

Наименование стройки: МКД№9\_\_ м-н Олимпийский подъезд №10

Заказчик: ООО Искра

Подрядчик: ООО Управляющая компания Искра

Согласовано

Директор ООО УК Искра

М.А. Соболев



Смета

Замена деревянных окон на окна ПВХ в подъезде №10

Основание: МДС - 81-35.2004, МДС 81-33.2001, МДС 81-25.2004

Сметная стоимость: 92 335,76 руб.

Составлена в ценах: 2024г.

Оплата труда: 8 940,71 руб.

Трудозатраты: 35,22 чел.-ч

110% Реконструкция								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
1	ГЭСН 46-04-012-2	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных без подоконных досок	100 м2	0,064	40 985,31	40 830,51	2 623,06	2 613,15
<b>Итого прямых затрат</b>							<b>2 623,06</b>	<b>2 613,15</b>
Накладные расходы 110%*0,7*0,9				69 %				1 803,08
Рентабельность 70%*0,9*0,85				54 %				1 411,10
Итого: 9,91 + 5 827,33							5 837,24	5 827,33
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>							<b>5 837,24</b>	<b>5 827,33</b>

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш.-ч	0,50	20,00	9,91
На сумму:						9,91

118% Деревянные конструкции								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
2	ГЭСН 10-01-034-03	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых	100 м2 проёмов	0,064	864 596,86	55 210,86	55 334,20	3 533,50
<b>Итого прямых затрат</b>							<b>55 334,20</b>	<b>3 533,50</b>
Накладные расходы 118%*0,7*0,9				74 %				2 614,79
Рентабельность 63%*0,9*0,85				48 %				1 696,08
Итого: 51 800,70 + 7 844,36							59 645,06	7 844,36
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>							<b>59 645,06</b>	<b>7 844,36</b>

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	330208	Шуруповерты строительно-монтажные	маш.-ч	1,46	100,00	146,50
2	331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	2,26	100,00	225,73
3	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,25	1 000,00	254,08

На сумму:

626,30

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	101-1920	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.	1,92	550,00	1 056,00
2		Дюбели монтажные 10x180 мм	шт.	38,40	34,00	1 305,60
3	203-9095-1	Блоки оконные пластиковые	м2	6,40	7 627,00	48 812,80

На сумму:

51 174,40

Итого по ресурсам

51 800,70

105% Отделочные работы

№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
3	ГЭСН 15-01-050-4	Облицовка оконных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клее	100 м2 облицовки	0,023	729 154,85	44 654,85	16 770,56	1 027,06
4	ГЭСН 15-01-070-1	Облицовка оконных проемов в наружных стенах откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с устройством водоотлива оконного из оцинкованной стали с полимерным покрытием	1 м2 проема	4,2	1 682,22	420,72	7 065,30	1 767,00
<b>Итого прямых затрат</b>							<b>23 835,87</b>	<b>2 794,07</b>

Накладные расходы 105%\*0,7\*0,9

66 %

1 844,08

Рентабельность 55%\*0,9\*0,85

42 %

1 173,51

Итого: 21 041,80 + 5 811,66

26 853,46

5 811,66

**ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ**

**26 853,46**

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,01	1 000,00	11,50
2	331531	Пилы дисковые электрические	маш.-ч	1,32	100,00	132,30

На сумму:

143,80

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Сендвич -панели для откосов из ПВХ	м2	23,00	350,00	8 050,00
2		Наличник прямой белый	м.п.	23,00	150,00	3 450,00
3		Стартовый профиль	м.п.	23,00	105,00	2 415,00
4		Саморезы	шт.	46,00	1,00	46,00
5	101-1920	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.	3,22	550,00	1 771,00
6	101-1762	Шурупы-саморезы 4,2x16 мм	шт.	126,00	1,00	126,00

Водоотлив оконный+откосная планка	м2	4,20	1 200,00	5 040,00
-----------------------------------	----	------	----------	----------

На сумму: 20 898,00

Итого по ресурсам 21 041,80

**ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ**

**ВСЕГО ПО СМЕТЕ**

В том числе: Накладные расходы

70,04 % от ФОТ

81 793,12

В том числе: Рентабельность

47,88 % от ФОТ

92 335,76

6 261,95

4 280,69

8 940,71

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш.-ч	0,50	20,00	9,91
2	330208	Шурупверты строительно-монтажные	маш.-ч	1,46	100,00	146,50
3	331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	2,26	100,00	225,73
4	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,27	1 000,00	265,58
5	331531	Пилы дисковые электрические	маш.-ч	1,32	100,00	132,30

На сумму: 780,01

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	101-1920	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.	5,14	550,00	2 827,00
2		Дюбели монтажные 10x180 мм	шт.	38,40	34,00	1 305,60
3	203-9095-1	Блоки оконные пластиковые	м2	6,40	7 627,00	48 812,80
4		Сендвич -панели для откосов из ПВХ	м2	23,00	350,00	8 050,00
5		Наличник прямой белый	м.п.	23,00	150,00	3 450,00
6		Стартовый профиль	м.п.	23,00	105,00	2 415,00
7		Саморезы	шт.	46,00	1,00	46,00
8	101-1762	Шурупы-саморезы 4,2x16 мм	шт.	126,00	1,00	126,00
9		Водоотлив оконный+откосная планка	м2	4,20	1 200,00	5 040,00

