

Наименование стройки: МКД№13\_м-н Строителей подъезд №7

Заказчик: ООО Искра

Подрядчик: ООО Управляющая компания Искра

Согласовано

Директор ООО УК Искра

М.А.Соболев



Смета

Замена деревянных окон на окна ПВХ в подъезде № 7

Основание: МДС - 81-35.2004, МДС 81-33.2001, МДС 81-25.2004

Сметная стоимость: 104 922,19 руб.

Составлена в ценах: 2024г.

Оплата труда: 8 898,34 руб.

Трудозатраты: 40,18 чел.-ч

110% Реконструкция								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда
1	ГЭСН 46-04-012-2	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных без подоконных досок	100 м2	0,0775	35 775,31	35 775,31	2 772,59	2 772,59
<b>Итого прямых затрат</b>							<b>2 772,59</b>	<b>2 772,59</b>
Накладные расходы 110%*0,7*0,9				69 %				1 913,08
Рентабельность 70%*0,9*0,85				54 %				1 497,20
Итого:							6 182,87	6 182,87
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>							<b>6 182,87</b>	<b>6 182,87</b>

118% Деревянные конструкции								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда
2	ГЭСН 10-01-034-03	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых	100 м2 проёмов	0,0775	850 711,23	48 375,23	65 930,12	3 749,08
<b>Итого прямых затрат</b>							<b>65 930,12</b>	<b>3 749,08</b>
Накладные расходы 118%*0,7*0,9				74 %				2 774,32
Рентабельность 63%*0,9*0,85				48 %				1 799,56
Итого:							70 504,00	8 322,96
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>							<b>70 504,00</b>	<b>8 322,96</b>

Эксплуатация машин						
№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего

1	330208	Шуруповерты строительно-монтажные	маш.-ч	1,77	100,00	177,40
2	331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	2,73	100,00	273,34
3	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,31	1 000,00	307,68
На сумму:						758,42

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	101-1920	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.	1,94	550,00	1 065,63
2		Дюбели монтажные 10x180 мм	шт.	34,88	24,00	837,00
3	203-9095-1	Блоки оконные пластиковые	м2	7,75	7 680,00	59 520,00
На сумму:						61 422,63

Итого по ресурсам

62 181,04

105% Отделочные работы

№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда
3	ГЭСН 15-01-050-4	Облицовка оконных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клею	100 м2 облицовки	0,024	804 626,15	39 126,15	19 311,03	939,03
4	ГЭСН 15-01-070-1	Облицовка оконных проемов в наружных стенах откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с устройством водоотлива оконного из оцинкованной стали с полимерным покрытием	1 м2 проема	3,9	1 630,13	368,63	6 357,49	1 437,64
Итого прямых затрат							25 668,52	2 376,67
Накладные расходы 105%*0,7*0,9				66 %				1 568,60
Рентабельность 55%*0,9*0,85				42 %				998,20
Итого:							28 235,33	4 943,48
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>							<b>28 235,33</b>	

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,01	1 000,00	12,00
2	331531	Пилы дисковые электрические	маш.-ч	1,23	100,00	122,85
На сумму:						134,85

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Сэндвич -панели для откосов из ПВХ	м2	24,00	350,00	8 400,00
2		Наличник прямой белый	м.п.	24,00	231,00	5 544,00
3		Стартовый профиль	м.п.	24,00	105,00	2 520,00
4		Саморезы	шт.	48,00	1,00	48,00
5	101-1920	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.	3,36	550,00	1 848,00
6	101-1762	Шурупы-саморезы 4,2x16 мм	шт.	117,00	1,00	117,00
7		Водоотлив оконный+откосная планка	м2	3,90	1 200,00	4 680,00

На сумму: 23 157,00

Итого по ресурсам 23 291,85

**ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ  
ВСЕГО ПО СМЕТЕ**

В том числе: Накладные расходы  
В том числе: Рентабельность

70,31 % от ФОТ  
48,27 % от ФОТ

94 371,23  
104 922,19 8 898,34  
6 256,01  
4 294,96

**Эксплуатация машин**

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	330208	Шуруповерты строительно-монтажные	маш.-ч	1,77	100,00	177,40
2	331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	2,73	100,00	273,34
3	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,32	1 000,00	319,68
4	331531	Пилы дисковые электрические	маш.-ч	1,23	100,00	122,85

На сумму: 893,27

**Использование материалов**

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	101-1920	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.	5,30	550,00	2 913,63
2		Дюбели монтажные 10x180 мм	шт.	34,88	24,00	837,00
3	203-9095-1	Блоки оконные пластиковые	м2	7,75	7 680,00	59 520,00
4		Сендвич -панели для откосов из ПВХ	м2	24,00	350,00	8 400,00
5		Наличник прямой белый	м.п.	24,00	231,00	5 544,00
6		Стартовый профиль	м.п.	24,00	105,00	2 520,00
7		Саморезы	шт.	48,00	1,00	48,00
8	101-1762	Шурупы-саморезы 4,2x16 мм	шт.	117,00	1,00	117,00
9		Водоотлив оконный+откосная планка	м2	3,90	1 200,00	4 680,00

