

Заказчик: ООО "Искра"

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

СОГЛАСОВАНО:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

20.08.2024

Текущий ремонт стояка отопления в подъезде № 8 мкр.Строителей дом 17
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ
(локальная смета)

на Текущий ремонт стояка отопления 3-17-8 подъезд.

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость _____ 60,184 тыс. руб.
 строительных работ _____ 31,553 тыс. руб.
 монтажных работ _____ 28,631 тыс. руб.
 Средства на оплату труда _____ 11,024 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость _____ 30,2951 чел.час
 Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на _____

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.				Т/з осн. раб.	Т/з мех.			
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
Раздел 1. Пробивка отверстий в бетонных стенах														
1	ГЭСН46-03-013-46 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Сверление горизонтальных отверстий в бетонных конструкциях стен перфоратором глубиной 200 мм диаметром: свыше 20 мм до 25 мм <i>(Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)</i>	100 отверстий		0,02	2033,66	49	49					0,15	
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.-ч	7,67832	0,1535664	316,77	49	49						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 2. Демонтажные работы												
9	ГЭСН16-02-005-01 (применитель но) <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр</i>	Демонтаж трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: до 40 мм (20 мм) <i>(не полный комплекс состава работ ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ТЗ=0,4; Вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)</i>	100 м		0,28	20932,84	2434	2337	97			6,44
		Затраты труда рабочих (ср 4,1)	чел.-ч	23,0048	6,441344	362,8	2337	2337				
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,348	0,09744	1000	97		97			
	Счет-фактура № 1087 от 19.04.2022.	Диск отрезной "ЛУГА" 125x1,6	шт		5	24,31	122				122	
Вывоз строительного мусора												
3	ФССЦпг-01-01-01-041 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр</i>	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную <i>(Вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)</i>	1 т груза		0,25	1555,02	389		389			
4	ФССЦпг-03-21-01-031 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр</i>	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 31 км <i>(Вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)</i>	1 т груза		0,25	180,82	45		45			
Раздел 3. Трубопроводы и радиаторы отопления												
5	ГЭСН18-03-001-02 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр</i>	Установка радиаторов: стальных <i>(Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)</i>	100 кВт		0,0384	21536,8	993	904	89			2,71
		Затраты труда рабочих (ср 3,4)	чел.-ч	70,6836	2,7142502	333,11	904	904				
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	2,3125	0,0888	1000	89		89			
	Счет-фактура № 94 от 12.01.2023.	Радиатор 12 секций БИМЕТАЛЛИЧЕСКИЙ Royal Thermo Revolution 500	шт		2	11286	22572				22572	
	Счет-фактура № 94 от 12.01.2023.	Комплект переходников 1/2 Royal Thermo (без кронштейнов)	шт		2	346,5	693				693	

