

Заказчик: ООО "Искра"

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

СОГЛАСОВАНО:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

Соболев М.А.

01.08.2024.

Текущий ремонт стояка отопления в подъезде № 10 мкр. Строителей дом 15
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ
(локальная смета)

на Текущий ремонт стояка отопления 3-15-10 подъезд.

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость _____ 60,184 тыс. руб.
 строительных работ _____ 31,553 тыс. руб.
 монтажных работ _____ 28,631 тыс. руб.
 Средства на оплату труда _____ 11,024 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость _____ 30,2951 чел. час
 Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на _____

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.				Т/з осн. раб.	Т/з мех.			
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе						
								Осн.З/п	Эк.Маш.			З/пМех	Мат	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
Раздел 1. Пробивка отверстий в бетонных стенах														
1	ГЭСН46-03-013-46 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Сверление горизонтальных отверстий в бетонных конструкциях стен перфоратором глубиной 200 мм диаметром: свыше 20 мм до 25 мм (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)	100 отверстий		0,02	2033,66	49	49	49				0,15	
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.-ч	7,67832	0,1535664	316,77	49	49						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 2. Демонтажные работы													
9	ГЭСН16-02-005-01 (применительно) Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Демонтаж трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: до 40 мм (20 мм) (не полный комплекс состава работ ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ТЗ=0,4; Вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)	100 м		0,28	20932,84	2434	2337	97			6,44	
		Затраты труда рабочих (ср 4,1)	чел.-ч	23,0048	6,441344	362,8	2337	2337					
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,348	0,09744	1000	97		97				
	Счет-фактура № 1087 от 19.04.2022.	Диск отрезной "ЛУГА" 125x1,6	шт		5	24,31	122				122		
Вывоз строительного мусора													
3	ФССЦпг-01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную (Вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)	1 т груза		0,25	1555,02	389		389				
4	ФССЦпг-03-21-01-031 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 31 км (Вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)	1 т груза		0,25	180,82	45		45				
Раздел 3. Трубопроводы и радиаторы отопления													
5	ГЭСН18-03-001-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Установка радиаторов: стальных (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)	100 кВт		0,0384	21536,8	993	904	89			2,71	
		Затраты труда рабочих (ср 3,4)	чел.-ч	70,6836	2,7142502	333,11	904	904					
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	2,3125	0,0888	1000	89		89				
	Счет-фактура № 94 от 12.01.2023.	Радиатор 12 секций БИМЕТАЛЛИЧЕСКИЙ Royal Thermo Revolution 500	шт		2	11286	22572				22572		
	Счет-фактура № 94 от 12.01.2023.	Комплект переходников 1/2 Royal Thermo (без кронштейнов)	шт		2	346,5	693				693		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Трубопровод д.15													
6	ГЭСН16-02-005-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: до 40 мм (15 мм) (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)	100 м		0,28	23381,57	7838	6719	950		169	18,52	
		Затраты труда рабочих (ср 4,1)	чел.-ч	66,1388	18,518864	362,8	6719	6719					
1.91.14.02-001		Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	1,0875	0,3045	1000	305		305				
2.91.17.04-042		Аппараты для газовой сварки и резки	маш.час	23,05	6,454	100	645		645				
3.01.3.02.03-0001		Ацетилен газообразный технический	м3	0,32	0,0896	1735,36	155				155		
4.01.3.02.08-0001		Кислород газообразный технический	м3	0,35	0,098	141,17	14				14		
Счет-фактура от 06.10.2021.		Сварочная проволока СВ-08А d3 мм / 10 кг	кг		0,2	187	37				37		
Счет-фактура № 332 от 28.04.2022.		Труба ВГП ГОСТ 3262-75 d 15*2,8	т		0,036	117150	4217				4217		
Арматура и оборудование													
Счет-фактура № 5899 от 07.06.2022.		Кран шаровый ппр,р,вр, 1/2" (15)VALTEC 217	шт		1	452,43	452				452		
Счет-фактура № ТА-406 от 20.04.2023.		Резьба 15 L=50мм удлин. накатаная ГОСТ 6357-81	шт		4	16,62	66				66		
Счет-фактура №2280 от 21.04.2022.		Лен в п/э упаковке (коса 100г) UNIPAK	уп		0,01	297	3				3		
Накладная № 277 от 14.06.2023.		Герметик	шт		0,3	99	30				30		
Изготовление креплений для радиаторов													
Счет-фактура №541 от 06.04.2023.		Электроды ОК 46.00 d3мм (ESAB)/ 5,3кг	кг		0,05	410,94	21				21		
Счет-фактура № 332 от 28.04.2022.		Катанка СТЗПС ду10, (прутки п/р), ГОСТ 5781-82	т		0,0015	107800	162				162		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Чек № Б/Н от 10.01.2023.	Лист 2мм г/к (1x2,5)	м2		0,0644	1848	119				119		
Гидравлические испытания													
7	ГЭСН16-07-005-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)	100 м		0,28	2313,67	778	725	53			1,68	
		Затраты труда рабочих (ср 5,3)	чел.-ч	5,99196	1,6777488	431,87	725	725					
	1. 91.10.09-011	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	маш.час	1,875	0,525	100	53		53				
	Счет-фактура №2280 от 21.04.2022.	Лен в п/э упаковке (коса 100г) UNIPAK	уп		0,01	297	3				3		
Тепловая изоляция													
8	ГЭСН26-01-017-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Изоляция изделиями из вспененного каучука, вспененного полиэтилена трубопроводов наружным диаметром: до 160 мм трубками (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)	10 м		0,3	1059,62	384	290	94			0,79	
		Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.-ч	2,6312	0,78936	368,01	290	290					
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,3125	0,09375	1000	94		94				
	счет-фактура № 451 от 27.01.2023.	Трубная изоляция "Термафлекс" С-22 (6 мм)	м		3	41,91	126				126		
	Счет-фактура № 194 от 29.06.2023.	Хомут нейлоновый 2,8x150 (100 шт)	уп		0,06	133,71	8				8		
ВСЕГО по смете													
Итого прямые затраты (справочно)													
41541													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Строительные работы						31553						
	Строительные работы						31119						
	в том числе:												
	оплата труда						11024						
	эксплуатация машин и механизмов						1283						
	материалы						169						
	накладные расходы						11939						
	сметная прибыль						6704						
	Транспортные расходы (перевозка), относимые на стоимость строительных работ						434						
	Монтажные работы						28631						
	в том числе:												
	материалы						28631						
	Итого ФОТ (справочно)						11024						
	Итого накладные расходы (справочно)						11939						
	Итого сметная прибыль (справочно)						6704						
	ВСЕГО по смете						60184					30,295133	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	ГЭСН46-03-013-46 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр</i>	Сверление горизонтальных отверстий в бетонных конструкциях стен перфоратором глубиной 200 мм диаметром: свыше 20 мм до 25 мм <i>(Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)</i>	100 отверстий		0,02	2033,66	49	49			
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.-ч	7,67832	0,1535664	316,77	49				

