



ОБНОВЛЕНО:
 Директор ООО "Управляющая компания Искра" Соболев М.А.

УТВЕРЖДАЮ:

Решением общего собрания собственников МКД №67 м-н Юбилейный г. Саянск протокол от 30 января 2024 г

Многоквартирный дом № 67 мкр.Юбилейный г.Саянск
 (наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ
 (локальная смета)

на Капитальный ремонт инженерных систем электроснабжения в многоквартирном доме № 67 мкр. Юбилейный г Саянск (освещение подвальных помещений, установка светодиодных светильников внутридворового освещения с прокладкой питающей линии, смена светильников освещения подъездов люминесцентных на светодиодные)

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:	Акт технического осмотра, признания необходимости проведения ремонта. Ведомость объемов работ	
Сметная стоимость	_____	850 тыс.руб.
строительных работ	_____	22,376 тыс.руб.
монтажных работ	_____	827,624 тыс.руб.
Средства на оплату труда	_____	142,343 тыс.руб.
Сметная трудоемкость	_____	354,58 чел.час
Составлен(а) в текущих ценах по состоянию на	_____	2 квартал 2024 г

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. Всего
				на ед.	всего	на ед.	Всего	В том числе					
								Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех	Мат.		
5	6	7	8	9	10	11	12	13	14				
Раздел 1. Электромонтажные работы. Монтаж групповых линий подвального освещения, установка светильников.													
1	ГЭСН08-02-399-01	Провод в коробах, сечением: до 6 мм2	100 м	8	1 228,42	9 827,33	9 752,69	74,64				22,56	0
		Объем=800 / 100											
		Электротехнические установки на других объектах											
		1-3-8 Затраты труда рабочих (ср 3,8)	чел.-ч	2,82	22,56	432,30	9 752,69	9 752,69					
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,01	0,08	933,00	74,64		74,64	0,00			
		Накладные расходы 97% ФОТ (от 9 752,69)				9 460,11							
		Сметная прибыль 51% ФОТ (от 9 752,69)				4 973,87							
		Итого с накладными и см. прибылью				24 261,31							
2	прайс	Кабель ВВГнг 3*1,5 мм2	п.м.	680	105,00	71 400,00					71 400,00	0	0
		Электротехнические установки на других объектах											
3	прайс	Кабель ВВГнг 3*2,5 мм2	п.м.	580	120,00	69 600,00					69 600,00	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
		Электротехнические установки на других объектах												
4	прайс	Коробка распределительная	шт.		90		98,00	8 820,00			8 820,00	0	0	
		Электротехнические установки на других объектах												
5	прайс	Труба гофрированная d 20мм	п.м.		450		25,00	11 250,00			11 250,00	0	0	
		Электротехнические установки на других объектах												
6	ГЭСНм08-02-412-02	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм ²	100 м		4,5		2 330,10	10 485,44	10 485,44			24,26	0	
		Объем=450 / 100												
		Электротехнические установки на других объектах												
		1-3-8 Затраты труда рабочих (ср 3,8)	чел.-ч	5,39	24,255		432,30	10 485,44	10 485,44					
		Накладные расходы 97% ФОТ (от 10 485,44)						10 170,88						
		Сметная прибыль 51% ФОТ (от 10 485,44)						5 347,57						
		Итого с накладными и см. прибылью						26 003,89						
7	ГЭСНм 08-10-010-01	Прокладка труб гофрированных ПВХ для защиты проводов и кабелей	100 м		4,5		5 254,09	23 643,40	18 173,20	999,00		4 471,20	68,4	0
		Объем=450 / 100												
		Электротехнические установки на других объектах												
		разряд 3,6 Затраты труда рабочих	чел.час	15,2	68,4		265,69	18 173,20	18 173,20					
		M-001171 Шуруповерты строительно-монтажные маш.час 2,286,6150,0050,000,00330,503 30,500,00	маш.час	2,28	10,26		50,00	513,00		513,00	0,00			
		331451 Перфораторы электрические	маш.час	2,16	9,72		50,00	486,00		486,00	0,00			
		прайс дюбель-хомут монтажный 19-25	шт	400	1800		0,96	1 728,00				1 728,00		
		прайс Бур d6мм	шт	4	18		152,40	2 743,20				2 743,20		
		Накладные расходы 97% ФОТ (от 18 173,20)						17 628,00						
		Сметная прибыль 51% ФОТ (от 18 173,20)						9 268,33						
		Итого с накладными и см. прибылью						50 539,73						
