

Наименование стройки: Многоквартирный дом №\_6\_ м-н \_Олимпийский\_ подъезд№14

Заказчик: ООО "Искра"

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

М.А.Соболев



СМЕТА №

Ремонт подъезда №14

Основание: ГЭСНр, ГЭСН - 2001г

Составлена в ценах: 2024г.

Сметная стоимость: 179 451 руб.

Оплата труда: 74 530 руб.

Трудозатраты: 207 чел.-ч

79% Штукатурные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
1	ГЭСНр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	100 м2 отремонтированной поверхности	0,01	175 012,36	81 012,36	1 750	810
<b>Итого прямых затрат</b>							<b>1 750</b>	<b>810</b>
Опасные и вредные условия труда				4 %				32
Итого по оплате труда								843
Накладные расходы 79%*0,7				55,3 %				466
Сметная прибыль 50%*0,9				45 %				379
Итого: 940,00 + 1 687,58								379
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>							<b>2 628</b>	<b>1 688</b>
							<b>2 628</b>	

80% Малярные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего

2	ГЭСНр 62-3-3	Простая масляная окраска ранее окрашенных потолков с подготовкой и расчисткой старой краски до 35 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,75	17 937,80	13 782,80	31 391	24 120
3	ГЭСНр 62-7-6	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,44	39 682,18	26 247,18	57 142	37 796
4	ГЭСНр 62-10-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	16 955,22	12 976,52	678	519
5	ГЭСНр 62-35-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,11	37 410,86	27 935,86	4 115	3 073
6	ГЭСНр 62-18-1	Окраска масляными составами поручней	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,06	52 170,33	45 517,83	3 130	2 731
7	ГЭСНр 62-18-3	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,14	14 509,30	14 261,55	2 031	1 997
8	ГЭСНр 62-32-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,01	41 839,17	20 339,17	418	203
							<b>98 907</b>	<b>70 439</b>
<b>Итого прямых затрат</b>								
Опасные и вредные условия труда				4 %				2 818
Итого по оплате труда								73 256
Накладные расходы 80%*0,7				56 %				41 024
Сметная прибыль 50%*0,9				45 %				32 965
Итого: 28 467,88 + 147 245,52							175 713	147 246
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>							<b>175 713</b>	

122% Конструкции из кирпича и блоков								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
9	ГЭСН 08-07-002-1	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 6 м	100 м2 горизонтальной проекции	0,017	24 534,34	24 354,34	417	414
							<b>417</b>	<b>414</b>
<b>Итого прямых затрат</b>								
Опасные и вредные условия труда				4 %				17

Итого по оплате труда  
 Накладные расходы 122%\*0,7  
 Сметная прибыль 80%\*0,9  
 Итого: 3,06 + 1 106,60

85 %  
 72 %

1 110  
 1 110

431  
 366  
 310  
 1 107

**ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ**

**ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ**

**ВСЕГО ПО СМЕТЕ**

В том числе: Накладные расходы 79%\*0,85\*0,94  
 В том числе: Сметная прибыль 50%\*0,8\*0,9

56,16 % от ФОТ  
 45,16 % от ФОТ

101 074  
 179 451  
 41 856  
 33 655

74 530

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,45	1 000	446

На сумму:

Эксплуатация машин с зарплатой машинистов

446  
 631

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	прайс лист	Ротбанд	т.	0,18	23 000	4 232
2		шпатлёвка финишная	т.	0,17	35 000	5 881
3		Шкурка шлифовальная(сетка абразивная)	м2	1,94	225	436
4	101-1757	Ветошь	кг	1,81	90	163
5		Краски в.д. потолочная	т	0,04	65 000	2 844
6		Кисть побелочная	шт.	1,75	150	263
7		Грунт пропитка	кг	8,75	66	578
8		Краска: ПФ-115 цветная	т.	0,05	215 000	10 982
9		Бетон контакт	кг.	21,60	90	1 944
10		Краска: ПФ-115 белая	т.	0,01	215 000	1 099
11		Растворитель(уайт-спирит)	л.	3,30	165	545

На сумму:

