

Наименование стройки: Многоквартирный дом №_15_ м-н_Строителей_ подъезд№10

Заказчик: ООО "Искра"

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:
Директор ООО "Управляющая компания Искра"
М.А.Соболев



СМЕТА №

Ремонт подъезда №10

Основание: ГЭСНр, ГЭСН - 2001г

Составлена в ценах: 2024г.

Сметная стоимость: 173 598 руб.

Оплата труда: 74 530 руб.

Трудозатраты: 207 чел.-ч

| 79% Штукатурные работы | | | | | | | | |
|---------------------------------|--------------|---|--|--------|---------------|--------------|-----------------|----------------|
| № | Шифр | Наименование работ | Ед. Изм. | Объем | Стоимость Ед. | Зарплата Ед. | Стоимость Всего | Зарплата Всего |
| 1 | ГЭСНр 61-2-7 | Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону | 100 м2 отремонтированной поверхности | 0,01 | 175 012,36 | 81 012,36 | 1 750 | 810 |
| Итого прямых затрат | | | | | | | 1 750 | 810 |
| Опасные и вредные условия труда | | | | 4 % | | | | 32 |
| Итого по оплате труда | | | | | | | | 843 |
| Накладные расходы 79%*0,7 | | | | 55,3 % | | | | 466 |
| Сметная прибыль 50%*0,9 | | | | 45 % | | | | 379 |
| Итого: 940,00 + 1 687,58 | | | | | | | 2 628 | 1 688 |
| ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ | | | | | | | 2 628 | |

| 80% Малярные работы | | | | | | | | |
|---------------------|--------------|---|---------------------------------------|-------|---------------|--------------|-----------------|----------------|
| № | Шифр | Наименование работ | Ед. Изм. | Объем | Стоимость Ед. | Зарплата Ед. | Стоимость Всего | Зарплата Всего |
| 2 | ГЭСНр 62-3-3 | Простая масляная окраска ранее окрашенных потолков с подготовкой и расчисткой старой краски до 35 % | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 1,75 | 17 307,80 | 13 782,80 | 30 289 | 24 120 |
| 3 | ГЭСНр 62-7-6 | Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35 % | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 1,44 | 36 383,18 | 26 247,18 | 52 392 | 37 796 |

| | | | | | | | | |
|----------------------------|---------------|--|---------------------------------------|------|-----------|-----------|---------------|---------------|
| 4 | ГЭСНр 62-10-1 | Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 % | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0,04 | 16 955,22 | 12 976,52 | 678 | 519 |
| 5 | ГЭСНр 62-35-2 | Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0,11 | 37 410,86 | 27 935,86 | 4 115 | 3 073 |
| 6 | ГЭСНр 62-18-1 | Окраска масляными составами поручней | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0,06 | 52 170,33 | 45 517,83 | 3 130 | 2 731 |
| 7 | ГЭСНр 62-18-3 | Окраска масляными составами торцов лестничных маршей | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0,14 | 14 509,30 | 14 261,55 | 2 031 | 1 997 |
| 8 | ГЭСНр 62-32-1 | Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0,01 | 41 839,17 | 20 339,17 | 418 | 203 |
| Итого прямых затрат | | | | | | | 93 054 | 70 439 |

| | | |
|---------------------------------|------|----------------|
| Опасные и вредные условия труда | 4 % | 2 818 |
| Итого по оплате труда | | 73 256 |
| Накладные расходы 80%*0,7 | 56 % | 41 024 |
| Сметная прибыль 50%*0,9 | 45 % | 32 965 |
| Итого: 22 614,82 + 147 245,52 | | 169 860 |
| ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ | | 169 860 |

| 122% Конструкции из кирпича и блоков | | | | | | | | |
|--------------------------------------|------------------|--|--------------------------------------|-------|---------------|--------------|-----------------|----------------|
| № | Шифр | Наименование работ | Ед. Изм. | Объем | Стоимость Ед. | Зарплата Ед. | Стоимость Всего | Зарплата Всего |
| 9 | ГЭСН 08-07-002-1 | Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 6 м | 100 м2 горизонтальной проекции | 0,017 | 24 534,34 | 24 354,34 | 417 | 414 |
| Итого прямых затрат | | | | | | | 417 | 414 |

| | | |
|---------------------------------|------|--------------|
| Опасные и вредные условия труда | 4 % | 17 |
| Итого по оплате труда | | 431 |
| Накладные расходы 122%*0,7 | 85 % | 366 |
| Сметная прибыль 80%*0,9 | 72 % | 310 |
| Итого: 3,06 + 1 106,60 | | 1 110 |
| ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ | | 1 110 |

| | | |
|--|----------------|----------------|
| ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ | | 95 221 |
| ВСЕГО ПО СМЕТЕ | | 173 598 |
| В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94 | 56,16 % от ФОТ | 41 856 |
| В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9 | 45,16 % от ФОТ | 33 655 |