На сумму: 84 579,63

Итого по ресурсам 85 472,89

Инвестор		Форма по ОКВД	Код
Заказчик	ООО Искра	по ОКПО	0322005
Подрядчик	ООО Управляющая компания Искра	по ОКПО	
Стройка	МКД№13_м-н Строителей подъезд №7	по ОКПО	
Объект	Замена деревянных окон на окна ПВХ в подъезде№ 7	Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер
			дата
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		с	по
	18.11.2024	19.10.2024	18.11.2024

### АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 104 922 руб.

110% Реконструкция							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	1	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных без подоконных досок	ГЭСН 46-04-012-2	100 м2	0,0775	35 775,31	2 772,59
<b>Итого прямых затрат</b>							<b>2 772,59</b>
В том числе оплата труда							2 772,59
Накладные расходы 110%*0,7*0,9							69 % 1 913,08
Рентабельность 70%*0,9*0,85							54 % 1 497,20
<b>Итого:</b>							<b>6 182,87</b>
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>							<b>6 182,87</b>
<b>118% Деревянные конструкции</b>							

Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
2	2	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых	ГЭСН 10-01-034-03	100 м2 проёмов	0,0775	850 711,23	65 930,12
<b>Итого прямых затрат</b>							<b>65 930,12</b>

В том числе оплата труда				3 749,08
Накладные расходы 118%*0,7*0,9		74 %		2 774,32
Рентабельность 63%*0,9*0,85		48 %		1 799,56
Итого:				70 504,00
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>				<b>70 504,00</b>

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
330208	Шуруповерты строительно-монтажные	маш.-ч	1,77	100,00	177,40
331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	2,73	100,00	273,34
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,31	1 000,00	307,68

На сумму: 758,42

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
101-1920	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.	1,94	550,00	1 065,63
	Дюбели монтажные 10x180 мм	шт.	34,88	24,00	837,00
203-9095-1	Блоки оконные пластиковые	м2	7,75	7 680,00	59 520,00

На сумму: 61 422,63

Итого по ресурсам 62 181,04

105% Отделочные работы

Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
3	3	Облицовка оконных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клее	ГЭСН 15-01-050-4	100 м2 облицовки	0,024	804 626,15	19 311,03
4	4	Облицовка оконных проемов в наружных стенах откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с устройством водоотлива оконного из оцинкованной стали с полимерным покрытием	ГЭСН 15-01-070-1	1 м2 проема	3,9	1 630,13	6 357,49

<b>Итого прямых затрат</b>				<b>25 668,52</b>
В том числе оплата труда				2 376,67
Накладные расходы 105%*0,7*0,9		66 %		1 568,60
Рентабельность 55%*0,9*0,85		42 %		998,20
<b>Итого:</b>				<b>28 235,33</b>
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>				<b>28 235,33</b>

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,01	1 000,00	12,00
331531	Пилы дисковые электрические	маш.-ч	1,23	100,00	122,85
На сумму:					134,85

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Сендвич -панели для откосов из ПВХ	м2	24,00	350,00	8 400,00
	Наличник прямой белый	м.п.	24,00	231,00	5 544,00
	Стартовый профиль	м.п.	24,00	105,00	2 520,00
	Саморезы	шт.	48,00	1,00	48,00
101-1920	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.	3,36	550,00	1 848,00
101-1762	Шурупы-саморезы 4,2x16 мм	шт.	117,00	1,00	117,00
	Водоотлив оконный+откосная планка	м2	3,90	1 200,00	4 680,00
На сумму:					23 157,00

Итого по ресурсам

23 291,85

**ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ**

**94 371,23**

**ВСЕГО ПО АКТУ**

**104 922,19**

В том числе: Накладные расходы

6 256,01

В том числе: Рентабельность

4 294,96

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
330208	Шуруповерты строительно-монтажные	маш.-ч	1,77	100,00	177,40

331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	2,73	100,00	273,34
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,32	1 000,00	319,68
331531	Пилы дисковые электрические	маш.-ч	1,23	100,00	122,85

На сумму: 893,27  
С учётом индексного коэффициента 1 893,27

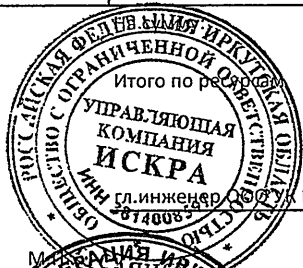
Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
101-1920	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.	5,30	550,00	2 913,63
	Дюбели монтажные 10x180 мм	шт.	34,88	24,00	837,00
203-9095-1	Блоки оконные пластиковые	м2	7,75	7 680,00	59 520,00
	Сендвич -панели для откосов из ПВХ	м2	24,00	350,00	8 400,00
	Наличник прямой белый	м.п.	24,00	231,00	5 544,00
	Стартовый профиль	м.п.	24,00	105,00	2 520,00
	Саморезы	шт.	48,00	1,00	48,00
101-1762	Шурупы-саморезы 4,2x16 мм	шт.	117,00	1,00	117,00
	Водоотлив оконный+откосная планка	м2	3,90	1 200,00	4 680,00

84 579,63

85 472,89

Сдал



Искра

должность

подпись

*Соболев*

Д.М.Соболев

расшифровка подписи

Принял



Искра

должность

подпись

*Соболев*

М.А.Соболев

расшифровка подписи