Раздел 2. Демонтажные работы

9	ГЭСН16-02-005-01 (применительн о) <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр</i>	Демонтаж трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: до 40 мм (20 мм) <i>(не полный комплекс состава работ ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ТЗ=0,4; Вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)</i>	100 м		0,28	20932,84	2434	2337	97		
		Затраты труда рабочих (ср 4,1)	чел.-ч	23,0048	6,441344	362,8	2337				
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,348	0,09744	1000	97		97		
	Счет-фактура № 1087 от 19.04.2022.	Диск отрезной "ЛУГА" 125x1,6	шт		5	24,31	122				

Вывоз строительного мусора

3	ФССЦпг-01-01-01-041 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр</i>	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную <i>(Вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)</i>	1 т груза		0,25	1555,02	389		389		
4	ФССЦпг-03-21-01-031 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр</i>	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 31 км <i>(Вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)</i>	1 т груза		0,25	180,82	45		45		

Раздел 3. Трубопроводы и радиаторы отопления

5	ГЭСН18-03-001-02 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр</i>	Установка радиаторов: стальных <i>(Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)</i>	100 кВт		0,0384	21536,8	993	904	89		
		Затраты труда рабочих (ср 3,4)	чел.-ч	70,6836	2,7142502	333,11	904				
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	2,3125	0,0888	1000	89		89		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Счет-фактура № 94 от 12.01.2023.	Радиатор 12 секций БИМЕТАЛЛИЧЕСКИЙ Royal Thermo Revolution 500	шт			2	11286	22572			22572
	Счет-фактура № 94 от 12.01.2023.	Комплект переходников 1/2 Royal Thermo (без кронштейнов)	шт			2	346,5	693			693

