

Наименование стройки: Многоквартирный дом № 15_ м-н_Строителей_ подъезд№ 14

Заказчик: ООО "Искра"

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

М.А.Соболев



СМЕТА №

Ремонт подъезда №14

Основание: ГЭСНр, ГЭСН - 2001г

Составлена в ценах: 2024г.

Сметная стоимость: 182 151 руб.

Оплата труда: 74 530 руб.

Трудозатраты: 207 чел.-ч

79% Штукатурные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
1	ГЭСНр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	100 м2	0,01	175 012,36	81 012,36	1 750	810
			отремонтированной поверхности					
Итого прямых затрат							1 750	810
		Опасные и вредные условия труда		4 %				32
		Итого по оплате труда						843
		Накладные расходы 79%*0,7		55,3 %				466
		Сметная прибыль 50%*0,9		45 %				379
		Итого: 940,00 + 1 687,58					2 628	1 688
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							2 628	
80% Малярные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего

2	ГЭСНр 62-3-3	Простая масляная окраска ранее окрашенных потолков с подготовкой и расчисткой старой краски до 35 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,75	17 937,80	13 782,80	31 391	24 120
3	ГЭСНр 62-7-6	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,44	41 557,18	26 247,18	59 842	37 796
4	ГЭСНр 62-10-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	16 955,22	12 976,52	678	519
5	ГЭСНр 62-35-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,11	37 410,86	27 935,86	4 115	3 073
6	ГЭСНр 62-18-1	Окраска масляными составами поручней	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,06	52 170,33	45 517,83	3 130	2 731
7	ГЭСНр 62-18-3	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,14	14 509,30	14 261,55	2 031	1 997
8	ГЭСНр 62-32-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,01	41 839,17	20 339,17	418	203
Итого прямых затрат							101 607	70 439

Опасные и вредные условия труда	4 %	2 818
Итого по оплате труда		73 256
Накладные расходы 80%*0,7	56 %	41 024
Сметная прибыль 50%*0,9	45 %	32 965
Итого: 31 167,88 + 147 245,52		178 413
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ		178 413

122% Конструкции из кирпича и блоков								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
9	ГЭСН 08-07-002-1	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 6 м	100 м2 горизонтальной проекции	0,017	24 534,34	24 354,34	417	414
Итого прямых затрат							417	414

Опасные и вредные условия труда	4 %	17
---------------------------------	-----	----

Итого по оплате труда				431
Накладные расходы 122%*0,7	85 %			366
Сметная прибыль 80%*0,9	72 %			310
Итого: 3,06 + 1 106,60			1 110	1 107
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ			1 110	

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

ВСЕГО ПО СМЕТЕ

В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94	56,16 % от ФОТ		103 774	
В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9	45,16 % от ФОТ		182 151	74 530
			41 856	
			33 655	

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,45	1 000	446
На сумму:						446
Эксплуатация машин с зарплатой машинистов						631

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	прайс лист	Ротбанд	т.	0,18	23 000	4 232
2		шпатлёвка финишная	т.	0,17	35 000	5 881
3		Шкурка шлифовальная(сетка абразивая)	м2	1,94	225	436
4	101-1757	Ветошь	кг	1,81	90	163
5		Краски в.д. потолочная	т	0,04	65 000	2 844
6		Кисть побелочная	шт.	1,75	150	263
7		Грунт пропитка	кг	8,75	66	578
8		Краска: ПФ-115 цветная	т.	0,01	215 000	1 694
9		Бетон контакт	кг.	21,60	90	1 944
10		Краски акриловая глянцевая для стен	т	0,04	333 000	11 988
11		Краска: ПФ-115 белая	т.	0,01	215 000	1 099
12		Растворитель(уайт-спирит)	л.	3,30	165	545

На сумму: 31 665

Итого по ресурсам 32 111

Инвестор	_____	Форма по ОКУД	Код
Заказчик	ООО "Искра"	по ОКПО	0322005
Подрядчик	ООО "Управляющая компания Искра"	по ОКПО	
Стройка	Многоквартирный дом №_15_ м-н _Строителей_ подъезд№14	по ОКПО	
Объект	Ремонт подъезда №14	по ОКПО	
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер
			дата
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		с	по
	04.10.2024	04.09.2024	04.10.2024

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 182 151 руб.

79% Штукатурные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	ГЭСНр 61-2-7	100 м2 отремонтированной поверхности	0,01	175 012,36	1 750,12
Итого прямых затрат							1 750
В том числе оплата труда							810
Опасные и вредные условия труда							4 % 32
Итого по оплате труда							842

Накладные расходы 79%*0,7

55,3 %

466

Сметная прибыль 50%*0,9

45 %

379

Итого: 940,00 + 1 687,58

2 628

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

2 628

80% Малярные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
2	2	Простая масляная окраска ранее окрашенных потолков с подготовкой и расчисткой старой краски до 35 %	ГЭСНр 62-3-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,75	17 937,80	31 391,15
3	3	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35 %	ГЭСНр 62-7-6	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,44	41 557,18	59 842,34
4	4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-10-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	16 955,22	678,21
5	5	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	ГЭСНр 62-35-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,11	37 410,86	4 115,19
6	6	Окраска масляными составами поручней	ГЭСНр 62-18-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,06	52 170,33	3 130,22
7	7	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	ГЭСНр 62-18-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,14	14 509,30	2 031,30
8	8	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	ГЭСНр 62-32-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,01	41 839,17	418,39
Итого прямых затрат							101 607

В том числе оплата труда

70 439

Опасные и вредные условия труда

4 %

2 818

Итого по оплате труда

73 256

Накладные расходы 80%*0,7

56 %

41 024

Сметная прибыль 50%*0,9

45 %

32 965

Итого: 31 167,88 + 147 245,52

178 413

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

178 413

122% Конструкции из кирпича и блоков

Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
9	9	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 6 м	ГЭСН 08-07-002-1	100 м2 горизонтальной проекции	0,017	24 534,34	417,08
Итого прямых затрат							417

В том числе оплата труда				414
Опасные и вредные условия труда		4 %		17
Итого по оплате труда				431
Накладные расходы 122%*0,7		85 %		366
Сметная прибыль 80%*0,9		72 %		310
Итого: 3,06 + 1 106,60				1 110
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ				1 110

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ				103 774
ВСЕГО ПО АКТУ				182 151
В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94				41 856
В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9				33 655

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,45	1 000	446

На сумму: 446
 Эксплуатация машин с зарплатой машинистов **631**

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
прайс лист	Ротбанд	т.	0,184	23 000	4 232
	шпатлёвка финишная	т.	0,168	35 000	5 881
	Шкурка шлифовальная(сетка абразивая)	м2	1,937	225	436
101-1757	Ветошь	кг	1,811	90	163
	Краски в.д. потолочная	т	0,044	65 000	2 844

Кисть побелочная	шт.	1,750	150	263
Грунт пропитка	кг	8,750	66	578
Краска: ПФ-115 цветная	т.	0,008	215 000	1 694
Бетон контакт	кг.	21,600	90	1 944
Краски акриловая глянцевая для стен	т	0,036	333 000	11 988
Краска: ПФ-115 белая	т.	0,005	215 000	1 099
Растворитель(уайт-спирит)	л.	3,300	165	545
				31 665

На сумму:

32 111

Итого по ресурсам

Сдал

гл.инженер ООО УК Искра

должность

Роборня
подпись

Д.М.Соболев

расшифровка подписи

М.П.

Принял

директор ООО Искра

должность

Соболев
подпись

М.А.Соболев

расшифровка подписи

Принял



А.А. Таубаев