Эксплуатация машин

| № | Шифр | Наименование | Ед. Изм. | Расход | Цена Ед. | Всего |
|---|------|--|----------|--------|----------|-------|
| 1 | | Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т | маш.-ч | 0,45 | 1 000 | 446 |

На сумму:
Эксплуатация машин с зарплатой машинистов

446
631

Использование материалов

| № | Шифр | Наименование | Ед. Изм. | Расход | Цена Ед. | Всего |
|----|------------|---------------------------------------|----------|--------|----------|-------|
| 1 | прайс лист | Ротбанд | т. | 0,18 | 23 000 | 4 232 |
| 2 | | шпатлёвка финишная | т. | 0,17 | 21 000 | 3 529 |
| 3 | | Шкурка шлифовальная(сетка абразивная) | м2 | 1,94 | 225 | 436 |
| 4 | 101-1757 | Ветошь | кг | 1,81 | 90 | 163 |
| 5 | | Краски в.д. потолочная | т | 0,04 | 65 000 | 2 844 |
| 6 | | Кисть побелочная | шт. | 1,75 | 150 | 263 |
| 7 | | Грунт пропитка | кг | 8,75 | 66 | 578 |
| 8 | | Краска: ПФ-115 цветная(без запаха) | т. | 0,03 | 313 000 | 8 113 |
| 9 | | Бетон контакт | кг. | 12,96 | 90 | 1 166 |
| 10 | | Краска: ПФ-115 цветная | т. | 0,00 | 215 000 | 146 |
| 11 | | Краска: ПФ-115 белая | т. | 0,01 | 215 000 | 1 099 |
| 12 | | Растворитель(уайт-спирит) | л. | 3,30 | 165 | 545 |

На сумму:

23 112

Итого по ресурсам

23 558

| | | | |
|-----------|---|----------------------------|---------|
| Инвестор | | Форма по ОКУД | Код |
| Заказчик | ООО "Искра" | по ОКПО | 0322005 |
| Подрядчик | ООО "Управляющая компания Искра" | по ОКПО | |
| Стройка | Многоквартирный дом №_15_ м-н _Строителей_ подъезд№10 | по ОКПО | |
| Объект | Ремонт подъезда №10 | по ОКПО | |
| | | Вид деятельности по ОКДП | |
| | | Договор подряда (контракт) | номер |
| | | | дата |
| | | Вид операции | |

| Номер документа | Дата составления | Отчётный период | |
|-----------------|------------------|-----------------|------------|
| | | с | по |
| | 09.07.2024 | 09.06.2024 | 09.07.2024 |

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 173 598 руб.

| 79% Штукатурные работы | | | | | | | |
|---------------------------------|---------|---|--------------|---|-----------------|-----------------------|-----------------|
| Номер | | Наименование работ | Шифр | Единица измерения | Выполнено работ | | |
| в акте | в смете | | | | количество | цена за единицу, руб. | стоимость, руб. |
| 1 | 1 | Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону | ГЭСНр 61-2-7 | 100 м2 отремонтированной поверхности | 0,01 | 175 012,36 | 1 750,12 |
| Итого прямых затрат | | | | | | | 1 750 |
| В том числе оплата труда | | | | | | | 810 |
| Опасные и вредные условия труда | | | | | | | 32 |
| Итого по оплате труда | | | | | | | 843 |
| Накладные расходы 79%*0,7 | | | | | | | 466 |
| Сметная прибыль 50%*0,9 | | | | | | | 379 |
| Итого: 940,00 + 1 687,58 | | | | | | | 2 628 |
| ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ | | | | | | | 2 628 |

| | | | | | | | |
|---------------------|--|--|--|--|--|--|--|
| 80% Малярные работы | | | | | | | |
|---------------------|--|--|--|--|--|--|--|