		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Провод д.15												
6	ГЭСН16-02-005-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: до 40 мм (15 мм) (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)	100 м			0,28	23381,57	7838	6719	950		169	18,52	
		Затраты труда рабочих (ср 4,1)	чел.-ч	66,1388										
1. 91.14.02-001		Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	1,0875		18,518864	362,8	6719	6719					
2. 91.17.04-042		Аппараты для газовой сварки и резки	маш.час	23,05		0,3045	1000	305		305				
3. 01.3.02.03-0001		Ацетилен газообразный технический	м3	0,32		6,454	100	645		645				
4. 01.3.02.08-0001		Кислород газообразный технический	м3	0,35		0,0896	1735,36	155				155		
Счет-фактура от 06.10.2021.		Сварочная проволока СВ-08А d3 мм / 10 кг	кг			0,098	141,17	14				14		
Счет-фактура № 332 от 28.04.2022.		Труба ВГП ГОСТ 3262-75 d 15*2,8	т			0,2	187	37				37		
Арматура и оборудование						0,036	117150	4217				4217		
Счет-фактура № 5899 от 07.06.2022.		Кран шаровый ппр,р,вр, 1/2" (15) VALTEC 217	шт			1	452,43	452				452		
Счет-фактура № ТА-406 от 20.04.2023.		Резьба 15 L=50мм удлин. накатаная ГОСТ 6357-81	шт			4	16,62	66				66		
Счет-фактура №2280 от 21.04.2022.		Лен в п/з упаковке (коса 100г) UNIPAK	уп			0,01	297	3				3		
Накладная № 277 от 14.06.2023.		Герметик	шт			0,3	99	30				30		
Изготовление креплений для радиаторов														
Счет-фактура №541 от 06.04.2023.		Электроды ОК 46.00 d3мм (ESAB)/ 5,3кг	кг			0,05	410,94	21				21		
Счет-фактура № 332 от 28.04.2022.		Катанка СТЗПС ду10, (прутки п/р), ГОСТ 5781-82	т			0,0015	107800	162				162		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Чек № Б/Н от 10.01.2023.	Лист 2мм г/к (1x2,5)	м2		0,0644	1848	119				119	
Гидравлические испытания												
7	ГЭСН16-07-005-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)	100 м		0,28	2313,67	778	725	53			1,68
		Затраты труда рабочих (ср 5,3)	чел.-ч	5,99196	1,6777488	431,87	725	725				
	1. 91.10.09-011	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	маш.час	1,875	0,525	100	53		53			
	Счет-фактура №2280 от 21.04.2022.	Лен в п/э упаковке (коса 100г) UNIPAK	уп		0,01	297	3				3	
Тепловая изоляция												
8	ГЭСН26-01-017-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Изоляция изделиями из вспененного каучука, вспененного полиэтилена трубопроводов наружным диаметром: до 160 мм трубками (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)	10 м		0,3	1059,62	384	290	94			0,79
		Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.-ч	2,6312	0,78936	368,01	290	290				
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,3125	0,09375	1000	94		94			
	счет-фактура № 451 от 27.01.2023.	Трубная изоляция "Термафлекс" С-22 (6 мм)	м		3	41,91	126				126	
	Счет-фактура № 194 от 29.06.2023.	Хомут нейлоновый 2,8x150 (100 шт)	уп		0,06	133,71	8				8	
ВСЕГО по смете												
Итого прямые затраты (справочно)							41541					

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Строительные работы						31553						
Строительные работы						31119						
в том числе:												
оплата труда												
эксплуатация машин и механизмов						11024						
материалы						1283						
накладные расходы						169						
сметная прибыль						11939						
Транспортные расходы (перевозка), относимые на стоимость строительных работ						6704						
						434						
Монтажные работы												
в том числе:						28631						
материалы												
Итого ФОТ (справочно)						28631						
Итого накладные расходы (справочно)						11024						
Итого сметная прибыль (справочно)						11939						
ВСЕГО по смете						6704						
						60184					30,295133	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ГЭСН46-03-013-46 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Сверление горизонтальных отверстий в бетонных конструкциях стен перфоратором глубиной 200 мм диаметром: свыше 20 мм до 25 мм (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)	100 отверстий		0,02	2033,66	49	49		
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.-ч	7,67832	0,1535664	316,77	49			
Раздел 2. Демонтажные работы										
9	ГЭСН16-02-005-01 (применительн о) Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Демонтаж трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: до 40 мм (20 мм) (не полный комплекс состава работ ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ТЗ=0,4; Вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)	100 м		0,28	20932,84	2434	2337	97	
		Затраты труда рабочих (ср 4,1)	чел.-ч	23,0048	6,441344	362,8	2337			
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,348	0,09744	1000	97		97	
	Счет-фактура № 1087 от 19.04.2022.	Диск отрезной "ЛУГА" 125x1,6	шт		5	24,31	122			122
Вывоз строительного мусора										
3	ФССЦпр-01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную (Вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)	1 т груза		0,25	1555,02	389		389	
4	ФССЦпр-03-21-01-031 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 31 км (Вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)	1 т груза		0,25	180,82	45		45	
Раздел 3. Трубопроводы и радиаторы отопления										
5	ГЭСН18-03-001-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Установка радиаторов: стальных (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)	100 кВт		0,0384	21536,8	993	904	89	
		Затраты труда рабочих (ср 3,4)	чел.-ч	70,6836	2,7142502	333,11	904			
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	2,3125	0,0888	1000	89		89	