На сумму: 72 072,40

Итого по ресурсам 72 852,41

Инвестор		Форма по ОКУД	Код
Заказчик	ООО Искра	по ОКПО	0322005
Подрядчик	ООО Управляющая компания Искра	по ОКПО	
Стройка	МКД№9__ м-н Олимпийский подъезд №10	по ОКПО	
Объект	Замена деревянных окон на окна ПВХ в подъезде№ 10	по ОКПО	
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер
			дата
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		с	по
	04.03.2024	03.02.2024	04.03.2024

### АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 92 336 руб.

110% Реконструкция						
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ	
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.
1	1	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных без подоконных досок	ГЭСН 46-04-012-2	100 м2	0,064	40 985,31
<b>Итого прямых затрат</b>						<b>2 623,06</b>
В том числе оплата труда						2 613,15
Накладные расходы 110%*0,7*0,9					69 %	1 803,08
Рентабельность 70%*0,9*0,85					54 %	1 411,10
Итого: 9,91 + 5 827,33						5 837,24
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>						<b>5 837,24</b>
Эксплуатация машин						
Шифр	Наименование		Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т		маш.-ч	0,50	20,00	9,91

На сумму:

9,91



118% Деревянные конструкции							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
2	2	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых	ГЭСН 10-01-034-03	100 м2 проёмов	0,064	864 596,86	55 334,20
<b>Итого прямых затрат</b>							<b>55 334,20</b>

В том числе оплата труда				3 533,50
Накладные расходы 118%*0,7*0,9		74 %		2 614,79
Рентабельность 63%*0,9*0,85		48 %		1 696,08
Итого: 51 800,70 + 7 844,36				59 645,06
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>				<b>59 645,06</b>

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
330208	Шурупверты строительно-монтажные	маш.-ч	1,46	100,00	146,50
331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	2,26	100,00	225,73
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,25	1 000,00	254,08

На сумму: 626,30

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
101-1920	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.	1,92	550,00	1 056,00
	Дюбели монтажные 10x180 мм	шт.	38,40	34,00	1 305,60
203-9095-1	Блоки оконные пластиковые	м2	6,40	7 627,00	48 812,80

На сумму: 51 174,40

Итого по ресурсам 51 800,70

105% Отделочные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
3	3	Облицовка оконных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клею	ГЭСН 15-01-050-4	100 м2 облицовки	0,023	729 154,85	16 770,56
4	4	Облицовка оконных проемов в наружных стенах откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с устройством водоотлива оконного из оцинкованной стали с полимерным покрытием	ГЭСН 15-01-070-1	1 м2 проема	4,2	1 682,22	7 065,30
<b>Итого прямых затрат</b>							<b>23 835,87</b>

2 794,07

Накладные расходы 105%\*0,7\*0,9

66 %

1 844,08

Рентабельность 55%\*0,9\*0,85

42 %

1 173,51

Итого: 21 041,80 + 5 811,66

26 853,46

**ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ**

**26 853,46**

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,01	1 000,00	11,50
331531	Пилы дисковые электрические	маш.-ч	1,32	100,00	132,30

На сумму:

143,80

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Сендвич -панели для откосов из ПВХ	м2	23,00	350,00	8 050,00
	Наличник прямой белый	м.п.	23,00	150,00	3 450,00
	Стартовый профиль	м.п.	23,00	105,00	2 415,00
	Саморезы	шт.	46,00	1,00	46,00
101-1920	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.	3,22	550,00	1 771,00
101-1762	Шурупы-саморезы 4,2x16 мм	шт.	126,00	1,00	126,00
	Водоотлив оконный+откосная планка	м2	4,20	1 200,00	5 040,00

На сумму:

20 898,00

Итого по ресурсам:

21 041,80

**ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ**

**81 793,12**

**ВСЕГО ПО АКТУ**

**92 335,76**

В том числе: Накладные расходы

6 261,95

В том числе: Рентабельность

4 280,69

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш.-ч	0,50	20,00	9,91
330208	Шуруповерты строительно-монтажные	маш.-ч	1,46	100,00	146,50
331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	2,26	100,00	225,73
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,27	1 000,00	265,58
331531	Пилы дисковые электрические	маш.-ч	1,32	100,00	132,30

На сумму:

780,01

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
101-1920	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.	5,14	550,00	2 827,00
	Дюбели монтажные 10x180 мм	шт.	38,40	34,00	1 305,60
203-9095-1	Блоки оконные пластиковые	м2	6,40	7 627,00	48 812,80
	Сендвич -панели для откосов из ПВХ	м2	23,00	350,00	8 050,00
	Наличник прямой белый	м.п.	23,00	150,00	3 450,00
	Стартовый профиль	м.п.	23,00	105,00	2 415,00
	Саморезы	шт.	46,00	1,00	46,00
101-1762	Шурупы-саморезы 4,2x16 мм	шт.	126,00	1,00	126,00
	Водоотлив оконный+откосная планка	м2	4,20	1 200,00	5 040,00

На сумму:

72 072,40

Итого по ресурсам

72 852,41



Сдал гл. инженер ООО УК Искра

должность

подпись

*Соболев*

Д.М.Соболев

расшифровка подписи

Принял директор ООО Искра

должность

подпись

*Соболев*

М.А.Соболев

расшифровка подписи

Принял *193* *М.А. Соболев*