| Номер | | Наименование работ | Шифр | Единица измерения | Выполнено работ | | |
|----------------------------|---------|---|---------------|------------------------------------|-----------------|-----------------------|-----------------|
| в акте | в смете | | | | количество | цена за единицу, руб. | стоимость, руб. |
| 2 | 2 | Простая масляная окраска ранее окрашенных потолков с подготовкой и расчисткой старой краски до 35 % | ГЭСНр 62-3-3 | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 1,75 | 17 307,80 | 30 288,65 |
| 3 | 3 | Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35 % | ГЭСНр 62-7-6 | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 1,44 | 36 383,18 | 52 391,78 |
| 4 | 4 | Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 % | ГЭСНр 62-10-1 | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0,04 | 16 955,22 | 678,21 |
| 5 | 5 | Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза | ГЭСНр 62-35-2 | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0,11 | 37 410,86 | 4 115,19 |
| 6 | 6 | Окраска масляными составами поручней | ГЭСНр 62-18-1 | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0,06 | 52 170,33 | 3 130,22 |
| 7 | 7 | Окраска масляными составами торцов лестничных маршей | ГЭСНр 62-18-3 | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0,14 | 14 509,30 | 2 031,30 |
| 8 | 8 | Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз | ГЭСНр 62-32-1 | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0,01 | 41 839,17 | 418,39 |
| Итого прямых затрат | | | | | | | 93 054 |

| | | | |
|---------------------------------|------|--|----------------|
| В том числе оплата труда | | | 70 439 |
| Опасные и вредные условия труда | 4 % | | 2 818 |
| Итого по оплате труда | | | 73 256 |
| Накладные расходы 80%*0,7 | 56 % | | 41 024 |
| Сметная прибыль 50%*0,9 | 45 % | | 32 965 |
| Итого: 22 614,82 + 147 245,52 | | | 169 860 |
| ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ | | | 169 860 |

| 122% Конструкции из кирпича и блоков | | | | | | | |
|--------------------------------------|---------|--|------------------|-----------------------------------|-----------------|-----------------------|-----------------|
| Номер | | Наименование работ | Шифр | Единица измерения | Выполнено работ | | |
| в акте | в смете | | | | количество | цена за единицу, руб. | стоимость, руб. |
| 9 | 9 | Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 6 м | ГЭСН 08-07-002-1 | 100 м2 горизонтальной проекции | 0,017 | 24 534,34 | 417,08 |
| Итого прямых затрат | | | | | | | 417 |
| В том числе оплата труда | | | | | | | 414 |
| Опасные и вредные условия труда | | | 4 % | | | | 17 |
| Итого по оплате труда | | | | | | | 431 |
| Накладные расходы 122%*0,7 | | | 85 % | | | | 366 |
| Сметная прибыль 80%*0,9 | | | 72 % | | | | 310 |

Итого: 3,06 + 1 106,60

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

1 110

1 110

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

ВСЕГО ПО АКТУ

В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94

В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9

95 221

173 598

41 856

33 655

Эксплуатация машин

| Шифр | Наименование | Ед. Изм. | Расход | Цена Ед. | Всего |
|------|--|----------|--------|----------|-------|
| | Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т | маш.-ч | 0,45 | 1 000 | 446 |

На сумму:

Эксплуатация машин с зарплатой машинистов

446

631

Использование материалов

| Шифр | Наименование | Ед. Изм. | Расход | Цена Ед. | Всего |
|------------|---------------------------------------|----------|--------|----------|-------|
| прайс лист | Ротбанд | т. | 0,184 | 23 000 | 4 232 |
| | шпатлёвка финишная | т. | 0,168 | 21 000 | 3 529 |
| | Шкурка шлифовальная(сетка абразивная) | м2 | 1,937 | 225 | 436 |
| 101-1757 | Ветошь | кг | 1,811 | 90 | 163 |
| | Краски в.д. потолочная | т | 0,044 | 65 000 | 2 844 |
| | Кисть побелочная | шт. | 1,750 | 150 | 263 |
| | Грунт пропитка | кг | 8,750 | 66 | 578 |
| | Краска: ПФ-115 цветная(без запаха) | т. | 0,026 | 313 000 | 8 113 |
| | Бетон контакт | кг. | 12,960 | 90 | 1 166 |
| | Краска: ПФ-115 цветная | т. | 0,001 | 215 000 | 146 |
| | Краска: ПФ-115 белая | т. | 0,005 | 215 000 | 1 099 |
| | Растворитель(уайт-спирит) | л. | 3,300 | 165 | 545 |

На сумму:

Итого по ресурсам

23 112

23 558

Сдал

гл инженер ООО УК Искра

должность

подпись

Д.М.Соболев

расшифровка подписи

М.П.

Принял

директор ООО Искра

должность

подпись

М.А.Соболев

расшифровка подписи

М.П.

Принял

Искра
 Пр. Света дома N15 АА Гашина