Трубопровод д.15

6	ГЭСН16-02-005-01 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр</i>	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: до 40 мм (15 мм) <i>(Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)</i>	100 м			0,28	23381,57	7838	6719	950	169
		Затраты труда рабочих (ср 4,1)	чел.-ч	66,1388		18,518864	362,8	6719			
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	1,0875	0,3045	1000	305		305		
	2. 91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.час	23,05	6,454	100	645		645		
	3. 01.3.02.03-0001	Ацетилен газообразный технический	м3	0,32	0,0896	1735,36	155				155
	4. 01.3.02.08-0001	Кислород газообразный технический	м3	0,35	0,098	141,17	14				14
	Счет-фактура от 06.10.2021.	Сварочная проволока СВ-08А d3 мм / 10 кг	кг			0,2	187	37			37
	Счет-фактура № 332 от 28.04.2022.	Труба ВГП ГОСТ 3262-75 d 15*2,8	т			0,036	117150	4217			4217


Арматура и оборудование

	Счет-фактура № 5899 от 07.06.2022.	Кран шаровый ппр,р,вр, 1/2" (15)VALTEC 217	шт			1	452,43	452			452
	Счет-фактура № ТА-406 от 20.04.2023.	Резьба 15 L=50мм удлин. накатаная ГОСТ 6357-81	шт			4	16,62	66			66
	Счет-фактура №2280 от 21.04.2022.	Лен в п/з упаковке (коса 100г) UNIPAK	уп			0,01	297	3			3
	Накладная № 277 от 14.06.2023.	Герметик	шт			0,3	99	30			30

Изготовление креплений для радиаторов


1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Счет-фактура №541 от 06.04.2023.	Электроды ОК 46.00 d3мм (ESAB)/ 5,3кг	кг		0,05	410,94	21				21
	Счет-фактура № 332 от 28.04.2022.	Катанка СТЗПС ду10, (прутки п/р), ГОСТ 5781-82	т		0,0015	107800	162				162
	Чек № Б/Н от 10.01.2023.	Лист 2мм г/к (1x2,5)	м2		0,0644	1848	119				119
Гидравлические испытания											
7	ГЭСН16-07-005-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)	100 м		0,28	2313,67	778	725	53		
		Затраты труда рабочих (ср 5,3)	чел.-ч	5,99196	1,6777488	431,87	725				
	1. 91.10.09-011	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	маш.час	1,875	0,525	100	53		53		
	Счет-фактура №2280 от 21.04.2022.	Лен в п/э упаковке (коса 100г) UNIPAK	уп		0,01	297	3				3
Тепловая изоляция											
8	ГЭСН26-01-017-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Изоляция изделиями из вспененного каучука, вспененного полиэтилена трубопроводов наружным диаметром: до 160 мм трубками (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)	10 м		0,3	1059,62	384	290	94		
		Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.-ч	2,6312	0,78936	368,01	290				
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,3125	0,09375	1000	94		94		
	счет-фактура № 451 от 27.01.2023.	Трубная изоляция "Термафлекс" С-22 (6 мм)	м		3	41,91	126				126
	Счет-фактура № 194 от 29.06.2023.	Хомут нейлоновый 2,8x150 (100 шт)	уп		0,06	133,71	8				8
ВСЕГО по акту											
Итого прямые затраты (справочно)											
							41541				

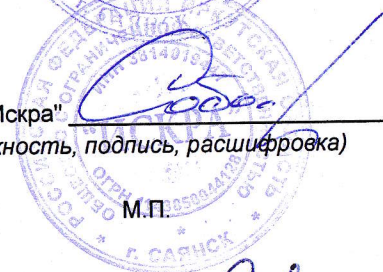
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Строительные работы						31553				
	Строительные работы						31119				
	в том числе:										
	оплата труда						11024				
	эксплуатация машин и механизмов						1283				
	материалы						169				
	накладные расходы						11939				
	сметная прибыль						6704				
	Транспортные расходы (перевозка), относимые на стоимость строительных работ						434				
							28631				
	Монтажные работы										
	в том числе:										
	материалы						28631				
	Итого ФОТ (справочно)						11024				
	Итого накладные расходы (справочно)						11939				
	Итого сметная прибыль (справочно)						6704				
	ВСЕГО по акту						60184				

Сдал: Инженер ООО "Управляющая компания Искра"  Мотык А.В.
 (должность, подпись, расшифровка)




М.П.

Принял: Директор ООО "Искра"  Соболев М.А.
 (должность, подпись, расшифровка)



М.П.

Принял: Собственник кв. № 123  Самодурова О.И.