8	ГЭСНм08-03-591-01	Выключатель: одноклавишный неутропленного типа при открытой проводке	100 шт		0,16		28 912,64	4 626,02	2 302,50			2 323,52	5,06	0
		Объем=16 / 100												
		Электротехнические установки на других объектах												
		1-4-2 Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.-ч	31,6	5,056		455,40	2 302,50	2 302,50					
		Прайс Выключатель А 16-051-б	шт	100	16		115,78	1 852,48				1 852,48		
		Прайс Сжим СИЗ-3	шт	300	48		4,00	192,00				192,00		
		Прайс Дюбель с шурупом	шт	200	32		3,20	102,40				102,40		
		Прайс Изолента Safeline 15/20	шт	12	1,92		92,00	176,64				176,64		
		Накладные расходы 97% ФОТ (от 2 302,50)						2 233,43						
		Сметная прибыль 51% ФОТ (от 2 302,50)						1 174,28						
		Итого с накладными и см. прибылью						8 033,73						
9	ГЭСНм08-03-593-06	Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений: с нормальными условиями среды, одноламповый	100 шт		0,85		173 445,66	147 428,81	27 344,04	22,67		120 062,10	60,04	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Объем=85 / 100											
		Электротехнические установки на других объектах											
		1-4-2 Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.-ч	70,64	60,044	455,40	27 344,04	27 344,04					
		331451 Перфораторы электрические	маш.час	0,5333	0,453305	50,00	22,67		22,67	0,00			
		Прайс Сжим СИЗ-3	шт	200	170	4,00	680,00				680,00		
		Прайс Дюбель с шурупом 6/35	шт	200	170	3,20	544,00				544,00		
		Прайс Изолента Safeline 15/20	шт	8	6,8	92,00	625,60				625,60		
		Прайс Бур d6мм	шт	11,7647059	10	146,00	1 460,00				1 460,00		
		Прайс Светильник светодиодный ЛУЧ 220-С 6Вт	шт	88,2352941	75	1 316,70	98 752,50				98 752,50		
		Прайс Светильник светодиодный ЛУЧ 220-С 10Вт	шт	11,7647059	10	1 800,00	18 000,00				18 000,00		
		Накладные расходы 97% ФОТ (от 27 344,04)					26 523,72						
		Сметная прибыль 51% ФОТ (от 27 344,04)					13 945,46						
		Итого с накладными и см. прибылью					187 897,99						
10	ГЭСНм08-03-591-08	Розетка штепсельная: неутепленного типа при открытой проводке	шт	100		0,17	46 943,62	7 980,42	2 675,57		5 304,85	5,88	0
		Объем=17 / 100											
		Электротехнические установки на других объектах											
		1-4-2 Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.-ч	34,56	5,8752	455,40	2 675,57	2 675,57					
		Прайс Изолента Safeline 15/20		12,5	2,125	92,00	195,50				195,50		
		Прайс Розетка штепсельная		100	17	294,15	5 000,55				5 000,55		
		Прайс Дюбель с шурупом 6/35		200	34	3,20	108,80				108,80		
		Накладные расходы 97% ФОТ (от 2 675,57)					2 595,30						
		Сметная прибыль 51% ФОТ (от 2 675,57)					1 364,54						
		Итого с накладными и см. прибылью					11 940,26						
		распределительный щит теплового пункта ШР-ТП											
11	ГЭСНм08-03-599-09	Щитки осветительные, устанавливаемые на стене: распорными дюбелями, масса щитка до 6 кг	шт			5	1 196,62	5 983,11	5 829,12	41,99	112,00	12,8	0
		Объем=1 * 5											
		Электротехнические установки на других объектах											
		1-4-2 Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.-ч	2,56	12,8	455,40	5 829,12	5 829,12					
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,009	0,045	933,00	41,99		41,99	0,00			
		дюбель распорный 12*60	шт	4	20	2,50	50,00				50,00		
		саморез сантехнический	шт	4	20	3,10	62,00				62,00		
		Накладные расходы 97% ФОТ (от 5 829,12)					5 654,25						
		Сметная прибыль 51% ФОТ (от 5 829,12)					2 972,85						
		Итого с накладными и см. прибылью					14 610,21						
12	Прайс	Корпус метал. навес. 250x300x120 12мод. IP54 ШРН-12	шт			5	1 840,00	9 200,00			9 200,00	0	0
		Объем=1 * 5											
		Электротехнические установки на других объектах											
13	Прайс	Выключатель автоматический ВА 1Р 10А	шт			5	110,00	550,00			550,00	0	0
		Электротехнические установки на других объектах											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
14	Прайс	Выключатель автоматический ВА 1Р 16А	шт		5	110,00	550,00				550,00	0	0
Электротехнические установки на других объектах													