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Счет-фактура № 94 от 12.01.2023.	Радиатор 12 секций БИМЕТАЛЛИЧЕСКИЙ Royal Thermo Revolution 500	шт			2	11286	22572			22572
Счет-фактура № 94 от 12.01.2023.	Комплект переходников 1/2 Royal Thermo (без кронштейнов)	шт			2	346,5	693			693
Трубопровод д.15										
6	ГЭСН16-02-005-01 <i>Приказ Министра России от 26.12.2019 №871/пр</i> Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: до 40 мм (15 мм) <i>(Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)</i>	100 м			0,28	23381,57	7838	6719	950	169
	Затраты труда рабочих (ср 4,1)									
1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	чел.-ч	66,1388		18,518864	362,8	6719			
2. 91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.час	1,0875		0,3045	1000	305			
3. 01.3.02.03-0001	Ацетилен газообразный технический	маш.час	23,05		6,454	100	645		305	
		м3	0,32		0,0896	1735,36	155		645	
4. 01.3.02.08-0001	Кислород газообразный технический	м3	0,35		0,098	141,17	14			155
Счет-фактура от 06.10.2021.	Сварочная проволока СВ-08А d3 мм / 10 кг	кг			0,2	187	37			14
Счет-фактура № 332 от 28.04.2022.	Труба ВГП ГОСТ 3262-75 d 15*2,8	т			0,036	117150	4217			37
										4217
Арматура и оборудование										
Счет-фактура № 5899 от 07.06.2022.	Кран шаровый ппр,р,вр, 1/2" (15)VALTEC 217	шт			1	452,43	452			452
Счет-фактура № ТА-406 от 20.04.2023.	Резьба 15 L=50мм удлин. накатаная ГОСТ 6357-81	шт			4	16,62	66			66
Счет-фактура №2280 от 21.04.2022.	Лен в п/з упаковке (коса 100г) UNIPAK	уп			0,01	297	3			3
Накладная № 277 от 14.06.2023.	Герметик	шт			0,3	99	30			30
Изготовление креплений для радиаторов										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Счет-фактура №541 от 06.04.2023.	Электроды ОК 46.00 d3мм (ESAB)/ 5,3кг	кг		0,05	410,94	21			
	Счет-фактура № 332 от 28.04.2022.	Катанка СТЗПС ду10, (прутки п/р), ГОСТ 5781-82	т		0,0015	107800	162			162
	Чек № Б/Н от 10.01.2023.	Лист 2мм г/к (1x2,5)	м2		0,0644	1848	119			119

Гидравлические испытания

7	ГЭСН16-07-005-01 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр</i>	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм <i>(Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)</i>	100 м		0,28	2313,67	778	725	53	
		Затраты труда рабочих (ср 5,3)	чел.-ч	5,99196	1,6777488	431,87	725			
	1. 91.10.09-011	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	маш.час	1,875	0,525	100	53		53	
	Счет-фактура №2280 от 21.04.2022.	Лен в п/э упаковке (коса 100г) UNIPAK	уп		0,01	297	3			3

Тепловая изоляция

8	ГЭСН26-01-017-01 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр</i>	Изоляция изделиями из вспененного каучука, вспененного полиэтилена трубопроводов наружным диаметром: до 160 мм трубками <i>(Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)</i>	10 м		0,3	1059,62	384	290	94	
		Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.-ч	2,6312	0,78936	368,01	290			
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,3125	0,09375	1000	94		94	
	счет-фактура № 451 от 27.01.2023.	Трубная изоляция "Термафлекс" С-22 (6 мм)	м		3	41,91	126			126
	Счет-фактура № 194 от 29.06.2023.	Хомут нейлоновый 2,8x150 (100 шт)	уп		0,06	133,71	8			8

ВСЕГО по акту

Итого прямые затраты (справочно)

41541

