275**
		В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94	63,91 % от ФОТ				17 433	
		В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9	36 % от ФОТ				9 819	
							1 784	

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,21	933	193
		На сумму:				193

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Ротбанд	т.	0,05	26 138	1 226

2		Грунтовка	т	0,010	56 888	586
3		Эмаль - НЦ	кг.	0,640	97	62
4		Шкурка шлифовальная	м2	0,879	268	235
5	101-1712	Шпатлевка клеевая	т	0,115	28 188	3 241
6	101-1757	Ветошь	кг	0,088	87	8
7		Краска: ПФ-115 голубая	т.	0,039	100 450	3 900
8		Краска: ПФ-115 белая	т.	0,002	97 375	167
9	101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	1,276	268	341
		На сумму:				9 767
		Итого по ресурсам				9 960

Составил: _____ _____инженер по ремонту ООО "Управляющая Компания Искра" Щебетов А.В.

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата
от 11.11.99 №100

			Код
		Форма по ОКУД	0322005
Инвестор		по ОКПО	
Заказчик		по ОКПО	
Подрядчик	ООО "Управляющая компания Искра"	по ОКПО	
Стройка	Многоквартирный дом № 11 м-н __Ленинградский__ коридор (2 этаж)	по ОКПО	
Объект	Ремонт коридора (2 этаж)		
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт) номер	
		дата	
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления
	23.09.15

Отчётный период	
с	по
23.09.15	30.09.15

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 64 487 руб.

79% 50% Штукатурные работы

Номер в акте	Номер в смете	Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ: количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.
1	1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону С учётом коэффициента: СМ=1,025 (ТЗР -2%, ТР-0,5)	ГЭСНр 61-2-7	100 м2 отремонтированной поверхности	0,067	59 083,72	40 787,47	3 959	2 733
		Итого прямых затрат						**3 959**	**2 733**
		Оценка условий труда		7 %					191
		Итого по оплате труда							2 924
		Накладные расходы 79%*0,85*0,94		63,2 %					1 848
		Сметная прибыль 50%*0,8*0,9		36 %					1 053
		Итого:						7 051	5 825
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ						**7 051**	

Номер в акте	Номер в смете	Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ: количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.
		80% 50% Малярные работы							
2	2	Огрунтовка поверхностей стен и потолка С учётом коэффициента: СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)	ГЭСНр 62-25-1	100 м2 обработанной поверхности	0,64	1 760,68	747,41	1 127	478
3	3	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная С учётом коэффициента: СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)	ГЭСНр 62-1-2	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1,39	4 539,91	3 567,57	6 310	4 959
4	4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 % С учётом коэффициента: СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)	ГЭСНр 62-10-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,32	9 542,73	6 533,32	3 054	2 091
5	5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон с расчисткой старой краски до 10 % С учётом коэффициента: СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)	ГЭСНр 62-9-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,1	13 426,28	10 463,76	1 343	1 046
6	6	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб отопления С учётом коэффициента: СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)	ГЭСНр 62-33-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	10 810,06	8 824,53	432	353
7	7	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических поверхностей площадью до 0,25 м2 С учётом коэффициента: СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)	ГЭСНр 62-34-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	12 374,33	10 287,01	495	411
8	8	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за один раз с расчисткой старой краски более 35 % С учётом коэффициента: СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)	ГЭСНр 62-7-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,16	16 147,94	11 568,33	18 732	13 419
		Итого прямых затрат						**31 493**	**22 758**
		Оценка условий труда	7 %						1 593
		Итого по оплате труда							24 351
		Накладные расходы 80%*0,85*0,94	64 %						15 585
		Сметная прибыль 50%*0,8*0,9	36 %						8 766
		Итого:						57 437	48 702
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ						**57 437**	
		ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ						**35 451**	
		ВСЕГО ПО АКТУ						**64 487**	**27 275**
		В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94	63,91 % от ФОТ					17 433	
		В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9	36 % от ФОТ					9 819	
		В том числе: Лимитированные затраты	5,033 % от прямых затрат					1 784	
		Эксплуатация машин							

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,21	933	193

На сумму: 193

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Ротбанд	т.	0,047	26 138	1 226
	Грунтовка	т	0,010	56 888	586
	Эмаль - НЦ	кг.	0,640	97	62
	Шкурка шлифовальная	м2	0,879	268	235
101-1712	Шпатлевка клеевая	т	0,115	28 188	3 241
101-1757	Ветошь	кг	0,088	87	8
	Краска: ПФ-115 голубая	т.	0,039	100 450	3 900
	Краска: ПФ-115 белая	т.	0,002	97 375	167
101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	1,276	268	341

На сумму: 9 767

Итого по ресурсам 9 960

Сдал _____ М.А Соболев
должность подпись расшифровка подписи

М.П.

Принял _____ Сорин Сорин Е.А
должность подпись расшифровка подписи

М.П.