15	Прайс	Выключатель автоматический ВА 1Р 25А	шт		10	110,00	1 100,00				1 100,00	0	0
Электротехнические установки на других объектах													
Итого по разделу 1 Электромонтажные работы. Монтаж групповых линий подвального освещения, установка светильников.											198,9902	0	
Раздел 2. Монтаж внутридворового (уличного) освещения													
16	ГЭСНм08-02-409-09	Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола	100 м		4	6 485,48	25 941,92	25 681,92	260,00			60,8	0
Объем=400 / 100													
Электротехнические установки на других объектах													
1-3-6 Затраты труда рабочих (ср 3,6)			чел.-ч	15,2	60,8	422,40	25 681,92	25 681,92					
Перфоратор электрический			маш.час	1,3	5,2	50,00	260,00		260,00	0,00			
Накладные расходы 97% ФОТ (от 25 681,92)							24 911,46						
Сметная прибыль 51% ФОТ (от 25 681,92)							13 097,78						
Итого с накладными и см. прибылью							63 951,16						
17	Прайс	Труба гофрированная ПНД 20 мм2	п.м.		400	32,00	12 800,00				12 800,00	0	0
Электротехнические установки на других объектах													
18	Прайс	Полоса монтажная	п.м.		80	29,50	2 360,00				2 360,00	0	0
Электротехнические установки на других объектах													
19	Прайс	бур 6 мм	100шт.		0,04	145,00	5,80				5,80	0	0
Объем=4 / 100													
Электротехнические установки на других объектах													
20	ГЭСНм08-02-412-02	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм2	100 м		4	2 330,10	9 320,39	9 320,39				21,56	0
Объем=400 / 100													
Электротехнические установки на других объектах													
1-3-8 Затраты труда рабочих (ср 3,8)			чел.-ч	5,39	21,56	432,30	9 320,39	9 320,39					
Накладные расходы 97% ФОТ (от 9 320,39)							9 040,78						
Сметная прибыль 51% ФОТ (от 9 320,39)							4 753,40						
Итого с накладными и см. прибылью							23 114,57						
21	Прайс	Кабель ВВГнг 4*1,5 мм2	м		360	143,60	51 696,00				51 696,00	0	0
Электротехнические установки на других объектах													
22	Прайс	Кабель ВВГнг 3*1,5 мм2	м		120	95,51	11 461,20				11 461,20	0	0
Электротехнические установки на других объектах													
23	ГЭСНм10-08-019-01	Коробка ответвительная на стене	шт		24	224,40	5 385,60	5 385,60				12	0
Прокладка и монтаж сетей связи													
1-4-1 Затраты труда рабочих (ср 4,1)			чел.-ч	0,5	12	448,80	5 385,60	5 385,60					
Накладные расходы 90% ФОТ (от 5 385,60)							4 847,04						
Сметная прибыль 46% ФОТ (от 5 385,60)							2 477,38						
Итого с накладными и см. прибылью							12 710,02						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
24	Прайс	Коробка ответвительная на стене	шт		24		148,50	3 564,00			3 564,00	0	0	
Прокладка и монтаж сетей связи														
25	Прайс	Дюбель гвоздь 6*40мм	100 шт		10		194,00	1 940,00			1 940,00	0	0	
Объем=1000 / 100														
Прокладка и монтаж сетей связи														
26	ГЭСНм08-03-575-01	Прибор или аппарат	шт		3		469,06	1 407,19	1 407,19			3,09	0	
Электротехнические установки на других объектах														
1-4-2 Затраты труда рабочих (ср 4,2)			чел.-ч	1,03	3,09		455,40	1 407,19	1 407,19					
Накладные расходы 97% ФОТ (от 1 407,19)								1 364,97						
Сметная прибыль 51% ФОТ (от 1 407,19)								717,67						
Итого с накладными и см. прибылью								3 489,83						
27	Прайс	Выключатель автоматический ВА 47-63-1Р 16А	шт		3		135,31	405,93			405,93	0	0	
Электротехнические установки на других объектах														
28	ГЭСНм08-03-593-06	Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений: с нормальными условиями среды, одноламповый	100 шт		0,09		33 119,77	2 980,77	2 895,25	73,05		12,47	6,36	0
Объем=9 / 100														
Электротехнические установки на других объектах														
1-4-2 Затраты труда рабочих (ср 4,2)			чел.-ч	70,64	6,3576		455,40	2 895,25	2 895,25					
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т			маш.час	0,87	0,0783		933,00	73,05		73,05	31,27			
01.7.06.05-0041 Лента изоляционная прорезиненная односторонняя, ширина 20 мм, толщина 0,25-0,35 мм			кг	0,31	0,0279		124,00	3,46				3,46		