Итого по ресурсам

28 965  
 29 411

Инвестор		Форма по ОКУД	Код
Заказчик	ООО "Искра"	по ОКПО	0322005
Подрядчик	ООО "Управляющая компания Искра"	по ОКПО	
Стройка	Многоквартирный дом №_6_ м-н_Олимпийский_ подъезд№ 14	по ОКПО	
Объект	Ремонт подъезда №14	по ОКПО	
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер
			дата
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		с	по
	04.10.2024	04.09.2024	04.10.2024

### АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 179 451 руб.

79% Штукатурные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	ГЭСнр 61-2-7	100 м2 отремонтированной поверхности	0,01	175 012,36	1 750,12
<b>Итого прямых затрат</b>							<b>1 750</b>
В том числе оплата труда							810
Опасные и вредные условия труда							32
Итого по оплате труда							843



Накладные расходы 79%\*0,7

Сметная прибыль 50%\*0,9

Итого: 940,00 + 1 687,58

**ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ**

55,3 %

45 %

466

379

2 628

2 628

Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
					количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
2	2	Простая масляная окраска ранее окрашенных потолков с подготовкой и расчисткой старой краски до 35 %	ГЭСНр 62-3-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,75	17 937,80	31 391,15
3	3	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35 %	ГЭСНр 62-7-6	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,44	39 682,18	57 142,34
4	4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-10-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	16 955,22	678,21
5	5	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	ГЭСНр 62-35-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,11	37 410,86	4 115,19
6	6	Окраска масляными составами поручней	ГЭСНр 62-18-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,06	52 170,33	3 130,22
7	7	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	ГЭСНр 62-18-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,14	14 509,30	2 031,30
8	8	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	ГЭСНр 62-32-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,01	41 839,17	418,39
<b>Итого прямых затрат</b>							<b>98 907</b>

70 439

2 818

73 256

41 024

32 965

175 713

175 713

В том числе оплата труда

4 %

Опасные и вредные условия труда

Итого по оплате труда

56 %

Накладные расходы 80%\*0,7

45 %

Сметная прибыль 50%\*0,9

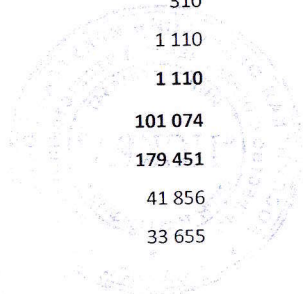
Итого: 28 467,88 + 147 245,52

**ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ**

**122% Конструкции из кирпича и блоков**

Номер	Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
9	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 6 м	ГЭСН 08-07-002-1	100 м2 горизонтальной проекции	0,017	24 534,34	417,08
<b>Итого прямых затрат</b>						<b>417</b>

В том числе оплата труда				414
Опасные и вредные условия труда		4 %		17
Итого по оплате труда				431
Накладные расходы 122%*0,7		85 %		366
Сметная прибыль 80%*0,9		72 %		310
Итого: 3,06 + 1 106,60				1 110
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>				<b>1 110</b>
<b>ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ</b>				<b>101 074</b>
<b>ВСЕГО ПО АКТУ</b>				<b>179 451</b>
В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94				41 856
В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9				33 655



**Эксплуатация машин**

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,45	1 000	446
На сумму:					<b>446</b>

**Эксплуатация машин с зарплатой машинистов**

**Использование материалов**

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
прайс лист	Ротбанд	т.	0,184	23 000	4 232
	шпатлёвка финишная	т.	0,168	35 000	5 881
	Шкурка шлифовальная(сетка абразивная)	м2	1,937	225	436
101-1757	Ветошь	кг	1,811	90	163
	Краски в.д. потолочная	т	0,044	65 000	2 844
	Кисть побелочная	шт.	1,750	150	263

		кг	8,750	66	578
	Грунт пропитка				
	Краска: ПФ-115 цветная	т.	0,051	215 000	10 982
	Бетон контакт	кг.	21,600	90	1 944
	Краска: ПФ-115 белая	т.	0,005	215 000	1 099
	Растворитель(уайт-спирит)	л.	3,300	165	545
					28 965

На сумму:

29 411

Итого по ресурсам

Сдал

главный инженер ООО УК Искра

должность

подпись

Д.М.Соболев

расшифровка подписи

М.П.

Принял

главный инженер ООО УК Искра

должность

подпись

М.А.Соболев

расшифровка подписи

М.П.

Принял

Генеральный директор ООО УК Искра  
Генеральный директор ООО УК Искра