20.5.04.10-0011 Сжимы соединительные			100 шт	1,02	0,0918		98,20	9,01				9,01		
Накладные расходы 97% ФОТ (от 2 895,25)								2 808,39						
Сметная прибыль 51% ФОТ (от 2 895,25)								1 476,58						
Итого с накладными и см. прибылью								7 265,74						
29	Прайс	Светильник светодиодный ЛУЧ 220-С 64МВФ с датчиком движения	шт		9		1 597,20	14 374,80			14 374,80	0	0	
Электротехнические установки на других объектах														
30	Прайс	СИЗ 5	100 шт		2		110,00	220,00			220,00	0	0	
Объем=200 / 100														
Электротехнические установки на других объектах														
31	ГЭСНм08-03-593-17	Кронштейны со светильниками по: стенам и потолкам	100 шт		0,05		43 872,48	2 193,62	2 076,62	3,00		114,00	4,56	0
Объем=5 / 100														
Электротехнические установки на других объектах														
1-4-2 Затраты труда рабочих (ср 4,2)			чел.-ч	91,2	4,56		455,40	2 076,62	2 076,62					
Перфоратор электрический			маш.час	1,2	0,06		50,00	3,00		3,00	0,00			
Накладные расходы 97% ФОТ (от 2 076,62)								2 014,32						
Сметная прибыль 51% ФОТ (от 2 076,62)								1 059,08						
Итого с накладными и см. прибылью								5 267,02						
32	Прайс	Кронштейн подвешивания светильников	шт		5		630,00	3 150,00			3 150,00	0	0	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
		Электротехнические установки на других объектах												
33	Прайс	дюбель 12*60	шт		48		1,50	72,00			72,00	0	0	
		Электротехнические установки на других объектах												
34	Прайс	саморез 60мм	шт		48		8,00	384,00			384,00	0	0	
		Электротехнические установки на других объектах												
35	Прайс	Светильник консольный 60 Вт	шт		5		8 300,00	41 500,00			41 500,00	0	0	
		Электротехнические установки на других объектах												
36	ГЭСНр67-3-1	Демонтаж кабеля	100 м		2,7		3 467,51	9 362,27	9 362,27			26,03	0	
		Объем=270 / 100												
		Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)												
		1-2-0 Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.-ч	9,64	26,028		359,70	9 362,27	9 362,27					
		Накладные расходы 91% ФОТ (от 9 362,27)						8 519,67						
		Сметная прибыль 48% ФОТ (от 9 362,27)						4 493,89						
		Итого с накладными и см. прибылью						22 375,83						
Итого по разделу 2 Монтаж внутридворового (уличного) освещения												134,3956	0	
Раздел 3. Освещение подъездов														
37	ГЭСНм08-03-593-06	Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений: с нормальными условиями среды, одноламповый	100 шт		0,3		33 119,77	9 935,93	9 650,84	243,51		41,58	21,19	0
		Объем=30 / 100												
		Электротехнические установки на других объектах												
		1-4-2 Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.-ч	70,64	21,192		455,40	9 650,84	9 650,84					
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,87	0,261		933,00	243,51		243,51	104,23			
		01.7.06.05-0041 Лента изоляционная прорезиненная односторонняя, ширина 20 мм, толщина 0,25-0,35 мм	кг	0,31	0,093		124,00	11,53			11,53			
		20.5.04.10-0011 Сжимы соединительные	100 шт	1,02	0,306		98,20	30,05			30,05			
		Накладные расходы 97% ФОТ (от 9 650,84)						9 361,31						
		Сметная прибыль 51% ФОТ (от 9 650,84)						4 921,93						
		Итого с накладными и см. прибылью						24 219,17						
38	Прайс	Светильник светодиодный ЛУЧ 220-С 64МВФ с датчиком движения	шт		30		1 597,20	47 916,00			47 916,00	0	0	
		Электротехнические установки на других объектах												
Итого по разделу 3 Освещение подъездов												21,192	0	
Итого по смете:														
Итого прямые затраты (справочно)								640 821,95						
Строительные работы								22 375,83						
Монтажные работы								827 624,36						
Итого ФОТ (справочно)								142 342,64						
Итого накладные расходы (справочно)								137 133,63						
Итого сметная прибыль (справочно)								72 044,61						
ВСЕГО по смете								850 000,00				354,5778	0	

Составил: _____ энергетик ООО "Управляющая компания Искра" Швидко Н.С.
 [должность, подпись (инициалы, фамилия)]